

Codice procedura: 4802
Classifica: SR_011_IF04802
Proponente: NEXTA BEL SRL.
OGGETTO: "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO, POTENZA DI PICCO PARI A 185,581 MWP (184,187 IN MW IN IMMISSIONE) E DELLE OPERE ACCESSORIE NECESSARIE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DENOMINATO "ULISSE"
Procedimento: Procedura di Verifica di Ottemperanza ai sensi dell'art. 28, comma 3 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.

PARERE ISTRUTTORIO CONCLUSIVO C.T.S. n. 946 del 25/09/2026

Codice procedura:	4802
Classifica:	SR_011_IF04802
Dipartimento:	DIPARTIMENTO DELL'AMBIENTE
Procedimento:	Procedura di Verifica di Ottemperanza ai sensi dell'art. 28, comma 3 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. (Codice Istanza: 4887)
Oggetto:	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO, POTENZA DI PICCO PARI A 185,581 MWP (184,187 IN MW IN IMMISSIONE) E DELLE OPERE ACCESSORIE NECESSARIE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DENOMINATO "ULISSE"
Descrizione:	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO, POTENZA DI PICCO PARI A 185,581 MWP (184,187 IN MW IN IMMISSIONE) E DELLE OPERE ACCESSORIE NECESSARIE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DENOMINATO "ULISSE", DA REALIZZARSI NEI TERRITORI DEI COMUNI DI LENTINI (SR) E DEL COMUNE DI CATANIA (CT) NELLE CONTRADE SIGONA GRANDE, SANTA ALANIA, RIZZOTTO, CUCCUMELLA E MEZZALUNA.
Proponente:	Società NEXTA BEL S.r.l. (P.IVA / C.F. 10727980962)
Sede Legale:	Milano (MI), Piazza Gae Aulenti n. 1 Torre B / Via Torino n. 2 - 20122 Milano
Capitale sociale:	€ 10.000,00 i.v.
Legale Rappresentante:	Michele Mettola

Progettista:	Ing. Giovanni Di Santo (F4Ingegneria s.r.l.) / Ing. Enrico Fedele
Località del progetto:	Comune di Lentini (SR) e Comune di Catania (CT) - Contrade Sigona Grande, Santa Alania, Rizzotto, Cuccumella e Mezzaluna
Denominazione Progetto:	Impianto Fotovoltaico 'Ulisse' di potenza P=185,581 MWp (184,187 MW AC) e relative opere connesse ed accessorie
Importo delle opere:	€ 103.525.395,20 (da Computo Metrico Estimativo Generale RS07REL0002A0)
Data presentazione istanza al Dipartimento:	10/08/2026 (Acquisita al Prot. DRA n. 63298 del 12/08/2026)
Data procedibilità / trasmissione in C.T.S.:	02/09/2026 (Prot. DRA n. 0066359)
Versamento Oneri istruttori:	€ 4.000,00 (PagoPA n. 300000000077087089 del 10/08/2026)
Responsabile del procedimento:	Arch. Antonino Polizzi (Servizio 1 D.R.A.)
Responsabile istruttore del Dipartimento:	Dott.ssa Maria Elena Blanco

Parere predisposto sulla base della documentazione e delle informazioni fornite dal Servizio 1 del Dipartimento Regionale Ambiente Regione Siciliana e contenute sul portale regionale SI-VVI.

VISTE le Direttive 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 (VAS), 85/337/CEE del Consiglio del 27 giugno 1985 (VIA), come modificata dalle direttive 97/11/CE, 2003/35/CE e 2014/52/UE del Parlamento europeo e del Consiglio concernenti la valutazione d'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati;

VISTO il D.P.R. 8 marzo 1997, n. 357 'Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche' e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale 3 maggio 2001, n. 6, articolo 91 e successive modifiche ed integrazioni, recante norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. 'Codice dei beni culturali e del paesaggio';

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii. 'Norme in materia ambientale' e in particolare l'art. 28 disciplinante il procedimento di verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali e l'art. 27-bis sul Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.);

