



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
SERVIZIO DI TRAPANI

OGGETTO: Affidamento Diretto, con consultazione di un operatore economico, art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, dei *“Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'ufficio demaniale sede dell'Istituto Regionale della Vite e dell' Olio sito in Via Trapani n. 133 – Marsala”*.

Importo a base d'asta di € 64.279,22 oltre € 38.464,46 di costi della sicurezza e oltre IVA .

CUP: G83G25000040002

CIG: B875EFB376

Decisione di contrarre e affidamento diretto con valenza di contratto
(art. 17, comma 2 e art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

- | | |
|-------|---|
| Visto | lo statuto della Regione Siciliana; |
| Vista | la legge regionale 8 luglio 1977, n.47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e successive modifiche ed integrazioni; |
| Visto | il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n.70 che approva il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione Siciliana; |
| Vista | la legge 07 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”; |
| Visto | l’art. 7 della Legge regionale 15 maggio 2000, n. 10; |
| Visto | il Testo Unico sulla salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii.; |
| Visto | la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 9 e ss.mm.ii.; |
| Visto | il decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77 e in particolare l'articolo 1, comma 1 e l'articolo 11, con il quale viene istituito un Fondo per la prevenzione del rischio sismico; |
| Visto | il Decreto Legislativo 23 Giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. Recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 05 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche ed integrazioni; |
| Vista | la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico; |
| Visto | l’articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n.3 in base al quale, a decorrere dal 1° gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto Legislativo n. 118/2011 e ss.mm.ii. Secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11; |

- Visto il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 – rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3;
- Visto il codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, come recepito dalla legge regionale 12 ottobre 2023, n. 12 e, come in ultimo modificato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024 n. 209;
- Vista la L. Regionale 9 gennaio 2025, n. 1, recante “Legge di stabilità regionale 2025/2027”;
- Vista la L. Regionale 9 gennaio 2025, n. 2, recante “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027”;
- Vista la delibera della Giunta Regionale n. 2 del 16 gennaio 2025 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2025-2027. D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii., Allegato 4/1 – 9.2. “Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli Indicatori”;;
- Visto il decreto D.P. Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto il decreto presidenziale n.667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione n. 69 del 01 marzo 2024 della Giunta regionale di Governo, l’ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto il D.D.G. n. 1842 del 09/11/2022, con cui è stato conferito all’ing. Giuseppe Alessandro Marino l’incarico dirigenziale alla struttura ufficio regionale del Genio Civile - Servizio di Trapani;
- Visto il D.D.G. n. 595 del 16/04/2025 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico con cui il Geom. Maurizio De Luca è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per i “Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'ufficio demaniale sede dell'Istituto Regionale della Vite e dell' Olio sito in Via Trapani n. 133 – Marsala” CUP: G83G25000040002 - CIG: B875EFB376;
- Vista la legge regionale n. 12/2011 e ss.mm.ii. così come modificata dalla L.R. n. 12/2023 ed in ultimo dall’art. 122 della L.R. n. 3 del 31/01/2024;
- Visto l’art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce: “le stazioni appaltanti e gli enti concedenti prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- Visto che ai sensi e per gli effetti dell’art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 per l’affidamento diretto del lavoro in argomento si è individuato l’oggetto, l’importo e il contraente unitamente ai requisiti di carattere generale;
- Visto l’art. 18 del D.Lgs n. 36/2023 “Il contratto e la sua stipulazione”;
- Visto il D.M.I.T. 17 gennaio 2018 recante Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni e la relativa Circolare applicativa 21 gennaio 2019 n. 7 C.S.LL.PP.;
- Visto l’art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, all’atto di avvio dell’intervento pubblico da realizzare, nominano un responsabile unico del progetto (R.U.P.) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice.
- Visto l’art. 45 del D.Lgs n. 36/2023 che prevede che gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell’allegato I.10 del codice, sono a carico degli stanziamenti previsti per le

single procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture;

