



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
Dipartimento Regionale Urbanistica

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTI** i DD.II. 1 Aprile 1968, n. 1404 e 2 Aprile 1968 n. 1444;
- VISTA** la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 3, comma 4 della L. n. 241 del 07 agosto 1990;
- VISTO** l'art. 68 della legge n. 10 del 27 Aprile 1999;
- VISTO** l'art. 5, L.R. n. n. 28 del 22 dicembre 1999, nonché il successivo D.P.Reg. di attuazione dell'11 luglio 2000;
- VISTO** il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con il D.P.R. n. 327/2001 e modificato dal D.L.vo n. 302/2002, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 02 agosto 2002 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19 maggio 2003;
- VISTO** il D.lgs.n.152/06 e ss.mm.ii. in materia ambientale;
- VISTO** l'art. 59 della L.R. 14 maggio 2009 n.6, così come modificato dal comma 41 dell'art.11 della L.R. n.26 del 9 maggio 2012;
- VISTA** la Legge Regionale 5 aprile 2011, n.5;
- VISTO** il D.A. n. 271 del 23/12/2021 con il quale si è proceduto all'approvazione del documento "Procedure e criteri metodologici per la Valutazione ambientale strategica (VAS) del piano urbanistico generale (PUG) e delle varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione dell'art. 18, comma 6, della legge regionale 13 agosto 2020, n.19 e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.A. n. 308 del 23/12/2022 ed il successivo D.A. n. 167/GAB del 12/05/2023, di modifica al punto 1.5.2 del D.A. n. 271 del 23/12/2021;
- VISTO** il comma 5 dell'art. 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, n.21, così come sostituito dal comma 6, dall'art. 98 della Legge Regionale 15 maggio 2015, n.9;
- VISTO** l'art. 53 della Legge Regionale n. 19 del 13 agosto 2020 "Norme per il governo del territorio";
- VISTO** il D.P.R.S. n. 734 del 17 febbraio 2025 con il quale al Dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 51 del 14 febbraio 2025;
- VISTO** il foglio P.E.C. prot. n. 18698 del 11/09/2024, acquisito al DRU in data 12/09/2024 al n. 13244 a firma del Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. con cui è stata trasmessa, per le determinazioni di competenza di cui all'art.19 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., la Delibera di Consiglio comunale n.43 del 11/12/2023;

VISTA l'ulteriore PEC di cui al prot. n. 18826 del 13/09/2024, assunta al DRU al n. 13369 del 13/09/2024, con la quale Il Comune di Naso richiedeva di considerare quanto già trasmesso quale formale richiesta di pubblicazione dell'avviso presso il sito web dell'Assessorato Regionale del Territorio ed Ambiente, ex art. 26 c.15 della L.R. n. 19/2020;

VISTA la nota DRU n. 13534 del 17/09/2024 di riscontro all'istanza;

VISTA la PEC prot. n. 24658 del 17/12/2024, acquisita al protocollo DRU n. 18789 in pari data, con la quale il Comune di Naso formulava ulteriore istanza di approvazione essendo decorsi i termini per la presentazione di osservazioni relative all'avviso di deposito del progetto esecutivo;

VISTA la comunicazione di improcedibilità trasmessa dal DRU con nota n. 1581 del 30/01/2025 in riferimento alla reiterata istanza, nelle more dell'acquisizione della necessaria documentazione e dei dovuti pareri;

VISTA la nota n. 3186 del 25/02/2025, consegnata *brevi manu* ed acquisita al protocollo DRU n. 3323 del 26/02/2025, con la quale il Comune riscontrava parzialmente la nota n.1581 del 30/01/2025.

VISTA la nota n. 3756 del 05/03/2025, il DRU sollecitava la trasmissione della corretta documentazione richiesta, che veniva ottemperata dal Comune di Naso in data 30/07/2025 attraverso la trasmissione della nota prot. n. 12672 del 30/07/2025, acquisita al prot. DRU n. 11910, a mezzo posta cartacea.

