D.R.S. n. 1074/2026

REPUBBLICA ITALIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
VISTA la L.R.n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;
VISTA la L.R. 12/10/2023, n°12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. N°36/2023";
VISTA la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;
VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e s.m.i.;
VISTO il Decreto Presidenziale n.9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma3, della Legge regionale 17/03/2016, n.3 "Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e s.m.i.;
VISTA la L.R. n.1 del 05/01/2026, "Legge di stabilità regionale 2026 – 2028"
VISTA la L.R. n.2 del 05/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.13 del 12/01/2026, avente per oggetto: "Legge Regionale 05 gennaio 2026, n.2 Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
VISTA la Circolare n.11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta n.40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
VISTO il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito;

VISTO il D.D.G. n. 1167 del 27.07.2023 con la quale il Dirigente Generale del D.R.T. di Palermo nomina, per i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione dell'immobile demaniale del Genio Civile di Ragusa:
- R.U.P., ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, il geom. Carmelo Leggio, Funzionario direttivo;
- Direttore dei Lavori e per predisposizione e controllo delle procedure di gara il geom. Angelo Migliore, Funzionario direttivo;
- Direttore Operativo il geom. Giuseppe Guarrasi, Collaboratore;
tutti in servizio presso l'Ufficio del Genio Civile Servizio di Ragusa;

VISTO il proprio D.D.G. n. 1474/2024, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia e della Salute, con il quale è stata parzialmente trasformata in impegno definitivo la complessiva somma di €139.712,86, di cui €126.807,15 quale importo contrattuale comprensivo degli oneri della sicurezza, €12.680,71 per IVA al 10% ed €225,00 per contributo ANAC, a valere sul capitolo 108518 (Spese per lavori connessi alla funzionalità, manutenzione e riparazione dei beni demaniali e dei beni destinati ad uffici della Regione Siciliana e dei relativi impianti, anche effettuate in economia) del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, di cui alla prenotazione n.13 assunta con D.D.G. n. 684 del 31-07-2024, - P.D.C.I. U.1.03.02.09.004, impegno n.23/2024;

VISTO il D.D.G. n. 861 del 30/04/2025 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – di riaccertamento ordinario parziale dei residui passivi di nuova formazione, con il quale è stata reimputata, tra le altre, la somma di € 139.712,86, impegno n. 23/2024 al n.23/2025;

VISTO il proprio D.D.G. n. 591 dell'11.06.2025 di liquidazione e pagamento dell'anticipazione contrattuale, pari a € 25.361,43 oltre IVA al 10% all'Impresa EPAS s.r.l. per i lavori in argomento a valere sull'impegno n.23/2025;

VISTO il proprio D.D.G. n. 647 del 26.06.2025 col quale si è provveduto alla copertura finanziaria della perizia di variante e suppletiva, prenotando impegno del complessivo importo di €19.136,80, quale differenza fra l'importo totale del quadro economico post gara, pari a €158.849,66, e l'importo dell'impegno n. 23/2025, pari a €139.712,86, impegnato con D.D.G. n. 1474/24, a valere sul cap. n.108518, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, P.D.C.I. U.1.03.02.09.004;

VISTO il proprio D.D.G. n. 714 del 09.07.25, validato dalla Ragioneria Centrale Economia l'11.07.2025, con il quale si è proceduto alla trasformazione parziale, di cui alla prenotazione assunta con D.D.G. n.647 del 26.06.2025, in impegno definitivo, della somma di € 6.035,50, per la copertura dei lavori aggiuntivi previsti nella perizia di variante, sul cap. n. 108518 (Spese per lavori connessi alla funzionalità, manutenzione e riparazione dei beni demaniali e dei beni destinati ad uffici della Regione Siciliana e dei relativi impianti, anche effettuate in economia), del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, P.D.C.I. U.1.03.02.09.004, impegno n.11/2025;