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 48 del 26 febbraio 2015 concernente 'Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione d'impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza ambientale (VINCA)', che individua l'Assessorato regionale del Territorio e dell'Ambiente quale Autorità Unica Ambientale;

VISTO l'art. 91 della Legge Regionale n. 9 del 07 maggio 2015 recante 'Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale', come integrato dall'art. 44 della Legge Regionale n. 3 del 17 marzo 2016;

VISTO il D.A. n. 207/GAB del 17 maggio 2016 con il quale è stata istituita la Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31 recante 'Regolamento per l'individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura semplificata';

VISTO il D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 'Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo';

VISTA la nota prot. 605/GAB del 13 febbraio 2019, recante indicazioni circa le modalità di applicazione dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006;

VISTO il D.A. n. 295/GAB del 28 giugno 2019 che approva la 'Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di valutazione ambientale dei progetti';

VISTI i D.A. n. 311/GAB del 23 luglio 2019, n. 318/GAB del 31 luglio 2019 e n. 414/GAB del 19 dicembre 2019 relativi alla nomina, ricomposizione del Nucleo di Coordinamento e designazione del Presidente e dei componenti della C.T.S.;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 307 del 20 luglio 2020 in materia di competenze sulle valutazioni ambientali;

VISTO il D.A. n. 285/GAB del 3 novembre 2020 ed il D.A. n. 19/GAB del 29 gennaio 2021 relativi alla nomina di componenti ed alla ricomposizione del Nucleo di Coordinamento;

VISTA la Legge Regionale 15 aprile 2021, n. 9 ed in particolare l'art. 73, che ha riorganizzato e potenziato la Commissione Tecnica Specialistica portando il numero dei componenti fino a 60 ed articolandola in tre Sottocommissioni distinte per materia (Ambiente, Energia, Pianificazione Territoriale);

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 266 del 17 giugno 2021 recante 'Attuazione legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, articolo 73', con la quale sono state disciplinate l'organizzazione, la gestione interna ed il riparto dei carichi di lavoro della C.T.S.;

VISTI il D.A. n. 265/GAB del 15/12/2021 e il D.A. n. 194/GAB del 31/05/2023 recanti l'aggiornamento dell'organizzazione della C.T.S.;

VISTI i D.A. n. 273/GAB del 29/12/2021, n. 275/GAB del 31/12/2021, n. 24/GAB del 31/01/2022, n. 116/GAB del 27/05/2022, n. 170 del 26/07/2022, n. 310/GAB del 28/12/2022, n. 06/GAB del 13/01/2023, n. 282/GAB del 09/08/2023, n. 284/GAB del 10/08/2023, n. 333/GAB del 02/10/2023, n. 132/GAB del 17/04/2024, n. 307/GAB del 03/10/2024, n. 328/GAB del 16/10/2024, n. 44/GAB del 26/02/2025, n. 91/GAB del 10/04/2025, n. 136/GAB e 138/GAB del maggio 2025, n. 246/GAB del 03/09/2025, n. 330/GAB del 07/11/2025, n. 113/GAB del 27/04/2026 relativi alle nomine, integrazioni e conferme dei commissari e dei coordinatori della C.T.S.;

VISTI il D.A. n. 22/GAB del 10/02/2025, il D.A. n. 54/GAB del 23/02/2026 (aggiornamento articolazione C.T.S.), il D.A. n. 55/GAB del 23/02/2026 (aggiornamento funzionamento C.T.S.) ed il D.A. n. 56/GAB del 23/02/2026 (aggiornamento coordinatori C.T.S.);

VISTA la nota di Prot. n. 3719/GAB del 10/08/2026 con la quale, a seguito della scadenza dell'incarico del Presidente in data 09/08/2026, è stato assegnato l'esercizio delle funzioni di Presidente f.f. della C.T.S. al Vicepresidente Arch. Maria Chiara Tomasino nelle more della nomina del nuovo Presidente;

VISTI i decreti del Dirigente Generale D.R.A. n. 563 del 15/06/2022 (conferimento incarico di Dirigente del Servizio 1 'Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali' all'Arch. Antonino Polizzi) e n. 579 del 22/06/2022 (approvazione organigramma D.R.A.);

