UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n 123. del 13 Febbraio 2026

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale

Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

OGGETTO

L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025 - Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.

Interventi di Manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza: Comune di Casteldaccia (PA) - Istituto comprensivo Casteldaccia, plesso scolastico di Via Trapani.

Liquidazione saldo, disimpegno somme e chiusura intervento.

Saldo: € 6.908,14
Economie: € 3.554,50
Capitolo: 772040
CUP: E49I25000270002

L'atto si compone di 6 pagine compresa la presente

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it

UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n 123. del 13 Febbraio 2026

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;

VISTA la legge regionale n. 1 del 05 Gennaio 2026 - Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028 pubblicata in data 09 gennaio 2026 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;

VISTA la legge regionale n. 2 del 05 Gennaio 2026 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF,in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013);

VISTA la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2088/2013" per la durata di tre anni;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 380 del 14 novembre 2024 che, in conformità alla nota dell'Assessore regionale per l'istruzione e la formazione professionale, prot. n. 4823/GAB del 25 settembre 2024, delibera di prorogare al 28 febbraio 2026 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, già fissato al 31 dicembre 2024 con deliberazione della Giunta regionale n. 439 del 08 novembre 2023, e di dare mandato ai Dipartimenti regionali interessati di porre in essere gli adempimenti consequenziali di competenza;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale e la successiva Deliberazione di Giunta Regionale 455 del 27 dicembre 2024 di prolungamento di incarico di dirigente responsabile sino al 28 febbraio 2025, la delibera di giunta 75 del 27 febbraio 2025 in cui viene prorogata di mesi quattro fino al 30 giugno 2025, il D.A. 20/GAB del 30/06/2025 di proroga del contratto di dirigente responsabile, all'arch. Michele Lacagnina, sino al 31/12/2025, il D.A. n. 39/GAB del 24 dicembre 2025 con cui è approvata la novazione contrattuale stipulata in data 23/12/2025, prorogando di due mesi dal 31 dicembre 2025 al 28 febbraio 2026 la scadenza del contratto;

VISTE le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;

VISTO Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;

D. D. n 123. del 13 Febbraio 2026

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il successivo Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

VISTA la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale" - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;

VISTA la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2025", per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;

VISTO il DD 209 del 09/06/2025 con cui si impegnava la somma complessiva di € 3.000.000,00 sulla disponibilità del capitolo 772040 per finanziare 76 interventi, ed il successivo DD 210 del 10/06/2025 con cui si erogavano le singole quote di anticipazione dell'80% degli interventi di manutenzione straordinaria, e nello specifico l'impegno 78/25, per una quota di € 39,927,81, a favore del Comune in oggetto;

CONSIDERATA tutta la documentazione e successivi atti:

- la comunicazione 7406 del 24/04/2025, inviata dal Comune di Casteldaccia (PA), a firma del legale rappresentante dott. Giovanni Di Giacinto, assunta al prot. 3339 del 28/04/2025, dell'Ufficio Speciale per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l'attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a:" Manutenzione della copertura della palestra" dell'istituto Comprensivo Casteldaccia, plesso di Via Trapani;
- la determina 513 del 24/04/2025 di adesione alla Circolare 1-2025 per la manutenzione straordinaria, di approvazione del progetto esecutivo e della manifestazione di interesse a richiedere un finanziamento per l'intervento di manutenzione straordinaria, sopra riportato, e la dichiarazione che l'Ente non può provvedere con fondi propri;
- la documentazione relativa al progetto cosi come richiesto dalla Circolare 1-2025;
- la determinazione del responsabile di direzione 208 del 14/02/2024 di Nomina Rup, progettista e DL, geom. Domenico Lo Piparo, con le attribuzioni e responsabilità di cui alla richiamata normativa;
- la dichiarazione che i lavori sono ad oggi necessari e non differibili nel tempo per motivi di sicurezza e per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;
- l'assegnazione al progetto del CUP: E49I25000270002;
- dichiarazione di aggiornamento della scheda edificio sul portale Ares, codice: 0820233298;
- la dichiarazione che per lo stesso intervento non è stato richiesto nessun finanziamento, e che lo stesso non ricade in finanziamenti in valutazione o in corso;
- inoltre: Relazione tecnica,computo metrico, piano di sicurezza e della manutenzione, crono programma, verbali di validazione e di verifica e tutta la documentazione a corredo della progettazione;
- il quadro economico sotto riportato:

Lavori		**Totali**
Importo lavori a base d'asta	€ 31.703,61	
Oneri per la sicurezza	€ 959,21	

D. D. n 123. del 13 Febbraio 2026

Sommano	€ 32.662,82	**€ 32.662,82**
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. sui lavori 10%	€ 3.266,28	
Imprevisti comprensivi di IVA	€ 1.976,11	
Spese incentivi funzioni tecniche comprensivi di IVA	€ 522,60	
IVA	€ 1.500,00	
Sommano	€ 7.264,99	**€ 7.264,99**
	Totale	**€ 39.927,81**

PRESO ATTO della successiva comunicazione 15223 del 29/08/2025 con cui il comune trasmette la documentazione di aggiudicazione, approvazione del Q. E. post gara, affidamento dei lavori:

- la determina 912 del 28/07/2025, di impegno spesa, aggiudicazione definitiva e affidamento lavori e approvazione Q. E. post gara, in cui viene richiamata la Trattativa Diretta su Me.PA, RDO 5498540, mediante procedura di affidamento diretto ad operatore in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95-96 del D.lgs.36/23, individuato sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione tecnica e professionale desunte da MEPA, ex art. 50, co.1 lett. a) del D. Lgs.36/23, con criterio di affidamento del minor prezzo, comma 4 art.50;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs 36/2023, che stabilisce per gli appalti di cui all'art. 50 che la stazione appaltante ha la facoltà di procedere all'affidamento del'appalto adottando un unico provvedimento
- che l'offerta, più conveniente è stata presentata dalla ditta COSTRUZIONI CEDRO srls, con sede legale in Via Pindemonte,40 – Casteldaccia (PA) – P. IVA: 06609610826, che sull'importo a base di gara di € 32.662,82, comprensiva di oneri per la sicurezza pari ad € 959,21, formula un'offerta di € 32.006,56, oltre IVA pari ad € 3.200,66, con un ribasso pari al 2,07%;
- l'assegnazione del CIG: B7AAFC2214;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);
- il quadro economico post gara, elaborato e trasmesso dal Comune che si può così riassumere:

Lavori		
Importo lavori al netto del ribasso comprensivo di oneri di sicurezza e costi della manodopera	€ 32.006,56	
I.V.A. sui lavori	€ 3.200,66	
Sommano	€ 35.207,22	**€ 35.207,22**
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Imprevisti comprensivi di IVA	€ 1.976,09	
Spese incentivi funzioni tecniche comprensivi di IVA	€ 522,61	
IVA	€ 1.500,00	
Sommano	€ 3.998,70	**€ 3.998,70**
	Totale	**€ 39.205,92**
Economie € 39.927,81 - € 39.205,92 **(Quota progetto – Q.E. dopo gara)**		**€ 721,89**

PRESO ATTO del DD 447 del 08/10/2025 con cui, tra le altre, si disimpegnava la quota di economie post gara sopra riportata;

PRESO ATTO della comunicazione 2167 del 03/02/2026 con cui il comune trasmette la documentazione di rendicontazione finale e chiusura del lavori:

- la determina, 1497 del 05/12/2025, di approvazione contabilità finale e liquidazione quote a saldo;
- il certificato di regolare esecuzione, del 10/10/2025, sottoscritto dal RUP, dal D.L. e accettato dall'impresa esecutrice dei lavori;
- la dichiarazione attestante la piena funzionalità delle opere relative all'intervento in oggetto;
- il certificato di ultimazione dei lavori, redatto in data 07/10/2025 dove si attesta la chiusura degli stessi nei tempi stabiliti nel contratto d'appalto;

