

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'

Dipartimento Regionale Tecnico

Servizio Genio Civile di Palermo

Servizi di Ingegneria di Competenza Regionale /oe per gli EE.LL

Monitoraggio e controllo di primo livello

**Approvazione proposta determinazione di conclusione positiva
della C.d.S. Decisoria in modalità Semplificata**

Art 14 della L. 241/90 - Legge Regionale 7/2019 - Legge 12 ottobre 2023, n. 12.e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi degli artt. 6 e seguenti della Legge n. 241/1990 e s.m.i. come recepito con la L.R. n. 7/2019 e s.m.i., ai fini dell'adozione del seguente atto ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011, dell'art. 4 del D.P.R.S. n. 13/2012, degli artt. 14 e seguenti della Legge n. 241/1990 e Legge Regionale n.12 del 12/10/2023 "*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.*"

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 0032701 del 03/07/2024, l'Ufficio Circondariale Marittimo di Termini Imerese, chiedeva all'Amministrazione Regionale per la parte di competenza, di intervenire con urgenza sul bene demaniale in questione, al fine di ripristinare l'originaria recinzione posta ad impedire l'accesso all'immobile di che trattasi;
- con nota prot. n. 28555 del 17/7/2024, il Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito Servizio 7 – Locazione e Patrimonio, ha chiesto a codesto Dipartimento Regionale Tecnico – Servizio del Genio Civile di Palermo, di effettuare un sopralluogo e di relazionare, sullo stato in cui versa l'immobile "*Ex Olis S.r.l.*", al fine di acquisire una perizia per gli interventi volti al ripristino della recinzione e la messa in sicurezza dell'area circostante al fine di impedire l'accesso all'edificio così come richiesto dall'Ufficio Circondariale marittimo;
- con nota prot. n. 108154 del 05/09/2024, il Servizio Ufficio del Genio Civile di Palermo, ha trasmesso al Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito Servizio 7 – Locazione e Patrimonio, la perizia relativa ai lavori per il ripristino della recinzione fronte mare a protezione dell'edificio "*Ex Olis S.r.l.*";
- con nota prot. n. 40589 del 06/11/2024 del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito Servizio 7 – Locazione e Patrimonio, veniva autorizzata esecuzione dei lavori indicati nella perizia compiegata alla succitata nota e nella medesima invitava il Genio Civile di Palermo ad attivare le procedure occorrenti per l'esecuzione degli interventi in argomento, trasmettendo gli atti direttamente al Servizio 6 – Demanio e Patrimonio indisponibile, per la successiva approvazione amministrativa-contabile e la relativa copertura finanziaria;
- con D.D.G. del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n. 1980 del 18/11/2024, lo scrivente Funzionario Direttivo del Servizio del Genio Civile di Palermo del DRT arch. Lorenzo La Mantia,

è stato designato Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo n. 36/2023 ed sono state individuate le figure idonee all'espletamento di tutte le attività tecnico operative per l'attuazione del progetto e la sua esecuzione;

- con nota prot. n. 41720 del 28/3/2025 veniva trasmesso il progetto di livello esecutivo ai sensi dell'All.I.7 art. 22 e seguenti del D.lgs.36/2023, redatto dal Funzionario Direttivo Ing. Raul Gavazzi nominato con D.D.G. del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n. 1980 del 18/11/2024, denominato *“Lavori di urgenza per il ripristino della recinzione fronte mare dell'edificio “ex Olis S.r.l.” nel Comune di Termini Imerese (PA)”*- CUP: G61J25000020002 il quale sarà finanziato dall'Assessorato all'Economia per una stima complessiva di € 115.800,00;
- con nota prot. n. 043319 del 02.04.2025, veniva indetta dal R.U.P ai sensi degli artt. 6 e seguenti della Legge n. 241/1990 come recepita dalla L.R. n. 7/2019 e s.m.i. la conferenza dei servizi e venivano inviate le seguenti Amministrazioni:

1) Ufficio Circondariale Marittimo di Termini Imerese (PA), PEC prot. n. 0004667 del 14/04/2025, acquisita al protocollo di questo Ufficio al n. 49705 del 15/04/2025, mediante la quale ha trasmesso il : *“Parere favorevole alla realizzazione delle opere di cui al progetto esecutivo” e segnala la necessità di interdire il tratto di arenile interessato sia sul lato EST (in corrispondenza della particella interessata) che nella parte lato mare a ridosso della battigia.....”*;

2) Autorità di Sistema Portuale del mare di Sicilia Occidentale con PEC prot. n. 12560/2025 del 15/04/2025, acquisita al protocollo di questo Ufficio al n. 50578 del 16/04/2025, con la quale ha comunicato: *“Parere favorevole di conformità urbanistica in merito al progetto esecutivo in oggetto, con la prescrizione di ripristinare lo stato dei luoghi e di provvedere a tutte le opportune misure di sicurezza e salvaguardia durante le attività di cantiere”*;

