



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di PALERMO

Determina n. 475 del 23/07/2025

Decisione di contrarre
(art. 17, comma 2 D.lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: “Lavori di urgenza per il ripristino della recinzione fronte mare dell’edificio “ex Olis S.r.l.” nel Comune di Termini Imerese (PA)”- CUP: G61J25000020002 importo complessivo del progetto € 115.800,00;

PROPOSTA DI DECISIONE A CONTRARRE
(art. 17, comma 2, e art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023)
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 2000, n. 10;

VISTA la L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”;

VISTA la Legge Regionale 8 luglio 1977, n. 47 “*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana*” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;

VISTO il D.P.R.S. 18 gennaio 2013 n. 6;

VISTO l'articolo 11 della Legge Regionale 13 gennaio 2015 n. 3 in base al quale, a decorrere dal 01 gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto Legislativo n.118/2011 e ss.mm.ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

VISTA la L.R. 7 maggio 2015, n. 9, ed in particolare l'art. 49, comma 1, con il quale si dispone una rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;

VISTO il D.Lgs. 158/2019 “Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli”

VISTO il Decreto Presidenziale 05 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 01 giugno 2022, recante “*Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della Legge Reg. 17 marzo 2016, n. 3;*

VISTA la Legge del 09 gennaio 2025, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2025-2027;

VISTA la Legge del 09 gennaio 2025, n. 2 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025- 2027

VISTO l'articolo 4 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il D.P. Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTO il D. Lgs.209/2024 “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

VISTO il comma 5 dell’art. 68 della Legge Regionale n. 21 del 12.08.2014 recante “*Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell’attività amministrativa*”;

VISTO l’art. 1, comma 16, lettera c) della Legge 6 novembre 2012, n. 190 – “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione*”;

VISTO il D.D.G. n. 1165 del 30/07/2024, del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con cui ha conferito all’Ing. Salvatore Caruso l’incarico di dirigente ad interim dell’Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo e successivi D.D.G. n. 1791 del 30/10/2024 - D.D.G.n.123 del 28/01/2025 - DDG 728 dell’08/05/2025 di modifica del DDG n.678 del 05.05.2025;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO il testo unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

VISTA il D.D.G. n. 1980/2024 dell’18/11/2024 con il quale è stato nominato RUP il F.D. Arch. Lorenzo La Mantia in servizio presso il Genio Civile di Palermo;

VISTA la determina di conclusione positiva della conferenza dei servizi n. 238 del 29/04/2025 indetta dal RUP con nota prot. n. 043319 del 02.04.2025 per l’acquisizione di tutti i pareri/nulla osta afferenti il progetto in epigrafe;

VISTO il verbale di verifica e validazione prot. n. 063726 del 21/05/2025 di cui all’art.42 del D.Lgs.36/2023;

VISTA la nota prot. n. 063989 del 21/5/2025 con cui è stato trasmesso all’Assessorato Regionale dell’Economia – Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile, il progetto esecutivo denominato “*Lavori di urgenza per il ripristino della recinzione fronte mare dell’edificio “ex Olis S.r.l.” nel Comune di Termini Imerese (PA)*” - CUP: G61J25000020002 importo complessivo di € 115.800,00. validato ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs 36/2023;

VISTO il D.D.G. n. 648 del 26/6/2025 dell’Assessorato Regionale dell’Economia – Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile, con cui è stato prenotato l’importo di € 115.800,00 sul capitolo 508006 (*spese per lavori di costruzione ivi compresa l’espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione*), P.D.C.I.: U.2.02.01.09.002, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025;

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell’opera in oggetto:

A) IMPORTO LAVORI	
A1) Importo Lavori	€ 79.227,40
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.406,36
A3) Incidenza della manodopera (già inclusa in A1)	€ 20.777,38
TOTALE IMPORTO LAVORI	€85.633,76

B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA 22 % sull'importo totale dei lavori	€ 18.839,43
B2) Per contributo ANAC	€ 35,00
B3) Incentivi tecnici (art.45,comma 6, D.Lgs.36/23) 80% del 2% di A	€ 1.370,14
B4) Incentivi tecnici (art.45, comma 6, D.Lgs.36/23) 20% del 2% di A	€ 342,54
B5) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4.299,34
B6) Oneri di accesso a discarica autorizzata (comprensivo di IVA)	€ 819,84
B7) Spese previste dall'art. 41 del D.Lgs 36/23 e ss.mm.ii	€ 4.459,95
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 30.166,24
IMPORTO TOTALE (A + B)	€ 115.800,00