VISTO il D.A. n. 215/GAB del 25/06/2024 emesso dall'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente - Dipartimento Regionale dell'Ambiente, con il quale è stato espresso giudizio positivo di compatibilità ambientale (V.I.A.) e parere favorevole di V.Inc.A. per il progetto dell'impianto fotovoltaico 'Ulisse' della Società NEXTA BEL S.r.l., subordinatamente al rispetto di n. 30 Condizioni Ambientali;

VISTA l'istanza presentata dalla Società NEXTA BEL S.r.l. acquisita al protocollo del Dipartimento Ambiente al n. 63298 del 12/08/2026 (Codice Istanza 4887), intesa ad ottenere l'avvio della procedura di verifica di ottemperanza ex art. 28 D.Lgs. 152/2006 per la fase Ante Operam;

VISTA la nota del Servizio 1 DRA Prot. n. 0066359 del 02/09/2026 recante la comunicazione di procedibilità dell'istanza, la pubblicazione della documentazione sul Portale Ambientale e la formale trasmissione degli atti alla C.T.S. (Codice Procedura 4802) ai sensi del D.A. n. 22/GAB del 10/02/2025 e del D.A. n. 54/GAB del 23/02/2026;

PRESO ATTO che la C.T.S. è individuata quale Autorità competente per l'istruttoria tecnica diretta alla verifica del puntuale adempimento delle Condizioni Ambientali di pertinenza.

Ai fini della presente istruttoria tecnica, la C.T.S. ha esaminato la documentazione esecutiva e specialistica depositata dal Proponente sul Portale Ambientale Regionale (Cod. Proc. 4802), corrispondente agli elaborati di seguito elencati:

Codice Elaborato	Titolo dell'Elaborato Depositato	Tipologia
RS07REL0001A0	Relazione Tecnica Generale di Progetto Esecutivo	Relazione Tecnica
RS07EET0001A0	Elenco Elaborati di Progetto Esecutivo	Elenco Documentale
RS07REL0002A0	Computo Metrico Estimativo Generale	Computo Metrico
RS07REL0003A0	Relazione sul rispetto dei limiti nei confronti dei ricettori sensibili e delle aree vulnerabili	Relazione Specialistica
RS07REL0004A0	Aggiornamenti sull'effetto cumulo richiesti dal Comune di Lentini	Studio di Impatto/Cumulo
RS07REL0005A0	Relazione sulle opere idrauliche per la mitigazione del rischio idrogeologico e invarianza idraulica	Studio Idraulico 2D
RS07REL0006A0	Piano di ottemperanza sulle mitigazioni	Piano Ambientale
RS07REL0007A0	Computo Metrico delle opere a verde	Computo Metrico
RS07REL0008A0	Piano gestione rifiuti di cantiere, esercizio e dismissione	Piano Gestionale
RS07REL0009A0	Piano gestione terre e rocce da scavo ex D.P.R. 120/2017	Piano Gestionale

RS07REL0010A0	Piano di manutenzione e gestione dell'impianto	Piano Gestionale
RS07REL0011A0	Piano degli interventi di compensazione ambientale (Comune di Lentini)	Piano Compensativo
RS07PMA0001A0	Progetto di Monitoraggio Ambientale (PMA) Aggiornato	Piano Monitoraggio
RS07PMA0002A0	Carta dei punti di monitoraggio ambientale (scala 1:10.000)	Elaborato Grafico
RS07AEG0001A0	Cronoprogramma generale delle opere	Cronoprogramma
RS07AEG0002A0	Cronoprogramma delle opere a verde e di mitigazione	Cronoprogramma
RS07AEG0003A0	Planimetria di progetto su rilievo topografico	Planimetria Generale
RS07AEG0004A0	Planimetria di progetto su ortofoto	Planimetria Generale
RS07AEG0006A0	Planimetria su base catastale	Planimetria Catastale
RS07AEG0007A0	Planimetria dei tracciati dei cavidotti MT	Planimetria Rete MT
RS07AEG0008A0	Planimetria della viabilità interna ed accessi	Planimetria Viabilità
RS07AEG0009A0	Planimetria illuminazione e videosorveglianza	Planimetria Impianti
RS07AEG0010A0	Planimetria delle interferenze e distanze di rispetto	Planimetria Interferenze
RS07AEG0011A0	Planimetria delle opere idrauliche e invarianza idraulica	Planimetria Idraulica
RS07AEG0012A0	Planimetria delle fasce tagliafuoco perimetrali	Planimetria Sicurezza
RS07AEG0013A0	Planimetria delle opere di mitigazione (scala 1:2000 - 1:500)	Planimetria Mitigazioni
RS07AEG0014A0	Planimetria Stazione Elettrica di Trasformazione (SE UT/RTN)	Planimetria Stazione
RS07AEG0015A0	Sezioni stato di fatto e di progetto	Sezioni Generali
RS07AEG0016A0	Planimetria scavi e sezioni di posa	Planimetria Scavi
RS07AEG0017A0	Planimetria del campionamento per la caratterizzazione del suolo	Planimetria PMA
RS07AEG0018A0	Schema elettrico unifilare generale dell'impianto	Schema Elettrico

