REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Dipartimento dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo
Via G. Garibaldi ,41 – tel. 091/7234011

REP n. 106 del 10/11/2025

Oggetto: Lavori per la realizzazione di una copertura metallica di protezione della cupola della Cappella Palatina di Palermo
CUP: G79D25000320002 – CIG: B905228069

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Il Soprintendente per i Beni culturali e ambientali di Palermo

PREMESSO CHE

a seguito delle infiltrazioni di acque meteoriche verificatesi nella Cappella Palatina a causa delle intense precipitazioni meteoriche, che hanno provocato nocumento agli apparati musivi della stessa Cappella Palatina, i tecnici Arch. Filippo Davì e Dott. Mauro Sebastianelli hanno effettuato sopralluogo redigendo un verbale di constatazione di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, proponendo la realizzazione in immediato di una struttura metallica di copertura della cupola e del terrazzo adiacente, a carattere provvisorio, per contrastare le numerose forme di degrado meglio descritte nel verbale di constatazione. A tal fine è stata redatta apposita perizia di somma urgenza da parte dei suddetti tecnici (nominati progettisti con nota n. 22721 del 07/11/2025).

con nota prot. n. 22724 del 07/11/2025 è stato nominato RUP l'ing. Pietro Selvaggio, funzionario direttivo di questa Soprintendenza.

DATO ATTO che:

il progetto esecutivo di somma urgenza rep. n. 27 del 07/11/2025 è stato redatto dall'Unità Operativa per i Beni architettonici e storico artistici della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo per un importo complessivo dei lavori di € 35.303,19 di cui € 22.558,59 per lavori, € 6.794,62 per mano d'opera, € 2.740,60 per oneri della sicurezza, ed € 3.209,38 di IVA al 10%;
il progetto esecutivo è stato Verificato e Validato dal Rup ai sensi dell'art. 26 commi 3,4,5 del D.Lgs 50/16 e approvato ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 50/16 con verbale del 07/11/2025

CONSIDERATO

che è necessario procedere urgentemente e inderogabilmente all'affidamento dei lavori per la realizzazione di una copertura metallica di protezione della cupola della Cappella Palatina

VISTI

- **art. 17 comma 1 *del Dlg 36/2023*** che recita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*

- ***art. 17 comma 2 del Dlg 36/2023*** che recita: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*

- **art. 50 comma 1 lettera a9 del Dlg 36/2023** che recita: "*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

CONSIDERATO che a mente del combinato disposto degli articoli 21 e 25 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art.1 comma 4 lettera f) della L.R. 12/2023 di modifica alla L.R. 12/2011 e ss.mm.ii., vige l'obbligo del ricorso alle piattaforme di approvvigionamento digitale facendo ricorso alla piattaforma digitale regionale "TUTTOGARE – SITAS TG"
VISTO il verbale di verifica, validazione e approvazione del progetto del 07/11/2025 redatto dal RUP ing. Pietro Selvaggio, in contraddittorio con i progettisti Arch. Filippo Davì e il Dott. Mauro Sebastianelli;
PRESO ATTO che l'importo complessivo posto a base di gara ammonta ad € 35.303,19 di cui € 22.558,59 per lavori, € 6.794,62 per mano d'opera, € 2.740,60 per oneri della sicurezza, ed € 3.209,38 di IVA al 10%;
CONSIDERATO che trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, l'operatore economico può essere individuato mediante affidamento diretto così come previsto dall'articolo 50 comma 1 lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023 individuato in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
CONSIDERATO che la procedura, in argomento, sarà espletata interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 comma 2 D. Lgs. 36/2023, mediante la piattaforma digitale regionale di cui al comma 4, lettera n bis) della legge regionale 12/2011 così come in ultimo modificata dalla legge regionale 12/2023;
PRESO ATTO che per l'individuazione dell'operatore economico ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, si ricorrerà agli elenchi di operatori economici iscritti nel cassetto delle imprese della Regione Siciliana di cui all'art. 12 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii come in ultimo modificata dalla L.R. 12/2023;
VISTA la decisione di contrarre n. 105 del 07/11/2025, con la quale è stato deciso di affidare ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera a), del D.Lgs. 36/2023 con ricorso all'istituto dell'affidamento diretto per un corrispettivo di € 35.303,19 di cui € 22.558,59 per lavori, € 6.794,62 per mano d'opera, € 2.740,60 per oneri della sicurezza, ed € 3.209,38 di IVA al 10%, in favore della TRE.MA Solution di Marceca Sergio & C. s.a.s., C.F. e P.IVA: 06866930826 con sede legale in Monreale (PA) via Linea Ferrata 2 – 90046 N. REA PA-421502;
CONSIDERATO per il tramite della piattaforma digitale regionale "TUTTOGARE – SITAS TG" sono state effettuate le verifiche secondo quanto disposto dall'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 con consultazione del FVOE dell'O.E.

DETERMINA

Articolo 1

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati, di AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE i lavori per la realizzazione di una copertura metallica di protezione della cupola della Cappella Palatina di Palermo per un importo previsto in progetto € 35.303,19 di cui € 22.558,59 per lavori, € 6.794,62 per mano d'opera, € 2.740,60 per oneri della sicurezza, ed € 3.209,38 di IVA al 10%, effettuato ai sensi all'articolo 50 comma 1 lettera a) del decreto legislativo n. 36 del 2023, all'Operatore Economico TRE.MA Solution di Marceca Sergio & C. s.a.s.,

C.F. e P.IVA: 06866930826 con sede legale in Monreale (PA) via Linea Ferrata 2 – 90046 N. REA PA-421502.

Articolo 2

La provvista economica per il soddisfo del corrispettivo dovuto per la prestazione resa graverà sui fondi del Dipartimento Beni culturali e dell'Identità siciliana.

Articolo 3

La presente determina sarà pubblicata nella Sezione Amministrazione trasparente di questa stazione appaltante.

Il RUP
Pietro Selvaggio

PIETRO SELVAGGIO
REGIONE SICILIANA
FUNZIONARIO
DIRETTIVO
10.11.2025 14:25:15
GMT+01:00

IL SOPRINTENDENTE
Selima Giorgia Giuliano

SERVIZIO SOPRINTENDENZA BENI CULTURALI ED AMBIENTALI - PALERMO

Firmato digitalmente da SELIMA GIORGIA GIULIANO
Data: 2025.11.10 14:26:43 +01'00'