Repubblica Italiana

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

Servizio Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Palermo

DECISIONE A CONTRARRE

Rep. n. 069 del 16/09/2025

Oggetto: Cap. 376506, e. f. 2025/2026. – quinto d'obbligo al contratto per il servizio di pulizia per la Soprintendenza di Palermo e siti dipendenti.

Considerato che è stata ravvisata la necessità di aumentare la disponibilità economica con l'utilizzo del quinto d'obbligo del contratto in essere tra questa Soprintendenza e la DUSSMANN service S.r.l. per il servizio di pulizia dei locali adibiti ad ufficio e dei siti culturali per migliorare le condizioni igienico-sanitarie della sede e dei siti culturali dipendenti;

Considerato che il Dipartimento ha impegnato provvisoriamente la realizzazione descritta in oggetto con DRA 4124 del 22/08/2025 la somma di € 71.675,90 (iva compresa) fino al 31/12/2026;

Visto il D.D.G. n. 1134 del 05/03/2025 che conferisce ai dirigenti preposti alle strutture periferiche la delega alla nomina del Responsabile Unico del Progetto, come previsto dall'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

Visto il D.D.G. n. 3579 del 18/07/2025 di nomina dal 01/09/2025 fino al 31/08/2027 dell'incarico di Soprintendente alla Dott.ssa Selima Giorgia Giuliano;

Considerato che con decisione n. 016 del 22/08/2024 si è aderito alla convenzione stipulata tra l'Ufficio Speciale CUC della Regione Siciliana giusta D.D. 144 del 27/07/2023 relativo all'aggiudicazione della gara per i servizi di pulizia e servizi accessori per la Regione Siciliana a seguito della conclusione della procedura di gara aperta con numero identificativo ANAC 8155851 con la Dussmann Service srl con sede legale a Milano, Via San Gregorio n. 55, codice fiscale e partita Iva n. 00124140211, aggiudicataria del Lotto 9 della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia e servizi accessori – Provvedimento D.D. n. 144 del 27.07.2023 del responsabile del C.U.C. - CIG 8758716119.

Visto il contratto di attuazione 17084 del 28/08/2024 a favore della ditta DUSSMANN Service S.r.l. con sede legale a Milano, via San Gregorio n° 55 P.I. 00124140211;

Considerato che questa amministrazione intende avvalersi della facoltà di aumentare nei limiti del 20% l'importo contrattuale affidato alla ditta DUSSMANN Service S.r.l. con sede legale a Milano, via San Gregorio n° 55 P.I. 00124140211 per il servizio di pulizia, sanificazione, servizi integrati e servizi accessori dei locali della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo per il necessario aumento delle prestazioni lavorative quantificate in 35 ore settimanali;

Visto il DRA 3621 dell'11/09/2024 di impegno definitivo delle somme per il servizio de quo per gli EE. FF. 2024/2026 per un importo complessivo di € 358.379,50 IVA compresa;

Istruttore: Dario Pollara

Vista la dislocazione sul territorio dei siti di pertinenza di questa Soprintendenza (Casina Cinese, Castello della Cuba, Castello della Zisa, San Giovanni degli Eremiti, Castello di Maredolce, Chiostro e Dormitorio di Monreale ed Ex Convento Magione);

Decide

di esercitare la facoltà di aumentare le prestazioni lavorative entro il quinto d'obbligo agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto di attuazione 17084 del 28/08/2024 a favore della ditta DUSSMANN Service S.r.l. con sede legale a Milano, via Sna Gregorio n° 55 P.I. 00124140211, per un importo complessivo di € 71.675,90 per l'E.F. 2025/2026.

Saranno a carico della ditta la manodopera relativa a tutte le riparazioni necessarie e, la sostituzione dei componenti guasti per assicurare il regolare funzionamento degli impianti.

Il Soprintendente
Selima Giorgia Giuliano



Documento firmato da:
SELIMA GIORGIA GIULIANO
16.09.2025 08:50:50 UTC

Istruttore: Dario Pollara