



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ

Dipartimento Regionale Tecnico

Servizio Genio Civile di Palermo

Oggetto: **Progettazione degli interventi di demolizione delle strutture pertinenziali al pontile Romagnolo nell'ambito della riqualificazione ecocompatibile del lungomare via Messina marine in zona Bandita a Palermo.**

DETERMINA

ATTO DI APPROVAZIONE

DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (DIP)

(ai sensi dell'art. 41 e art. 42 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36)

Visti

- lo Statuto della Regione Siciliana;
- il testo unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con decreto presidenziale 28 febbraio 1979, n. 70;
- la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 recante "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana";
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018 recante "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni" e le relative istruzioni applicative di cui alla circolare 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP.;
- il testo unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10 che, all'articolo 7, disciplina le funzioni dei dirigenti di strutture di massima dimensione della Regione Siciliana;
- l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità, il Dipartimento regionale tecnico;
- il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 1° giugno 2022, recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 -

Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

- il decreto del Presidente della Regione 13 febbraio 2023, n. 448 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale tecnico;
- il decreto del Presidente della Regione 7 marzo 2024, n. 667/FP/Serv.1 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 69 del 1° marzo 2024, l'ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale tecnico;
- Il D.D.G. n 1314 del 31 luglio 2025, con il quale il Dirigente generale del DRT conferisce l'incarico di ad interim di Dirigente dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo, all'ing. Salvatore Caruso;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 come modificata dalla L.R. 12 ottobre 2023, n. 12 come in ultimo modificata dall'art. 122 della L.R. 31 gennaio 2024 n. 3;
- il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici”;
- la legge regionale 30 gennaio 2025, n. 3 recante: “Disposizioni finanziarie varie”;

dato atto che

a norma dell'art. 3 comma 1 dell'Allegato I.7 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, è necessario procedere all'approvazione del DIP in rapporto alla tipologia, all'entità e all'importanza dell'intervento;

esaminato

il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) in tutti i suoi aspetti;

visto

il Quadro Economico relativo ai servizi di progettazione con indicazione delle somme necessarie per l'appalto delle due fasi di progettazione dell'intervento, riportato nel DIP:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - SERVIZI DI PROGETTAZIONE					
Descrizione				Importi	
B*	SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE DI PRIMO LIVELLO				
B.1	Corrispettivo PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PFTE			25 008,51 €	
B.2	Contributo Nazionale di Previdenza (INARCASSA)	4%		1 000,34 €	
B.3	CORRISPETTIVO+SPESE			26 008,85 €	
B.3	IVA	22%		5 721,95 €	
	TOTALE B			31 730,80 €	31 730,80 €
C*	SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE DI SECONDO LIVELLO				
C.1	Corrispettivo PROGETTAZIONE ESECUTIVA			10 710,94 €	
C.3	Contributo Nazionale di Previdenza (INARCASSA)	4%		428,44 €	
C.4	CORRISPETTIVO+SPESE			11 139,38 €	
C.5	IVA	22%		2 450,66 €	
	TOTALE C			13 590,04 €	13 590,04 €

D*	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D.2	Incentivi tecnici (art. 45 decreto legislativo n. 36/2023) per affidamento servizi di progettazione	1 029,78 €	
D.6	Contributo ANAC Affidamenti SAI	35,00 €	
	TOTALE D	1 064,78 €	1 064,78 €
	TOTALE	46 385,62 €	46 385,62 €

visto

il seguente Prospetto Economico dei corrispettivi relativi al servizio di progettazione, riportato nello stesso DIP:

PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI DI P.F.T.E.	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	22 296,64 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	2 711,87 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	25 008,51 €
di cui Spese S = 25,00 %	5 001,72 €
Totale Corrispettivi da porre a base di gara	25 008,51 €
Contributo INARCASSA (4,00%)	1 000,34 €
Imponibile soggetto a IVA	26 008,85 €
IVA (22,00%)	5 721,95 €
IMPORTO COMPLESSIVO del servizio (inclusi oneri fiscali e previdenziali)	31 730,80 €

PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	10 710,94 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	10 710,94 €
di cui Spese S = 25,00 %	2 142,19 €
Totale Corrispettivi da porre a base di gara	10 710,94 €
Contributo INARCASSA (4,00%)	428,44 €
Imponibile soggetto a IVA	11 139,38 €
IVA (22,00%)	2 450,66 €
IMPORTO COMPLESSIVO del servizio (inclusi oneri fiscali e previdenziali)	13 590,04 €

visto

il Quadro Economico, riportato nel DIP, relativo alla fase di esecuzione dei lavori, delle somme a disposizione della Stazione Appaltante distinte in oneri fiscali, ed ogni altro onere necessario per la completa realizzazione dell'intervento a perfetta regola d'arte:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - ESECUZIONE LAVORI			
Descrizione			Importi
A*	Importo LAVORI		
A.1	Importo lavori demolizione	143 660,00 €	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	11 149,35 €	
A.3	Importo Totale Lavori da porre in gara	154 809,35 €	
	TOTALE A	154 809,35 €	154 809,35 €
D*	SPESE TECNICHE DIREZIONE LAVORI		
D.1	Corrispettivo	9 984,78 €	
D.2	Contributo Nazionale di Previdenza (INARCASSA) 4%	399,39 €	
D.3	CORRISPETTIVO+SPESE	10 384,17 €	
D.4	IVA 22%	2 284,52 €	
	TOTALE D	12 668,69 €	12 668,69 €
E*	SPESE TECNICHE CSE		

E.1	Corrispettivo		5 784,78 €	
E.2	Contributo Nazionale di Previdenza (INARCASSA)	4%	231,39 €	
E.3	CORRISPETTIVO+SPESE		6 016,17 €	
E.4	IVA	22%	1 323,56 €	
	TOTALE E		7 339,73 €	7 339,73 €
F*	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
F.1	IVA su Importo Totale dei Lavori (A.3 x22%)	22%	34 058,06 €	
F.3	Incentivi tecnici (art. 45 decreto legislativo n. 36/2023) in fase di esecuzione e fine lavori		3 096,19 €	
F.4	Spese e diritti per allineamento catastale post operam: aggiornamento catasto terreni (PREGEO) e fabbricati (DOCFA) - servizi integrativi art. 6 DM 17/06/2016		12 688,00 €	
F.5	Verifica preventiva archeologica, eventuale sorveglianza specialistica		6 090,24 €	
F.6	Contributo ANAC Lavori+Affidamenti		285,00 €	
F.7	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		2 600,00 €	
F.8	Spese per attività di monitoraggio ambientale e rilievi - ante operam: rilievo materiali tossici (fibre di amianto e similari) - post operam: caratterizzazione ambientale suolo/sottosuolo		40 000,00 €	
F.9	Spese per prove di laboratorio materiali, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie		20 000,00 €	
F.10	Stima oneri per rimozione e smaltimento materiali di risulta speciali, effettuata da aziende specializzate, comprensivi di documentazione per gli enti di competenza, spese generali e di IVA		5 161,70 €	
F.11	Stima oneri per smaltimento materiali bituminosi comprensivi di spese generali e di IVA		6 882,26 €	
F.12	Stima oneri per conferimento a discarica sfabbri (massetti, fondazioni, tamponi) comprensivi di spese generali e di IVA		90 659,06 €	
F.13	Stima oneri per conferimento a discarica legnami comprensivi di spese generali e di IVA		38 975,22 €	
F.14	Eventuali spese per Volontaria giurisdizione (art.210 e 220 decreto legislativo n. 36/2023)		2 322,14 €	
F.15	Imprevisti 7,5%		11 610,70 €	
	TOTALE F		274 428,57 €	274 428,57 €
	TOTALE		449 246,34 €	449 246,34 €

considerato che

l'importo complessivo, sommatoria del QTE delle spese necessarie per l'appalto delle due fasi di progettazione e del QTE delle spese della fase di esecuzione dei lavori di demolizione in progetto, è pari a 495.631,96 €;

verificato che il documento risulta:

- redatto in conformità ai requisiti di cui all'Allegato I.7 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- coerente con l'esigenza e gli obiettivi della Stazione Appaltante;
- completo nelle sezioni tecniche, funzionali ed economiche;
- compatibile con le risorse finanziarie disponibili;
- coerente con il cronoprogramma degli interventi;

considerato che il documento di cui trattasi può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, entità e importanza dell'intervento;

ritenuto di dover procedere all'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione, redatto in conformità ai requisiti di cui all'Allegato I.7 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii, inerente al progetto degli *"Interventi di demolizione delle strutture pertinenziali al pontile Romagnolo nell'ambito della riqualificazione ecocompatibile del lungomare via Messina marine in zona Bandita a Palermo"*;

tutto quanto sopra premesso, lo scrivente Dirigente di Servizio, nella qualità di Stazione Appaltante, ritenendo il DIP idoneo a definire i presupposti per l'affidamento dell'attività di progettazione,

DETERMINA DI APPROVARE

il Documento di Indirizzo alla Progettazione del progetto degli *“Interventi di demolizione delle strutture pertinenziali al pontile Romagnolo nell’ambito della riqualificazione ecocompatibile del lungomare via Messina marine in zona Bandita a Palermo”*, che costituirà parte integrante della documentazione per l’avvio della procedura di affidamento della progettazione del livello di fattibilità tecnica ed economica.

***Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Palermo***

Il Dirigente del Servizio

Ing. Salvatore Caruso

SALVATORE CARUSO
10.12.2025
18:42:54
UTC