RS07AEG0019A0-24A0	Planimetria fase di cantiere (Area generale ed Aree 1 - 5)	Planimetrie Cantiere
RS07AEG0025A0	Particolari costruttivi recinzione, cancelli e varchi fauna	Dettaglio Costruttivo
RS07AEG0026A0	Particolari costruttivi dei pannelli e strutture tracker 1P	Dettaglio Costruttivo
RS07AEG0027A0	Particolari costruttivi del combiner box	Dettaglio Costruttivo
RS07AEG0028A0	Particolari costruttivi dell'inverter e trasformatore di campo	Dettaglio Costruttivo
RS07AEG0029A0	Dettagli costruttivi della cabina di campo e di raccolta	Dettaglio Costruttivo
RS07AEG0030A0	Sezioni tipologiche di posa cavidotti e strutture	Dettaglio Costruttivo
RS07AEG0031A0	Cronoprogramma degli interventi di compensazione (Comune di Lentini)	Cronoprogramma
RS07ADD0003A0	Dichiarazione impegno polizza fideiussoria ex Condizione n. 29	Dichiarazione Formale

Di seguito si riporta la disamina analitica condotta su ciascuna delle n. 30 Condizioni Ambientali stabilite dal D.A. n. 215/GAB del 25/06/2024, con la precisazione formale dell'esito della verifica di ottemperanza (Ottemperata per l'Ante-Operam, Da Ottemperare nelle successive fasi di cantiere/esercizio, o Non Ottemperabile).

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 1

Macrofase	Ante operam
Fase	In fase di progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali
Oggetto della prescrizione	Dovrà essere trasmessa copia del progetto esecutivo rielaborato in funzione delle condizioni/prescrizioni ambientali imposte.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTO il Progetto Esecutivo completo depositato dalla Società NEXTA BEL S.r.l., comprensivo di Relazione Tecnica Generale (RS07REL0001A0), Elenco Elaborati (RS07EET0001A0) e relazioni specialistiche di settore;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che il progetto esecutivo ha integralmente recepito ed incorporato le misure di mitigazione e le prescrizioni ambientali derivanti dal procedimento di V.I.A.;

RILEVATO che la documentazione fornita soddisfa pienamente l'obbligo di trasmissione del progetto rielaborato.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 1 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 2

Macrofase	Ante Operam
Fase	In fase di progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali
Oggetto della prescrizione	In sede di progettazione a ciascuna fase dell'intervento, devono essere puntualmente definiti - in relazione anche alla caratterizzazione morfologica del terreno - gli scavi, la viabilità interna (in terra stabilizzata e permeabile), i pali di sostegno infissi a secco e la posa delle cabine su basamenti isolati.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI gli elaborati grafici di dettaglio RS07AEG0008A0 (viabilità), RS07AEG0016A0 (scavi e sezioni di posa), RS07AEG0026A0, RS07AEG0028A0, RS07AEG0029A0 e RS07AEG0030A0 (sezioni tipologiche di posa e basamenti);

