D.R.S. n. 580

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

**PRESIDENZA**

**DIPARTIMENTO DEL CERIMONIALE E DEI SITI PRESIDENZIALI**
**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D. P. Reg. del 28 febbraio 1979, n. 70 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

VISTO la L.R. 08 luglio 1977, n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss. mm. ii.;

VISTA la Legge 07 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e ai documenti amministrativi”;

VISTA la L.R. n. 15 maggio 2000 n. 10 artt. 7 e 8 lett. e);

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili" e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;

VISTA la L.R. 13 gennaio 2015, n. 3 art. 11, che disciplina le modalità applicative del D.lgs. 23 giugno 2011, n.118;

VISTA la L.R. 15 aprile, 2021, n. 9 ed in particolare l'art. 9 “Snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali”

VISTO il D.P.Reg. 5 aprile 2022, n. 9 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L.R. 17 marzo 2016, n. 3;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 maggio 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la L.R. 12 ottobre 2023, n. 12 – Recepimento del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie;

VISTO il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36”;

VISTA la L.R. 31 gennaio 2024, n. 3, e, in particolare, l'articolo 38 recante: “Modifica dell'ordinamento della Presidenza della Regione” che, al comma 1, prevede l'istituzione, nell'ambito della Presidenza della Regione, del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali;

VISTO il D.P.Reg. 28 agosto 2024, n. 29 concernente: “Regolamento di attuazione dell’articolo 38 della L.R. 31 gennaio 2024, n. 3, recante: “Modifica dell'ordinamento della Presidenza della Regione”;

VISTA la L.R. 5 gennaio 2026 n. 1 “Legge di Stabilità Regionale 2026-2028”;

VISTA la L.R. 5 gennaio 2026 n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028”;

VISTA la Delibera di Giunta di Governo Regionale n. 13 del 12 gennaio 2026 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026-2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;

VISTO il D.P.Reg. n. 319 del 28.01.2025 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha conferito all'arch. Francesco Di Chiara, per la durata di anni due, l’incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali della Presidenza della Regione;

VISTO il D.D.G. n. 6 del 19 febbraio 2025 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali ha conferito al dott. Filippo Principato dell'incarico di dirigente del Servizio 3 “Gestione Amministrativo – Contabile” a decorrere dal 17/02/2025 e fino al 31/12/2027;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale di Governo n. 370 del 07.09.2023 che approva l’elenco aggiornato dei siti presidenziali, nel quale sono inseriti i Magazzini siti in Palermo, Via Cuscinà, n. 11;

VISTO l'Ordine di servizio n. 111 del 23.08.2022 con il quale, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n._50/2016 e ss.mm.ii., sono stati nominati: il geom. Saverio Licata Tissi, RUP e l'arch. Teotista Salerno progettista e Direttore dei Lavori per la realizzazione dell'intervento denominato: “Palermo - Immobile confiscato - via Alfredo Cuscinà, n. 11 - Lavori di ristrutturazione del magazzino”;

VISTO il D.R.S. n. 881 Serv.7/SG del 16.12.2022, con il quale è stato assunto, sul capitolo 532005 del Bilancio della Regione Siciliana – rubrica 2 - Segreteria Generale – esercizio finanziario 2022 codice finanziario U.2.02.01.09.002, l'impegno di spesa n. 29 del 05.01.2023 per il 31.12.2022 dell'importo complessivo di €_348.325,59 relativa al progetto esecutivo denominato: “Palermo – Immobile confiscato Via Alfredo Cuscinà, n._11. Lavori di ristrutturazione del magazzino” - C.U.P.: G72H22000350002 – CIG:_94559164BC;

VISTO il contratto d’appalto stipulato in data 14.02.2023 – rep. n. 01 – sottoscritto dal dirigente del Servizio 7° S.G. e l'Amministratore Unico dell'impresa “Geraci Costruzioni s.r.l.” con sede in Geraci Siculo (PA) Via Paolo Borsellino, n. 5 iscritta alla C.C.I.A.A. di Palermo ed Enna al n. R.E.A.: PA 186479 - P. IVA: 04433090828 - per l'importo netto di €_146.769,75 oltre €_2.175,25 per costi della sicurezza ed IVA;

VISTO il verbale di consegna lavori sottoscritto in data 15.12.2022 ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;

VISTO Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi redatto in data 07.03.2023 e sottoscritto in contraddittorio dal Direttore dei Lavori e dall'impresa Geraci Costruzioni s.r.l., vistato dal RUP, che non altera l'importo complessivo dell'appalto, né dei tempi contrattuali;

