



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei
Trasporti
Servizio 7–Politiche urbane e abitative
U.O. S7.01

IL DIRIGENTE GENERALE

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
Vista la Legge 5 agosto 1978, n.457 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la Legge 17 febbraio 1992, n.179 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista il decreto legislativo 31 marzo 1998, n.112;
Vista la Legge 9 dicembre 1998, n.431 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista l'art. 3 della Legge 8 febbraio 2001, n.21;
Vista la L.R. 19/2008;
Vista la L.R. n. 12 del 12/05/2010;
Visto il D.D.G. n. 1242 del 28/06/2010;
Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 27 dicembre

2001, pubblicato sul supplemento ordinario n.142 della Gazzetta Ufficiale del 12 luglio 2002, con il quale, ai sensi del comma 4 dell'art.3 della citata legge 21/2001, vengono stabilite le finalità, la disponibilità finanziaria, i contenuti e le modalità di attuazione del "Programma sperimentale di edilizia residenziale denominato '20000 abitazioni in affitto' ";

Visto il decreto 1311/8° del 09/10/2003 con il quale è stato approvato il Piano Operativo Regionale previsto dall'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 27 dicembre 2001 e contenente, tra l'altro, le graduatorie delle proposte ammesse e l'elenco delle escluse con i relativi codici di esclusione;

Visto il Decreto 795 del 29 dicembre 2003 della Direzione Generale per l'edilizia residenziale e le politiche abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 27 maggio 2004, con il quale è stato approvato il Piano Operativo Regionale;

Visto la nota prot. A/6943 del 27/07/2004, della Direzione Generale per l'edilizia residenziale e le politiche abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, con la quale è stato comunicato che si è reso disponibile il limite d'impegno quindicennale previsto dall'art. 145, comma 33, della legge 23 dicembre 2000, n.388, pari – per la quota spettante alla Regione Siciliana – a €1.521.636,96;

Visto il decreto della Direzione Generale per l'edilizia residenziale e le politiche abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, 15 settembre 2004, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 221 del 20 settembre 2004, con il quale si dà facoltà alle Regioni di rimodulare il Piano Operativo Regionale a suo tempo approvato, in funzione della possibilità di delineare i programmi immediatamente realizzabili con le risorse messe a disposizione e quelli la cui realizzazione dovrà essere rinviata al completo finanziamento del programma;

Visto il decreto del 29 ottobre 2004, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della regione Siciliana n. 2 del 14/04/05, con il quale è stato rimodulato il Programma Operativo Regionale, in funzione della disponibilità economica messa a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture con la nota sopra citata;

Considerato che tra gli interventi ammessi a contributo risulta il programma presentato dalla Sanfilippo Immobiliare S.r.L. per la realizzazione di un programma di n. 60 alloggi a Santa Lucia sopra Contesse-Messina;

Considerato che la Sanfilippo Immobiliare S.r.l., non ha fatto pervenire la documentazione

prevista dal Piano Operativo Regionale, in merito al concreto inizio dei lavori – prorogato, in ultimo, al 31 Maggio 2007 dall'art.6 della Legge 8 febbraio 2007, n.9;

Considerato che con nota prot. 49225 del 01 giugno 2010 è stato comunicato alla Sanfilippo Immobiliare S.r.l. l'avvio del procedimento di revoca del contributo concesso;

Considerato che alla data odierna la stessa non ha fatto pervenire alcuna osservazione relativamente al procedimento di revoca avviato con la nota sopra citata;

Ritenuto di dovere procedere alla revoca del contributo concesso – pari a € 2.237.314,95- relativo al programma di “Realizzazione di n. 60 alloggi a Santa Lucia sopra Contesse-Messina” destinati alla locazione a 15 anni –Tab. 5- proposto dalla Sanfilippo Immobiliare S.r.l. inserita nelle graduatorie previste dal Piano Operativo Regionale approvato con decreto 29 ottobre 2004, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 2 del 14/01/05

DECRETA

Art. 1) E' revocato il contributo concesso – pari a € 2.237.314,95 - relativo al programma di “Realizzazione di n. 60 alloggi a Santa Lucia sopra Contesse-Messina” destinati alla locazione a 15 anni –Tab. 5- proposto dalla Sanfilippo Immobiliare S.r.l. di Brolo (Me), inserito nelle graduatorie previste dal Piano Operativo Regionale approvato con decreto 29 ottobre 2004, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 2 del 14/01/05.

Art. 2) Le economie derivanti dalla revoca di cui al precedente articolo, saranno utilizzate per il finanziamento dei restanti interventi risultati ammissibili.

Art. 3) Il presente decreto sarà inviato alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana per la pubblicazione, nonché pubblicato sul sito internet dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità all'indirizzo www.assessoratoinfrastrutturemobilità.sicilia.it

Palermo, 4 Novembre 2010

Il Dirigente del Servizio 7
Belinda Vacirca

Il Dirigente Generale
Vincenzo Falgares