- Visto il D.D.G. n. 2305 del 18/12/2023 del Dirigente Generale del D.R.T. di approvazione delle modalità di iscrizione e aggiornamento degli schemi e avvisi per la costituzione degli Albi di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 12 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii. modificata dalla L.R. n. 12/2023, come in ultimo modificata dall'art. 122 della Legge 31/01/2024 n. 3;
- Richiamato il D.D.G. n. 1337 del 04/09/2023 del Dirigente Generale del D.R.T. di approvazione del Regolamento di Costituzione Seggio di Gara di Lavori, Servizi e Forniture e per i relativi contratti di importo inferiore alle soglie europee sulla base del criterio del prezzo più basso per i Lavori, Servizi e Forniture territoriali dell'Ufficio Regionale del Genio Civile;
- Visto il D.D.G. n. 329 del 14/03/2024 del Dirigente Generale del DRT di istituzione dei gruppi di supporto per la redazione di disciplinari di gara e per l'utilizzo della piattaforma telematica "TUTTOGARE";
- Visto nello specifico l'art 41 "livelli e contenuti della progettazione" e il relativo allegato I.7, del D.Lgs. n.36/2023;
- Visto l'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 "soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti";
- Richiamato il D.A. n. 14/GAB del 25/03/2021 con il quale, a partire dal 1° aprile 2021, è stato istituito l'Albo dei Professionisti per la Regione Siciliana relativo a Servizi di Ingegneria e Architettura e l'Albo dei fornitori per lavori e forniture;
- Richiamato il D.D.G. del D.R.T. n.2305 del 18/12/2023, con il quale sono state approvate le modalità d'iscrizione e aggiornamento e schemi di avvisi per la costituzione degli Albi di cui ai commi 1 e 2 dell'art.12 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. coma da ultimo modificato dalla L.R. 12/2023;
- Considerato che l'art. 25 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 prevede l'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento per svolgere le procedure di affidamento o esecuzione dei contratti pubblici;
- Visto che il finanziamento per l'esecuzione dei lavori in argomento risulta assicurato con D.R.S. n. 946 del 09/09/2025, del Dipartimento delle Finanze e del Credito, sul cap. 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione), del bilancio della Regione Siciliana, Cod. P.D.C.I.- U.2.02.01.09.002 per l'esercizio finanziario 2025;
- Considerato che è intendimento di questa Stazione Appaltante procedere all'affidamento diretto in modalità telematica attraverso la Piattaforma TUTTOGARE della Regione Siciliana, secondo la procedura di affidamento dei lavori di importo sottosoglia senza previa pubblicazione del bando di gara per come già richiamato, il cui l'O.E. individuato per la procedura non abbia divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e sia in possesso quindi dei requisiti di ordine generale desumibili all'artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023;
- Vista la L.R. 21/05/2019 n.7;
- Richiamate le Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC) di cui al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 17/01/2018;
- Richiamata la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 21/01/2019 n.7 recante

“Istruzioni per l’applicazione dell’aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni”, di cui al DM richiamato al punto precedente;

Richiamati il contenuto del comma 10 dell’art 17, ed il comma 7 dell’art.50 del D.Lgs. n.36/2023;

Considerato che nel caso in cui durante lo svolgimento della procedura dovesse riscontrarsi eventuale potenziale conflitto d’interessi (art. 16 D.Lgs. n.36/2023) con l’O.E. invitato/aggiudicatario, di qualsiasi soggetto interessato all’espletamento della procedura, si dovrà procedere alla rimozione di quanto emerso a seguito di apposita specifica e dovuta autodichiarazione, nei termini vigenti di legge, redatta dal soggetto coinvolto.

Richiamati il D.Lgs. n. 159/2011, il protocollo di legalità Dalla Chiesa, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPCT) 2023/2025 della Regione Siciliana;

Considerato che la Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Decisione di Contrarre nel proprio sito istituzionale, restando inteso che l’avviso sui risultati della procedura di affidamento, dovrà contenere anche l’indicazione dei soggetti invitati;

Considerato che la Stazione Appaltante, ha inteso affidare il suddetto lavoro di manutenzione straordinaria, con le modalità di cui all’art. 50 comma 1 lettera a – D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ex art. 108 comma 3 - D.Lgs n.36 del 31/03/2023, mediante affidamento diretto con unico operatore individuato anche dall’Albo dell. O.E. della Regione Siciliana in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall’art. 94 e 95 del codice, e di quelli professionali;

Considerato che questa Stazione Appaltante, ai sensi dell’art. 17 comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, con il presente atto intende adottare la decisione di contrarre e di affidamento diretto, con valenza di contratto, nella quale sono individuati, l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta, ai requisiti di carattere generale ex art.94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023;