VISTA la proposta di parere n. 5 del 28/08/2025 dell' U.O. 3.1 del Servizio 3/DRU di questo Dipartimento, reso ai sensi dell'art. 68 della L.R.10/99, che di seguito parzialmente si trascrive.

Omissis...

In data 13/09/2024, con ulteriore PEC di cui al prot. n.18826, assunta al protocollo generale DRU n.13369 del 13/09/2024, Il Comune di Naso richiedeva di considerare quanto già trasmesso quale formale richiesta di pubblicazione dell'avviso presso il sito web dell'Assessorato Regionale del Territorio ed Ambiente, ex art. 26 c.15 della L.R. n. 19/2020.

Questo Dipartimento riscontrava l'istanza in data 17/09/2024, con nota n.13534, comunicando l'avvenuta pubblicazione sul sito web istituzionale del DRU.

Con successiva nota prot. n. 24658 del 17/12/2024 pervenuta a mezzo PEC ed acquisita al protocollo DRU n.18789 in pari data, il Comune di Naso formulava ulteriore istanza richiedendo l'approvazione della variante in questione, essendo decorsi i termini per la presentazione delle osservazioni relative all'avviso di deposito del progetto esecutivo, in assenza del ricevimento di osservazioni, opposizioni o reclami.

In riferimento alla reiterata istanza da parte del Comune di Naso, il DRU, con nota n. 1581 del 30/01/2025 comunicava l'improcedibilità in atto, ai sensi della L.R. n.7/2019, nelle more dell'acquisizione di duplice copia cartacea della necessaria documentazione nonché dei pareri di seguito riportati:

- parere dell'Ufficio del Genio Civile competente per territorio da rendersi ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n.380/2001 come recepito dall'art. 15 della L.R. n.16/2016 (preventivo all'approvazione);*
- certificato di destinazione d'uso dei terreni interessati dal progetto con individuazione dei vincoli che vi insistono, rilasciato dal Responsabile del Settore Urbanistica Comunale;*
- parere della Soprintendenza per i BB.CC.AA., se dovuto;*

- *nulla osta dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste competente per territorio relativamente al vincolo idrogeologico, se presente;*
- *parere dell'Autorità di Bacino, se dovuto.*

Con nota n.3186 del 25/02/2025, consegnata brevi manu ed acquisita al protocollo DRU n. 3323 del 26/02/2025, il Comune riscontrava parzialmente la nota n.1581 del 30/01/2025.

Con nota n. 3756 del 05/03/2025, il DRU sollecitava la trasmissione della corretta documentazione richiesta, che veniva ottemperata dal Comune di Naso in data 30/07/2025 attraverso la della nota prot. n. 12672 del 30/07/2025, acquisita al prot. DRU n. 11910, a mezzo posta tradizionale.

Nello specifico veniva prodotta ed inviata dal Comune la seguente documentazione finale, necessaria ai fini dell'istruttoria da parte di questo Dipartimento:

- 1) *n. 2 copie cartacee degli elaborati progettuali;*
- 2) *Delibera di C.C. n.17 del 19/06/2025 avente ad oggetto: Presa d'atto del progetto in variante allo strumento urbanistico di "Realizzazione di un parcheggio a raso per la Contrada Cresta", corredato dagli ulteriori documenti richiesti con nota DRU prot. n.3756 del 05/03/2025.*

Alla stessa Delibera venivano allegate:

- *tavola 5.1 "perimetrazione delle aree sottoposte a variante urbanistica",*
- *nota prot. n. 33461 del 12/03/2025 del Genio Civile di Messina di chiarimento e conferma dell'attualità del parere del Genio Civile ex art. 13 Legge 02/02/1974 n.64 rilasciato sul PRG con note n. 144643 del 10/07/2017 e n. 56810 del 13/03/2019,*
- *tavole di stralci planimetrici dell'area interessata all'opera, in relazione ai singoli regimi vincolistici ricadenti nella medesima area:*
 - *Tav. 5.2 – Carta della pericolosità e del rischio geomorfologico*
 - *Tav. 5.3 – Carta della pericolosità idraulica*
 - *Tav. 5.4 – Carta dei vincoli*
 - *Tav. 5.5 – Carta del vincolo idrogeologico,*
- *nota prot. n. 15515 del 29/05/2025 acquisita al protocollo del Comune al n. 8988 del 30/05/2025, con la quale l'Autorità di Bacino ha espresso parere idraulico favorevole con prescrizioni sul progetto in questione,*
- *relazione in merito alle osservazioni pervenute da parte dei proprietari dei terreni interessati dal progetto.*