VISTO il D.D.G. n. 648 del 26/6/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile, con cui è stato prenotato l'importo di € 115.800,00 sul capitolo 508006 (*spese per lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione*), P.D.C.I.: U.2.02.01.09.002, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025;

VISTA la nota prot. n. 81916 del 03/07/2025 con cui è stata richiesta l'autorizzazione preventiva all'inizio della procedura di gara per l'affidamento diretto dei lavori ai sensi del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, previo interpello di più operatori economici, utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs 36/2023, mediante la piattaforma di approvvigionamento della PA "TUTTOGARE" Regione Sicilia.

VISTA la nota prot. 32115 del 10/07/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile con cui asserisce che *"provvederà, senza indugio, all'assunzione dell'impegno definitivo di spesa in favore dell'Operatore economico, una volta conclusasi la procedura di gara e stipulato il relativo contratto"*;

VISTO il verbale del 18/07/2025, data in cui sono stati selezionati n. 3 operatori economici mediante piattaforma TUTTOGARE della Regione Siciliana e sono state invitate (prot. n. 87673 del 18/07/2025) ad inviare un preventivo entro il termine perentorio del giorno 28/07/2025 ore 10:00 le sotto elencate Ditte:

1. DUEMME S.R.L. – VIA ROMA N. 105 – Comune di Marineo (PA);
2. SORCE COSTRUZIONI S.R.L. - Via M. Rapisardi, n. 40 – Mussomeli (CL);
3. AMG COSTRUZIONI di Anzà Mario Gaspare – Via Emanuele Bellia, 22 – Paternò (CT);

CONSIDERATO che, l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

CONSIDERATO che, l'Allegato I.1 del Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), *l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e*

quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;”;

CONSIDERATO che, con la procedura in oggetto si intendono perseguire i principi generali di cui al Titolo I del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

VISTO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTO che, il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO che, questa Stazione Appaltante procederà all'affidamento in modalità telematica attraverso la Piattaforma “**TUTTO GARE**” della Regione Siciliana, secondo la procedura di affidamento per lavori di importo sottosoglia mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50 lett.a) del D.Lgs.36/2023, all'operatore economico individuato, che non abbia divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e sia in possesso quindi dei requisiti di ordine generale desumibili all'artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023;

VISTO l'art. 41, comma 14 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il quale prevede “i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale”;

VISTO l'articolo 108, comma 9, laddove prescrive al concorrente di indicare nell'offerta economica, a pena di esclusione, i costi della manodopera, oltre agli oneri di sicurezza aziendali;

VISTO l'articolo 11 del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii., il quale prevede il “*Nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01*”, pertanto si specifica che per i lavori di cui in oggetto si farà riferimento al CCNL edilizia industria nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'O.E. pertanto si obbligherà ad applicare integralmente il contratto nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini e gli accordi locali e aziendali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;

RITENUTO che, resta in carico all'affidatario la proprietà dei rifiuti prodotti in cantiere ed allo stesso è fatto onere dell'individuazione della discarica autorizzata più prossima al cantiere dove conferire il materiale prodotto, provvedere agli oneri di discarica ed alla caratterizzazione del rifiuto, presso laboratori accreditati e accettati dalla S.A, per mezzo della D.L., nei limiti degli importi previsti tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, previa esclusiva preventiva autorizzazione al conferimento alla discarica individuata, alla spesa occorrente ed alla quantità di materiale, da parte del Direttore dei lavori;

CONSIDERATO che, l'esecuzione dei lavori in argomento è prevista complessivamente in **60 (sessanta)** giorni naturali/consecutivi e le clausole principali del contratto sono inserite nel capitolato speciale d'appalto allegato al progetto;

CONSIDERATO che, le categorie dei lavori in argomento sono riconducibile alla categoria: «OG1- Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica - Qualificazione SOA I classifica” e che la predetta categoria deve essere comprovata da attestazione di qualifica SOA, di cui all'art. 100 del D.lgs.36/2023 e relativo allegato II.12, come da seguente:

Tabella

n.	categ.	Descrizione delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee	Importi in euro				Incidenza % (5)
			Lavori		Costi sicurezza del PSC «3»	Totale «T 1+3»	
			Importo lavori «1»	di cui incidenza % manodopera			