CONSIDERATO e **VALUTATO** che gli elaborati definiscono puntualmente gli scavi, la rete viaria interna permeabile, le fondazioni a secco infisse mediante battitura (pali metallici) e il posizionamento delle cabine su basamenti isolati;

RILEVATO che le lavorazioni risultano idoneamente modellate in aderenza alla morfologia del terreno.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 2 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 3

Macrofase	Ante Operam
Fase	In fase di progettazione esecutiva / Prima dell'inizio dei lavori
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali
Oggetto della prescrizione	Copia dell'avvenuta ottemperanza alle prescrizioni dei pareri degli Enti coinvolti nella procedura PAUR dovrà essere trasmessa prima dell'avvio dei lavori.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva / Prima dell'inizio dei lavori

Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	Enti PAUR

VISTI i pareri favorevoli e i nulla osta rilasciati dagli Enti coinvolti nel PAUR (Comando Marittimo Sicilia, Consorzio Bonifica 9, MiMit, Soprintendenze BB.CC.AA. di Catania e Siracusa, Comando VV.FF., SNAM, ANAS, Città Metropolitana di Catania);

CONSIDERATO e **VALUTATO** che il Proponente ha recepito e dettagliato l'ottemperanza alle prescrizioni settoriali all'interno della Relazione Tecnica Generale (RS07REL0001A0) e negli elaborati specialistici depositati.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 3 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 4

Macrofase	Ante operam
Fase	In fase di progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Ricettori Sensibili
Oggetto della prescrizione	Produrre una relazione tecnica atta a dimostrare il rispetto dei limiti indicati dalla normativa in vigore nei confronti dei ricettori sensibili (rumore, campi elettromagnetici, emissioni, risorse idriche e suolo).
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTA la relazione specialistica RS07REL0003A0 ('Relazione sul rispetto dei limiti nei confronti dei ricettori sensibili e delle aree vulnerabili');

CONSIDERATO e **VALUTATO** che gli studi dimostrano il pieno rispetto dei limiti normativi acustici, elettromagnetici e ambientali;

RILEVATO ed **EVIDENZIATO** che, relativamente all'effetto cumulo, lo studio RS07REL0004A0 analizza il contesto territoriale rispetto agli impianti agrivoltaici e fotovoltaici adiacenti (tra cui 'Lentini 1' di Iberdrola e 'Lentini agricolo' di Lentini Agricola S.r.l.). Sotto il profilo SOGGETTIVO e SPAZIALE, l'istruttoria evidenzia che la STRETTISSIMA VICINANZA e la SOSTANZIALE CONTIGUITÀ TERRITORIALE tra i vari campi fotovoltaici vanno a formare, nella percezione del paesaggio rurale, UN UNICO VASTO CORPO AGROVOLTAICO/FOTOVOLTAICO CONTINUO, articolato e spezzettato esclusivamente sotto il profilo formale dei distinti titoli e progetti autorizzativi. Pur determinando un incremento trascurabile dell'intervisibilità cumulata (+0,04%), tale contiguità spaziale rende fondamentale il rigoroso rispetto delle barriere vegetali perimetrali di mitigazione e dei piani di monitoraggio ambientale per preservare la continuità dei corridoi ecologici.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 4 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 5

Macrofase	Ante Operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Mitigazioni Vegetazione - Fauna - Paesaggio
Oggetto della prescrizione	Redazione degli elaborati di dettaglio degli interventi di mitigazione (scala non sup. a 1:2000 e stralci 1:500, computi metrici e cronoprogramma). Fasce perimetrali di larghezza min 15 m (20 m ove confinanti con altri impianti).
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	ARPA Sicilia

VISTI gli elaborati RS07REL0006A0 ('Piano di ottemperanza sulle mitigazioni') e RS07AEG0013A0 ('Planimetria delle opere di mitigazione' in scala 1:2000 e dettagli 1:500);

CONSIDERATO e **VALUTATO** che le fasce di mitigazione perimetrale rispettano la larghezza prescritta di 15 metri lungo l'intero perimetro e di 20 metri nei lati confinanti con altri impianti autorizzati, con selezione di essenze autoctone della macchia mediterranea.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 5 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 6