Descrizione dell'area di intervento e dei lavori in progetto

E' prevista la sistemazione a raso di un terreno coltivato misto uliveto e frutteto, situato in località Contrada Cresta, tra Via Aria Viana e la SS 116, identificato al catasto terreni del Comune di Naso al foglio 9, particelle 744 e 2250 (utilizzata parzialmente). Dal punto di vista dell'inquadramento urbanistico, in riferimento al vigente Piano di Fabbricazione, la particella 744 ricade in Zona "C1" di espansione urbana, mentre la particella 2250 ha destinazione agricola (Zona "E"). In relazione alle previsioni del nuovo PRG, invece, l'area interessata ricade in zona "F4" (parcheggi). La superficie complessiva dell'area da espropriare è di 2260 mq.

In riferimento al regime vincolistico, il terreno interessato, assoggettato al vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 1923, non possiede preesistenze archeologiche, non è di natura boschiva,

non ricade all'interno del perimetro di aree SIC, ZPS o in aree a rischio di cui ai Piani di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) e non appartiene ad alcuna fascia di rispetto urbanistico.

I lavori per la realizzazione del parcheggio genereranno una superficie di 1760 mq, distribuita in 51 stalli totali disposti a spina di pesce, inclusa una parte destinata a sistemazione a verde.

E' altresì prevista un'area per marciapiede di 249 mq, un'area destinata all'allargamento delle due strade adiacenti per complessivi 154 mq ed infine un'area di 93 mq per la formazione di scarpata, inclusa di muretto separatore.

Gli interventi in progetto consistono sostanzialmente in:

- 1. Decespugliamento e scavo dell'area interessata con l'ottimizzazione delle livellette così da uniformarlo al meglio con le strade esistenti (prevedendo il completo riutilizzo della terra proveniente dallo scavo);*
- 2. Allargamento delle due strade confinanti dal lato sud e dal lato est, con demolizione del muro di confine;*
- 3. Realizzazione di un parcheggio interno al fondo, con pavimentazione drenante;*
- 4. Realizzazione di un marciapiede perimetrale al parcheggio;*
- 5. Realizzazione di tutte le opere accessorie ed estetiche funzionali al parcheggio.*

CONSIDERATO che:

- con Delibera n. 43 del 11/12/2023 il Consiglio comunale di Naso ha approvato il progetto esecutivo in variante allo strumento urbanistico per la "Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la Contrada Cresta" con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;

- con successiva Delibera di C.C. n.3 del 07/03/2024, avente ad oggetto: "Rettifica e precisazione sull'iter da seguire in relazione alla procedura di variante conseguente all'approvazione del progetto Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la Contrada Cresta avutasi con la Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 11/12/2023" si rettificava di fatto la precedente determina, motivandone la decisione in quanto, come riportato nella stessa Delibera:

- in relazione alla procedura di variante urbanistica si era fatto riferimento all'art. 6 comma 9 della L.R. n. 12/2011 che prevedeva la possibilità di accelerare la procedura di variante, consentendo di approvarla direttamente in Consiglio comunale ma tale articolo era stato profondamente modificato a seguito della pubblicazione sulla GURS n. 44 del 20/10/2023 della L.R. n. 12/2023, di recepimento del nuovo Codice degli Appalti (D. Lgs. n. 36/2023), eliminando di fatto la procedura regionale maggiormente semplificativa e rinviando alle disposizioni nazionali indicate nel testo unico delle espropriazioni (D.P.R. n. 327/2001),*
- trattandosi comunque dell'utilizzo di un bene per scopi di interesse pubblico, il citato D.P.R. n. 327/2001 consente l'approvazione del progetto da parte del Consiglio Comunale e il livello di progettazione definitivo deve intendersi ovunque sostituito con il progetto esecutivo,*
- in accordo alla procedura contemplata nel predetto art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, la variante si intende adottata (e non più approvata) con l'approvazione del progetto, di conseguenza, trascorsi i termini di pubblicazione dell'avviso, viene trasmessa alla Regione per gli adempimenti conseguenti;*

