



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 456 del 07 Settembre 2026

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale
**Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi
interventi a valere su PROF e OIF**

OGGETTO

L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Circolare 07 Febbraio 2022, n. 1 dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

Utilizzo 50% economie da ribasso d'asta maturate sulle risorse PAC – Delibera di Giunta Regionale 494 del 06/09/2022

Saldo intervento di Manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza Comune di Monreale – Liceo Artistico M. D'Aleo ed Istituto Comprensivo Francesca Morvillo di Monreale (PA) – Opere in aree di pertinenza dei due presidi scolastici.

Liquidazione saldo e chiusura intervento.

Saldo: € 6.000,00

Capitolo: 772426

Codice Caronte: SI_1_28645

CUP: I37H21007150006

L'atto si compone di 5 pagine compresa la presente



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 456 del 07 Settembre 2026

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;
- VISTA** la legge regionale n. 1 del 05 Gennaio 2026 - Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028 pubblicata in data 09 gennaio 2026 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;
- VISTA** la legge regionale n. 2 del 05 Gennaio 2026 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2, ed il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, pari € 6.000.000,00;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013);
- VISTO** il DD 2000 del 31/07/2026, del Dipartimento regionale bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione, di riaccertamento parziale dei residui passivi natura fondi extraregionali;
- VISTA** la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2088/2013" per la durata di tre anni, ed in ultimo la delibera di Giunta regionale n. 42 del 29 gennaio 2026 che proroga al 28 febbraio 2027 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale ed in ultimo la novazione contrattuale stipulata in data 31 agosto 2026 con la quale la scadenza del contratto, già stipulato in data 01 gennaio 2022 tra l'Assessore regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale e l'Arch. Michele Lacagnina ed approvato con D.A. n. 2123 del 31 dicembre 2021, è ulteriormente prorogata di mesi quattro dal 01 settembre 2026 senza soluzione di continuità, e sino al 31 dicembre 2026, innovando del contratto de quo l'art. 2 e lasciando invariati ed in vigore tutti gli altri articoli dello stesso.
- VISTE** le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";
- VISTA** la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;
- VISTO** Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimentoregionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), che sostituisce il il Decreto



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 456 del 07 Settembre 2026

Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e il successivo D.Lgs. 209/2024 che contiene nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici;

VISTA la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale" - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale 494 del 06/09/2022 che ha dato la possibilità di destinare fino al 50% delle economie da ribasso d'asta maturate sulle risorse PAC, di cui al decreto del Dirigente generale del Dipartimento regionale dell'istruzione e della formazione professionale n.1462 del 29 luglio 2021;

PRESO ATTO delle riduzioni di impegno dei progetti PAC 2007/2013. Linea d'intervento Salvaguardia' Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL. "Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici" finanziati con DDG n. 1462 del 29/07/2021 del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Servizio XI:

- riduzione di € 186.996,48 con DD 477 del 03/10/2022 intervento comune di Mazzarrà Sant'Andrea,
- riduzione di € 18.844,03 con DD 497 del 10/10/2022 intervento comune di Aidone;
- riduzione di € 464.261,13 con DD 540 del 19/10/2022 intervento comune di Troina;
- riduzione di € 70.179,68 con DD. 668 del 01/12/2022 intervento comune di Villafranca Sicula;

VISTA la comunicazione 2490 del 21/02/2025, del Dipartimento Programmazione, di trasmissione relativa al Piano di Azione e Coesione (PAC) Sicilia 2007-2013. Trasmissione nota prot. n. DPCOE- 0002998-P-18/02/2025 del 18/02/2025 del Dipartimento per le Politiche di Coesione e per il Sud. "Differimento termine utilizzo risorse PAC Sicilia 2007-2013 al 31/12/2026".

