UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n. 523 del 12 Ottobre 2026

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale

Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

OGGETTO

L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Circolare 1/2026 del 15 Gennaio 2026 - Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.

Interventi di Manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza: Comune di Buccheri - scuola primaria e secondaria "Badia" di via Marconi, 1

Liquidazione saldo, disimpegno economie e chiusura intervento.

Saldo: € 7,999,98
Economie: € 0,02
Capitolo: 772040
CUP: H72B26000170002

L'atto si compone di 5 pagine compresa la presente

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it

UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n. 523 del 12 Ottobre 2026

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;

VISTA la legge regionale n. 1 del 05 Gennaio 2026 - Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028 pubblicata in data 09 gennaio 2026 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;

VISTA la legge regionale n. 2 del 05 Gennaio 2026 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2, ed il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, pari € 6.000.000,00;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF,in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013);

VISTA la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2088/2013" per la durata di tre anni, ed in ultimo la delibera di Giunta regionale n. 42 del 29 gennaio 2026 che proroga al 28 febbraio 2027 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale ed in ultimo il D.A. n. 12 del 25/03/2026 di proroga del contratto di dirigente responsabile all'arch. Michele Lacagnina, sino al 30/06/2026.

VISTE le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;

VISTO Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), che sostituisce il il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e il successivo D.Lgs. 209/2024 che contiene nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici**;**

VISTA la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale" - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it

UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n. 523 del 12 Ottobre 2026

VISTA la Circolare 1-2026 del 15 Gennaio 2026 emanata da questo Ufficio Speciale avente come oggetto: “Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2026”, per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;

VISTE le comunicazioni pubblicate sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell’Ufficio Speciale per l’edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in cui si rendevano pubblici gli elenchi delle istanze pervenute, e le seguenti comunicazioni di rettifica a seguito di richieste formulate da alcune Istituzioni Scolastiche;

PRESO ATTO delle richieste presentate da Enti proprietari dell’immobile o direttamente da Istituzioni scolastiche per lavori di manutenzione straordinaria, supportata da tutta la documentazione e le dichiarazioni richieste nella Circolare 1/2026 e ritenuto che ricorrono i presupposti affinché vengano accolte le istanze;

VISTO il DD 187 del 12/03/2026 con cui si impegnavano le quote per ulteriori 50 richieste, riferite alla circolare in oggetto, che rientrano nella capienza della disponibilità sul capitolo 772040, per l’esecizio finanziario 2026, e nello specifico, al rigo 9, della tabella degli interventi finanziati, risulta inserito il beneficiario Comune di Buccheri - scuola primaria e secondaria “Badia” di via Marconi, 1 l’emissione dell’impegno 102-26 per una quota di € 40.000,00 e la contestuale erogazione della quota di anticipazione 80% pari ad € 32.000,00;

CONSIDERATA tutta la documentazione e successivi atti:

- la comunicazione, inviata dal Comune di Buccheri sopra riportato, a firma del Sindaco, con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l’attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a: da eseguirsi presso la scuola “Badia” lungo il prospetto posteriore per la messa in sicurezza del muro di contenimento perimetrale e relativa accessibilità, dell’immobile scolastico sito in Via Marconi, 51.
- la determina del Comune con cui si approva la proposta che prevede i lavori di manutenzione straordinaria in oggetto;
- la documentazione relativa al progetto cosi come richiesto dalla Circolare 1-2026;
- la dichiarazione di assumere la responsabilità del RUP, da parte del geom. Giancarlo Marino come da combinato disposto ex. Art.5, L.241/90 e Art.15 D. Lgs 36/23 per l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane e strumentali, di controllo e di gestione;
- la dichiarazione che i lavori sono ad oggi necessari e non differibili nel tempo per motivi di sicurezza e per non pregiudicare la continuità dell’azione didattica;
- l’assegnazione al progetto del CUP: H72B26000170002;
- dichiarazione di aggiornamento delle schede edificio sul portale Ares codice: 0890033359;
- la dichiarazione che per lo stesso intervento non è stato richiesto nessun finanziamento, e che lo stesso non ricade in finanziamenti in valutazione o in corso;
- inoltre: Relazione tecnica,computo metrico, piano di sicurezza e della manutenzione, crono programma, verbali di validazione e tutta la documentazione a corredo della progettazione;
- il quadro economico sotto riportato:

Lavori		**Totali**
Importo lavori a base d’asta	€ 22,519,68	
Oneri per la manodopera	€ 9,480,00	
Sommano	€ 31,999,68	**€ 31.999,68**
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. sui lavori	€ 7,039,93	
Competenze tecniche , progettazione, D.L., Misure e contabilità. C.R.E.	€ 639,99	
Oneri conferimento a discarica	€ 320,40	
Sommano	€ 8,000,32	**€ 8,000,32**
	Totale	**€ 40.000,00**

Ufficio Speciale per l’Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it

UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n. 523 del 12 Ottobre 2026

PRESO ATTO la comunicazione con cui il Comune trasmette tutta la documentazione di aggiudicazione e consegna dei lavori:

- la determina, di affidamento diretto, a firma del RUP, in cui viene richiamata la Trattativa Diretta su Me.PA, RDO 6251983, ex art. 50, co.1 lett. a) del D. Lgs.36/23;
- l'indagine conoscitiva informale di mercato svolta attraverso comparazione siti WEB, consultazione listini, consultazione albi fornitori, richiesta informale di preventivi sia su MEPA che fuori;
- l'offerta formulata dalla ditta MT COSTRUZIONI srl, con sede legale in via Umberto I Canicatti Bagni (SR) – P. IVA: 02091150892 , che formula l'offerta sull'importo dei lavori a base d'asta pari ad €. 22.519,68, oltre competenze per l'incidenza manodopera pari ad €. 9.480,00, quindi per un importo netto contrattuale di *€. 31.999,68* oltre iva di Legge se prevista, quindi per un importo complessivo di **€. 39.039,61**;
- la dichiarazione di garantire il rispetto della rotazione enunciato negli art. 49 del codice degli appalti stante che la ditta propone in catalogo i lavori che per specificità, territorialità ed economicità rispondo alle previsioni progettuali e, quindi, alle necessità della Istituzione scolastica/Stazione appaltante e giustificano la deroga al citato criterio di rotazione;
- l'assegnazione del CIG: BB65E9A244;
- il quadro economico post gara rideterminato, per un totale di € 40.000,00;
- la comunicazione con cui viene trasmessa tutta la documentazione relativa alla rendicontazione dell'intervento;
- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal RUP, in data 11/09/2026, sottoscritto dal RUP, e accettato dall'impresa esecutrice dei lavori, da cui emerge la piena funzionalità dell'opera in quanto le opere hanno tutte le caratteristiche di efficienza ed adeguatezza a soddisfo della normativa vigente in materia, sia per i materiali utilizzati che per la esecuzione dei lavori secondo la buona regola d'arte;
- la dichiarazione attestante la piena funzionalità delle opere relative all'intervento in oggetto;
- il Certificato di regolare fornitura/servizio/lavoro ed il certificato di ultimazione dei lavori dove si attesta la chiusura dell'intervento;
- le fatture emesse dalla ditta esecutrice dei lavori;
- gli elaborati tecnico contabili a consuntivo, registro di contabilità finale e tutta la documentazione attestante la corretta esecuzione dei lavori;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza) e che la responsabilità delle conseguenziali operazioni, ricade interamente sul beneficiario del finanziamento;
- il quadro economico a rendicontazione finale, elaborato e trasmesso dal Comune che si può così riassumere:

Importo lavori comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 31,999,66
I.V.A. sui lavori	€ 7,039,93
Competenze tecniche , progettazione, D.L., Misure e contabilità. C.R.E.	€ 639,99
Oneri conferimento a discarica	€ 320,40
Totale	**€ 39,999,98**
Economie 40,000,00– 39,999,98 **(Quota impegno – Q.E.rendicontato)**	**€ 0,02**

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo ed al disimpegno delle economie, come riportato in tabella, a seguito dei riscontri effettuati di verifica della documentazione trasmessa, debitamente approvata con atto amministrativo, per i lavori in oggetto, eseguiti dal Comune di Buccheri - scuola primaria e secondaria "Badia" di via Marconi, 1 come di seguito riportato:

Impegno 102-2026	Q. E. Post gara	Q. E. REND	Anticipazione	Economie finali	Quota saldo
€ 40.000,00	€ 40,000,00	€ 39,999,98	€ 32.000,00	€ 0,02	€ 7,999,98

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it

D. D. n. 523 del 12 Ottobre 2026

RITENUTO e altresì ricordando che tutti gli ulteriori documenti a chiusura, vedi ad esempio pagamenti non eseguiti per mancanza di disponibilità e relative quietanze, devono, obbligatoriamente, essere trasmessi allo scrivente ufficio:

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni citate ed in conformità alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto di tutta la documentazione relativa all'intervento di manutenzione straordinaria attuato dal Comune di Buccheri riguardante la scuola primaria e secondaria "Badia" di via Marconi, 1 – CUP: H72B26000170002 - (cod. finanziario U.2.02.01.09.003), si liquida e, dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si eroga il pagamento del contributo relativo al saldo dell'intervento, pari ad € 7,999,98, a valere sul capitolo di spesa 772040, impegno 102/26, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore del Comune in oggetto - (C.F.: 80001590894).

Art. 2

Sono disimpegnate le economie derivanti dalla differenza fra il Q.E. post gara ed il Q. E. di rendicontazione, pari ad € 0,02**,**

Art. 3

Per tutto quanto riportato in premessa, che risulta far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è rendicontato il saldo finale e chiuso l'intervento attuato dal Comune di Buccheri riguardante la scuola primaria e secondaria "Badia" di via Marconi, 1 – CUP: H72B26000170002, finanziato con legge regionale n. 2 del 09 Gennaio 2025 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3, pari € 3.000.000,00 e successiva Legge 12 Agosto 2025, n. 29 – Variazioni al bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025 e per il triennio 2025-2027 – Disposizioni finanziarie varie Art. 10 - Rifinanziamento leggi di spesa, in cui nella tabella A) apporta la variazione di € 5.128.000,00 sul capitolo di spesa 772040 per l'esercizio finanziario 2025, ed i relativi stanziamenti disposti sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, attuati con la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167.

Art. 4

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07 - "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" - prot. 156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

Il Coadiutore Amministrativo SAS
Cristina Salemi

L'Assistente Tecnico
F.to Mauro Pellerito

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina
MICHELE LACAGNINA
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
12.10.2026 11:18:37 GMT+02:00

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it