

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO	lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO	il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
VISTO	il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
VISTA	la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
VISTA	la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
VISTA	la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
VISTA	la legge n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
VISTO	il D.P. Reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
VISTA	la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
VISTA	la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
VISTA	la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
VISTO	il D.lgs del 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di riorganizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
VISTA	la circolare n. 11 del 01/07/2021, del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;
VISTO	il D.P.R. n. 9 del 05/04/2022, pubblicato nella G.U.R.S. n. 25, parte 1 del 01/06/2022, con il quale è stato approvato il regolamento d'attuazione del titolo 2, della L.R. n. 19/2008, recante la rimodulazione degli assetti organizzativi regionali, ai sensi dell'art. 13, comma 3, della l.r. 17/03/2016 n.3;
VISTA	la legge regionale n. 1 del 05 gennaio 2026 "Legge di stabilità regionale 2026 – 2028";
VISTA	la legge regionale n. 2 del 05 gennaio 2026 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";
VISTA	la Delibera di Giunta di Governo n. 13 del 12 gennaio 2026 "Bilancio di previsione della Regione 2026-2028. D.Lgs, n. 118 del 23 giugno 2011 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori".
VISTA	la circolare n. 11 dell'01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione <u>Articolo 9 della legge regionale n. 9 del 15 aprile 2021 recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale"</u> ;
VISTO	il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della delibera di Giunta Regionale n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
VISTO	il D.D.G. n. 424 del 02 Maggio 2023 di conferimento incarico di Dirigente del "Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio Disponibile" del Dipartimento delle Finanze e del Credito, alla Dott.ssa Giovanna Pilato, approvato con il D.D.G. n. 578 del 13 giugno 2023;
VISTO	il D.D.G. n. 1639 del 23 dicembre 2025 di differimento del termine di scadenza del contratto individuale della Dott.ssa Giovanna Pilato, approvato con il D.D.G. n. 578 del 13 giugno 2023;
CONSIDERATO	Che nel Comune di Bagheria (PA) via Costanzo D'Altavilla n. 32, nel Condominio Cojdra, risultano ancora n.2 alloggi delle forze dell'ordine di proprietà della Regione Siciliana.
VISTO	Il verbale di approvazione dell'Esercizio Ordinario per l'anno 2026, per il periodo del 01/01/2026 dove risulta la quota da pagare di €.294,94 e per l'Assicurazione del palazzo per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026 dove

risulta la quota da pagare di €.55,20 per un totale complessivo pari a €. 350,14 del Condominio Cojdra, sito nel Comune di Bagheria (PA) Via Costanzo D'Altavilla n.32, nel quale risultano spese a carico della Regione Siciliana.

VISTA	la nota prot. n.22869 del 03/06/2026, con il quale Amministratore del Condominio Cojdra, ha trasmesso la documentazione riferita a n.2 alloggi per l'importo complessivo pari ad €.350,14.
TENUTO CONTO	pertanto di dovere impegnare la somma complessiva di €.350,14 a favore del Condominio Cojdra, sito a Bagheria (PA) Via Costanzo D'Altavilla n. 32, sul capitolo 108521, esercizio finanziario per l'anno 2026, relativo a n.2 Alloggi di proprietà Regionale.
ACCERTATA	la regolarità e la completezza nella documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente all'esercizio ordinario e per l'Assicurazione del palazzo di che trattasi.
TENUTO CONTO	che la somma complessiva di €.350,14 è certa e liquida, da pagare nei limiti dello ammontare dell'impegno che si dispone nel presente capitolo.
CONSIDERATO	che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario.
RITENUTO	di dovere procedere all'impegno ed alla liquidazione della spesa totale di €.350,14 per far fronte al pagamento dell'esercizio Ordinario e per l'Assicurazione del Palazzo in favore del Condominio Cojdra, relativo a n. 2 Alloggi di proprietà Regionale.

DECRETA

ART. 1	Per le motivazioni indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e facenti parte integrante del presente dispositivo, è disposta l'assunzione dell'impegno della somma complessiva di €.350,14, finalizzata all'emissione del titolo di spesa in favore del Condominio Cojdra con sede in via Costanzo D'Altavilla n. 32 Bagheria (PA), per il pagamento dell'Esercizio Ordinario per l'anno 2026 e per l'Assicurazione del palazzo riferito a n.2 alloggi di proprietà regionale che graverà sul bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521 "spese per fitto o leasing di locali, oneri accessori e condominiali per immobili di proprietà privata e regionale utilizzati per uffici della Regione e di quelli adibiti a sede del Consiglio di Giustizia Amministrativa e delle sezioni della Corte dei Conti per la Regione Siciliana, nonché per immobili utilizzati per alloggi alle forze dell'ordine" - esercizio finanziario 2026, di cui €. 348,14 in favore del Condominio Cojdra ed €.2,00 quale imposta di bollo.
ART. 2	La superiore spesa di €.350,14 è liquidata nel seguente modo: €. 348,14 in favore del Condominio Cojdra (CF: xxxxxxxxxxxxxx) €. 2,00 quale ritenute d'imposta di bollo da versare.
ART. 3	Al pagamento della superiore somma di €.348,14 così come sopra liquidata, si provvederà mediante versamento sul conto corrente bancario IBAN:ITxxxxxxxxxxxxxxxxdel quale si attesta la rispondenza del beneficiario alla documentazione in possesso dell'ufficio.

La spesa di cui al presente provvedimento esercizio finanziario anno 2026, è codificata con codice di Livello, U.1.03.02.07.999 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento è trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini della L.R. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 s.m.i.

Il Presente decreto verrà trasmesso alla Ragioneria Centrale Assessorato dell'Economia per la validazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo, lì 08/06/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(D.ssa Giovanna Pilato)
firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993