



**REGIONE SICILIANA**  
Assessorato Regionale delle Risorse agricole e Alimentari



**DI PARTIMENTO REGIONALE**  
**AZIENDA REGIONALE FORESTE DEMANIALI**  
**UFFICIO PROVINCIALE DI CATANIA**

*Via Etna n. 353 – 95125 Catania*  
*(Tel. 095.7278211 – fax 095.445803)*

**BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO**  
P.O.R. SICILIA 2000-2006 \_ Misura 4.10

**“Lavori per la manutenzione straordinaria di un fabbricato da utilizzare per la fruizione sociale del Bosco di Santo Pietro” nel Comune di Caltagirone (prov. di Catania)**

**CIG: 0451497B19**

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Dipartimento Regionale Azienda Regionale Foreste Demaniali - Ufficio Provinciale di Catania, Via Etna n.353, 95125 CATANIA. Tel.095\_7282211 Fax 091\_445803
- 2. PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi del testo della legge 104/94 coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7, e successive modifiche ed integrazioni, nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e s.m.i., e L.r. 20/2007 e s.m.i., di seguito denominato per brevità “testo coordinato”;
- 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. Luogo di esecuzione: **R.N.O. Bosco di Santo Pietro \_ Borgo di Santo Pietro in via Sirio \_ territorio del Comune di Caltagirone (CT)\_**
  - 3.2. Descrizione: **“Manutenzione straordinaria di un fabbricato da utilizzare per la fruizione sociale del Bosco di Santo Pietro\_ P.O.R. SICILIA 2000-2006 \_ Misura 4.10/b (CPV: 45453100-8)**
  - 3.3. Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€192.499,54** (euro centonovantaduemilaquattrocentonovantasei/54) **di cui a base d'asta €185.096,10** (euro centoottantacinquemilanovantasei/10).  
Ad esso si associa la categoria OG1 classifica I
  - 3.4. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza *non soggetti a ribasso*: €7.403,44 (euro settemilaquattrocentotré/44);
  - 3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente: importo €185.096,10 Opere Edili OG1 Classifica I\_  
Categoria scorporabile: importo €71.892,89 Impianti tecnologici OG11 Classifica I\_

3.6. La categoria OG11 classifica I non è subappaltabile e potrà essere eseguita direttamente dal concorrente solo se in possesso della relativa qualificazione ovvero attraverso la costituzione di associazioni temporanee di tipo verticale.

3.7. Modalità di determinazione del corrispettivo:

Appalto con corrispettivo a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14, e 21, comma 1), della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;

**4. TERMINE DI ESECUZIONE:** il termine per ultimare tutti i lavori è di 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. In ogni caso detto tempo utile non dovrà superare la data del 30 settembre 2010;

**5. Contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;** ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, e della delibera dell'Autorità medesima del 01 Marzo 2009, **per la partecipazione alla gara, pena l'esclusione dalla gara stessa, è dovuto il versamento di euro 20,00.** Il versamento sarà effettuato secondo le modalità previste dall'Autorità e riferite sul sito della stessa [www.avcp.it](http://www.avcp.it).

La causale del versamento deve riportare, pena l'esclusione dalla gara, il codice **CIG 0451497B19** che identifica la procedura di gara.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare alla domanda, pena l'esclusione dalla gara, la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento in corso di validità.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli Uffici Postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

**Si precisa che la mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma corredata di CIG 0451497B19 da parte del partecipante è causa di esclusione dalla procedura di gara.**

**6. DOCUMENTAZIONE:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Provinciale di Catania dell'Azienda Regionale Foreste Demaniali – via Etna n.353, 95125 Catania, nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e il mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 16.00 alle ore 17.00; il bando di gara ed il disciplinare di gara sono disponibili sul sito istituzionale del Dipartimento Azienda FF.DD. che ha come dominio [www.boschidiscicilia.it](http://www.boschidiscicilia.it) il bando di gara e gli avvisi di gara sono, altresì, pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it).

**7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

**7.1.** Termine: per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire a proprio rischio in caso di mancato tempestivo recapito e pena la non ammissione alla gara, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12 aprile 2010 a mezzo raccomandata A.R. o

consegnandolo direttamente a mano presso l'Ufficio di Protocollo del medesimo Ufficio Provinciale, ai sensi della normativa vigente, il proprio plico di partecipazione che dovrà essere indirizzato all'Amministrazione aggiudicatrice. Detto plico dovrà pervenire, a pena di non ammissibilità alla gara, chiuso, sigillato con ceralacca recante l'impronta di un sigillo a scelta del concorrente, siglato sui lembi di chiusura e dovrà recare la dicitura **“Gara del giorno 14/04/2010, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato da utilizzare per la fruizione sociale del Bosco di Santo Pietro”**;