VISTO il proprio D.R.S. n.741 del 22/07/2025 con il quale si è proceduto al pagamento ed alla liquidazione dell'importo complessivo di €116.898,18, relativo al 1° e ultimo S.A.L. per i succitati lavori, di cui €106.271,07 in favore dell'O.E. EPAS s.r.l., con sede legale in Viale delle Industrie, s.n.c. – Modica (RG), quale imponibile della fattura elettronica n.111 del 29.05.2025 ed € 10.627,11 per I.V.A. al 10%, a valere sull'impegno n.23/2025 e sull'impegno n.11/2025;

VISTO il proprio D.R.S. n.742 del 10/06/2026 di presa atto atto della determina dirigenziale n° 340 del 26.05.2026 dell'Ing. Capo Salvatore Caruso,

dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, di rimodulazione, senza aumento di spesa il QTE, relativa ai Lavori di "Manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione dell'immobile demaniale sede del Genio Civile e U.R.C. di Ragusa" per far fronte al pagamento dell'IRAP, al fine renderlo conforme al Parere del MIT n. 3358/2025 del 3 aprile 2025, come allo schema di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE ADEGUATO AL PARERE DEL MIT N. 3358/2025 PER LA PARTE RIGUARDANTE L'IRAP	
A. - LAVORI	
Importo complessivo dei lavori	€ 144.333,63
A1. - A detrarre oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.698,22
A2. – A detrarre costi per la manodopera non soggetti a ribasso	€ 22.238,77
A3. – Importo lavori soggetti a ribasso di gara	€ 120.396,64
A4. - Ribasso d'asta offerta del 10%	€ 12.039,66
A5. Restano	€ 108.356,98
A6. - Sommano oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.698,22
A7. – Sommano costi per la manodopera non soggetti a ribasso	€ 22.238,77
A8. - Importo offerta al netto del ribasso d'asta del 10% compresa di costi per la manodopera e per la sicurezza non soggetti a ribasso	**€ 132.293,97**
B. - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1. – Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.641,83
B2. – Somme art. 45 comma 3 D.lgs n. 36/2023 – spese tecniche - 0,80*2%	€ 2.218,24
B3. - Spese di carattere strumentale ai sensi dell'art. 45 comma 5 D.lgs n. 36/2023 - 0,20*2%	€ 554,56
B4. - Oneri di conferimento in discarica o centro di recupero	€ 2.500,00
B5. – Contributo ANAC	€ 225,00
B6. - IVA 10%	€ 13.229,40
B.7 Irap a carico dell'amministrazione	€ 186,66
Totale somme a disposizione	**€ 26.555,69**
Importo totale TOTALE (A+B)	**€ 158.849,66**

e di copertura finanziaria della sopra riportata perizia, prenotazione di impegno n. 4, del complessivo importo di € 5.459,46, a valere sul cap. n. 108518 (spese per lavori connessi alla funzionalita', manutenzione e riparazione dei beni demaniali e dei beni destinati ad uffici della regione siciliana e dei relativi impianti, anche effettuate in economia.), del bilancio della Regione Siciliana, Cod. P.D.C.I.- U.1.03.02.09.004. per l'esercizio finanziario 2026;

VISTO il proprio D.R.S. n. 884 del 06/07/2026, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, con il quale si è proceduto al pagamento ed alla liquidazione dello Stato finale dei suddetti lavori, per l'importo complessivo di €727,61 di cui €661,47 in favore dell'O.E. Epas s.r.l., con sede in Via Caitina, Modica (RG), quale imponibile della fattura elettronica n. 65 del 17.06.2026, ed €66,14 per I.V.A. al 10%, al quale si è provveduto con la disponibilità dell'impegno n. 11/2025, assunto con il D.R.S. n.714/2025 e reimputato al n. 11/2026;

