REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Ambiente
Il Dirigente Generale
"Demanio Marittimo"

D.D.G. N. 825 Repertorio n.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Regio Decreto del 30 Marzo 1942 n.327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;

VISTO il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione;

VISTO il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto regionale in materia di Demanio Marittimo;

VISTA la L.R. del 29 novembre 2005 n. 15 in materia di Demanio Marittimo;

VISTO il D.P.R. del 26 Luglio 1994 di 1994 di determinazione dei canoni demaniali marittimi e delle indennità;

VISTO l'art.4 della Legge Regionale 27 Aprile 1999 n.10 "Misure di finanza regionale e norme in materia di programmazione, contabilità e controllo. Disposizioni varie aventi riflessi di natura finanziaria";

VISTO l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000 n.10 di riforma della Pubblica Amministrazione Regionale;

VISTO il D. Lgs 30.06.2011 n. 123 " Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'art. 49 della legge 31.12.2019 n. 196 e ss.mm.ii., recepito con l'art. 6, commi 1 e 2 della l.r. 11.08.2017 n. 16;

VISTA la Legge di contabilità generale dello Stato ed il relativo Regolamento di esecuzione approvati rispettivamente con R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e R.D. 25 maggio 1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante *Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana"*;

VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n.2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028" pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.2 del 9 gennaio 2026;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 201, n.118 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 17 marzo 2016 n.3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale ed in particolare ed in particolare gli artt.39 e 40 del Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);

VISTO il D.A. n. 319/Gab. Del 05 agosto 2019 " Demanio Marittimo Regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla L.R. 17/03/2016 n. 3 e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Approvazione Linee Guida per la redazione dei P.U.D.M. Da parte dei Comuni costieri della Regione Siciliana;

VISTA la delibera n. 239 del 27 giugno 2019 con la quale è stato approvato il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n. 19/2008 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali nelle more della pubblicazione del Regolamento";

Dirigente della Struttura: *dott.ssa Valentina Tamburino* Pec: dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it email: *valentina.tamburino@regione.sicilia.it* – mob.*3666200375*
Funzionario: dott. Nicola Azzarello – mail nicola.azzarello@regione.sicilia.it
Coadiutore: dott. Carmelo D'Amico, mail: carmeloangelo.damico@regione.sicilia.it
Ricevimento al pubblico nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e di mercoledì dalle ore 15.00 alle 17.30

VISTA la Circolare n.11 dell'01 07 2021 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana che fornisce le indicazioni in merito all'applicazione dell'art. 9 della Legge Regionale del 15 04 2021 n.9 recante disposizioni dello snellimento dei controlli della Ragioneria Centrale;

VISTA la circolare n. 23 del 27/12/2023 dell'Assessorato dell'Economia Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione SERVIZIO 07 - "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali", avente per oggetto" - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa)"

VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n.2 "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028" pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.2 del 9 gennaio 2026;

VISTO il D.P. Reg. n. 420 Area 1/Segr. Gen. Del 05/08/2024 con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha nominato l'On. Avv. Giuseppa Savarino Assessore Regionale, con preposizione all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;

VISTO il D.P. Reg. del 17 febbraio 2025, n. 733, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale di Governo del 14 febbraio 2025, n. 50, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente all'Arch. Calogero Beringheli;

VISTO il D.D.G. n. 927 del 02/07/2025, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Responsabile della "Struttura Territoriale dell'Ambiente di Catania" alla Dott.ssa Valentina Tamburino;

VISTA la legge n. 118/2022 e ss.mm.ii. e in particolare gli articoli 3 e 4;

VISTA la legge n. 14 del 24 febbraio 2023;

VISTO il D.A. n.1784 del 30/12/2023 con il quale in esecuzione del disposto di cui al comma 3 dell'articolo 3 e in riferimento all'articolo 4 della legge n. 118/2022 e ss.mm.ii., nelle more del perfezionamento della disciplina statale di recepimento delle indicazioni euro unitarie in materia, il termine di durata delle concessioni demaniali marittime nel territorio della Regione Siciliana la cui scadenza sia attualmente fissata alla data del 31 dicembre 2023, è differito ope legis alla data del 31 dicembre 2024;