7.2. Indirizzo: Dipartimento Regionale Azienda Regionale Foreste Demaniali – Ufficio Provinciale di Catania - Via Etnea n.353, 95125 Catania;

7.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6. del presente bando;

7.4. Apertura offerte: la prima seduta pubblica si svolgerà il giorno 14/04/2010 alle ore 10.00 presso la sede dell'Ufficio Provinciale Azienda Foreste Demaniali, Via Etnea n. 353, Catania, alla presenza del Dirigente Provinciale dello stesso Ufficio, o suo delegato, che la presiede; l'eventuale data della seconda seduta pubblica presso la medesima sede sarà comunicata mediante fax inviato almeno cinque giorni di calendario prima di tale seconda seduta;

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** chiunque vi abbia interesse potrà presenziare alla celebrazione della gara. Hanno diritto alla parola e a verbalizzare eventuali osservazioni soltanto i legali rappresentanti delle imprese concorrenti o loro delegati, uno per ogni impresa, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti legali rappresentanti;

**9. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 1 bis, 2, 2 bis dell'articolo 30 della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni.

**10. FINANZIAMENTO:** L'intervento è stato finanziato con Decreto del Dirigente del Servizio “Servizi Tecnici” del Dipartimento Regionale delle Foreste n.544 del 23.06.2009 \_ Codice: POR Progetto 1999.IT.16.1.PO.011/4.10/2.48.8/0308.

**11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed *e-bis*, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

**12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**Caso di concorrente stabilito in Italia:** i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione

in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lettere a) e b) della l. n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000;

**Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:** i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

**13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;

**14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-*bis*, del "testo coordinato" mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

**15. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

**16. CONTO UNICO PER GLI APPALTI**

Ai sensi dell'art.2 della L.R. 15/2008 e smi l'aggiudicatario avrà l'obbligo di indicare alla Stazione Appaltante un numero di conto corrente unico sul quale la stessa farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario dovrà avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto.

La Stazione Appaltante provvederà inoltre alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

**17. TUTELA DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura concorsuale per l'appalto in oggetto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge.

**18. ALTRE INFORMAZIONI:**

*a)* non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/99;

*b)* non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa edile;

*c)* non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);

*d)* si procederà, se dovuto, alla verifica delle offerte ritenute anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, del testo coordinato della legge 109/94

*e)* si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

*f)* in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

*g)* l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

*h)* l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, del la "testo coordinato" e la garanzia di cui all'art. 30, comma 3, del testo coordinato e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad euro 500.000,00 e con una estensione di garanzia di euro 500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad euro 500.000,00;

*i)* si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater del "testo coordinato";

*j)* le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

*k)* i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

*l)* nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

*m)* gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

*n)* i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 16 del capitolato speciale d'appalto;

*o)* la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, di cui al punto 3.4. del presente bando, non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL * (1 - IS) * R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo

complessivo dei lavori; *R* = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 16 del capitolato speciale d'appalto;

*p*) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

*q*) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

*r*) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12-ter, 12-quater e 12-quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 5, convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;

*s*) è esclusa la competenza arbitrale;

*t*) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

*u*) l'amministrazione si riserva di disporre, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, il rinvio o la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di gara, ovvero l'annullamento della stessa e la revoca dei provvedimenti emessi;

*v*) la stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipula del contratto che all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art.10 del DPR n.252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del DPR n.252/98, che per i soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procederà all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;

*w*) oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto d'appalto, la stazione appaltante recederà in qualsiasi momento dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.11 comma 3 del DPR 3 giugno 1998 n.252;

*x*) qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione verrà sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, previo invio alla stessa dei necessari elementi documentali. L'Autorità fornirà le proprie motivazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, sarà individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà le misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;

*y*) gli obblighi e facoltà previsti nelle clausole di autotutela sono riprodotti nei contratti d'appalto.

*z*) Responsabile unico del procedimento (R.U.P.) è il dott. Mario Bonanno, domiciliato presso la sede dell'amministrazione appaltante, Ufficio Provinciale Azienda FF.DD., in

Catania Via Etna n. 353, tel. 095-7282211, fax 095-445803.  
E' possibile richiedere tutte le informazioni e la documentazione afferenti la gara presso la Segreteria dell'Ente Appaltante, via Etna 353, 1° piano, Catania.

#### **19. NORMA FINALE E DI RINVIO**

Tutti i termini disposti nel presente bando sono da intendersi come perentori.  
Per quanto non previsto dal presente bando, si applicano le norme contenute nel Disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia.

Catania li 10.03.2010

**IL DIRIGENTE PROVINCIALE**  
Dott. Mario Bonanno

IL RUP