1	OG1	Edifici civili ed industriali	79 227,40	26,225	6 406,36	85 633,76	100,00
TOTALE A MISURA						85 633,76	100,00
TOTALE GENERALE APPALTO						85 633,76	

CONSIDERATO che, il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, nelle forme individuate dal c.1 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, senza l'applicazione del termine dilatorio (lettera d, comma 3, dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 che richiama l'art. 55 comma 2 del medesimo Decreto legislativo);

La procedura verrà espletata interamente in modalità telematica, sul sistema di Appalti Telematici denominato <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/>

VISTI e richiamati nello specifico, l'art. 50 (Procedure per l'affidamento), l'art. 53 (garanzie a correddo dell'offerta e garanzie definitive), l'art. 55 (termini dilatori), l'art. 57 (Clausole sociali del bando di gara e degli avvisi e criteri di sostenibilità energetica e ambientali), l'art.60 (Revisioni prezzi), l'art. 82 (Documenti di gara), l'art. 90 (Informazioni ai candidati e agli offerenti), l'art. 91 (Domande, documento di gara unico europeo, offerte), l'art. 94 (Cause di esclusione automatica), l'art. 95 (Cause di esclusione non automatica), gli artt. dal 96 al 98 di cui al Capo II, gli artt. dal 99 al 106 di cui al Capo III;

RITENUTO che, per il Dirigente del Servizio di Palermo dell'Ufficio Regionale Genio Civile in questa fase ai sensi dell'art. 16 del D.lgs.36/2023 e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti del secondo periodo del comma 5 dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, l'organo competente, esaminata la proposta del punto precedente, e se ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti, dovrà disporre l'aggiudicazione che data l'urgenza è immediatamente efficace;

CONSIDERATO che, per quanto attiene all'imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto (art.18 comma 10 e ss.mm.ii. *“Con la tabella di cui all'allegato I.4 al codice è individuato il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore assolve una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso. Con la medesima tabella sono sostituite le modalità di calcolo e versamento dell'imposta di bollo di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642, in materia di contratti pubblici disciplinati dal codice”*;

CONSIDERATO che, la Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Decisione di Contrarre nel proprio sito istituzionale;

VISTI gli elaborati di progetto che sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso questo Ufficio del Genio Civile di Palermo;

PROPONE

DI affidare secondo quanto previsto nell' Allegato 1.3 art 3 lett. d) al D. Lgs. 36/2023, *“.....previo interpello di più operatori economici, la cui scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice.....”* per l'intervento denominato *“Lavori di urgenza per il ripristino della recinzione fronte mare dell'edificio “ex Olis S.r.l.” nel Comune di Termini Imerese (PA)”*;

DI AVVALERSI di quanto previsto dall'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: affidamento diretto per lavori di importo

inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

IL RUP
(Arch. Lorenzo La Mantia)



APPROVAZIONE PROPOSTA DI DECISIONE A CONTRARRE

Il Dirigente del Servizio dell'Ufficio Genio Civile di Palermo

VISTA la proposta formulata dal RUP, Arch. Lorenzo La Mantia;

PRESO atto e fatta propria la suddetta proposta formulata per l'adozione della presente determinazione;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41, della L. 6 novembre 2012 n. 190, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento,

ADOPTA

la superiore proposta di determinazione che si intende trascritta ed integralmente riportata, avente ad oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.Lgs.36/2023 per l'intervento denominato "*Lavori di urgenza per il ripristino della recinzione fronte mare dell'edificio - ex Olis S.r.l.- nel Comune di Termini Imerese (PA)*"- CUP: G61J25000020002, con un importo finanziato dall'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile, giusta prenotazione di spesa per un importo totale di € 115.800,00, sul capitolo 508006 (*spese per lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione*), P.D.C.I.: U.2.02.01.09.002 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025;

Demanda al Responsabile del progetto:

- tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, anche per mezzo degli uffici competenti;
- di procedere mediante la Piattaforma "TUTTO GARE" della Regione Siciliana;
- di ottemperare a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023 compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023.

Il Dirigente ad interim del Servizio dell'Ufficio
del Genio Civile di Palermo

Ing. Salvatore Caruso

SALVATORE CARUSO
23.07.2025
06:50:38
UTC

