



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento";

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le " Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;

VISTO il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il " Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3";

VISTO il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

VISTO il decreto 21 giugno 2022 n. 875 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Alessandro Pace l'incarico di responsabile della U.O.02 dell' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 16 giugno 2022;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono nella realizzazione di un balcone aggettante in c.a. di ml. 1,10 sul prospetto ovest e al secondo piano di una unità immobiliare censita in catasto al fg. 101 part.IIIa 211 sub. 9, facente di un fabbricato in c.a. a 4 elevazioni f.t., sito in Via Villa Lina del Comune di Messina, realizzato tra la fine degli anni cinquanta e gli anni sessanta dall'Istituto Autonomo Case Popolari, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dei progettisti ing. Giuseppe Grillo e arch. Fabio Ilacqua e negli elaborati strutturali a firma dell'arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16);

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (Capo IV D.P.R. n.380/2001), con nota n.

42629 del 23/03/2023, ha emesso verbale di inosservanza alla legge antisismica di cui al D.P.R. n. 380/01, contestando gli artt. 93 e 94 e artt. 85 e 86 del D.P.R. n. 380/01, in ditta Maisano Nunzia e Maisano Maurizio, proprietaria del fabbricato, (esecutori dell'abuso il padre Maisano Antonino deceduto il 27/01/2013 e la madre Rigano Nicolina deceduta il 15/07/2021), trasmettendolo ai sensi dell'art.21 L.64/74 (art.96 comma 2 D.P.R. 380/2001) alla Procura della Repubblica presso in Tribunale di Messina ;

RILEVATO che la ditta proprietaria Maisano Nunzia e Maisano Maurizio, per la suddetta finalità, ha trasmesso al Genio Civile di Messina, con istanza in data 07/03/2023, (prot. n. 34873 del 08/03/2023) il progetto in sanatoria, richiedendo per esso il rilascio di parere tecnico preventivo di conformità alla normativa antisismica vigente, relativamente alla suddette opere abusive ;

VISTO gli elaborati architettonici a firma dei progettisti ing. Giuseppe Grillo e arch. Fabio Ilacqua e gli elaborati strutturali a firma dell'arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di Messina di accertare che i calcoli strutturali di verifica sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 380/01 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime. Lo stesso Ufficio del Genio Civile di Messina, in data 23/03/2023 prot. n. 42642, ha rilasciato alla ditta Maisano Nunzia e Maisano Maurizio, il suddetto parere tecnico preventivo, dal cui esame degli elaborati è emerso che gli stessi sono redatti in conformità alla Legge 2 febbraio 1974 n° 64 e D.M. 17 gennaio 2018 ;

CONSIDERATO che la ditta Maisano Nunzia e Maisano Maurizio, in qualità di proprietaria dell'unità immobiliare censita in catasto al fg. 101 part.IIIa 211 sub. 9, facente di un fabbricato in c.a. a 4 elevazioni f.t., sito in Via Villa Lina del Comune di Messina, con istanza in data 02/10/2023 prot. n. 129426, ha richiesto il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell'Art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64 (Art.100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, relativamente alle opere realizzate abusivamente sopra descritte, allegando Decreto di Archiviazione N. 2571/23 del 24/04/2023 - R.G. GIP, N. 3299/23 del 14/04/2023, emesso dal Tribunale di Messina, nei confronti di Maisano Antonio e Rigano Nicolina esecutori dell'abuso, (entrambi deceduti), in relazione al reato di cui agli artt. 93-94 e artt. 85-86 del D.P.R. n.380/01, Proc. N. 2571/23 n. R.G. - Mod.44, nel quale il giudice ha disposto l'archiviazione del procedimento menzionato, perchè i reati sono prescritti ;

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 2 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16);

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Messina, in seno al processo verbale compilato e trasmesso, ai sensi dell'art.96, comma 2, del DPR 380/2001 alla competente autorità giudiziaria con nota n. 42629 del 23/03/2023, per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 e s.m.i, ha espresso parere che le opere strutturali, relativamente alla realizzazione di un balcone aggettante in c.a. di ml. 1,10 sul prospetto ovest e al secondo piano di una unità immobiliare censita in catasto al fg. 101 part.IIIa 211 sub. 9, facente di un fabbricato in c.a. a 4 elevazioni f.t., sito in Via Villa Lina del Comune di Messina, realizzato tra la fine degli anni cinquanta e gli anni sessanta dall'Istituto Autonomo Case Popolari, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dei progettisti ing. Giuseppe Grillo e arch. Fabio Ilacqua e negli elaborati strutturali a firma dell'arch. Fabio Ilacqua, (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato al suddetto espresso parere, possono sussistere.

RILEVATO che gli elaborati progettuali allegati al parere reso sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) ;

VISTO il parere reso dalla U.O.02 di quest'Ufficio in data 23/03/2023 prot. n. 42642, in seno alla relazione d'istruttoria;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi;

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui alla Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. n. 380/2001), consistono nella realizzazione di un balcone aggettante in c.a. di ml.

Firmato digitalmente
da TROVATO SANTI
Data: 2023.10.11
15:57:46 +02'00'