VISTO il Decreto legge 16 settembre 2024, n. 131 recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione di obblighi derivanti da atti dell'Unione europea a da procedure di infrazione e pre-infrazione pendenti nei confronti dello Stato italiano;

VISTO il D.A. n. 01/Gab del 02/01/2025 con il quale è disciplinata la "Nuova procedura per l'approvazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime";

VISTO la Comunicazione Interpretativa del 29 aprile 2000, n. 2000/C 121/02 della Commissione Europea;

VISTA la Circolare prot. n. 20953 del 03/04/2025 circa la "Nuova disciplina sulle concessioni demaniali marittime nella Regione Siciliana", diramata dall'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente, Dipartimento Ambiente, dove tutti i concessionari di aree demaniali marittime per l'esercizio delle attività non turistico-ricreative e sportive, già scadute, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della legge 5 agosto 2022, n. 118 e ss.mm.ii., così come modificata dalla legge 14 novembre 2024, n. 166, alla data del 31 dicembre 2024, possono presentare istanza di rinnovo della concessione;

VISTA la L.R. 5 gennaio 2026, n. 1, "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028", pubblicata nel Supplemento ordinario alla G.U.R.S. (p.I°) n. 2, del 9 gennaio 2026;

VISTA la L.R. 5 gennaio 2026 n. 2, "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028", pubblicata nel Supplemento ordinario alla G.U.R.S. (p.I°) n. 2, del 9 gennaio 2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 13 del 12 gennaio 2026, "Legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto

legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

VISTO il Codice della Navigazione e il Regolamento di esecuzione al Codice della Navigazione;
VISTA l'istanza presentata dal Comune di Aci Castello, acquisita al prot. n. 6042 del 29/01/2026, finalizzata al rilascio di concessione demaniale marittima per la realizzazione di un solarium ad uso pubblico per la diretta fruizione del mare, sito a monte del Castello di Aci Castello, identificato al NCT foglio n. 8 particelle n. 827-828;

CONSIDERATA l'avvenuta pubblicazione dell'istanza effettuata in applicazione del disposto dal D.A. n. 32/GAB del 31.12.2010, presso l'Albo Pretorio del Comune di Aci Castello (CT) dal 11/02/2026 al 13/03/2026 e che, nel periodo all'uopo fissato, non sono pervenute osservazioni o domande concorrenti da parte di terzi, giusta relata di pubblicazione del Comune di Aci Castello (CT),numero registro Albo n. 319 del 11/02/2026;

VISTI:

1) l'autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, avendo accertato la sua compatibilità paesaggistica, rilascia la relativa autorizzazione prevista dall'articolo 146, comma 2,del Codice, prot. n. 20230138730 del 20/04/2023;

2) l'attestazione di deposito del progetto presso il Genio Civile di Catania a seguito della denuncia dei lavori, ai sensi degli artt. 65 e 93 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., come recepito dalla LR. 16/2016 (art. 4 della L.1086/71 – art. 17della L.64/74), con le modifiche di cui all'art. 94-bis, come introdotto dal DL 32/2019, convertito in legge 55/2019 - NTC di riferimento: DM 17 gennaio 2018, prot. n. 20230021909 del 14/03/2023;

3) il parere favorevole della Capitaneria di Porto competente acquisito al prot. n. 87510 del 13/12/2024;

4) il parere favorevole della Soprintendenza del Mare, prot. n. 3868 del 21/10/2024 a condizione che i lavori in argomento, subordinato alla verifica preliminare e puntuale dell'area di posa delle strutture a mare tramite ricognizione visiva da effettuare con Vs. operatori subacquei e sotto l'alta sorveglianza di questa Soprintendenza.

