D.D.G. n. 220

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA

Approvazione della graduatoria definitiva per la concessione *ai comuni anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi (Missione 8, Programma 2).* **Fondo di rotazione dell'importo di 500 migliaia di euro (Missione 8, Programma 2), per l'esercizio finanziario 2025.**

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTI i DD.II. 1 aprile 1968, n. 1404 e 2 aprile 1968 n. 1444;
VISTO il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii.;
VISTA la legge regionale 10 luglio 2015, n. 13 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
VISTA la legge regionale 10 agosto 2016, n.16 e ss.mm.ii.;
VISTA la legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 "Norme per il governo del territorio";
VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 36 "Disposizioni urgenti in materia di personale e proroga di titoli edilizi. Disposizioni varie.";
VISTA la legge regionale 3 febbraio 2021, n. 2 "Intervento correttivo alla legge regionale 13 agosto 2020, n.19 recante norme sul governo del territorio.";
VISTA la legge regionale 6 agosto 2021, n. 23 "Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 10 agosto 2016. Disposizioni varie in materie di edilizia ed urbanistica.";
VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 420/Area 1/S.G. del 5 agosto 2024, con il quale l'On.le Giuseppa Savarino è stata nominata Assessore Regionale con preposizione all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 734 del 17 febbraio 2025, con il quale al Dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 51 del 14 febbraio 2025;
VISTA la legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale", in particolare l'art. 71 rubricato "Fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizioni";
VISTA la legge regionale 9 gennaio 2025, n. 1 "Legge di stabilità regionale 2025-2027" ed in particolare il comma 2 dell'art. 20 "Fondi speciali e tabelle" che ha previsto uno stanziamento per l'anno 2025 di € 500 migliaia;
VISTA la legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027";
VISTA la Delibera di Giunta n. 2 del 16/01/2025 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori";
VISTO il D.A. n. 229/GAB dell'11/11/2021, con il quale sono stati determinati i criteri per la ripartizione delle risorse e le modalità di conferimento delle stesse, pubblicato nella GURS 19 novembre 2021 n. 51, che qui si intende integralmente trascritto per fare parte integrante del

presente decreto dirigenziale;

VISTA la nota prot. n. 1168 del 22 gennaio 2025, recante il visto di condivisione dell'Assessore sui criteri di ripartizione delle risorse e sulle modalità di conferimento, così come esplicitati nel D.D.G. n. 215 del 12 novembre 2021, in attuazione del D.A. 229/GAB dell'11/11/2021;

RICHIAMATO l'art. 7 del suddetto D.A. n. 229/GAB dell'11/11/2021, che al comma 2 testualmente recita "*Il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica è onerato dell'attuazione del presente Decreto e della gestione economico-finanziaria del Fondo*";

VISTO il D.D.G. n. 19 del 24 gennaio 2025, con il quale sono state esplicitate le modalità e la procedura per presentare la domanda di partecipazione e le richieste di ammissione al finanziamento;

VISTO il DDG. n. 69 dell'8 aprile 2025, con cui è stata costituita la Commissione per la valutazione delle istanze per concedere ai comuni anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi;

VISTO il verbale di istruttoria redatto dalla suddetta Commissione, unitamente alle tabelle "A", "B" e "C" allegate;

VISTA in particolare la graduatoria di cui alla "Tabella C", allegata al presente decreto e parte integrante dello stesso;

RITENUTO di dovere approvare la graduatoria delle istanze degli ammessi alla concessione di anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi, ai sensi dell'art. 71 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, come risulta dalla graduatoria di cui al suddetto allegato;

CONSIDERATO che la pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Siciliana della graduatoria delle istanze, come risulta dal suddetto allegato, assolve all'obbligo della comunicazione ai soggetti richiedenti, ai sensi della legge n. 241 del 7 agosto 1990 e della L.R. n. 10 del 30 aprile 1991 e s.m.i.;

D E C R E T A

Art. 1) In conformità alle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è approvata la graduatoria, delle istanze degli ammessi alla concessione di anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi, ai sensi dell'art. 71 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, come risulta dalla graduatoria di cui al suddetto allegato che si unisce al presente provvedimento e di cui fa parte integrante.