VISTA la nota prot. n. 12994 del 21.03.2023 con la quale il RUP considerato che nel corso dei lavori si sono verificati degli eventi che non hanno consentito l’ultimazione dei lavori entro i termini contrattuali previsti dal contratto d’appalto e che tali eventi accaduti non sono riconducibili a vicende proprie dell’appaltatore, né a negligenza o colpa dello stesso, ha concesso all'impresa Geraci Costruzioni s.r.l. la proroga di giorni 45 del termine di ultimazione dei lavori;

VISTO il Verbale n. 2 di Concordamento Nuovi Prezzi redatto in data 21.04.2023 e sottoscritto in contraddittorio dal Direttore dei Lavori e dall'impresa Geraci Costruzioni s.r.l., vistato dal RUP, che non altera l'importo complessivo dell'appalto, né dei tempi contrattuali;

VISTO il D.R.S. n. 197 Serv.7/SG del 08.05.2023, preso nota dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza in data 10.05.2023, con il quale è stato disposto la liquidazione ed il pagamento sul capitolo 532005 del bilancio della Regione Siciliana – rubrica 2° Segreteria Generale – esercizio finanziario 2023 – dell’importo complessivo di €_63.806,00, compresa IVA al 22% in favore dell’impresa Geraci Costruzioni s.r.l., con

sede in Geraci Siculo (PA) Via Paolo Borsellino, n. 5 - P. IVA: 04433090828 - concernente il pagamento del 1° SAL dell'importo contrattuale dei lavori di che trattasi;

VISTO il D.R.S. n. 414 Serv.7/SG del 26.06.2023, preso nota dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza in data 29.06.2023, con il quale è stato disposto la liquidazione ed il pagamento sul capitolo 532005 del bilancio della Regione Siciliana - rubrica 2° Segreteria Generale – esercizio finanziario 2023 – dell'importo complessivo di € 109.434,00, compresa IVA al 22% in favore dell'impresa Geraci Costruzioni s.r.l., con sede in Geraci Siculo (PA) Via Paolo Borsellino, n. 5 - P. IVA: 04433090828 - concernente il pagamento del 2° ed ultimo SAL dell'importo contrattuale dei lavori di che trattasi;

VISTO il verbale di ultimazione dei lavori sottoscritto in data 27.04.2023, redatto dal Direttore dei lavori e sottoscritto dall'impresa Geraci Costruzioni s.r.l. senza riserve, vistato dal RUP;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 20.09.2023 sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dall'impresa Geraci Costruzioni s.r.l. senza alcuna riserva, vistato dal RUP;

VISTI gli atti di contabilità finale, il Certificato di Regolare Esecuzione trasmessi con nota prot. n. 35956 del 22.09.2023 dal RUP;

CONSIDERATO che dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta che i lavori eseguiti ammontano complessivamente al netto ad €_142.772,76, oltre IVA e che risultano essere stati corrisposti certificati di pagamento in acconto per complessive €_142.000,00, oltre IVA, resta pertanto un credito dell'impresa Geraci Costruzioni s.r.l. al netto di €_772,76, oltre IVA;

CONSIDERATO inoltre che dal Certificato di Regolare Esecuzione il collaudatore ha disposto la liquidazione del credito residuo pari ad €_772,76, oltre IVA, all'impresa Geraci Costruzioni s.r.l.

CONSIDERATO altresì, che ai sensi dell'art. 116, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023, il Certificato di Regolare Esecuzione – emesso in data 20.09.2023 – ha acquisito il carattere definitivo trascorsi due anni dalla sua emissione e che pertanto ricorrono i presupposti per procedere al pagamento della rata di saldo senza la costituzione delle garanzie di cui all'art. 117, comma 9, del medesimo decreto;

VISTA la pec del 27.06.2026, assunta al protocollo di questo Dipartimento in data 29.06.2026 al n. 4966, con la quale il Legale Rappresentante dell'impresa Geraci Costruzioni s.r.l., per il pagamento della rata di saldo, comunica le nuove coordinate bancarie in quanto il conto corrente bancario indicato in sede contrattuale è stato definitivamente chiuso;