Richiamata la lettera di invito/richiesta preventivo prot. n. 109428 del 24/09/2025 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, si è proceduto ad invitare la ditta Bartolomeo Giacalone S.r.l. PEC: bartolomeogiacalone.srl@pec.it a presentare preventivo-offerta per l’affidamento dei lavori in oggetto utilizzando la piattaforma “TuttoGare” utilizzata dalla Regione Siciliana-Dipartimento Regionale Tecnico- Centrale unica di committenza di Lavori e Servizi di Architettura e Ingegneria, sull’importo determinato come di seguito:

	Lavori a Misura Soggetti a Ribasso	€ 64.279,22
	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 38.464,46
	Importo totale	€ 102.743,68

Visto il verbale di ammissione del 01/10/2025 con cui la ditta Bartolomeo Giacalone S.r.l. Partita IVA:02766230813, ha offerto un ribasso del 15% sull’importo complessivo pari a € 64.279,22, si opera una riduzione di € 9.641,88, pertanto l’importo netto vale € 54.637,34 oltre € 38.464,46 per i costi della sicurezza, per un importo di aggiudicazione pari a € **93.101,80** oltre IVA.

Visto il **CIG: B875EFB376** acquisito sulla piattaforma TUTTOGARE;

Viste la dichiarazione sui rapporti di coniugio, parentela e affinità e agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii., del 26/09/2025, allegati all’offerta sul portale “TUTTOGARE”, gara n. 2520;

Preso atto delle sottoelencate verifiche effettuate sul possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE):

1. Annotazioni riservate ANAC; (rilasciato il 22 Maggio 2025)
2. Casellario giudiziale;
3. Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
4. DURC prot. INPS_47896732 con scadenza 15/02/2026;
5. Visura camerale;
6. Regolarità fiscale;
7. Carichi fiscali pendenti.

Preso atto della sottoscrizione da parte dell'O.E. del Protocollo di Legalità avvenuta in data 26.09.2025 e del Patto di Integrità avvenuta in data contestuale alla stipula del presente contratto;

Preso atto che l'O.E. ha una polizza fideiussoria n. 553781561 con ALLIANZ s.p.a., agenzia di Trapani – Via Gen. Matera n° 28, sottoscritta in data 18/11/2025, e una polizza CAR n. 553781562 con ALLIANZ s.p.a., agenzia di Trapani – Via Gen. Matera n° 28, sottoscritta in data 18/11/2025;

Ritenuto che è necessario procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs n.36/2023 all'affidamento diretto, dei “Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'ufficio demaniale sede dell'Istituto Regionale della Vite e dell' Olio sito in Via Trapani n. 133 – Marsala” CUP: G83G25000040002, Importo a base d'asta di € 64.279,22 oltre € 38.464,46 di costi della sicurezza e oltre IVA;

Considerato che la presente decisione di contrarre ed affidamento diretto assume impegno vincolante ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Considerato che il termine dilatorio per la stipula del contratto, di cui al comma 2 dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, non si applica nella fattispecie in argomento, così come stabilito all'art. 55 comma 2 del medesimo D.Lgs;

Considerato che per quanto attiene all'imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto (art.18 comma 10) occorre fare riferimento alla tabella dell'art.3 dell'Allegato I.4, ove risulta dovuto l'importo di € 40,00;

Richiamati il D.Lgs. n. 159/2011, il protocollo di legalità Dalla Chiesa, il Patto di integrità contenuto nel PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE 2024-2026, adottato con Decreto Presidenziale n. 2/Segr. Giunta del 26/02/2024;

Visti gli elaborati sotto elencati che, sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e che sono depositati presso l'Ufficio regionale del Genio Civile Servizio di Trapani:

1. Perizia dei “Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'ufficio demaniale sede dell'Istituto Regionale della Vite e dell'Olio sito in Via Trapani n. 133 - Marsala”, oltre il verbale di verifica e validazione firmato dal RUP prot. n. 60884 del 15/05/2025, redatto ai sensi dell'art. 42 all.I7 del D.lgs n° 36/2023
2. Offerta ditta Bartolomeo Giacalone S.r.l. del 26/09/2025

Preso atto che il tempo di esecuzione del lavoro di manutenzione straordinaria è di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla consegna dei lavori;

Preso atto che qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determinasse una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del lavoro superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, ai sensi

dell'art. 60 del codice, i prezzi sono aggiornati nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire;

