



Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio Genio Civile di Catania

Oggetto: Indizione di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, attraverso la piattaforma "TuttoGare", con aggiudicazione mediante il criterio di selezione delle offerte del massimo ribasso, ossia prezzo più basso, sull'importo posto a base d'asta dei "Lavori di straordinaria manutenzione finalizzati al recupero conservativo del complesso Terme di Acireale".

CUP: G42F21000170002

DECISIONE A CONTRARRE N. 779 DEL 15/11/2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

- Visto** lo statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, convertito con modificazione in L. 108/2021.
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 481 del 19/11/2021, con la quale questo Dipartimento Regionale Tecnico, veniva individuato come soggetto attuatore degli interventi tecnici consequenziali per il ripristino delle infrastrutture colpite da eventi calamitosi.
- Vista** la nota prot. n. 18031/DG/DRPC Sicilia, del 22/04/2022, del Dipartimento Regionale della Protezione Civile, con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico, veniva nominato soggetto attuatore per gli interventi "nuovi progetti" Regione Sicilia, facendo seguito alla Delibera di Giunta Regionale n. 481 del 19/11/2021.
- Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- Atteso** che con la procedura in oggetto si intendono perseguire i principi generali di cui al Titolo I del D. Lgs. n. 36/2023;
- Visto** il D.P. Reg. 05 aprile 2022 n. 9 pubblicato sulla GURS n. 25 del 01 giugno 2022 con il quale è stato emanato il regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3 pubblicato sulla GURS n. 25 del 01 giugno 2022 in vigore dal quindicesimo giorno successivo dalla data di pubblicazione e pertanto dal 16 giugno 2022;
- Vista** la Legge del 16 gennaio 2024, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2024-2026;
- Vista** la Legge del 16 gennaio 2024, n. 2 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026;
- Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 15, del 22/01/2024, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024/2026. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- Visto** il DDG n. 823 del 16 giugno 2022, con il quale il Dirigente Generale del DRT arch. Salvatore Lizzio,

	conferisce all'Ingegnere Gaetano Laudani l'incarico di Ingegnere Capo del Servizio del Genio Civile di Catania con decorrenza dalla stessa data;
Visto	il D.P.Reg. n. 448 del 13/02/2023, con cui all'ing. Duilio Alongi, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per la durata di anni 2 a decorrere dal 14/02/2023, prorogato con D.P.Reg. n. 667 del 07/03/2024 fino al 31/12/2026, giusta delibera della Giunta Regionale n. 69 del 01/03/2024;
Vista	la delibera di Giunta Regionale del Governo n. 583 del 29/04/2021, con la quale viene disposto il finanziamento dei "Lavori straordinari di manutenzione relativi al complesso delle Terme di Acireale" per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
Visto	il D.D. n. 742 del 28/04/2023 del Dipartimento Regionale Bilancio, in esecuzione della Deliberazione n. 583/2021, è stata disposta la necessaria variazione di bilancio ed è stato istituito il Capitolo di Spesa 684052 "Spese per lavori di manutenzione straordinaria relativi al complesso delle Terme di Acireale di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 583 del 29 luglio 2021";
Visto	il D.D.G. n. 1737 del 24/10/2023 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con cui viene nominato il Responsabile Unico del Progetto, ing. Antonino Curcio, nonché il gruppo di progettazione e direzione lavori;
Visto	il Progetto Esecutivo redatto in data 06/09/2024 dall'arch. Giuseppe Paternò e dall'ing. Filippo Sorbello, progettisti dell'intervento dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, di cui € 1.143.779,88 per lavori a base di gara, composto da € 1.069.625,71 per lavori a base d'asta e da € 74.154,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 356.220,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
Visti	il Verbale di verifica del 31/10/2024 e il Verbale di validazione del 31/10/2024 con il quale il RUP valida il progetto relativo ai lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. 36/2023;
Vista	la Determina n. 619 del 08/10/2024 di conclusione positiva della Conferenza di Servizi Decisoria;
Ritenuto	di procedere alla scelta del contraente attraverso la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di più Operatori Economici iscritti all'albo della Regione Siciliana, avvalendosi della Piattaforma "Tuttogare";
Considerato	che ai fini della selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, e sulla base dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, proporzionalità e rotazione, non trascurando le specificità tecniche delle lavorazioni previste dall'intervento, è stato individuato quale criterio di selezione il possesso della qualificazione SOA della categoria indicata nella lettera d'invito e cioè: - categoria OG2 classifica III o superiore, come prescritto dal Codice degli Appalti;
Ritenuto	di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 108 e 54, co. 1, del D. Lgs. 36/2023, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultino anomale ex art. 54, co. 2, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, dando atto che le offerte anomale saranno individuate secondo il metodo "A" previsto dall'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
Dato atto	che l'art. 17, co. 1, del D.Lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
Considerato	che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica

amministrazione;

- Appurato** che l'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lett. h), le procedure negoziate come quelle procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- Appurato** ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 36/2023, nonché del fatto che una suddivisione renderebbe l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico, e l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti pregiudicherebbe la corretta esecuzione dell'appalto;
- Verificato** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- Dato atto** che è stata predisposta la documentazione della procedura indicata nel dispositivo del presente atto;
- Attestato** che il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

PROPONE

per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;

1. di dare avvio alla procedura negoziata senza bando, previa richiesta d'offerta ad almeno dieci (10) operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, in possesso dei necessari requisiti e abilitati e iscritti all'Elenco degli Operatori Economici, gestito dalla Piattaforma denominata "TuttoGare" della Regione Siciliana, al fine di garantire l'applicazione dei principi di rotazione degli inviti, trasparenza e imparzialità;
2. di dare atto che la procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., a mezzo del Sistema di Appalti Telematici, denominato "TuttoGare" di seguito, indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it>;
3. ai fini della selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, e sulla base dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, proporzionalità e rotazione, non trascurando le specificità tecniche delle lavorazioni previste dall'intervento, è stato individuato, quale criterio di selezione, il possesso della qualificazione SOA della categoria OG 2 classifica III o superiore, nonché il possesso della Certificazione del Sistema di Qualità Aziendale (UNI-EN ISO 9000), come prescritto dal Codice degli Appalti;
4. di stabilire che il criterio di aggiudicazione delle offerte economiche è quello del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 108 e 54, co. 1, del D.Lgs. 36/2023, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultino anomale ex art. 54, co. 2, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, dando atto che le offerte anomale saranno individuate secondo il metodo "A" previsto dall'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023;
5. di approvare lo schema della lettera d'invito, che funge anche da Disciplinare di Gara, in quanto contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura in oggetto, la modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto dei lavori e specificatamente di approvare oltre al suddetto schema della lettera d'invito:
 - Progetto esecutivo;
 - Modulistica;

6. di dare atto che l'importo dei lavori posto a base di gara ammonta a 1.143.779,88 per lavori a base di gara, composto da € 1.069.625,71 per lavori a base d'asta, comprensivo dei costi della manodopera pari a € 388.810,27, e da € 74.154,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
7. di dare atto che la stipula del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 18, co. 1, del D.Lgs. 36/2023;
8. in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106, non ricorrendo particolari esigenze che giustificano tale richiesta;
9. con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
10. con riferimento a quanto disposto dall'art. 117 comma 10 del Codice l'O.E. dovrà produrre, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
11. di dare atto che la funzione di Responsabile di procedimento per la fase di affidamento è assegnata con D.D.G. n. 206/2024 all'ing. Antonino Curcio, Funzionario Direttivo in servizio presso il Servizio Genio Civile di Catania;
12. di riservarsi la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, formalmente validata purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione;
13. in caso di parità di punteggio finale di procedere all'aggiudicazione mediante sorteggio;
14. per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, di procedere, a cura della RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
15. l'Operatore Economico selezionato dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 94 e 95 e dei requisiti di cui all'art. 100 del Codice, così come descritti nello schema della lettera di invito;
16. l'Operatore Economico, invitato alla presente procedura di procedura, può presentare offerta o trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti, così come meglio descritto nella lettera di invito;
17. che le suddette spese troveranno copertura con le risorse stanziare ai sensi della delibera di Giunta Regionale del Governo n. 583 del 29/04/2021;
18. è ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;
19. la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di negoziare il preventivo offerto, invitando l'operatore economico ad accettare la controproposta;
20. l'Amministrazione contraente può non stipulare motivatamente il Contratto, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione;
21. di riservare alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sulla piattaforma "TuttoGare", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni, in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione;
22. ai sensi dell'art. 17, co. 8, del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata anche prima della stipula al fine di garantire con continuità gli interventi finalizzati all'eliminazione delle criticità che compromettono le condizioni di sicurezza.
23. di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono state assegnate all'ing. Antonino Curcio, funzionario direttivo presso il Servizio Genio Civile di Catania;

24. di provvedere, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 all'assolvimento degli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi provvedendo alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale all'indirizzo:

<https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/genio-civile-catania>

Il Funzionario Direttivo

ing. Antonino Curcio

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.Lgs. n. 39/93)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA

- Di prendere atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta e qui si intendono integralmente riportate;
- Vista** la superiore proposta di determinazione formulata per l'intervento su meglio generalizzato;
- Preso atto e fatta** propria la proposta formulata dal RUP per l'adozione della presente determinazione;
- Dato atto** ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012 n. 190 e dell'art. 42 del D Lgs 50/2016, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

ADOTTA

La superiore proposta di determinazione che si intende trascritta e integralmente riportata, avente per oggetto "Indizione di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, attraverso la piattaforma "TuttoGare", con aggiudicazione mediante il criterio di selezione delle offerte del massimo ribasso, ossia prezzo più basso, sull'importo posto a base d'asta dei "Lavori di straordinaria manutenzione finalizzati al recupero conservativo del complesso Terme di Acireale - CUP: G42F21000170002".

Il Dirigente Capo Servizio del Genio Civile di Catania

ing. Gaetano Laudani

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.Lgs. n. 39/93)