VISTA la nota dello scrivente ufficio, 8513 del 26/10/2022, trasmessa a tutti gli Enti e Istituti scolastici che avevano già presentato richieste idonee e complete per opere da eseguire nel territorio regionale, ai sensi del richiamato art. 10 della l.r. n.8/2018, dove si richiede, al fine di accedere alla concessione del finanziamento ai sensi della Deliberazione del Governo Regionale n. 494/2022, la profilazione sul portale Caronte.3;

PRESO ATTO che l'intervento, risulta inserito sul portale Caronte.3 con il Codice SI_1_28645, e che, con nota Prot. 48363 del 14/11/2022, il comune trasmetteva il nominativo del REO, geom. Giuseppe Sala, e che successivamente è stata inserita sul portale la documentazione richiesta;

CONSIDERATO il DD 765 del 20/12/2022 di impegno di spesa di € 30,000,00 per l'intervento di manutenzione straordinaria presentato dal Comune di Monreale per "Lavori urgenti di divisione interna per la realizzazione di spazi in funzione dell'emergenza pandemica e per l'eliminazione della commistione tra scuola media e liceo" nel plesso scolastico istituto Mario D'Aleo, di Via Biagio Giordano, 14, facente parte dell'Istituto Comprensivo Statale Francesca Morvillo di Monreale - Codice ARES 0820493497, CUP: I37H21007150006;

- tutta la documentazione e successivi atti:
- il quadro economico di spesa proposto dal Comune che presenta la seguente articolazione:

A – Lavori a corpo		Totali
Importo lavori a base d'asta	€ 23.140,08	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.021,35	
Sommano	€ 25.161,43	€ 25.161,43
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. sui lavori al 22 %	€ 5.535,51	
Oneri conferimento a discarica	€ 650,00	
Sommano	€ 6.185,51	€ 6.185,61
Totale		€ 31.346,94

VISTE le varie comunicazioni e richieste di proroga presentate dal Comune, tra cui in particolare la documentazione dei lavori eseguiti dalla Città Metropolitana di Palermo, sull'adiacente Istituto Mario D'Aleo e l'impossibilità da parte del comune di attuare l'intervento, e per ultima, anche in



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 456 del 07 Settembre 2026

seguito all'inizio di una procedura di revoca del finanziamento, nell'incontro del 18/07/2023 presso i locali dell'Assessorato, in cui si prevedevano i tempi di inizio e ultimazione dell'intervento;

PRESO ATTO

della perizia di accordo quadro 12 del 16/12/2024, in cui si richiamano:

- ✓ Contratto dell'Accordo Quadro in data 30/05/2023- CIG 963834236F;
- ✓ Contratto Applicativo : Ordine di Servizio Prot. 36200 del 14/07/2025;
- ✓ Scrittura Privata del 15/07/2025;

PRESO ATTO

della perizia preventiva generale, in cui l'importo complessivo dei lavori viene stimato in € 98.000,00, nel quale è incardinato anche l'intervento presso la scuola "Mario D'Aleo" (Sub-Perizia n.01), compresi oneri per la sicurezza dell'importo di € 8.500,00 e, al netto del ribasso d'asta del 24,680 %, determina un importo netto stimato di € 75.911,40, leggasi euro (settantacinquemilanovecentoundici/40), e vengono riportati i seguenti dati:

- ✚ Impresa Esecutrice – Operatore Unico dell'Accordo Quadro : B.O.N.O. Costruzioni s.r.l. - Contrada Bonagrazia, s.n.c. -Montelepre (PA) – Partita IVA:04446360820;
- ✚ Generazione del CIG : B4D68577A6;
- ✚ l'aggiornamento del Progetto in data 24/02/2025;
- ✚ Sub perizia 01 del 14/07/2025, Lavori urgenti di riorganizzazione spazi di Piano Terra in funzione della futura eliminazione degli elementi di commistione tra le due strutture scolastiche (Liceo Artistico "Mario D'Aleo" e sezioni distaccate I.C.S. "F.Morvillo" – 1° Lotto - Opere interne in aree di pertinenza dei due edifici scolastici per un importo dei lavori di € 44.000,00, escluse somme a disposizione dell'amministrazione;
- ✚ l'impegno di spesa relativo alla Determinazione Dirigenziale n. 4461 del 18/12/2024;
- ✚ il Contratto Applicativo – Ordine di Servizio – Perizia 12 - Prot. 36200 del 14/07/2025;
- ✚ vista la Scrittura Privata del 15/07/2025;
- ✚ il verbale in data 05/08/2025, con il quale non si sono potuti consegnare i lavori per l'indisponibilità materiale dei locali su cui dovevano essere iniziati i lavori essendo gli stessi occupati da arredi, suppellettili e materiale didattico;
- ✚ il Verbale di Consegna Parziale delle aree interessate dai lavori, redatto in data 26/08/2025 motivato da fatto che la porzione di area di intervento afferente all'Istituto superiore "Mario D'Aleo" risultava occupata da arredi, suppellettili e materiale didattico;
- ✚ considerato che l'impresa ha già preso visione degli elaborati necessari per l'esecuzione dell'intervento e per il quale è anche in corso la procedura per l'ottenimento di un contributo regionale di cui al D.D. n. 765 del 20/12/2022 ai sensi della L.R. n. 8 dell'8 maggio 2018, contributo prorogato con nota Prot. n. 5747 del 18/09/2014 dall'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale;
- ✚ consegna definitiva del parco lavori in data 01/09/2025, che dovranno avviarsi immediatamente, e comunque ultimati entro giorni 50 consecutivi, che si intendono decorrenti dalla data del Verbale e comunque secondo il cronoprogramma dell'intervento;