Richiamati gli articoli 121 (Sospensione dell'esecuzione) e 122 (Risoluzione) del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che per il Dirigente del Servizio dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Trapani ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n.36/2023 e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

PROPONE DI DETERMINARE

- **che** la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
di affidare, all' O.E. Bartolomeo Giacalone S.r.l., Partita IVA: 02766230813 con le modalità di cui all'art. 50 comma 1 lettera a), di importo ben al di sotto delle soglie europee di cui all'art.14, del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori di manutenzione straordinaria, svolta in modalità telematica sulla piattaforma TUTTOGARE, gara n. 2520, della Regione Siciliana senza previa pubblicazione del bando di gara, con l'invito di un O.E., scelto dall'Albo dei professionisti della regione siciliana, e risultato miglior offerente in una indagine di mercato condotta nel mese di settembre 2025 per la fornitura e collocazione in oggetto, per l' Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera a), del D.Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii. nell'ambito dei lavori di dei “ Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'ufficio demaniale sede dell'Istituto Regionale della Vite e dell'Olio sito in Via Trapani n. 133 - Marsala” CUP: G83G25000040002, dell'importo a base d'asta di € 64.279,22 oltre € 38.464,46 di costi della sicurezza e oltre IVA ;
 - di approvare il seguente quadro economico rimodulato a seguito del preventivo offerto dall'Operatore Economico:

A	Lavori a Misura Soggetti a Ribasso: €.	64.279,22	
	Importo a base d'asta	€.	64.279,22
	Ribasso offerto 15% di €.	64.279,22	- €.
	Costi della sicurezza		€.
	Importo dell'affidamento al netto del ribasso		€.

- **che** il Calcolo dei corrispettivi dei “*Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'ufficio demaniale sede dell'Istituto Regionale della Vite e dell'Olio sito in Via Trapani n. 133 – Marsala*”, Importo a base d'asta di € 64,279,22, oltre € 38.464,46 di costi della sicurezza e oltre IVA sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso il Servizio provinciale dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani;
- **che** la spesa a seguito del preventivo offerto dall'O.E. Bartolomeo Giacalone S.r.l. per i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo in argomento ascende complessivamente ad **€.** **93.101,80** oltre IVA e graverà sul capitolo n. 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali). Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei Beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione, nonché dei beni immobili utilizzati per connesse espropriazioni dei Beni Demaniali ed Immobili Patrimoniali della Regione,

- nonché dei Beni Immobili utilizzati per sede di ufficio dell'Amministrazione Regionale);
- che il pagamento avverrà, dopo l'ultimazione dei lavori, previa presentazione di fattura elettronica;
 - che il pagamento del lavoro, a pena di nullità dell'affidamento e nel rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, sarà effettuato, così come comunicato dall'O.E. Bartolomeo Giacalone S.r.l. affidatario sul conto corrente le cui coordinate IBAN sono:
 - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Banca XXXXXXXX, Agenzia di XXXXXXX, Filiale XXXX, comunicazione allegata all'offerta del 26/09/2025 sul portale "TUTTOGARE", gara n.2520;

IL RUP
Geom. Maurizio De Luca
Firmato

IL CAPO DEL SERVIZIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI

Visto il D.D.G. n. 1842 del 09/11/2022, con cui è stato conferito all'ing. Giuseppe Alessandro Marino l'incarico dirigenziale alla struttura ufficio regionale del Genio Civile - Servizio di Trapani;

Preso atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determina e qui si intendono integralmente riportate;

Vista la superiore proposta di determinazione formulata dal RUP per quanto in oggetto;

Preso atto e fatta propria la proposta formulata dal RUP per l'adozione della presente determinazione;

Dato atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012 e dell'art. 16 del D.Lgs. n.36/2023, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. n.62/2013, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

- **Adotta** la superiore proposta di determinazione di contrarre e affidamento diretto con valenza di contratto ai sensi dell'art. 17, comma 2 e art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 proposta dal RUP, che si intende trascritta ed integralmente riportata, avente per oggetto *"Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'ufficio demaniale sede dell'Istituto Regionale della Vite e dell'Olio sito in Via Trapani n. 133 – Marsala"* CUP: **G83G25000040002**, per un importo netto contrattuale pari ad € **93.101,80** (euro novantatremilacentouno/80), di cui € **38.464,46** per costi della sicurezza, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge;
- **Conviene di stipulare** il presente provvedimento di decisione di contrarre e affidamento ai sensi art. 17, comma 2 e art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che, debitamente repertoriato ed eventualmente registrato in caso d'uso, assume impegno giuridicamente vincolante (valenza di contratto),

