UNIONE EUROPEA FESR	REPUBBLICA ITALIANA	REGIONE SICILIANA	PO FESR SICILIA 2014-2020

Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale
Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF

Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
S.16 Servizio Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali

REP.N. 001 del 21/06/2024

DECISIONE A CONTRARRE

(D. Lgs. 36/2023, art. 17 comma 1)

Oggetto: Capitolo di spesa n. 772826 di cui al D.D. n. 889 del 12/06/2024 del Ragioniere Generale - Dipartimento Bilancio e Tesoro.
Affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria del Giardino Storico di Villa Gallidoro nel periodo compreso tra il 27 maggio 2024 e il 31 agosto 2024 comprensivo delle attività di: 1) trasporto e messa a dimora di piante in vaso; 2) fornitura e posa in opera di terreno vegetale nell'area antistante gli orti didattici; 3) sistemazione dello spazio esterno antistante il teatro".

PREMESSO

- che con verbale del 28 dicembre 2022 sono stati consegnati i lavori PO FESR 2014/2020 – Azione 10.7.1 – D.D.G n. 2019/2022 del 30/11/2022 – "di miglioramento dell'accessibilità e della fruibilità degli spazi esterni di Villa Gallidoro, finalizzati alle attività artistiche, sportive e ludico-ricreative. Lavori di restauro e adeguamento funzionale dei corpi bassi destinati ad attività didattiche, abbattimento delle barriere architettoniche e fruizione digitale del complesso di VILLA GALLIDORO – PALRMO" - CUP: G35F20006270006 CIG: 940792407D
- assunti dall'impresa appaltatrice **PRESTI** s.r.l., con sede legale a Terme Vigliatore (ME), Via S. Quasimodo n. 17 – CAP. 98050 con Contratto di Appalto stipulato in data 23/05/2023 approvato con D.D. n. 186 del 23/05/2023
- I lavori sono stati completati in data 24/05/2024 come attesta il Certificato di ultimazione dei lavori del 04/06/2024, pertanto entro i termini contrattuali;

CONSIDERATA

la necessità di provvedere all'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria del Giardino Storico di Villa Gallidoro per garantire la cura delle piante e la pulizia delle aree durante il periodo estivo sino alla riconsegna degli spazi per le attività didattiche, che preveda una manutenzione settimanale svolta da due operai e finalizzata:

1) al controllo dei sistemi di irrigazione a goccia impiantati recentemente;
2) all'irrigazione delle piante in terra e in vaso prive di impianto di irrigazione;
3) allo scerbamento e la manutenzione del verde;
4) alla leggera potatura di siepi e cespugli;
5) alla pulitura mensile della vasca antistante l'ingresso;
6) alla pulitura dei viali e dei vialetti;

- Il Servizio comprende il trasporto e messa a dimora delle piante in vaso di cui n. 6 vasi sono disposti lungo la linea di limite tra l'area di pertinenza del Liceo Garibaldi e quella della Villa Gallidoro, e n. 2 vasi ubicati ai lati dell'ingresso secondario all'edificio.
- Il Servizio comprende il trasporto e la stesura di circa 18,00 mc di terreno vegetale nell'area antistante gli orti didattici;
- Completa l'attività prevista dal Servizio, il miglioramento della percorribilità dello spazio antistante il teatro e la rampa recentemente realizzati, la cui pavimentazione, in battuto cementizio, presanta numerose discontinuità, rotture e avvalamenti che non rendono sicura la fruizione dello spazio.
L'intervento intende migliorare le condizioni di sicurezza ed anche l'immagine in attesa di un progetto complessivo di rifacimento della pavimentazione.
VISTA la nota prot. n. 4006 del 19/06/2024 inviata via PEC assunta agli atti di questa Soprintendenza in data 20/06/2024 prot. n. 0012692, con la quale il Dirigente dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF autorizza questa Soprintendenza a procedere all'affidamento del Servizio
CONSIDERATO che per motivi di economicità ed efficacia dell'azione manutentiva è opportuno affidare il Servizio di cui all'oggetto all'impresa appaltatrice dei lavori **PRESTI** s.r.l., con sede legale a Terme Vigliatore (ME), Via S. Quasimodo n. 17 – CAP. 98050
VISTO l'articolo 15 - Responsabile unico del progetto (RUP) - del D.Lgs. 36/2023;
VISTE le previsioni di cui all'Allegato I.2 - Definizioni delle attività del RUP - del D.Lgs. 36/2023;
VISTO l'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
VISTO l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
VISTO l'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023, il quale consente "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Decide

ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 di dare un incarico diretto alla stessa impresa appaltatrice dei lavori *PRESTI s.r.l.,* con sede legale a Terme Vigliatore (ME), Via S. Quasimodo n. 17 – CAP. 98050 - CF e P. IVA 02097900837 affinchè provveda all'esecuzione del suddetto servizio, per un importo complessivo di Euro 10.141,77 (euro diecimilacentoquarantuno/77) IVA inclusa 22%.
La scelta della ditta Presti s.r.. per il conferimento dell'incarico è avvenuta sulla base della esperienza che è stata maturata durante l'esecuzione del progetto nella conoscenza e cura del giardino oltre al possesso della categoria specialistica OS24.

Il Soprintendente
Selima Giorgia Giuliano

Documento firmato da:
SELIMA GIORGIA GIULIANO
21.06.2024 12:15:07 UTC