



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Agrigento

Agrigento	DET n. 361	Del	29-05-2026	
-----------	------------	-----	------------	--

Oggetto: Affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria, di riparazione e il controllo ai fini della funzionalità degli impianti **idrico/sanitari**, in uso presso le sedi dell'Ufficio del Genio Civile e URC di Agrigento.

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO
(Art. 50 comma 1 lett.b - D.Lgs 36 del 31-03-2023)

Codice IPA: 7XI4GP_SPGCAG

CIG: BBD6F2AB57

Il Responsabile del Progetto

- Visto il D.Lgs. **36 del 31-03-2023** (Codice dei Contratti) ;
- **Visto** l'art. 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che disciplina le modalità di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023, disponendo l'affidamento diretto per forniture e servizi per importi inferiori a € 140.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e senza la necessità di adeguata motivazione;
- **Visto** l'art. 17, comma 2 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 laddove è disposto che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché, in caso di affidamento diretto l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- **Visto** l'Allegato I.1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";
- **Considerato** che la Stazione Appaltante, intende appaltare il suddetto servizio, con le modalità di affidamento di cui all'art.50 comma 1 lett. b - D.Lgs 36 del 31-03-2023, utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, Art. 108 comma 3 - D.Lgs 36 del 31-03-2023, mediante trattativa diretta con unico operatore in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36 del 31-03-2023, e di quelli professionali.
- **Vista** la nota prot. 61864 del 19/05/2026 dell'Area IV – Affari Generali del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale è stata autorizzata alla spesa di € 2.550,00 IVA compresa, per l'affidamento del servizio di “Manutenzione degli impianti **idrico/sanitari** in uso, presso le sedi dell'Ufficio del Genio Civile e URC di Agrigento.

- **Vista** la disposizione di servizio prot. n. 64183 del 25-05-2026 con la quale è stato nominato RUP e direttore di esecuzione del servizio il F.D. Geom. Salvatore Cammalleri.
- **Visto** il preventivo di spesa del 12-05-26, acquisito al protocollo di quest' Ufficio in data 15-05-26 prot. 60501, prodotto dall'operatore economico "*Idrotermoclima di Alfonso Cipolla*" con sede a Agrigento via Rosario Di Salvo n. 31 - P. IVA 02300380843, per l'importo di €. 2.550,00 IVA compresa.
- **Ritenuto** di affidare all'operatore economico "*Idrotermoclima di Alfonso Cipolla*" con sede legale in Agrigento, via Rosario Di Salvo n. 31 - P. IVA 02300380843- C.F.: CPLLNS71L25A089K, il servizio in oggetto per l'importo di €. **2.550,00** di cui : € **1.200,00** IVA compresa, per il pagamento del canone a forfait per la manutenzione ordinaria ed €. **1350,00** IVA compresa, per le forniture, prestazioni a misura e riparazioni, per un totale complessivo di €. **2.550,00** in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.
- **Acquisito** il documento di procedura RDO: 6351938 dalla piattaforma MePa di Consip con l'operatore economico ditta "*Idrotermoclima di Alfonso Cipolla*" con sede legale in Agrigento, via Rosario Di Salvo n. 31- P. IVA 02300380843;

PROPONE DI DETERMINARE

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di dare avvio, in considerazione dell'importo previsto all'affidamento del *servizio di manutenzione ordinaria, di riparazione e il controllo ai fini della funzionalità degli impianti idrico/sanitari*, in uso presso le sedi di Piazza Vitt. Emanuele, Viale della Vittoria e Piazzale Rosselli, dell' Ufficio del Genio Civile e URC di Agrigento, mediante affidamento diretto secondo il disposto dell'art. **50 comma 1 lett.b-D.Lgs 36 del 31-03-2023** all'operatore economico "*Idrotermoclima di Alfonso Cipolla*" con sede legale in Agrigento, via Rosario Di Salvo n. 31- P. IVA 02300380843 - C.F. CPLLNS71L25A089K, per l'importo di cui al superiore preventivo di €. **2.090,16** più IVA al 22% di €. **459,94** per un totale complessivo di €. **2.550,00**;
- che, ai sensi dell'art. **18**, comma **1** secondo periodo, del decreto legislativo n. **36/2023**, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- la presente determina, regolarmente vistata dal Dirigente del Servizio Regionale del Genio Civile di Agrigento, e sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante, costituisce contratto tra l'Operatore economico "*Idrotermoclima di Alfonso Cipolla*" con sede legale in Agrigento, via Rosario Di Salvo n. 31- P. IVA 0230038043 e il sopracitato Ufficio Regionale;
- il pagamento dei canoni di manutenzione, verrà effettuato con cadenza quadrimestrali anticipati, mentre la fatturazione delle attività di riparazione ad avvenuta erogazione del servizio, entro 30 gg. dalla presentazione della fattura al Dipartimento Regionale Tecnico Area 4 Affari Generali e di comunicazione di quest'Ufficio relativa alla emissione ed alla liquidabilità della fattura stessa inserendo il codice UFE ed il codice CIG, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- la somma sarà impegnata sul capitolo di spesa **280512** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2023;
- la Ditta sopra specificata ha trasmesso dichiarazione del legale rappresentante attestante il possesso dei requisiti previsti dall'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36 del 31-03-2023;
- la ditta assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm.ii.;
- Il termine di esecuzione del servizio avrà una durata di mesi **12** prevista dal 01-06-2026 al 01-06-2027 e decorrenti dalla data del verbale di presa in consegna degli impianti redatto in contraddittorio con l'Amministrazione;
- per quanto non disciplinato dalla presente Determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
- la presente determina a contrarre e di affidamento diretto verrà trasmessa al DRT per gli adempimenti consequenziali.

F.to Il R.U.P

(F.D. Geom. Salvatore Cammalleri)

**Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 della L. 39/1933**

APPROVAZIONE PROPOSTA DETERMINA A CONTRARRE DI AFFIDAMENTO SERVIZIO
Il Dirigente del Servizio dell'Ufficio Genio Civile di Agrigento

- ☐ Vista la proposta formulata dal RUP - *F.D.* Geom. Salvatorre Cammalleri ;
- ☐ Preso atto e fatta propria la proposta formulata dal RUP per l'adozione della presente determinazione;
- ☐ dato atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012 n. 190, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento,

ADOTTA

la superiore proposta di **determina a contrarre con valenza di contratto** che si intende trascritta e integralmente riportata, avente ad oggetto: **affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b - D.Lgs 36 del 31-03-2023**, del servizio di manutenzione ordinaria, di riparazione e il controllo ai fini della funzionalità degli impianti **idrico/sanitari**, in uso presso le sedi dell'Ufficio del Genio Civile e URC di Agrigento.

- Il presente provvedimento, ai fini della generale conoscenza, verrà pubblicato, sul sito istituzionale.

F.to L'Ingegnere Capo
(Arch. Salvatore La Mendola)
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 della L. 39/1933