TRA

il Dirigente dell'Ufficio Regionale del Genio del Genio Civile – Servizio di Trapani, Viale Regina Elena n. 48 – Trapani, che agisce nel presente atto, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Regionale - Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità-Dipartimento Regionale Tecnico, C. F. 80012000826

E DALL'ALTRA

il signor Giacalone Bartolomeo, nato a Varese (VA) il 14/03/1972, C.F. GCLBTL72C14L682Q il quale agisce nel presente atto nella qualità di Legale Rappresentante, Amministratore Unico, Direttore Tecnico e Socio Unico della società Bartolomeo Giacalone S.r.l., C.F. 02766230813, con sede legale in via Seggio n. 18, Valderice (TP), relativamente ai *"Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'ufficio demaniale sede dell'Istituto Regionale della Vite e dell'Olio sito in Via Trapani n. 133 – Marsala"* CUP: G83G25000040002 CIG: B875EFB376

Approva il seguente trattamento dei dati personali:

Le Parti nell'esecuzione delle attività previste si impegnano reciprocamente a trattare i dati personali di cui vengano per qualsiasi motivo a conoscenza nel rispetto degli obiettivi di cui ai precedenti articoli e in conformità a quanto disposto dalla normativa in materia di Protezione dei Dati Personali, in particolare il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (di seguito "GDPR"), la normativa nazionale di attuazione e di adeguamento al Regolamento vigente, il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) nonché i provvedimenti emanati dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali Italiana ovvero del Comitato Europeo per la Protezione dei Dati (di seguito, collettivamente, "Leggi in materia di Protezione dei dati").

Le Parti riconoscono reciprocamente che, per l'esecuzione del presente contratto, agiranno quali titolari autonomi del trattamento, ai sensi dell'articolo 4, numero 7) del GDPR, sia fra di loro, che nei confronti dei soggetti cui i dati personali trattati sono riferiti.

Per le finalità del Contratto saranno trattati dati personali riferiti alle seguenti categorie di interessati: rappresentanti e persone che operano per le Parti.

Tali interessati sono informati sul trattamento che li riguarda a mezzo di idonea informativa. Per le finalità del Contratto saranno trattate le seguenti tipologie di dati personali: dati di cui all'art. 4, comma 1, n. 1 del GDPR, con esclusione dei dati rientranti nelle categorie "particolari" di dati personali di cui all'art. 9 del GDPR e inclusi i dati relativi a condanne penali e reati di cui all'art. 10 del GDPR, nei soli casi previsti dalla Legge, per le finalità connesse all'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

Tali dati saranno trattati nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, adeguatezza, pertinenza e necessità di cui all'art. 5, comma 1, del GDPR, con le modalità meglio descritte nelle informative ex artt. 13 e 14 del GDPR che ciascuna Parte rende ai propri interessati e per il periodo di tempo strettamente necessario per il raggiungimento delle finalità sopra descritte.

Inoltre, a tal fine:

1. il CIG dei lavori di cui sopra è il seguente: **CIG: B875CEFB376**;
2. l'ammontare dell'importo complessivo previsto per il suddetto lavoro è € **93.101,80** (euro novantatremilacentouno/80), di cui € **38.464,46** per costi della sicurezza, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge;
3. le somme per il pagamento dei lavori trovano copertura con le risorse stanziare ai sensi del D.R.S. n.946 del 09/09/2025, del Dipartimento delle Finanze e del Credito, sul cap. 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione), del bilancio della Regione Siciliana, Cod. P.D.C.I.- U.2.02.01.09.002 per l'esercizio finanziario 2025;
4. Le rate di acconto sono dovute ogni qual volta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli artt. 25, 26, 27 e 28 del Capitolato Speciale di Appalto, raggiungono un importo non inferiore al 50% dell'importo contrattuale determinato ed i pagamenti avverranno previa presentazione di **FatturaPA** (fattura elettronica);
5. in ottemperanza all'art. 3 della L. n. 136/2010, ogni fattura elettronica, redatta secondo le norme fiscali in vigore, dovrà essere intestata a: "Regione Siciliana – dipartimento finanza e credito, via Notarbartolo n.17 90144 Palermo", Codice Fiscale 80012000826 , Codice Univoco HOSZM5. Inoltre, le fatture emesse dovranno contenere gli elementi previsti dalle "Istruzioni operative" emesse dal DPC, ed in particolare indicare " il CUP, il CIG, il codice fiscale/partita IVA e il titolo del progetto;
6. il presente affidamento diretto dei lavori richiesto è soggetto a registrazione e all'imposta di bollo (poiché superiore a € 40.000,00 secondo l'allegato I.4 del D.Lgs. n.36/2023) con oneri a carico della ditta Affidataria;
7. tutti i documenti richiamati nel presente affidamento diretto, anche se non allegati, ne fanno parte integrante e sostanziale;
8. di pubblicare la presente determina sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, ai sensi l'articolo 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9 e sulla piattaforma "TuttoGare";
9. le modalità di esecuzione del presente affidamento diretto sono dettate dalla vigente normativa;
10. tutto il personale e le attrezzature impiegate dalla ditta affidataria devono essere in regola con quanto previsto dalle leggi vigenti in tema previdenziale, assistenziale e di sicurezza, nonché con i vigenti contratti di lavoro;
11. ai sensi dell'art. 16 (Conflitto di interesse) del D.Lgs. n.36/2023, i soggetti della Stazione appaltante, a cui è stato affidato qualunque incarico da espletare inerente ai lavori in oggetto ed in qualsiasi fase, non devono trovarsi in ipotesi di conflitto di interesse. Il personale che versa nell'ipotesi di cui al comma 1 dell'art. su richiamato, è tenuto a darne comunicazione allo scrivente, ad astenersi dal partecipare in qualsiasi forma alla fase preliminare ed esecutiva dell'appalto. Fatte salve le ipotesi di responsabilità amministrativa e penale, la mancata astensione nei casi previsti al comma 1, costituisce comunque fonte di responsabilità disciplinare a carico del dipendente pubblico;

12. per qualsiasi controversia nascente o derivante dall'interpretazione o esecuzione del presente Affidamento-Contratto, sarà competente il Foro di Trapani;
13. l'Amministrazione procederà all'immediata risoluzione del contratto in danno dell'affidatario, oltre alle cause ope legis, al verificarsi dei presupposti stabiliti dagli artt. 94-97 e 99-100 del D.Lgs. 36/2023 e qualora venissero riscontrate negative le verifiche di legge avviate da questa Stazione appaltante, nonché in caso di rilascio di comunicazione antimafia interdittiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 122 del D.Lgs. 36/2023;
14. ogni patto, accordo o clausola che escluda o limiti la responsabilità dell'O.E. affidatario per errori o omissioni, che possano compromettere, anche parzialmente, la realizzazione dell'opera o il suo utilizzo futuro, è da ritenersi nullo e privo di efficacia (art. 41, comma 8-bis D.Lgs. n. 36/2023);
15. le parti convengono e stabiliscono che il lavoro richiesto è regolato dal D.Lgs. n. 36/2023 e dal Codice Civile, per le parti riguardanti la materia trattata e dagli atti che, anche se non allegati materialmente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
16. l'O.E. Bartolomeo Giacalone S.r.l., a mezzo del suo legale rappresentante, dichiara di accettare incondizionatamente tutto quanto riportato nel presente provvedimento di decisione di contrarre e affidamento ai sensi art. 17, comma 2 e art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che debitamente repertoriato ed eventualmente registrato in caso d'uso, assume impegno giuridicamente vincolante (valenza di contratto);
17. per quanto non disciplinato da presente affidamento diretto, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
18. la presente Decisione di contrarre ed Affidamento diretto, sottoscritta dall'O.E. Bartolomeo Giacalone S.r.l. e dal Dirigente del Servizio provinciale dell'Ufficio del Genio Civile – Servizio di Trapani, assume impegno vincolante con valenza di contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs n. 36/2023 aggiornato con D.Lgs. n.209/2024 ;
19. il presente affidamento diretto dovrà essere sottoscritto dal Legale rappresentante dell'O.E Bartolomeo Giacalone S.r.l., e restituito in senso di accettazione;
20. che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Servizio.

Letto, confermato e condiviso, viene di seguito sottoscritto

L'Operatore Economico
Sig. Giacalone Bartolomeo

Firmato

Il Dirigente del Servizio
Ing. Giuseppe A. Marino
Firmato