VISTA la fattura elettronica n. 0000003S del 17.06.2026 dell'importo complessivo di €_942,77, IVA al 22% compresa, emessa dall'impresa Geraci Costruzioni s.r.l. relativa alla rata di saldo dei lavori per l'intervento denominato: "Palermo – Immobile confiscato Via Alfredo Cuscinà, n. 11. Lavori di ristrutturazione del magazzino" di cui €_772,76 per imponibile ed €_170,01 per IVA al 22% - **C.U.P.: G72H22000350002 – CIG: 94559164BC** - trasmessa dal RUP con nota prot. n. 5742 del 27.07.2026 vistata dal dirigente del Servizio 4° "attività Tecniche di Palazzo Orleans e dei Siti Presidenziali;

VISTO il Documento di Regolarità Contributiva (DURC) valido sino al 30.10.2026, dal quale l'impresa Geraci Costruzioni s.r.l. risulta in regola ai fini contributivi ed assicurativi;

CONSIDERATO che si può procedere al pagamento della rata di saldo dei lavori di che trattasi – senza la presentazione dell'idonea polizza fidejussoria - in considerazione del fatto che sono decorsi i termini di legge dall'emissione del certificato di regolare esecuzione e che non sussistono elementi ostativi, così come dichiarato dal RUP con la sopra citata nota prot. n._5742 del 27.07.2026;

RITENUTO di dovere procedere alla liquidazione ed al pagamento della fattura elettronica n. 0000003S del 17.06.2026, emessa dall'impresa Geraci Costruzioni s.r.l. per l'importo di €_772,76 per imponibile ed €_170,01 per IVA al 22%;

D.R.S. n. 580

**DECRETA**

ART. 1 Le premesse costituiscono parte integrante del presente decreto.

ART. 2 Sono approvati, in linea amministrativa, gli Atti di contabilità finale, il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 20.09.2023 relativi all'intervento denominato: "Palermo – Immobile confiscato Via Alfredo Cuscinà, n. 11. Lavori di ristrutturazione del magazzino" **- C.U.P.: G72H22000350002 – CIG: 94559164BC** - per un ammontare complessivo confermato nella Relazione sul Conto Finale pari ad €_142.772,76 al netto del ribasso d'asta e compreso costi della sicurezza, oltre IVA, e che risultano essere stati corrisposti certificati di pagamento in acconto per complessive €_142.000,00, oltre IVA, resta pertanto un credito netto dell'impresa Geraci Costruzioni s.r.l. pari ad €_772,76, oltre IVA.

ART. 3 Si dispone la liquidazione ed il pagamento sul capitolo **532005** del Bilancio della Regione Siciliana – Rubrica 13 Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali - esercizio finanziario 2026, dell'importo complessivo di **€_942,77**, compresa IVA, a valere sull'impegno n. 31/2026 assunto con il DRS n. 881 Serv.7/SG del 16.12.2022, di cui €_772,76 a favore dell'impresa Geraci Costruzioni s.r.l., con sede in Geraci Siculo (PA) Via Paolo Borsellino, n. 5 - P. IVA: 04433090828 - quale quota imponibile ed €_170,01 a favore della Regione Siciliana quale quota IVA, concernente il pagamento della rata di saldo dell'importo contrattuale dei lavori dell'intervento denominato: "Palermo – Immobile confiscato Via Alfredo Cuscinà, n. 11. Lavori di ristrutturazione del magazzino" **- C.U.P.: G72H22000350002 – CIG: 94559164BC.**

ART. 4 Al pagamento si provvederà mediante emissione di mandato a favore dell'impresa Geraci Costruzioni s.r.l., con sede in Geraci Siculo (PA) Via Paolo Borsellino, n. 5 - P. IVA: 04433090828 - per la quota imponibile e a favore della Regione Siciliana C. Fisc.: 80012000826 per la quota IVA relativa alla scissione contabile trattenuta e versata nel capitolo d'entrata 7500 per il successivo riversamento in favore dell'erario nei tempi e nei modi previsti dalla normativa fiscale.

L'obbligazione giuridica scadrà nel corso dell'esercizio finanziario 2026.

Il codice finanziario del piano dei conti è **U.2.02.01.09.002.**

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito internet del Dipartimento Regionale del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali della Presidenza della Regione ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n. 21 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la Presidenza per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.R. del 15.04.2021, n.9.

Palermo, 28.07.2026

*Il Dirigente del Servizio 3*
*Filippo Principato*

LE L04_2022

F.to Il Funzionario Direttivo
Giovanna Passarello

FILIPPO
PRINCIPATO
REGIONE SICILIANA
28.07.2026
07:33:38
GMT+01:00