Art. 2) Il presente provvedimento, unitamente all'allegato, sarà pubblicato con valore legale di notifica sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 68, comma 4, della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, e dall'art. 98 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9. Tale pubblicazione assolve altresì, ai sensi della legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, l'obbligo di comunicazione ai soggetti richiedenti in relazione alle istanze ammesse, nonché di archiviazione delle istanze non ammissibili.

Art. 3) Il presente provvedimento, unitamente all'allegato, sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale di questo Assessorato per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, e sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Art. 4) Avverso il presente provvedimento è ammesso, dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale amministrativo regionale entro sessanta giorni ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro centoventi giorni.

Palermo li 09/09/2025

Il Dirigente d[illegible]5 *ad interim*
Arch. [illegible]essina

DONATELLO MESSINA
2025.09.09 14:12:59
CN=DONATELLO MESSINA
C=IT
O=REGIONE SICILIANA
2.5.4.97=VATIT-80012000826
RSA/2048 bits

Il Dirigente Generale
Giuseppe Battaglia

GIUSEPPE BATTAGLIA
CN=GIUSEPPE BATTAGLIA
C=IT
O=REGIONE SICILIANA
2.5.4.97=VATIT-80012000826
RSA/2048 bits

GRADUATORIA ISTANZE

Tabella C

	PEC		PROTOCOLLO DRU		SEZIONE II						SEZIONE I													
	DATA	ORA	N.	DATA	COMUNE		FOGLIO	PART.	SUB	VOLUME MC.	SIAB	TOTALE DIFFORMITA'	NON ESEGUITO	AREA DEMANIALE	RISCHIO IDROGEOLOGICO	AREE SISMICHE	BENI CULTURALI	AREE NATURALI PROTETTE	INEDIFICABILITÀ ASSOLUTA	SEZIONE IV - DESCRIZIONE DELL'ABUSO	SEZIONE V - PROVVEDIMENTO DEFINITIVO	SEZIONE VI - DATI ECONOMICO-FINANZIARI	SOMMA RICHIESTA	DURATA INTERVENTO	FOTOGRAFIE/PLANIMETRIE	AMMESSO
1	19/02/2025	16:20	2970	19/02/2025	CATANIA	1	56	291	*	161	*	SI	SI	SI	NO	SI	SI	SI	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM. 1254 DEL 25/07/94 E SUCC.	SI	€ 4.505,71	*	SI	SI
2	07/03/2025	19:05	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO	1	172	343, 1197	*	5.980,00	*	SI	SI	NO	NO	NO	SI	SI	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM 10/96 e 29/96	SI	€ 289.665,52	90 gg	SI	SI
3	19/02/2025	16:41	2971	19/02/2025	CATANIA	2	30	880	*	3750	*	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM. 07/038 DEL 19/04/2007	SI	€ 107.466,17	*	SI	SI
4	07/03/2025	19:05	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO	2	170A	1012	*	1.450,00	*	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM 62/94	SI	€ 40.287,50	*	NO	SI
5	07/03/2025	11:52	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI	4	6	171, 42	*	876,00	*	SI	SI	NO	SI	SI	NO	NO	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM 3/2015	SI	€ 34.626,14	*	NO	SI
6	05/03/2025	12:26	3819	06/03/2025	SANTA FLAVIA	2	10	1090	*	590,21	*	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	SI	vedi fascicolo	SENT. C.A. PA 3329/98	SI	€ 110.433,04	90 gg	SI	SI
7	07/03/2025	11:52	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI	1	8	132	*	518,00	*	SI	SI	NO	SI	SI	SI	SI	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM 11/2002 e 10/2007	NO	€ 88.269,47	*	NO	SI
8	07/03/2025	11:52	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI	3	1	58	*	355,00	*	SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM 4/2015	SI	€ 14.032,28	*	SI	SI