- alla luce di quanto dedotto e motivato da parte del Consiglio comunale, la Delibera n.3 del 07/03/2024 si riteneva per quanto sopra necessaria al fine di rettificare e precisare l'iter autorizzativo relativo al progetto in trattazione;
- in data 19/06/2025, con Delibera n. 17, il Consiglio Comunale di Naso formulava la "Presenza d'atto del progetto in variante allo strumento urbanistico di "Realizzazione di un parcheggio a raso per la Contrada Cresta", corredato dagli ulteriori documenti richiesti con nota DRU prot. n.3756 del 05/03/2025", in ottemperanza a quanto richiesto dal DRU con nota n. 3756 del 05/03/2025; la Delibera, trasmessa in data 30/07/2025 con nota acquisita al n.11910 del protocollo DRU, risultava comprensiva di copie dell'espressione dei necessari pareri da parte degli Enti competenti (Genio Civile, Autorità di Bacino, ecc.).

PRESO ATTO che:

- sono state adempiute le formalità previste per la pubblicazione dell'atto deliberativo di C.C. n.43 del 11/12/2023, e successiva Delibera di C.C. n. 3 del 07/03/2024 di rettifica ai fini dell'adozione della Variante allo strumento Urbanistico Generale – Art. 19 del D.P.R. 327/2001;
- con nota prot. n.24658 del 17/12/2024 il responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici ha rappresentato a questo Assessorato che, in relazione alla Delibera di C.C. n.3 del 07/03/2024, erano decorsi i termini per la presentazione delle osservazioni relative all'avviso di deposito del progetto di che trattasi senza che presso il protocollo dell'Ente fossero pervenute o presentate opposizioni/reclami a riguardo (come da attestazione dell'Ufficio Protocollo allegata alla stessa nota prot. n. 24657 del 17/12/2024);
- in data 07/01/2025 il Comune riceveva la nota prot. n. 116, a firma dell'avv. Ettari Maria Cristina, contenente osservazioni dei proprietari interessati alla realizzazione dell'opera. A tale riguardo, il Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici, nella qualità di RUP, con nota del 25/06/2025, pur non dovendo controdedurre su tale osservazione presentata fuori termine puntualizzava di non condividere il contenuto della nota in quanto la necessità di un parcheggio della zona (atto comunque a valutazione politico-discrezionale) risulta di fatto comprovata da quanto riportato nella memoria medesima e cioè dalla circostanza che sebbene in zona si registri il carico urbanistico costituito da 900 abitanti e 640 edifici (di cui 28 ad uso produttivo commerciale o altro) non è presente un parcheggio in prossimità dei negozi di vicinato che si affacciano sulla strada, che potrebbe decongestionare il traffico sulla strada statale. Inoltre, a differenza di quanto sostenuto nella memoria dell'avv. Ettari Maria Cristina, la vicina piazza (peraltro non prospiciente la strada statale su cui servirebbero i parcheggi) non è adibibile a parcheggio in quanto attrezzata ad area gioco ed avente una distribuzione funzionale ed una finitura della superficie di calpestio che non ne consente la carrabilità;
- il procedimento comunale avviato per l'approvazione della variante ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n.327/2001, si è concluso con l'atto deliberativo di C.C. n.17 del 19/06/2025 (Presenza d'Atto del progetto in variante allo strumento urbanistico di realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la Contrada Cresta corredato dagli ulteriori documenti richiesti con nota DRU prot. n.3756 del 05/03/2025);

RILEVATO che:

