D.R.S. n. 1786

Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti
Servizio 4 – Edilizia Varia - Edilizia Abitativa- Gestione
Patrimonio Abitativo Piano Nazionale Edilizia Abitativa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la L. 05/08/1978 N. 457 e le successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 5 aprile 2011, n. 5 recante "Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";

VISTO l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

VISTO l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che "In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011,n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015";

VISTA la legge 5 gennaio 2026 n. 1 di stabilità regionale per il triennio 2026 -2028;

VISTA la legge 5 gennaio 2026 n. 2 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026 –2028;

VISTO il D.D.G. n. 1468 del 22/06/2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo al contratto individuale di lavoro di Dirigente del Servizio 4 - Edilizia Varia – Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo– Piano Nazionale Edilizia Abitativa stipulato tra il Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti e l'arch. Gaetano Ciccone per la proroga sino al 30/12/2026 del contratto individuale di lavoro recepito con D.D.G. n. 4852 del 20/12/2022 e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7.05.2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;

VISTO l'art. 26 del D.Lgs.n 33/2013, relativo agli obblighi di pubblicazione di atti di concessione di sovvenzione, contributi, sussidi, e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche, ed enti pubblici e privati;

VISTA la situazione contabile agli atti di questo Servizio, relativa ai conguagli dei contributi erogati in conto interessi dalla Regione per i mutui stipulati con gli Istituto bancario mutuante UNICREDIT SPAai sensi della L.05/08/1978 N. 457 e le successive modifiche ed integrazioni , Cap. 673305 in regolare ammortamento sino all'anno 2026, trasmessa dalla banca con la nota email del 09/02/2026 ;

VISTO il D.R.S. n. 1644 del 02/07/2026, con il quale si è provveduto a modificare e ridurre gli impegni delle rate di mutuo inserite nell'allegato prospetto per gli esercizi futuri a partire dal 2026 e sino alla scadenza di ogni singolo mutuo nella misura indicata nel nuovo piano di ammortamento riportato nel citato prospetto ed elaborato sulla base dei dati forniti dall'Istituto Bancario Unicredit, mutuante per le cooperative di cui alla L. 05/08/1978 N. 457 e le successive modifiche ed integrazioni, capitolo 673305;

PRESO ATTO che al termine del caricamento degli importi modificati sul sistema SCORE per gli esercizi futuri a partire dal 2026 e sino alla scadenza di ogni singolo mutuo per le posizioni sopra individuate, sono state riscontrate delle differenze tra le scritture contabili del sistema SCORE e l'art. 4 e 5 del citato provvedimento D.R.S. 1644 del 02/07/2026,

RITENUTO necessario, pertanto, provvedere alle correzioni degli importi indicati nel prospetto e per gli esercizi futuri a partire dal 2026 e sino alla scadenza con conseguente modifica dell'art. 4 e 5 del citato D.R.S. n. 1644 del 02/07/2026;

AI SENSI della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato.

DECRETA

ART. 1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

ART. 2 Per i motivi esposti in narrativa, le rate degli interessi sui mutui ventennali stipulati con l'Istituto Bancario Unicredit, sul Cap. 673305 ai sensi della legge 05/08/1978 N. 457. salvo conguagli successivi, gli importi indicati nel D.R.S. n.1644 del 02/07/2026 individuati all'art. 4 e 5 sono modificati e approvati in via definitiva per gli esercizi futuri a partire dal 2026 e sino alla scadenza del mutuo nella misura indicata nel nuovo piano di ammortamento con gli importi corretti riportati nel citato prospetto e allegato che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;

ART. 3 L'art. 4 del D.R.S. n. 1644 del 02/07/2026 è modificato negli importi complessivi come di seguito riportato: Sono impegnate le somme necessarie per gli esercizi futuri a partire dal 2026 e sino alla scadenza per integrare gli impegni di cui all'allegato prospetto ripartite per complessivi **€ 4.125,22** a copertura dei pagamenti per l'anno 2026,per complessivi **€ 2.141,35** a copertura dei pagamenti per l'anno 2027 e per complessivi **€ 872,40** a copertura dei pagamenti per l'anno 2028, con imputazione sul Cap. 673305 del bilancio della Regione Siciliana, esercizi finanziari 2026-2027-2028 a copertura definitiva dei piani di ammortamento delle posizioni di mutuo in regolare ammortamento dal 01/01/2026.

ART. 4 L'art. 5 del D.R.S. n. 1644 del 02/07/2026 è modificato negli importi complessivi come di seguito riportato: Sono disimpegnate le somme necessarie per gli esercizi futuri a partire dal 2026 e sino alla scadenza per integrare gli impegni di cui all'allegato prospetto ripartite per complessivi **€ 665.398,86** a copertura dei pagamenti per l'anno 2026,per complessivi € **601.193,73** a copertura dei pagamenti per l'anno 2027 e per complessivi **€ 462.528,59** a copertura dei pagamenti per l'anno 2028, con imputazione sul Cap. 673305 del bilancio della Regione Siciliana, esercizi finanziari 2026-2027-2028 a copertura definitiva dei piani di ammortamento delle posizioni di mutuo in regolare ammortamento dal 01/01/2026.

ART. 5 Restano confermate le altre statuizioni di cui al D.R.S. n. 1644 del 02/07/2026 .

ART. 6 Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i.

Palermo, 21/07/2026

Il Funzionario Direttivo

F.to Salvatore Milazzo

Il Funzionario Direttivo

F.to Marcello Salamone

Il Dirigente del Servizio

Arch. Gaetano Ciccone

GAETANO CICCONE
REGIONE SICILIANA
21.07.2026 08:52:19
GMT+02:00