9	05/03/2025	12:25	3812	06/03/2025	SANTA FLAVIA	1	6	1369	27	224,00	*	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM. 127 DEL 03/12/1991	SI	€ 64.105,74	90 gg	SI	SI
10	05/03/2025	12:28	3821	06/03/2025	SANTA FLAVIA	3	4	1589	16	224,00	*	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM. 7/2011	SI	€ 47.991,41	90 gg	SI	SI
11	04/03/2025	18:09	3732	05/03/2025	CALTAGIRONE	1	289	256	*	168,45	*	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM. 29 DEL 05/03/2019	SI	€ 12.712,00	30 gg	SI	SI
12	07/03/2025	11:52	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI	2	14	218	*	53,84	*	SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM 1/2014	SI	€ 2.128,16	*	SI	SI
13	07/03/2025	11:52	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI	5	25	771	*	*	*	SI	SI	NO	SI	SI	SI	SI	SI	vedi fascicolo	ORD. DEM 1/2017	SI	€ 9.881,89	*	SI	SI
14	06/03/2025	12:22	3921	07/03/2025	TERMINI IMERESE	3	14	1021	1, 2	636,30	SI	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	NO	vedi fascicolo	ORD. DEM 181/94	SI	€ 165.575,93	*	SI	SI
15	06/03/2025	12:22	3921	07/03/2025	TERMINI IMERESE	2	69	39, 58, 61, 141, 142	*	549,00	SI	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	NO	vedi fascicolo	ORD. DEM 24/96	SI	€ 178.175,88	*	SI	SI
16	07/03/2025	11:52	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI	6	MU	731	5, 6	40,00	*	SI	NO	NO	NO	SI	SI	NO	NO	vedi fascicolo	ORD. DEM 1/2015 e 2/2015	SI	€ 1.581,10	*	SI	SI
17	06/03/2025	12:22	3921	07/03/2025	TERMINI IMERESE	1	MU	1908	*	36,10	SI	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	NO	vedi fascicolo	ORD. DEM. 5/2002	SI	€ 28.862,35	180 gg	SI	SI
18	11/02/2025	14:29	2416	12/02/2025	FORZA D'AGRO'	1	19	217, 360	*	*	*	SI	SI	NO	SI	SI	SI	NO	NO	vedi fascicolo	ORD. DEM. 2/2021 E 1/2023	SI	€ 300.000,00	10 gg	SI	SI
19	04/03/2025	18:09	3732	05/03/2025	CALTAGIRONE	3	88	563, 564 (ex 413)	*	415,00	*	SI	SI	NO	NO	SI	NO	NO	NO	vedi fascicolo	ORD. DEM. 19 DEL 25/01/2001 ORD. DEM. 230 DEL 17/06/2011	SI	€ 28.768,08	30 gg	SI	SI
20	04/03/2025	18:09	3732	05/03/2025	CALTAGIRONE	2	140	162	*	310,03	*	SI	SI	NO	NO	SI	NO	NO	NO	vedi fascicolo	ORD. DEM. 4 DEL 17/01/2019	SI	€ 13.659,48	30 gg	SI	SI
21	04/03/2025	18:09	3732	05/03/2025	CALTAGIRONE	4	84	50	*	229,22	*	SI	SI	NO	NO	SI	NO	NO	NO	vedi fascicolo	ORD. DEM. 292/2010	SI	€ 18.551,43	30 gg	SI	SI
22	12/02/2025	16:11	2519	12/02/2025	AGRIGENTO	1	*	*	*	*	*	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	NO	vedi fascicolo	SENT. 1535/2007 C.A. PA E SUCC.	NO	€ 22.000,00	*	NO	SI
23	12/02/2025	16:11	2519	12/02/2025	AGRIGENTO	2	*	*	*	*	*	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	NO	vedi fascicolo	SENT. C.A. PA DEL 28/09/1995	NO	€ 178.000,00	*	NO	SI
24	12/02/2025	16:11	2519	12/02/2025	AGRIGENTO	3	*	*	*	*	*	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	NO	vedi fascicolo	SENT. C.A. PA DEL 03/06/1999	NO	€ 27.000,00	*	NO	SI
25	12/02/2025	16:11	2519	12/02/2025	AGRIGENTO	4	*	*	*	*	*	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	NO	vedi fascicolo	ORD. DEM. 560 DEL 19/07/1995 SENT. C.A. PA DEL 13/04/1999	NO	€ 37.000,00	*	NO	SI
26	12/02/2025	16:11	2519	12/02/2025	AGRIGENTO	5	173	2837	*	*	*	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	NO	vedi fascicolo	SENT. C.A. PA	NO	€ 37.000,00	*	NO	SI
27	12/02/2025	16:11	2519	12/02/2025	AGRIGENTO	6	140	236	*	*	*	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	NO	vedi fascicolo	SENT. C.A. PA DEL 05/04/1996	NO	€ 63.000,00	*	NO	SI
										16.566,15													**€ 1.925.279,28**			

* dato non dichiarato