3) Comune di Termini Imerese (PA) con PEC prot. n. 0017879/2025 del 15/04/2025, acquisita al protocollo di questo Ufficio al n. 49999 del 15/04/2025, con la quale ha reso **parere favorevole** *“di compatibilità allo strumento urbanistico”*;

4) Soprintendenza sui Beni Culturali e Ambientali di Palermo con PEC prot. n. 0007531 del 10/04/2025, acquisita al protocollo di questo Ufficio al n. 48961 del 14/04/2025, con la quale *“esaminati gli elaborati autorizza l'accluso progetto a condizioni”*;

5) Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente – Demanio Marittimo, con PEC prot. n. 23104 del 10/04/2025, acquisita al protocollo di questo Ufficio al n. 50312 del 16/04/2025, con la quale ha comunicato: *“Parere favorevole e nulla osta all'esecuzione dell'intervento in oggetto”*;

Visto il verbale della conferenza di servizi redatto in data 28/4/2025 prot. n. 54109 del 29.04.2025 ;

Vista la L. 241/90 e ss.mm.ii.;

Visto il comma 1 dell'art. 5 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il TITOLO IV della L.R. 21 maggio 2019 n.7 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs 36/2023;

Vista la L.R.12/2023 “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36” in Sicilia;

Visto il D.Lgs. 209/2024;

Richiamati i termini perentori entro i quali le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza di servizi, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale del procedimento.

CONSIDERATO

- che le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate dagli Enti coinvolti ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso che in ogni caso devono essere espresse in modo chiaro e analitico e specificare se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale, ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;
- che i partecipanti alla Conferenza di Servizi, per quanto di competenza dell'Ente o Amministrazione di appartenenza, si sono espressi favorevolmente sull'intervento di cui all'oggetto;
- che ai sensi dell'art. 14-quater, comma 1, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;
- che ai sensi dell'art. 14-quater, comma 4, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza.

Precisato che non sussiste in capo allo scrivente responsabile del progetto, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento in oggetto,

PROPONE DI DETERMINARE

- la conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona, come da verbale della seduta del 28.04.2025 con i pareri allegati, che sostituisce ad ogni effetto di legge tutti gli atti di assenso comunque denominati di competenza delle Amministrazioni e dei gestori di beni e servizi interessati;
- che copia della presente determinazione sia pubblicata sul sito Web dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo al seguente link <https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/genio-civile-palermo>
- che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi, decorrono dalla data di pubblicazione della presente determinazione;

Il RUP

(arch. Lorenzo la Mantia)



Il Dirigente ad interim dell'ufficio Regionale del Genio Civile Servizio Di Palermo

- **Visto** il D.D.G. n. 1165 del 30/07/2024, del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con cui è stato conferito all'Ing. Salvatore Caruso l'incarico di Dirigente ad interim dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo e successivi D.D.G. n. 1791 del 30/10/2024 e D.D.G. n.123 del 28/01/2025;
- **Visto** il D.D.G. n. 1791 del 30/10/2024 con il quale è stato conferito all'Ing. Salvatore Caruso l'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo del Dipartimento Regionale Tecnico, ai sensi e per ogni effetto dell'articolo 40 “*incarichi dirigenziali ad interim*” del vigente CCRL –

- area dirigenza, con decorrenza 01/11/2024;
- **Visto** il D.D.G. n. 127/2025 del 28/01/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Salvatore Caruso l'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo del Dipartimento Regionale Tecnico, ai sensi e per ogni effetto dell'articolo 40 "incarichi dirigenziali ad interim" del vigente CCRL – area dirigenza, con decorrenza 01/02/2025;
 - **Vista** la superiore proposta formulata dal Responsabile Unico del Progetto;
 - **Preso** atto e fatta propria la proposta formulata di cui sopra per l'adozione della presente determinazione;

ADOTTA E APPROVA

la superiore proposta di determina che si intende trascritta e riportata integralmente avente ad oggetto: PROGETTO ESECUTIVO per i ***“Lavori di urgenza per il ripristino della recinzione fronte mare dell’edificio “ex Olis S.r.l.” nel Comune di Termini Imerese (PA).***

Il presente atto sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati e dovrà essere pubblicato sul sito Web dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo e trasmesso agli Enti invitati.

Il Dirigente ad interim del servizio
del Genio Civile di Palermo
Ing. Salvatore Caruso



SALVATORE CARUSO
29.04.2025
08:31:11
UTC

