Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Servizio 16 – Soprintendenza per i
Beni Culturali e Ambientali di Palermo
via Giuseppe Garibaldi, 41 - 90133 Palermo
tel. 091 7234011
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

Unità operativa di base S 16.2
Sezione per i Beni Architettonici e
Storico-artistici, Paesaggistici e
demoetnoantropologici

Palermo Prot. n. _____del _____
_____-

REP n: 058 del 05/08/2025

Oggetto:776016– Palermo, "Lavori di somma urgenza della copertura della Casa a peristilio 1 dell'area archeologica del sito di Monte Iato – San Cipirello (PA)" - Prenotazione impegno D.R.S. 1742 del 17.04.2025
CUP G89D25000110002
IMPRESA: Ditta *Di Marco Salvatore con sede legale via C. Battisti n. 15 Borgetto (PA) partita IVA 05578900820*

Determina di aggiudicazione definitiva

Il Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo

Visto:

- il progetto esecutivo rep. n. 14 del 05.06.2025 è stato redatto dall'Unità Operativa per i Beni architettonici e storico artistici della Soprintendenza per un importo dei lavori di € 44.498,69 di cui € 17.750,82 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 18.326,89 per mano d'opera, ed € 8.420,98 per oneri di sicurezza già inclusi nei lavori (18,92% sui lavori);
- il progetto esecutivo, rep.14 del 05.06.2025, è stato approvato in linea tecnica dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e s.m.ii in data 05.06.2025;
- il progetto esecutivo, rep.14 del 05.06.2025, è stato approvato ai sensi dell'art. 21 e 22 del D.Lgs 42/2004 in data 07/03/2025 dalla Soprintendente BB.CC.AA di Palermo in data 06.2025;
- il progetto esecutivo è stato Verificato e Validato dal RUP ai sensi dell'art. 42 commi 3,4,5, del D.lgs.36/23 e art.5 della L.R. 12/2011 come modificato dall'art.1 R.12/2023 in data 11.07.2025;
- con nota prot.n.0010581 del 26.05.2025 della Soprintendente dei Beni Culturali e Ambientali di Palermo, l'arch. M. Serena Tusa è stata nominata Responsabile Unico del Progetto per i "Lavori di somma urgenza della copertura della casa a peristilio 1 dell'area archeologica di Monte Iato – San Cipirello (PA);" finalizzati alla messa in sicurezza dello stessa;
- con nota prot. n. 0011053 del 03.06.2025 sono stati nominati Progettista e Direttore dei Lavori l'arch. Filippo Davì, direttore operativo l'arch. Vincenzo Gaglio, Collaboratore alle attività di D.L. Il sig. Filippo Crisanti;
- Il Dipartimento Regionale BB CC e I s con D.R.S. 1742 del 17.04.2025 ha decretato la prenotazione di impegno in favore della Soprintendenza dei BB CC AA di Palermo di complessivi € 50.000,00 IVA inclusa; a gravare sull'esercizio finanziario 2025, per provvedere ai lavori di pronto intervento nel complesso Monumentale di San Giovanni degli Eremiti a Palermo
- la decisione a contrarre rep. 048 del 22.07.25 con la quale il Soprintendente ha determinato di procedere all'affidamento mediante a trattativa diretta con unico operatore, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del dlvo 36/23 individuando quale contraente Ditta *Di Marco Salvatore con sede*

legale via C. Battisti n. 15 Borgetto (PA) partita IVA 05578900820, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti;

- la Ditta *Di Marco Salvatore con sede legale via C. Battisti n. 15 Borgetto (PA) partita IVA 05578900820,* offre un ribasso percentuale sui lavori a base di gara dell'17% ed un importo per la manodopera di € 18.326,89;

DETERMINA

- di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di pronto intervento nel complesso Monumentale di San Giovanni degli Eremiti in Palermo" all'impresa Ditta *Di Marco Salvatore con sede legale via C. Battisti n. 15 Borgetto (PA) partita IVA 05578900820,* per un importo di aggiudicazione di **euro** di cui euro € 41.481,05 per lavori al netto del ribasso d'asta del 17%, euro 18.326,89 per manodopera, euro 8.420,98 per oneri sicurezza, oltre IVA e oneri di legge.

- esaminata la documentazione acquisita relativa alla verifica dei requisiti della Ditta affidataria nonché quella comprovante le dichiarazioni rese dalla stessa;
- visto l'art. 17 comma 5 del D.L. 36/23 e ss.mm.ii. ai sensi del quale l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori si dichiara efficace il provvedimento di aggiudicazione definitiva sopra specificato in favore della Ditta individuale *Di Marco Salvatore con sede legale via C. Battisti n. 15 Borgetto (PA) partita IVA 05578900820.*

Il Soprintendente
Selima Giorgia Giuliano

Documento firmato da:
SELIMA
GIORGIA
GIULIANO
05.08.2025
11:50:24 UTC

Responsabile del procedimento	Carolina Griffo	Stanza - Piano 1 Tel. 091 6391111/81013
Istruttore del procedimento	C. Lotà	Stanza - Piano 1 Tel. 091 6391111/81017
Ufficio Relazioni con il Pubblico	e-mail: urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP: 091 7234015
	Orario e giorni ricevimento	Mercoledì 15:00 – 17:00 Venerdì 9:30 – 13:00