Macrofase	Ante Operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Mitigazioni Vegetazione
Oggetto della prescrizione	Requisiti impianti a verde: a) specie autoctone; b) fascia perimetrale con piante h pari a recinzione, min 5 anni, divieto specie esotiche/invasive; c) sesti sfalsati; d) cura colturale per 5 anni; e) arnie/pascolo apistico.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI gli elaborati RS07REL0006A0, RS07AEG0002A0 ('Cronoprogramma delle opere a verde') e RS07REL0007A0 ('Computo Metrico delle opere a verde');

CONSIDERATO e **VALUTATO** che il progetto esecutivo prevede sesti di impianto sfalsati, essenze di almeno 5 anni di età (es. Lentisco, Oleandro, Alaterno, Mirto), aree a pascolo apistico con collocazione di arnie ed un piano di cure colturali della durata di 5 anni.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 6 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 7

Macrofase	Ante Operam - Post operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali (Manufatti rurali)
Oggetto della prescrizione	Verificare la presenza di manufatti rurali e pertinenze. Predisporre proposta per riqualificazione/valorizzazione con rispetto fascia inedificata di 20 metri.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI l'elaborato RS07REL0006A0 e le sezioni dedicate della Relazione Tecnica Generale RS07REL0001A0;
CONSIDERATO e VALUTATO che è stata effettuata la ricognizione fotografica e plano-altimetrica delle preesistenze rurali e che le disposizioni di layout garantiscono una fascia di rispetto inedificata non inferiore a 20 metri da ciascun fabbricato rurale o masseria.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 7 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 8

Macrofase	Ante Operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali
Oggetto della prescrizione	Dettagliare l'analisi delle alternative di progetto con particolare riferimento agli aspetti tecnologici, tipologico-costruttivi e dimensionali.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTO il capitolo sull'analisi delle alternative contenuto nella Relazione Tecnica Generale RS07REL0001A0;
CONSIDERATO e VALUTATO che il Proponente ha motivato la scelta dei tracker monoassiali su pali infissi a secco, che minimizzano i movimenti di terra e consentono l'invarianza idraulica rispetto ad altre soluzioni rigide o a pedana.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 8 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 9

Macrofase	Ante Operam - Corso d'opera - Post operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali (Risorsa idrica)
Oggetto della prescrizione	Stilare uno studio per la fonte di approvvigionamento e le stime di fabbisogno della risorsa idrica nelle diverse fasi di cantiere, esercizio e dismissione, l'accumulo ed il riutilizzo delle acque meteoriche.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI i Capitoli 6 e 7 della Relazione Tecnica Generale RS07REL0001A0 e la Relazione idraulica RS07REL0005A0;

CONSIDERATO e VALUTATO che è stato quantificato il fabbisogno idrico per i lavaggi dei moduli (max 2 campagne/anno senza detergenti chimici) e per il cantiere, con l'impiego di serbatoi di accumulo e il recupero delle acque meteoriche tramite le vasche di laminazione lineari.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 9 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 10

Macrofase	Ante Operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Fauna - paesaggio
Oggetto della prescrizione	Illuminazione sul perimetro attivabile solo in caso di necessità mediante sensori tarati per movimenti significativi (no fauna minore); proiettori cut-off direzionati verso il basso.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTA la Planimetria illuminazione e videosorveglianza RS07AEG0009A0 e le specifiche riportate nella Relazione Generale RS07REL0001A0;

CONSIDERATO e VALUTATO che l'impianto adotta proiettori LED orientati a terra con ottica cut-off anti-inquinamento luminoso e sensori volumetrici a doppia tecnologia tarati esclusivamente per la sicurezza anti-intrusione.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 10 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 11

Macrofase	Ante Operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Fauna / Paesaggio
Oggetto della prescrizione	Pannelli fotovoltaici a basso indice di riflettanza al fine di ridurre l'effetto-acqua o effetto-lago per l'avifauna.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTE le schede tecniche dei moduli fotovoltaici certificate nell'elaborato RS07AEG0026A0;

