D.R.A. n. 760

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

DIPARTIMENTO DELL'AMBIENTE
IL DIRIGENTE DELL'AREA INTERDIPARTIMENTALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la L. R. 8 luglio 1977 n. 47 - Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 2000, n.10 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.Reg. 5 aprile 2022, n. 9 "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L. R. 17 marzo 2016 n. 3;

VISTA la legge regionale 05 gennaio 2026 n. 1, con la quale viene approvata la legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028;

VISTA la legge regionale 05 gennaio 2026 n. 2, con la quale viene approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028;

VISTA la Delibera di Giunta n. 13 del 12 gennaio 2026. "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

VISTO il D.P.Reg. n. 733 del 17 febbraio 2025, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente al Dott. Calogero Beringheli, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 50 del 14 Febbraio 2025;

VISTO il D.D.G. n. 192 del 19 febbraio 2025, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Ambiente delega il Dirigente dell'Area Interdipartimentale all'istruzione di tutti gli adempimenti relativi alle attività di acquisizione di beni e servizi e di tutti gli atti e provvedimenti connessi alla gestione dei capitoli e ai relativi poteri di spesa;

VISTO il D.D.G. n. 849 del 05/07/2023del Dirigente Generale pro-tempore**,** con il quale viene conferito alla Dott.ssa Maria Grazia Patrizia Sacco, l'incarico di Dirigente dell'Area Interdipartimentale – "Affari Generali";

VISTO il D.A. n. 286 del 16/09/2024 con il quale l'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente ha affidato la gestione dei capitoli di spesa iscritti alla Rubrica 3 – Dipartimento Dell'Urbanistica, all'Area Interdipartimentale del Dipartimento dell'Ambiente;

VISTO il D.D.G. n. 2050 del 22/12/2025, con il quale viene approvato l'atto aggiuntivo tra il Dirigente Generale Arch. Calogero Beringheli e la Dott.ssa Maria Grazia Patrizia Sacco che proroga il termine di scadenza al 31/03/2026;

VISTO il D.D.G. n. 535 del 26/03/2026, con il quale viene approvato l'atto aggiuntivo tra il Dirigente Generale Arch. Calogero Beringheli e la Dott.ssa Maria Grazia Patrizia Sacco che proroga il termine di scadenza al 30/06/2026;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTO l'art.1, comma 16, lettera c) della Legge 6 novembre 2012 n. 190 – Disposizioni per la prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i.– Riordino della Disciplina riguardante gli obblighi della pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della P.A.;

VISTO l'art. 9 della L.R. 9/2021 che detta disposizioni relativi allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali;

VISTO il co. 629 let. b) dell' art. 1 della L. 190/2014 in materia di scissione dei pagamenti ai fini Iva (Split Payment);

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge n. 78 del 21/06/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO il D.R.A. n. 1726 del 21/11/2025, con il quale questa Amministrazione ha affidato l'incarico, alla ditta SemarSrls, con sede in Via F.sco La Colla, 14/16, Cap. 90124, Palermo, P.I. 0618709082, di proroga per il periodo dal 01/01/2026 al 30/06/2026, della manutenzione e riparazione ordinaria dei nove impianti elevatori dell'Assessorato Territorio e Ambiente, del Dipartimento Regionale dell'Ambiente e del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica;

CONSIDERATA l'imminente scadenza della proroga del suddetto affidamento di manutenzione ordinaria degli impianti in parola;

RITENUTO si debba procedere al nuovo affidamento di manutenzione ordinaria degli impianti sopracitati;

VISTE le note protocollo n. 12085, n. 12091, n. 12092, n. 12098 e n. 12101, tutte del 23/02/2026, di richiesta preventivo per indagine di mercato per l'affidamento della manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, dando un termine ultimo per la presentazione delle offerte;

VISTA la pec del 24/02/2026, acquisita al protocollo di questo Dipartimento il 25/02/2026 al n. 12894, della ditta Albamonte Ascensori, con sede a Palermo in via Villa Florio n. 26, Cap. 90100, P.I. 06971500829, con la quale ha trasmesso preventivo di spesa per indagine di mercato, per la manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, per un totale complessivo per l'intero periodo di mesi 30 (trenta), di € 13.000,00 (tredicimila/00) esclusa IVA 22%;

VISTA la pec del 04/03/2026, acquisita al protocollo di questo Dipartimento il 05/03/2026 al n. 15040, della ditta Omnia Service srl, con sede a Palermo in via Ciullo D'Alcamo n. 37, Cap. 90143, P.I. 06951830824, con la quale ha trasmesso preventivo di spesa per indagine di mercato, per la manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, per un totale complessivo per l'intero periodo di mesi 30 (trenta), di € 9.600,00 (novemilaseicento/00) esclusa IVA 22%;

VISTA la pec del 10/03/2026, acquisita al protocollo di questo Dipartimento il 12/03/2026 al n. 16917, della ditta Vesmar Ascensori, con sede a Palermo in via Adolfo Holm n. 3 b/c, Cap. 90145, P.I. 04730560820, con la quale ha trasmesso preventivo di spesa per indagine di mercato, per la manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, per un totale complessivo per l'intero periodo di mesi 30 (trenta), di € 12.960,00 (dodicimilanovecentosessanta/00) esclusa IVA 22%;

VISTA la pec del 13/03/2026, acquisita al protocollo di questo Dipartimento il 16/03/2026 al n. 17775, della ditta VOIMAR di Pietro Volpe, con sede a Palermo in via Antonio Marinuzzi n. 14 A/B, Cap. 90127, P.I. 04267300822-C.F. OMISSISS, con la quale ha trasmesso preventivo di spesa per indagine di mercato, per la manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, per un totale complessivo per l'intero periodo di mesi 30 (trenta), di € 9.280,00 (novemiladuecentottanta/00) esclusa IVA 22%;

VISTA la pec del 09/04/2026, acquisita al protocollo di questo Dipartimento il 10/04/2026 al n. 24627, della ditta G.L.B. Ascensori, con sede a Palermo in via San Lorenzo n. 285 F, Cap. 90146, P.I. 07020790825, con la quale ha trasmesso preventivo di spesa per indagine di mercato, per la manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, per un totale complessivo per l'intero periodo di mesi 30 (trenta), di € 10.125,00 (diecimilacentoventicinque/00) esclusaIVA 22%;

CONSIDERATO che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione risulta essere quella della ditta VOIMAR di Pietro Volpe;

VISTA la decisione di contrarre D.R.A. n. 685 del 23/04/2026, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con la quale è stato autorizzato l'affidamento diretto alla ditta VOIMAR di Pietro Volpe, con sede a Palermo in via Antonio Marinuzzi n. 14 A/B, Cap. 90127, P.I. 04267300822-C.F. OMISSISS, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, l'incarico per la manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, per un totale complessivo per l'intero periodo di mesi 30 (trenta), di € 9.280,00 (novemiladuecentottanta/00) esclusa IVA 22%;

VISTA la RdO n. 6270304, con scadenza il 07/05/2026, presentata sulla piattaforma Consip-MePa, con la quale è stata invitata, per la manutenzioneordinariain oggetto, relativa al Dipartimento dell'Ambiente e dell'Urbanistica, la ditta:

- VOIMAR di Pietro Volpe, con sede a Palermo in via Antonio Marinuzzi n. 14 A/B, Cap. 90127, P.I. 04267300822-C.F. OMISSISS;

VISTO il documento di offerta economica prot. n. 32531 del 07.05.2026, trasmesso sulla medesima piattaforma elettronica Consip-MePa dalla ditta VOIMAR di Pietro Volpe, al quale è stata allegata la documentazione necessaria per la manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, per un totale complessivo per l'intero periodo di mesi 30 (trenta), di € 9.280,00 (novemiladuecentottanta/00) esclusa IVA 22%- **COD.CIG: BB8F6EEACF**, così ripartiti:

- € 6.496,00 (seimilaquattrocentonovantasei/00) esclusa IVA 22%, pari al 70% dell'importo complessivo, a carico del capitolo n. 442512;
- € 2.784,00 (duemilasettecentottantaquattro/00) esclusa IVA 22%, pari al 30% dell'importo complessivo, a carico del capitolo n. 446512;

VISTE le dichiarazioni trasmesse dalla ditta VOIMAR di Pietro Volpe, riguardanti le seguenti Misure:

- **Misura 12 – Monitoraggio dei rapporti amministrazione/soggetti esterni** – Dichiarazione esclusione rapporti di coniugio – art.1, comma 9, Legge 190/2021;
- **Misura 14 – Patti di integrità negli affidamenti** – Patto d'Integrità – art.1, comma 17, Legge 190/2021;

ATTESO che si è provveduto ad:

- acquisire la visura camerale della società tramite la piattaforma telematica VerificaPA con la quale risulta che la stessa è iscritta alla CCIAA e non ha in atto procedure fallimentari in corso;
- acquisire il DURC in ossequio all'art. 4, comma 14 bis del D.L. n. 70/2011, convertito in Legge n. 106/2011 ed alla Circolare del Ministero del Lavoro n. 12/2012, nel quale si evince la regolarità contributiva con scadenza il 15/05/2026;

RITENUTO di dover procedere all'impegno poliennale della somma di € 3.396,48 (tremilatrecentonovantasei/48) inclusa IVA 22%, pari al 30% dell'importo complessivo, a valere sui fondi del Capitolo n.446512, "*Manutenzione ordinaria e riparazione*", (SIOPE 01.03.02.09.004) - Rubrica 3 – Dipartimento dell'Urbanistica - Bilancio della Regione Siciliana, Esercizi Finanziari 2026-2027-2028, a favore della ditta VOIMAR di Pietro Volpe, con sede a Palermo in via Antonio Marinuzzi n. 14 A/B, Cap. 90127, P.I. 04267300822-C.F. OMISSISS, per la manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, per un totale complessivo per l'intero periodo di mesi 30 (trenta)- **Cod. CIG: BB8F6EEACF,** così ripartiti:

- per il periodo 01/07/2026 - 31/12/2026 è impegnata la somma complessiva di € 679,30 (seicentosettantanove/30) inclusa IVA 22%, di cui € 556,80 (cinquecentocinquantasei/80) imponibile e € 122,50 (centoventidue/50) IVA;
- per l'anno 2027 è impegnata la somma complessiva di € 1.358,59 (milletrecentocinquantotto/59) inclusa IVA 22%, di cui € 1.113,60 (millecentotredici/60) imponibile e € 244,99 (duecentoquarantaquattro/99) IVA.
- per l'anno 2028 è impegnata la somma complessiva di € 1.358,59 (milletrecentocinquantotto/59) inclusa IVA 22%, di cui € 1.113,60 (millecentotredici/60) imponibile e € 244,99 (duecentoquarantaquattro/99) IVA.

A termini delle vigenti disposizioni e per le motivazioni espresse in premessa

DECRETA

Art. 1) Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono riportate, è impegnata la somma di 3.396,48 (tremilatrecentonovantasei/48) inclusa IVA 22%, pari al 30% dell'importo complessivo, a valere sui fondi del Capitolo n. 446512, "*Manutenzione ordinaria e riparazione*", (SIOPE 01.03.02.09.004) - Rubrica 3 – Dipartimento dell'Urbanistica - Bilancio della Regione Siciliana, Esercizi Finanziari 2026-2027-2028, a favore della ditta VOIMAR di Pietro Volpe, con sede a Palermo in via Antonio Marinuzzi n. 14 A/B, Cap. 90127, P.I. 04267300822-C.F. OMISSISS, per la manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, indispensabile al mantenimento della sicurezza d'esercizio e del regolare funzionamento degli Impianti Elevatori dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2028, per un totale complessivo per l'intero periodo di mesi 30 (trenta)- **Cod. CIG: BB8F6EEACF,** così ripartiti:

- per il periodo 01/07/2026 - 31/12/2026 è impegnata la somma complessiva di € 679,30 (seicentosettantanove/30) inclusa IVA 22%, di cui € 556,80 (cinquecentocinquantasei/80) imponibile e € 122,50 (centoventidue/50) IVA;
- per l'anno 2027 è impegnata la somma complessiva di € 1.358,59 (milletrecentocinquantotto/59) inclusa IVA 22%, di cui € 1.113,60 (millecentotredici/60) imponibile e € 244,99 (duecentoquarantaquattro/99) IVA.

- per l’anno 2028 è impegnata la somma complessiva di € 1.358,59 (milletrecentocinquantotto/59) inclusa IVA 22%, di cui € 1.113,60 (millecentotredici/60) imponibile e € 244,99 (duecentoquarantaquattro/99) IVA.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale dell’Assessorato, in ossequio all’art. 98 della l.r. 7 maggio 2015 n. 9 e s.m.i.
Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale competente per la registrazione ai sensi dell’articolo 9 della Legge Regionale del 15 aprile 2021, n. 9.

Palermo, lì 11/05/2026

f.to
La Dirigente dell’Area Interdipartimentale
Maria Grazia Patrizia Sacco