VISTA la nota prot. n. 94658 del 06/08/2026, trasmessa dall'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Ragusa, assunta in pari data al prot. n. 32597, contenente la documentazione relativa alla spesa relativa all'acquisizione del

software di contabilità cantiere PriMus, ai sensi dell'art.5 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, a firma del RUP Carmelo Leggio e dell'Ingegnere Capo Ing. Salvatore Caruso, così costituita:
- Decisione a contrarre per affidamento diretto Rep. n. 564 del 24/07/2026 per un importo pari a € 399,00 oltre IVA al 22% (€ 87,78), per un totale complessivo di € 486,78;
- Lettera a contratto con la società ACCA SOFTWARE S.p.A., relativa al rinnovo annuale della licenza d'uso del suddetto software PriMus-online, per un importo pari a € 399,00 oltre IVA al 22% (€ 87,78), per un totale complessivo di € 486,78;
- Dichiarazione protocollo di legalità
- Dichiarazione tracciabilità finanziaria

VISTO il Quadro Tecnico Economico (QTE) dell'intervento in argomento che, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione alla voce B.3 "Spese di carattere strumentale (art. 45, comma 5 - D.Lgs. 36/2023)", prevede una disponibilità finanziaria pari a € 554,56;

CONSIDERATO che, per l'efficace conduzione delle attività di contabilità dei lavori e computo metrico risulta necessario far fronte alla fornitura di servizi strumentali e, ello specifico, garantire la continuità operativa del software PriMus-online in uso all'ufficio;

CONSIDERATO che è stato individuato il creditore certo ed occorre provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa in favore dell'Operatore Economico Acca Software, con sede legale in Bagnoli Irpino (AV) Contrada Rosole n.13, P.I. 01883740647, per l'importo contrattuale, pari ad €399,00, oltre IVA ai sensi di legge pari a € 87,78;

RITENUTO sulla scorta degli atti sopra citati e, alla luce della vigente normativa D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa della somma di € 486,78, così costituita:

€ 399,00	Importo netto di Lavori
€ 87,78	I.V.A. 22%
€ 486,78	Somma da impegnare quale obbligazione giuridicamente perfezionata

VISTO che in ordine all'intervento in oggetto è stato acquisito il CIG: BC8A24C3C2;

PRESO ATTO che la predetta Ditta è risultata in regolare posizione ai fini DURC secondo le verifiche effettuate dalla Stazione Appaltante;

PRESO ATTO che la scadenza dell'obbligazione giuridica avverrà entro il corrente esercizio finanziario;

DECRETA

ART. UNICO Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e facenti parte del presente dispositivo, è parzialmente trasformata in impegno definitivo, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., per un importo pari a € 399,00 oltre IVA al 22% (€ 87,78), per un totale complessivo di € 486,78, a valere sul cap. 108518 (Spese per lavori connessi alla funzionalità, manutenzione e riparazione dei beni demaniali e dei beni destinati ad uffici della Regione Siciliana e dei relativi impianti, anche effettuate in economia), del bilancio della Regione Siciliana, es. fin. 2026. P.D.C.I. U.1.03.02.09.004, per il rinnovo annuale della licenza d'uso del software PriMus-online, con riferimento ai "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione dell'immobile demaniale del Genio Civile di Ragusa", in

favore dell’O.E. ACCA SOFTWARE S.p.A., con sede legale in Bagnoli Irpino (AV) Contrada Rosole, 13 P.I. 01883740647, data la Decisione a Contrarre Rep. n. 564 del 24/07/2026 e la lettera di contratto, trasmesso con nota prot. n. 94658 del 06/08/2026, assunta in pari data al prot. n. 32597, di cui al D.R.S. n.742/2026, prenotazione di impegno n.4/2026.

.

Il presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 07/05/2015 n.9.

Palermo lì 07.09.2026

Il Dirigente del Servizio
(Dott. Giovanni Di Leo)

Firmato digitalmente da:
Giovanni Di Leo
Data: 07/09/2026 15:02:24