VISTO il D.A. n. 235 con la quale si dispone concluso con parere motivato favorevole il procedimento di Valutazione di Incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997 e ss.mm.ii. e DA 14 febbraio 2022, n. 36 e s.m.i., Livello II – Valutazione appropriata, per "*Realizzazione di un Solarium lungo il litorale comunale in località Aci Castello, Aci Trezza e Cannizzaro*", presentato dal Comune di Aci Castello a condizione che si ottemperi alle prescrizioni di seguito elencate:

1. Durante le operazioni di montaggio e utilizzo non dovranno essere impiegati composti potenzialmente tossici per l'ambiente marino.
2. Ogni piattaforma dovrà essere dotata di almeno un pannello informativo fisso riportante:
- il regolamento sulla importanza dei siti Natura 2000;
- i divieti e le buone pratiche ambientali;

VISTA l'autorizzazione ex art. 19 del D.Lgs n. 347 del 08/11/1990, rilasciata dall'Ufficio delle Dogane di Catania in data 22/01/2025, acquisita al prot. n. 3658;
CONSIDERATO che l'intervento risulta compatibile sotto il profilo paesaggistico, urbanistico e della sicurezza della navigazione;

ACCERTATO che sono stati acquisiti tutti i pareri e nulla osta necessari;

VISTO l'art. 1, commi 8 e 9 della L.R. n. 3 del 30 gennaio 2026, "Interventi urgenti per far fronte ai danni causati dagli eventi meteo avversi dei giorni 19, 20 e 21 gennaio 2026", che attribuisce alla Regione Siciliana la facoltà di disporre, in presenza di eventi eccezionali e calamitosi che incidano sull'ordinario utilizzo delle aree del demanio marittimo, misure straordinarie di sospensione e/o esenzione dal pagamento dei canoni concessori a carico dei concessionari;

RITENUTO che i danni derivanti dal passaggio del "Ciclone Harry" configurino una fattispecie rientrante pienamente nell'ambito applicativo della citata disposizione normativa, tale da giustificare l'adozione di un provvedimento straordinario di esenzione per l'annualità 2026 dal pagamento dei canoni concessori dovuti alla Regione Siciliana da parte dei concessionari di aree demaniali marittime;

VISTO il foglio di calcolo del canone per il periodo 01/01/2025 – 31/12/2030;

VISTA la nota prot. n. 108883 del 21/12/2023 trasmessa dal Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 5 Tesoro sulle nuove modalità di pagamento sulla piattaforma Pago-PA a decorrere dal 01/01/2024;

VISTA la quietanza di pagamento n. 0001390 del 21/04/2026, del canone dovuto per l'anno 2026 pari ad Euro 1.138,92;

VISTA la quietanza di pagamento n. 0001279 del 22/04/2026, quale imposta di registro, pari ad Euro 200,00;

RITENUTO che il codice SIOPE relativo al capitolo 2871, articolo 1 Proventi da Concessioni è E.3.01.03.01.003;

RITENUTO che il codice SIOPE relativo al capitolo 7964, tasse sulle concessioni governative regionali di competenza per materia dell'Assessorato Territorio ed Ambiente è E.1.1.1.01.48;

RITENUTO che il codice SIOPE relativo al capitolo 2026, diritti fissi dovuti sull'attività di istituto espletate dall'amministrazione regionale per la gestione del Demanio Marittimo Regionale è E.1.01.01.99.001;

VISTI gli accertamenti tecnici in conto competenza riportate nell'estratto del sistema di contabilità regionale SCORE relative a versamenti diretti effettuati alla data odierna imputati al Capitolo 2871 articolo 1;

RITENUTO di poter accogliere l'istanza in quanto conforme alla normativa vigente e rispondente all'interesse pubblico alla fruizione del demanio marittimo;

DECRETA

Art. 1

E' concessa al Comune di Aci Castello, con sede in via Dante n. 28, P. IVA 00162000871- nella persona del Sindaco pro tempore Scandurra Carmelo Camillo, la concessione di area demaniale marittima per la realizzazione e gestione di un solarium ad uso pubblico per la diretta fruizione del mare, Area sita nel Comune di Aci Castello, a monte del Castello, identificata al NCT foglio 8 particelle 827-828, della superficie complessiva di mq. 280,40, con durata anni 6 con utilizzo stagionale dal 01 giugno a 30 settembre di ogni anno.

Art. 2

La concessione è subordinata a:

- rispetto delle prescrizioni della Soprintendenza del Mare
- rispetto del parere della Capitaneria di Porto
- realizzazione conforme agli elaborati approvati
- divieto di modifiche senza preventiva autorizzazione
- rispetto delle norme di sicurezza e accessibilità (anche per disabili)
- che sussista la corrispondenza dei progetti di cui all'istanza n. 21577 del 29.01.2026 al Portale del Demanio Marittimo con i progetti depositati al portale della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, alla Soprintendenza del Mare e al Genio Civile di Catania nel 2023. senza che vi siano apportate varianti o difformità

Art. 3

Il concessionario è tenuto al pagamento del canone demaniale determinato ai sensi della normativa vigente determinato complessivamente in Euro 7.972,42, così ripartiti.

Anno	Canone	
2026	**1.138,92**	**pagato**
2027	**1.138,92**	**salvo conguaglio**
2028	**1.138,92**	**salvo conguaglio**
2029	**1.138,92**	**salvo conguaglio**
2030	**1.138,92**	**salvo conguaglio**
2031	**1.138,92**	**salvo conguaglio**
2032	**1.138,92**	**Salvo conguaglio**

Art. 4

- la concessione è rilasciata fatti salvi i diritti di terzi, è sempre revocabile per motivi di pubblico interesse, non può essere ceduta senza autorizzazione, mantenere l'area in buono stato, garantire la fruizione pubblica, rimuovere le opere a fine concessione (se previsto)

Art. 5

Il presente provvedimento avrà efficacia dopo la registrazione da parte della Ragioneria Centrale del Territorio e Ambiente e sarà notificato al richiedente. Successivamente il Decreto verrà trasmesso per la registrazione, all'Agenzia delle Entrate. Il Decreto verrà annullato nel caso di motivi ostativi alla registrazione. Il concessionario è tenuto, a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e alle condizioni risultanti dai pareri, acquisiti nel corso dell'istruttoria, riportati per esteso in premessa, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto. Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al presente decreto. Il concessionario è tenuto ad osservare le disposizioni impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06 dicembre 2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" - Direttiva "Plastic free" (COM(2018) 28 final) e L.R. n. 25 del 28/10/20202 "misure per favorire la riduzione dell'utilizzo di materiale plastico nel territorio regionale – Plastic free";

Art. 6

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6. Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, e della circolare n. 23 del 27/12/2023 dell'Assessorato dell'Economia Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione SERVIZIO 07 - "Coordinamento 8 Attività delle Ragionerie Centrali" per gli adempimenti consequenziali, ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto. Il presente provvedimento avrà efficacia dopo la registrazione da parte della Ragioneria Centrale del Territorio e Ambiente e sarà notificato al richiedente. Successivamente il Decreto verrà trasmesso per la registrazione, all'Agenzia delle Entrate;

Il Decreto verrà annullato nel caso di motivi ostativi alla registrazione. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto, o ricorso straordinario entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Palermo, 21/05/2026

La Dirigente della S.T.A. di Catania
Dott.ssa Valentina Tamburino

DIRIGENTE
VALENTINA
TAMBURINO
REGIONE
SICILIANA
18.05.2026
11:59:15
GMT+02:00

Il Dirigente Generale
Arch. Calogero Beringheli

CALOGERO BERINGHELI
2026.05.19 08:57:53
CN=CALOGERO BERINGHELI
C=IT
O=REGIONE SICILIANA
2.5.4.97=VATIT-80012000826
RSA/2048 bits

Dirigente della Struttura: *dott.ssa Valentina Tamburino* Pec: dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it email: *valentina.tamburino@regione.sicilia.it* – mob.*3666200375*
Funzionario: dott. Nicola Azzarello – mail nicola.azzarello@regione.sicilia.it
Coadiutore: dott. Carmelo D'Amico, mail: carmeloangelo.damico@regione.sicilia.it
Ricevimento al pubblico nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e di mercoledì dalle ore 15.00 alle 17.30