CONSIDERATO e VALUTATO che i moduli adottano vetro solare temperato con trattamento antiriflesso (ARC) avente riflettanza inferiore al 2%, idoneo ad azzerare il fenomeno dell'effetto-specchio nei confronti dell'avifauna migratrice.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 11 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 12

Macrofase	Ante operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Suolo - Sottosuolo
Oggetto della prescrizione	a) Stradelle in terra battuta/stabilizzata e razionalizzate; b) Divieto alterazione pendenze naturali e compattazione suolo.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI gli elaborati RS07AEG0008A0, RS07AEG0015A0 (sezioni di progetto) e la Relazione sulle opere idrauliche RS07REL0005A0;

CONSIDERATO e VALUTATO che la viabilità interna è prevista in terra stabilizzata senza impermeabilizzazione, mantenendo integralmente il reticolo di drenaggio naturale e limitando gli interventi a modellazioni superficiali minimali.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 12 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 13

Macrofase	Ante operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Suolo
Oggetto della prescrizione	Indicare in maniera dettagliata le misure di mitigazione per mantenere l'equilibrio idrogeologico e l'invarianza idraulica.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI la Relazione idraulica RS07REL0005A0 e l'elaborato grafico RS07AEG0011A0;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che lo studio condotto con modellazione 2D HEC-RAS per un evento con T=300 anni dimostra l'assenza di aggravio idraulico grazie all'inserimento di n. 5 trincee drenanti perimetrali e vasche di laminazione lineari.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 13 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 14

Macrofase	Ante operam
Fase	Fase di progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Rifiuti
Oggetto della prescrizione	Redigere una stima dei rifiuti prodotti in fase di cantiere specificando la quantità per ciascuna tipologia di rifiuto.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva / Prima dell'inizio dei lavori
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTO l'elaborato RS07REL0008A0 ('Piano gestione rifiuti');

CONSIDERATO e **VALUTATO** che il documento contiene la stima quantitativa analitica di tutti i rifiuti di cantiere (imballaggi, ferro, legno, moduli danneggiati, inerti) con attribuzione dei codici EER e destinazione ad impianti autorizzati di recupero.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 14 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 15

Macrofase	Ante operam
Fase	Progettazione esecutiva / Prima dell'inizio dei lavori

Ambito di applicazione	Terre e rocce da scavo
Oggetto della prescrizione	Piano di utilizzo terre e rocce da scavo ai sensi del D.P.R. 120/2017. Adeguamento del Piano alle modifiche. Esuberanti gestiti ex D.Lgs. 152/2006.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva / Prima dell'inizio dei lavori
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	ARPA Sicilia

VISTI il 'Piano gestione terre e rocce da scavo RS07REL0009A0 e la Planimetria di campionamento RS07AEG0017A0;

CONSIDERATO e VALUTATO che il bilancio del materiale da scavo (ca. 14.265 m³) ne prevede il riutilizzo al 100% in situ per i reinterri e i modellamenti superficiali, in conformità al D.P.R. 120/2017, senza alcun conferimento in discarica.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 15 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 16

Macrofase	Ante Operam
Fase	Progettazione esecutiva / prima dell'inizio delle opere
Ambito di applicazione	Mitigazioni / Cantierizzazione
Oggetto della prescrizione	Redigere Piano di Cantierizzazione con dislocazione aree cantiere e misure di mitigazione: a) bagnatura piste, lavaggio ruote; b) schermature visive/acustiche; c) stoccaggio materiali.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Progettazione esecutiva / prima dell'inizio delle opere
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI gli elaborati grafici di cantiere RS07AEG0019A0-24A0, il Cronoprogramma RS07AEG0001A0 e il Cap. 9 della Relazione Generale RS07REL0001A0;

CONSIDERATO e VALUTATO che il piano definisce le aree logistiche temporanee, l'installazione delle vasche di lavaggio ruote, le barriere perimetrali e le procedure per l'abbattimento delle polveri.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 16 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 17