- le fatture emesse dalla ditta esecutrice dei lavori;
- la perizia finale di assestamento in cui sono state ritenute necessarie lavorazioni per rendere funzionale l'opera finita, e necessita di non eseguire interventi su punti di scarico di acque nere;
- gli elaborati tecnico contabili a consuntivo, registro di contabilità finale e tutta la documentazione attestante la corretta esecuzione dei lavori;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);
- il quadro economico a rendicontazione finale, elaborato e trasmesso dall'Istituto che si può così riassumere:

Importo lavori al netto del ribasso comprensivo di oneri di sicurezza e costi della manodopera	€ 32.006,56
I.V.A. sui lavori	€ 3.200,66
Spese incentivi funzioni tecniche comprensivi di IVA	€ 444,20
Totale	**€ 35.651,42**
Economie finali € 39.205,92 – € 35.651,92 (Q.E. post gara – Q.E. Rendicontazione)	**€ 3.554,50**

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo ed al disimpegno delle ulteriori quote di economie finali dei lavori, a seguito dei riscontri effettuati di verifica della documentazione trasmessa, debitamente approvata con atto amministrativo, dal Comune di Balestrate (PA), per i lavori in oggetto, come di seguito riportato:

Istituzione scolastica	Impegno	Q. E. post gara	Q. E. REND	Anticipazione	Economie finali	Quota saldo
Istituto comprensivo Casteldaccia - plesso scolastico di Via Trapani – Casteldaccia (PA)	**€ 39.927,81**	**€ 37.205,92**	**€ 35.651,42**	**€ 28.743,28**	**€ 3.554,50**	**€ 6.908,14**

PRESO ATTO della Circolare 28 del 26/11/2025 – Chiusura della contabilità dell'esercizio finanziario 2025 – Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 4 – Variazioni di Bilancio, rendicontazione Generale e Monitoraggio della Spesa dell'Amministrazione Regionale in cui vengono indicati le scadenze per la trasmissione dei vari provvedimenti;

PRESO ATTO della Circolare 1 del 09/01/2026 – Accelerazione della spesa: liquidazione e pagamenti del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 4 – Variazioni di Bilancio, rendicontazione Generale e Monitoraggio della Spesa dell'Amministrazione Regionale in cui vengono indicati le scadenze per la trasmissione dei vari provvedimenti;

CONSIDERATO che sussistono i presupposti per poter procedere all'adozione del decreto di liquidazione nel nuovo anno, verificato, in base alla documentazione presentata a controprova del diritto del creditore, che la prestazione è stata resa nell'anno di riferimento, e che sono presenti i presupposti normativi per pagare la spesa posta legittimamente a carico del bilancio e regolarmente impegnata:

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni citate ed in conformità alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto di tutta la documentazione relativa all'intervento di manutenzione straordinaria attuato dal Comune di Casteldaccia (PA) riguardante l' Istituto comprensivo Casteldaccia - plesso di Via Trapani - Palestra - CUP: E49I25000270002 - (cod. finanziario U.2.02.01.09.003), si liquida e, dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si erogherà il pagamento del contributo relativo al saldo finale dell'intervento, pari ad € 6.908,14, a valere sul capitolo di spesa 772040, impegno 78/25 - Circolare 1-2025, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore dell'Istituto in oggetto - (C.F.: 00582420824).

D. D. n 123. del 13 Febbraio 2026

Art. 2

Sono disimpegnate le economie derivanti dalla differenza fra l'importo riportato nel Q.E. post gara ed il Q. E. di rendicontazione, pari ad € 3.554,50.

Art. 3

Per tutto quanto riportato in premessa, che risulta far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è rendicontato il saldo finale e chiuso l'intervento di cui il codice CUP: E49I25000270002, attuato dal Comune di Casteldaccia (PA), come sopra riportato, finanziato con legge regionale n. 2 del 09 Gennaio 2025 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3, ed il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, pari € 3.000.000,00, ed attuato con la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167.

Art. 4

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07- "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" - prot. 156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

L'Assistente Tecnico
F.to Mauro Pellerito

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina

MICHELE
LACAGNINA
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
13.02.2026 15:05:42
GMT+02:00

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it