Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta
Servizio di Caltanissetta

NUMERO DI CODICE FISCALE: 80012000826
PARTITA I.V.A.: 0271107082

REP. N° 1765/2026 del 07/10/2026

L'INGEGNERE CAPO

Visto:

- la nota del 27/02/2026 pervenuta a questo Ufficio mezzo Pec, ed acquisita in questo Ufficio al prot. n°25884 in pari data, con la quale il Comune di Gela – Comando Polizia Municipale – Nucleo Tutela Ambiente trasmette Comunicazione per la Repressione sul Piano Amministrativo e Fiscale, dell'abusivismo edilizio realizzato dalla Ditta Eredi del sig. **Campo Angelo**, nato a **Omissis** il **Omissis** (deceduto **Omissis**) , **Campo Grazia** nata a **Omissis** C.F.**Omissis** residente a **Omissis** in Via **Omissis** , **Campo Emanuele** nato a **Omissis** C.F**Omissis**. ivi residente in Via **Omissis**, **Campo Francesca** nata a **Omissis**,C.F. **Omissis** e residente a **Omissis** in via**Omissis** ; **Campo Salvatore** nato a **Omissis** (deceduto il **Omissis**), **Campo Giovanni** nato a **Omissis** C.F.**Omissis** ivi residente in Via **Omissis** , mentre la seconda particella di proprietà della Sig.ra **Ferrigno Cinzia** nata a **Omissis** il **Omissis** C.F. **Omissis,** residente a **Omissis** in via **Omissis** per opere edili abusive di sbancamento nei lotti di terreno siti in C/da Zai catasto fg.32 partt. 77-285 del Comune di Gela (CL), che le opere abusive accertate, come già verbalizzato consistono nello: "Sbancamento all'interno del lotto di terreno il quale originariamente si presentava in pendenza con andamento da Est (parte più alta) verso Ovest (parte più bassa, in prossimità della S.P. 8 Gela - Butera). All'interno dello stesso erano stati realizzati n° 4 terrazzamenti, con quota crescente da Ovest verso Est, in cui quello più basso era prospiciente la Strada Provinciale n° 8 Gela - Butera. Inoltre, erano presenti dei raccordi che collegavano i vari terrazzamenti tra di loro. Infine, nel lotto di terreno recintato di fronte al terreno in oggetto, posto ad Ovest della Strada Provinciale n° Gela - Butera, vi erano presenti diversi cumuli di terra". L'illecito edilizio é ubicato in C/da Zai catasto fg.32 partt. 77-285 del Comune di Gela (CL)

- che detti abusi ricadono nel territorio del Comune di Gela (CL);

- vista l'Ordinanza Dirigenziale di Demolizione n°198 del 21/04/2026 trasmessa dal Comune di Gela - Settore 10 Urbanistica e Territorio (d960 regprot 39121 del 21/04/2026) è stato assunto al protocollo di questo Ufficio al n°58721 del 12/05/2026;

- considerato che personale di questo Ufficio in data 10/09/2026 ha effettuato accertamento sui luoghi constatando che le opere di sbancamento erano oggetto di verifiche ai sensi del CAP. 6.8.6 delle Norme Tecniche sulle Costruzioni NTC di cui al DM 17/01/2018 e circolare n° 7/2019 C.S.LL.PP.

- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la Ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi degli artt. 93 e 65 del D.P.R. n° 380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 17 e 18 L. 64/74 e art. 4 della L. 1086/71) e non abbia ottenuto l'autorizzazione e l'attestazione di avvenuto deposito dei calcoli (artt. 94, 94bis e 65 del D.P.R. 380/2001);

- il D.P.R. n° 380/2001 costituente il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, vista la Legge 02/02/74 n° 64 e successivi decreti attuativi, recante "Provvedimenti per l'edilizia con particolare prescrizione per le zone sismiche", e visto il D.D.G. 344 del 19/05/2020 della Regione Siciliana – Dipartimento Regionale Tecnico;

CONSIDERATO CHE:

- I lavori sono stati realizzati in Zona Sismica di 2^ Categoria;
- La realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n°380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, artt. 65, 93, 94 e 94 bis – DGG 344/2020;

Tutto ciò visto, richiamato e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 22 L. n° 64 del 02/02/1974).

D E C R E T A

la sospensione immediata dei lavori del cantiere suddetto, della Ditta Eredi del Sig. **Campo Angelo**, nato a **Omissis** il **Omissis (deceduto** il **Omissis)**, **Campo Grazia** nata a **Omissis** il **Omissis** C.F**.Omissis** residente a **Omissis** in Via**Omissis**, **Campo Emanuele** nato a **Omissis** C.F.**Omissis** ivi residente in Via **Omissis**, **Campo Francesca** nata a **Omissis**, C.F. **Omissis** e residente a **Omissis** in via **Omissis**; **Campo Salvatore** nato a **Omissis** il **Omissis (deceduto** il **Omissis)**, **Campo Giovanni** nato a **Omissis** C.F. **Omissis** ivi residente in **Omissis** , mentre la seconda particella di proprietà della Sig.ra **Ferrigno Cinzia** nata a **Omissis** il **Omissis** C.F. **Omissis**, residente a **Omissis** in Via **Omissis ,** per opere edili abusive di sbancamento eseguiti nei lotti di terreno siti in C/da Zai catasto fg.32 partt. 77-285 del Comune di Gela, nella qualità di proprietari e responsabili di abuso edilizio.

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditta suddetta e viene trasmessa al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale "ai fini dell'osservanza dell'ordine di sospensione" ai sensi dell' art. 97 D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 22 comma 2 della Legge 64/74).

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, e qualora le opere abusivamente realizzate possano essere sanate urbanisticamente ai sensi dall'art. 36 del DPR 380/2001 dovranno essere prodotti tutti gli atti che ne attestino la sanabilità, affinché quest'Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria ove pende il procedimento penale.

Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, e alle Norme Tecniche sulle Costruzioni NTC di cui al DM 17/01/2018 e Circolare n°7 C.S.LL.PP. del 21/01/2019, Legge 02/02/1974 n° 64, e se ne proporrà la demolizione.

F.to Il Funzionario Direttivo
Daniela Trubbia

F.to Il F.D. Responsabile della P.O.6
Arch. Piero Campa

F.to Il Dirigente Generale
Ingegnere Capo ad Interim
duilio Alongi