- dall'esame degli atti e dalla Relazione tecnica del progetto denominato "Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la Contrada Cresta", allegato alla Delibera di Consiglio Comunale n.43 del 11/12/2023, si evince l'intento dell'Amministrazione Comunale di Naso di sopperire alla mancanza di posti auto a servizio del centro di Cresta, che obbliga le auto ad una pericolosa sosta lungo la strada statale 116;
- gli elaborati sono conformi a quelli depositati ed allegati agli atti deliberativi di adozione riportanti le firme di rito (ex art. 186 OREL) ed i visti degli enti e degli organi che hanno espresso il loro parere sul progetto;
- il terreno interessato all'intervento non è di proprietà comunale e pertanto è necessario attivare la procedura espropriativa;
- l'opera in questione risulta inserita nel programma Triennale delle OOPP2023/2025 del Comune di Naso approvato con Delibera di C.C. n.19 del 16/06/2023.

RITENUTO in merito a quanto proposto dalla variante in esame di poter esprimere quanto segue:

1. le motivazioni riportate nella Delibera consiliare n. 43 del 11/12/2023 avente per oggetto: "Approvazione del progetto esecutivo in variante allo strumento urbanistico per la Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la Contrada Cresta con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità" e successive appaiono congrue;
2. dall'esame della documentazione pervenuta, si ritiene che la procedura amministrativa adottata dal Comune sia regolare ai sensi di legge;
3. le decisioni urbanistiche compiute dal Comune di Naso quale autorità preposta alla pianificazione territoriale, rappresentano, quindi, scelte di merito che non possono essere sindacate, salvo che non siano inficiate da arbitrarietà od irragionevolezza manifeste ovvero da travisamento dei fatti in ordine alle esigenze che si intendono nel concreto soddisfare.

Per tutto quanto sopra premesso, considerato, preso atto, rilevato e ritenuto si esprime il seguente

PARERE:

in relazione al procedimento in oggetto, questa Unità Operativa 3.1 del Servizio 3 del D.R.U. ritiene che la variante allo strumento urbanistico conseguente all'approvazione del progetto denominato "Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la Contrada Cresta" ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n.327/2001, relativamente all'area censita in Catasto al Foglio n.9, particelle: 744 e 2250 di complessivi mq 2260, da espropriare a carico del Comune di Naso, adottata con Delibera consiliare n. 43 del 11/12/2023 e successive sia assentibile ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii., alle condizioni ed obblighi derivanti dalle prescrizioni degli Enti che si sono già pronunciati e da altre disposizioni di legge.

RITENUTO di poter condividere il parere dell' U.O. 3.1 del Servizio 3/DRU n. 5 del 28/08/2025;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita e pertanto di dover procedere all'emissione del provvedimento finale.

D E C R E T A

ART.1) Ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 e ss.mm.ii., in conformità a quanto espresso nel parere n. 5 del 28/08/2025 reso dall'U.O. 3.1 del Servizio 3/DRU, nonché alle condizioni e prescrizioni di cui ai pareri degli Enti ed Uffici sopra citati, è autorizzata la Variante allo strumento

urbanistico vigente del Comune di Naso, conseguente all'approvazione del progetto denominato "Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la Contrada Cresta", relativamente all'area censita in Catasto al Foglio n.9, particelle: 744 e 2250 di complessivi mq 2260, adottata con Delibera consiliare n. 43 del 11/12/2023 e successive Delibera n. 3 del 07/03/2024 e Delibera n. 17 del 19/06/2025 .

ART.2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati, inerenti la variante urbanistica, che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

Proposta di Parere n. 5 del 28/08/2025 resa dall'U.O. 3.1 del Serv. 3/D.R.U.;

- Delibera Consiliare. n.43 del 11/12/2023;
- Nota prot. n. 28841 del 12/12/2023 – Trasmissione deposito atti;
- Avvio del procedimento espropriativo agli interessati;
- Avviso deposito ufficio di segreteria del 15/12/2023;
- Avviso di deposito notificato agli interessati;
- Delibera di G.M. n. 271 del 19/12/2023;
- Osservazione ed opposizione avverso alla Delibera di C.C. n. 43;
- Delibera di C.C. n.3 del 07/03/2024 di rettifica e precisazione sull'iter da seguire in relazione alla procedura di variante;
- Manifesto di avviso deposito;
- Avviso di deposito Giornale Repubblica 13/02/2024;
- Avviso pubblicato sulla G.U.R.S. n.7 del 16/02/2024;
- Avviso di deposito Giornale Repubblica del 18/04/2024;
- Progetto esecutivo, costituito dagli elaborati di seguito elencati:
 - 1) TAV.1 – Relazione tecnica;
 - 2) TAV.2 – Relazione idrologica;
 - 3) TAV.3 – Corografia;
 - 4) TAV.4 – Aerofotogrammetria;
 - 5) TAV.5 – Stralcio Programma di Fabbricazione;
 - 6) TAV.6 – Stralcio catastale;
 - 7) TAV.7 – Planimetria generale e stato di fatto;
 - 8) TAV.8 – Planimetria stato di progetto;
 - 9) TAV.9 – Analisi Prezzi;
 - 10) TAV.10 – Elenco Prezzi;
 - 11) TAV.11 – Computo Metrico;
 - 12) TAV.12 – Quadro Economico;
 - 13) TAV.13 – Cronoprogramma dei lavori;
 - 14) TAV.14 – Capitolato speciale di appalto;
 - 15) TAV.15 – Relazione determinazione indennità espropriazione e piano particellare di esproprio
- Avviso pubblicato sulla G.U.R.S. n.17 del 26/04/2024;

- Attestazione deposito atti prot. n.18472 del 09/09/2024;
- Attestazione da ufficio protocollo prot. n. 18544 del 10/09/2024;
- Delibera di C.C. n.17 del 19/06/2025 con allegati:
 - Tavola 5.1 “perimetrazione delle aree sottoposte a variante urbanistica;
 - Nota prot. n. 33461 del 12/03/2025 del Genio Civile di Messina di chiarimento e conferma dell’attualità del parere del Genio Civile ex art. 13 Legge 02/02/1974 n.64 rilasciato sul PRG con note n. 144643 del 10/07/2017 e n. 56810 del 13/03/2019;
 - Tavole di stralci planimetrici dell’area interessata all’opera, in relazione ai singoli regimi vincolistici ricadenti nella medesima area:
 - Tav. 5.2 – Carta della pericolosità e del rischio geomorfologico
 - Tav. 5.3 – Carta della pericolosità idraulica
 - Tav. 5.4 – Carta dei vincoli
 - Tav. 5.5 – Carta del vincolo idrogeologico;
 - Nota prot. n. 15515 del 29/05/2025 acquisita al protocollo del Comune al n. 8988 del 30/05/2025, con la quale l’Autorità di Bacino ha espresso parere idraulico favorevole con prescrizioni sul progetto in questione;
 - Relazione in merito alle osservazioni pervenute da parte dei proprietari dei terreni interessati dal progetto.

ART.3) Il Comune di **Naso (ME)** è onerato di tutti gli adempimenti consequenziali al presente decreto e dovrà richiedere, prima dell’inizio dei lavori, ogni altra autorizzazione o concessione necessaria per l’esecuzione delle opere di che trattasi;

ART.4) Il presente decreto con esclusione degli allegati dovrà essere pubblicato nel sito web dell’Amministrazione comunale (Albo pretorio online) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti;

ART.5) Il presente decreto, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella *Gazzetta Ufficiale* della Regione Siciliana e ai sensi dell’art. 68 della legge Regionale 12 agosto 2014 n. 21, anche sul sito web istituzionale del Dipartimento Regionale dell’Urbanistica;

ART.7) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data della pubblicazione nel sito web del DRU, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R., entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo, 05.09.2025

IL DIRIGENTE GENERALE

(Giuseppe Battaglia)

Firmato

Il Dirigente del Servizio
(Arch. Daniela Grifo)
Firmato

Il Dirigente dell’U.O. 3.1
(Arch. Elisabetta Rallo)
Firmato