PRESO ATTO

che con DD 436 del 02/10/2025, è stata erogata la quota di anticipazione dei lavori pari ad € 24.000,00;

PRESO ATTO

della comunicazione, protocollata in entrata al n del 25/03/2026, con la quale il comune trasmette gli atti di chiusura dell'intervento in oggetto, chiedendo il saldo della spesa rendicontata:

- il certificato di regolare esecuzione del 20/03/2026 redatto dal D.L. e sottoscritto dal RUP e dal legale rappresentante della ditta;
- la nota di ultimazione dei lavori, trasmessa dall'impresa aggiudicatrice in data 09/10/2025;
- le fatture emesse dalla ditta esecutrice dei lavori;
- gli elaborati tecnico contabili a consuntivo, registro di contabilità finale e tutta la documentazione attestante la corretta esecuzione dei lavori;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 456 del 07 Settembre 2026

- il quadro economico a rendicontazione finale, a seguito della variante in corso d'opera, elaborato e trasmesso dal Comune, in cui risulta anche la quota pari ad € 20.629,33 di cofinanziamento a carico dello stesso, che si può così riassumere:

Importo lavori	€ 40.363,15
I.V.A. sui lavori	€ 8.879,89
Diritti ANAC	€ 35,00
Oneri di conferimento a discarica	€ 300,00
Incentivi art. 45 D.Lgs.36/2023 - 2% (di a+b)	€ 1.051,29
Totale	€ 50.629,33

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo, come riportato in tabella, a seguito dei riscontri effettuati di verifica della documentazione trasmessa, debitamente approvata con atto amministrativo, dal Comune di Monreale per i lavori in oggetto, come di seguito riportato:

Istituzione scolastica	Impegno	Q. E. REND	Q. E. REND. Ricadente sull'Amm. Regionale	Anticipazione	Quota saldo Amm. Regionale
Comune di Monreale - Istituto Comprensivo Statale Francesca Morvillo di Monreale	€ 30.000,00	€ 50.629,33	€ 30.000,00	€ 24.000,00	€ 6.000,00

RITENUTO e altresì ricordando, che tutti gli ulteriori documenti a chiusura, vedi ad esempio ulteriori pagamenti finali non eseguiti per mancanza di disponibilità e relative quietanze, devono, obbligatoriamente, essere trasmessi allo scrivente ufficio:

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni citate ed in conformità alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, avendo preso atto di tutta la documentazione relativa all'intervento di manutenzione straordinaria attuato dal Comune di Monreale, riguardanti l'Istituto Comprensivo Statale Francesca Morvillo di Monreale - CUP: I37H21007150006 - Codice Caronte SI_1_28645 - (cod. finanziario U.2.02.01.09.003), si liquida e, dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si eroga il pagamento del contributo relativo al saldo dell'intervento, pari ad € 6.000,00, a valere sul capitolo di spesa 772426, impegno 132, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore del Comune in oggetto - (C.F.: 00231740820).

Art. 2

Per tutto quanto riportato in premessa, che risulta far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è rendicontato il saldo finale e chiuso l'intervento attuato dal Comune di Monreale a beneficio dell'Istituto Comprensivo Statale Francesca Morvillo di Monreale (PA) - CUP: I37H21007150006, finanziato con legge regionale 14 del 25 maggio 2022 "*Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026*" e il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772426 a seguito di delibera di Giunta Regionale 494 del 06/09/2022 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, attuato con la Circolare 07 Febbraio 2022, n. 1.

Art. 3

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro - Ragioneria Generale della Regione - Servizio 07 - "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" - prot. 156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

L'Assistente Tecnico
F.to Mauro Pellerito



MICHELE LACAGNINA
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
07.09.2026 10:04:37 GMT+02:00

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina