

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante “Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento”;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico ;

VISTO la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9, e in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;

VISTO il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3, modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

VISTO il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all'Ufficio Regionale del Genio Civile-Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

VISTO il D.D.G. n. 7 del 09 gennaio 2026, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 30.12.2025 con il quale è stata determinata la proroga al 31 marzo 2026 del contratto individuale approvato con D.D.G. n. 1569/2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Servizio Ufficio del Genio Civile di Messina del Dipartimento Regionale Tecnico all'ing. Santi Trovato;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale N° 231 del 12/06/2026, con la quale gli incarichi dirigenziali in scadenza il 30/06/2026 vengono prorogati fino al 31/12/2026;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione dell'osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono nella realizzazione di opere per il frazionamento di una unità immobiliare(al piano 2°) e il contestuale accorpamento ad un'altra(al piano 3°), al fine di costruire un unico appartamento adibito ad uso residenziale, tramite scala prefabbricata ed altre opere di distribuzione interna, balcone al piano secondo prospettante su cortile interno, il tutto appartenente al comp. V° dell'isolato 291 ubicato in C.so Cavour n.37 del Comune di Messina di proprietà della ditta ...omissis...;

PRESO ATTO che questo Ufficio, per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme del D.P.R. N. 380/2001 (Legge 02/02/1964 N. 74), con nota prot. n. 136844 dell'11/11/2024 ha emesso verbale di inosservanza alla legge antisismica, contestando gli artt. 93-94-85-86 del D.P.R. N. 380/2001, trasmettendolo ai sensi dell'art. 96 comma 2 alla Procura della Repubblica presso Tribunale di Messina emesso a carico della ditta: ...omissis... nata a ...omissis... ed ivi residente in ...omissis...;

RILEVATO che la ditta richiedente ...omissis... con istanza acquisita al protocollo di ingresso di questo Ufficio n. 122410 in data 8/10/2024 ha trasmesso a questo Ufficio un certificato di idoneità sismica avente per oggetto “ *Deposito Certificato di Idoneità Sismica redatto ex art.110 della L.R. n.4/03 per opere sanabili(Accertamento di Conformità) ai sensi degli artt.36 e 37 del D.P.R. 380/2001 e delle LL.RR. n. 37/85, n.26/86 e dell'art. 4 della L.*

D.R.S. n. _____

n.68/88, relativo al frazionamento, contestuale accorpamento e altre opere interne di un immobile ubicato in Messina Corso cavour n.37, is. 291, piani 2 e 3", redatto dal tecnico verificatore Ing. Giuseppe Furrer, che è stato depositato in data 10/10/2024;

VISTI gli elaborati architettonici e gli elaborati strutturali trasmessi in data 04/06/2026 con nota prot. ing. 68602, a firma del tecnico verificatore Ing. Giuseppe Furrer, il cui esame istruttorio ha consentito a questo Ufficio di accertare che gli elaborati progettuali trasmessi sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime;

CONSIDERATO che ditta proprietaria, al fine di ottenere il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. Art.100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 (art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64) relativamente alle opere abusivamente realizzate sopra descritte, ha trasmesso a questo Ufficio con istanza in data 04/06/2026 copia del Decreto di Archiviazione emesso in data 09/07/2025 dal Giudice per le indagini preliminari del Tribunale di Messina dott.ssa Arianna Raffa nei confronti della ditta ...omissis... nel quale vengono contestati i reati di cui agli artt. 93 e 94, 85 e 84 D.P.R. n.380/2001 e disposta l'archiviazione del procedimento per intervenuta prescrizione, in accoglimento alla richiesta del P.M.

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16);

RILEVATO che gli elaborati progettuali allegati al parere reso sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380(art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64) ;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue ;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi ;

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui alla Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. n. 380/2001), consistono nella realizzazione di di opere per il frazionamento di una unità immobiliare(al piano 2°) e il contestuale accorpamento ad un'altra(al piano 3°), al fine di costruire un unico appartamento adibito ad uso residenziale, tramite scala prefabbricata ed altre opere di distribuzione interna, balcone al piano secondo prospettante su cortile interno, il tutto appartenente al comp. V° dell'isolato 291 ubicato in C.so Cavour n.37 del Comune di Messina di proprietà della ditta ...omissis..., possono sussistere.

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o a suo delegato.

Messina, 06 luglio 2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Genio Civile di Messina
Ing. Santi Trovato