Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Tecnico Regionale
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Caltanissetta

NUMERO DI CODICE FISCALE: 80012000826
PARTITA I.V.A.: 0271107082

REP. N° _1301/2024_del _29/08/2024

L'INGEGNERE CAPO

Visto:

- la nota del 19/05/2021 pervenuta a questo Ufficio mezzo Pec, ed acquisita in questo Ufficio al prot. N° 84250 del 20/05/2021, con la quale il Comune di Gela – Comando Polizia Municipale – Nucleo Tutela Ambiente, trasmette Comunicazione per la Repressione sul piano Amministrativo e Fiscale, dell'abusivismo edilizio a carico della Ditta **Insulla Giulio Cesare,** nato a Gela il 02/09/1943 ivi residente ed elettivamente domiciliata in Via Galileo Galilei n. 1 e degli **Eredi del sig. Insulla Francesco**, sul fabbricato per civile abitazione in Via Pitagora n. 47-51 catasto fg. 175, part. 833, sub 35 del Comune di Gela (di proprietà del sig. Insulla Giulio Cesare e degli eredi del sig. Insulla Francesco);

- che le opere abusive accertate, come già verbalizzato consistono nella realizzazione di "un manufatto di mq. 32 circa, realizzato in aderenza alla parete perimetrale nord del fabbricato al piano terra di via Pitagora n. 49-51, costituito da pilastri fissati al suolo di calpestio mediante piastre e bulloni, e travi in scatolare metallico con soprastante copertura realizzata in pannelli coibentati, pareti esterne in parte in vetrate ed in parte in pannelli in bachelite con all'interno pedane in legno". L'illecito edilizio é ubicato in Via Pitagora n. 47-51 catasto fg.175, part. 833, sub 35 del Comune di Gela;

- che detti abusi ricadono secondo il PRG all'interno del centro abitato del Comune di Gela (CL);

- che il verbale di Comunicazione per la Repressione sul piano Amministrativo e Fiscale è stato assunto al protocollo di questo Ufficio al n° 84250 del 20/05/2021;

- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la Ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi degli artt. 93 e 65 del D.P.R. n° 380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 17 L. 64/74 e art. 4 della L. 1086/71) e non abbia ottenuto l'autorizzazione e l'attestazione di avvenuto deposito dei calcoli (artt. 94, 94bis e 65 del D.P.R. 380/2001);

- il D.P.R. n° 380/2001 costituente il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, vista la Legge 02/02/74 n° 64 e successivi decreti attuativi, recante "Provvedimenti per l'edilizia con particolare prescrizione per le zone sismiche", e visto il D.D.G. 344 del 19/05/2020 della Regione Siciliana – Dipartimento Regionale Tecnico;

CONSIDERATO CHE:

- I lavori sono stati realizzati in Zona Sismica di 2^ Categoria;
- La realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n°380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, artt. 65, 93, 94 e 94 bis – DGG 344/2020;

Tutto ciò visto, richiamato e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 22 L. n° 64 del 02/02/1974).

D E C R E T A

la sospensione immediata dei lavori del cantiere suddetto, della Ditta **Insulla Giulio Cesare,** nato a Gela il 02/09/1943 ivi residente ed elettivamente domiciliato in Via Galileo Galilei n. 1 e degli **Eredi del sig. Insulla Francesco**, sul fabbricato per civile abitazione in Via Pitagora n. 47-51 catasto fg. 175, part. 833, sub 35 del Comune di Gela, nella qualità di responsabili di abuso edilizio.

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditta suddetta e viene trasmessa al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale "ai fini dell'osservanza dell'ordine di sospensione" ai sensi dell' art. 97 D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 22 comma 2 della Legge 64/74).

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, e qualora le opere abusivamente realizzate possano essere sanate urbanisticamente ai sensi dall'art. 36 del DPR 380/2001 dovranno essere prodotti tutti gli atti che ne attestino la sanabilità, affinché quest'Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria ove pende il procedimento penale.

Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, e alle Norme Tecniche sulle Costruzioni NTC di cui al DM 17/01/2018 e Circolare n°7 C.S.LL.PP. del 21/01/2019, Legge 02/02/1974 n° 64, e se ne proporrà la demolizione.

Il Funzionario Direttivo
f.to: Salvatore Di Marco

Il F.D. Titolare della P.O.6
f.to: Arch. Piero Campa

Il Dirigente Generale
Ingegnere Capo ad Interim
f.to: duilio Alongi