



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA** la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, 19.6.1982 n. 55, l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO** l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n.1; il D.
- VISTO** il D. P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, Dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del credito per la durata di anni due;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 " Locazione e patrimonio disponibile";
- VISTO** Il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18 dicembre 2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabile sino al 31/03/2026;
- VISTO** il D.D.G. n. 282 del 25/03/2026 in approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 24/03/2026 di differimento del termine di scadenza del contratto individua ledi lavoro stipulato in data 02/05/02023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/ 2023in favore della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 30/06/2026;
- PREMESSO** che con i fondi della L.r. 18/01/1949 n. 1, di cui sono stati realizzati nel Comune di Messina un plesso di n. 60 alloggi popolari ubicati in via Rosso da Messina villaggio Aldisio, e assunti nella consistenza patrimoniale della Regione descritti con scheda patrimoniale B.P.R.S. n.154 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione allo IACP di Messina;
- CONSIDERATO** che la Regione Siciliana ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi succitati;
- CONSIDERATO** che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione per sé e per il proprio nucleo familiare;

VISTO che la sig.ra Sorrenti Luisa è conduttrice in locazione di uno degli alloggi sopracitati giusta contratto di locazione del 20/06/1997, rep. 34879;

CONSIDERATO l'istanza del 05/10/2008 ai sensi della l.r.6/2/2008 n. 1 con la quale sig.ra Sorrenti Luisa, ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio condotto in locazione, con pagamento in unica soluzione;

VISTO il prezzo determinato ai sensi della L.r. 6 Febbraio 2008 n.1 dello IACP di Messina di € 5.965,20 (cinquemilanovecentosessantacinque virgola venti), detto prezzo è stato versato dalla sig.ra Sorrenti Luisa in entrata al bilancio della Regione Siciliana sul cap. 4543, esercizio finanziario 2009 dal Servizio di Cassa Regionale Banco di Sicilia di Messina;

VISTO l'atto di vendita, Rep. n. 34855 - Racc. n. 14384 del 25/05/2020 rogato in Messina, dal Notaio Dott. Silverio Magno ed ivi registrato il 28/05/2020 al n. 6199 S/1T, con il quale l'Amministrazione regionale ha ceduto in proprietà alla sig.ra Sorrenti Luisa un alloggio popolare sito in Messina villaggio Aldisio, via Rosso da Messina n. 44 - piano terra - identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Messina al foglio 132 - p.lla 610 - sub. 13, oltre la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise, compresa l'area di sedime, ad eccezione dell' area esterna che resta in proprietà della Regione Siciliana;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'approvazione del suddetto contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Sorrenti Luisa.

DECRETA

ARTICOLO UNICO

E'approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Messina – villaggio Aldisio, via Rosso da Messina n. 44 – palazzina D - piano terra - identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Messina, al fg. 132 - p.lla 610 - sub. 13, oltre la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise, compresa l'area di sedime ad eccezione dell'area esterna che resta in proprietà della Regione Siciliana rogato in Messina in data 25/05/2020 dal Notaio Dott. Silverio Magno, rep. n. 34855 - raccolta n. 14384 ed ivi registrato in data 28/05/2020 al n. 6199 S1T, stipulato tra la Regione Siciliana e la sig.ra Sorrenti Luisa nata xxxxxxxx il xx/xx/xxxx - C.F.: xxx xxx xxxxx xxxxx.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 - art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, lì 30/06/2026

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Giovanna Pilato)*

* “Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art 3 comma 2 D. lgs n. 39/1993”