Macrofase	Ante Operam
Fase	Progettazione esecutiva

Ambito di applicazione	Compensazioni
Oggetto della prescrizione	Trasmettere il piano degli interventi di compensazione ambientale concordato con il Comune di Lentini (SR) ex D.M. 10/09/2010.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	Comune di Lentini

VISTI gli elaborati RS07REL0011A0 ('Piano interventi di compensazione') e RS07AEG0031A0 ('Cronoprogramma degli interventi di compensazione');

CONSIDERATO e VALUTATO che gli interventi concordati con il Comune di Lentini (Delibera di Giunta n. 15 del 04/02/2026) sono definiti negli aspetti tecnici e temporali per il miglioramento ambientale e la riqualificazione del contesto urbano/territoriale.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 17 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 18

Macrofase	Corso Operam - Post Operam
Fase	Fase di cantiere - Fase di esercizio
Ambito di applicazione	Mitigazioni Vegetazione
Oggetto della prescrizione	a) Prima dell'avvio dei lavori realizzare gli interventi di mitigazione con relazione e report fotografico; b) Adottare cure colturali per 5 anni.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Fase di cantiere - Fase di esercizio
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTA la progettazione esecutiva delle fasce tagliafuoco contenuta nell'elaborato RS07AEG0012A0 e nel Piano Mitigazioni RS07REL0006A0;

CONSIDERATO e VALUTATO che l'esecuzione materiale delle piantumazioni e la trasmissione della relazione con report fotografico finale costituiscono adempimenti operativi da completare durante il cantiere e prima dell'avvio dell'esercizio dell'impianto.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 18 è **DA OTTEMPERARE IN FASE DI CANTIERE E PRIMA DELL'ESERCIZIO**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 19

Macrofase	Ante Operam
------------------	-------------

Fase	Fase di progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Suolo / paesaggio
Oggetto della prescrizione	Manufatti (Cabine/Inverter): a) tinteggiatura con colori contestuali; b) impianto antincendio ove previsto; c) schermatura vegetale; d) stoccaggio olio in vasche di tenuta.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI i dettagli costruttivi RS07AEG0027A0, RS07AEG0028A0, RS07AEG0029A0 e il Piano Mitigazioni RS07REL0006A0;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che le cabine prefabbricate prevedono finiture cromatiche terra/nocciola, basamenti in c.a. impermeabilizzati, schermature vegetali e zone stoccaggio cantiere dotate di bacini di ritenzione.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 19 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 20

Macrofase	Corso Operam - Post Operam
Fase	In fase di cantiere ed in fase di esercizio
Ambito di applicazione	Suolo - Sottosuolo
Oggetto della prescrizione	a) Soprasuolo coperto da vegetazione (divieto diserbanti chimici); b) Divieto detergenti chimici per lavaggio pannelli; c) Mantenimento terreno inerbito.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di cantiere ed in fase di esercizio
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI gli impegni formali e le clausole gestionali inserite nel Piano di Manutenzione RS07REL0010A0 e nella Relazione Generale RS07REL0001A0;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che trattasi di prescrizioni di condotta operativa la cui verifica dell'osservanza è di pertinenza della fase di esecuzione dei lavori e di esercizio dell'impianto.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 20 è **DA OTTEMPERARE IN FASE DI CANTIERE ED ESERCIZIO**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 21

Macrofase	Corso Operam
------------------	--------------

Fase	In fase di cantiere
Ambito di applicazione	Suolo - Acqua - Atmosfera - Rumore
Oggetto della prescrizione	a) Sistemi di contenimento sversamenti per macchinari/serbatoi distanti da deflussi; b) Accorgimenti per evitare polveri e rumore in cantiere.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di cantiere
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTE le prescrizioni di cantiere inserite nel Cap. 9 della Relazione Generale RS07REL0001A0 e nei Piani di Cantiere RS07AEG0019A0-24A0;

CONSIDERATO e VALUTATO che la verifica dell'adozione in situ dei bacini mobili e dei sistemi di bagnatura costituisce attività di vigilanza in corso d'opera.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 21 è **DA OTTEMPERARE IN FASE DI CANTIERE**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 22

Macrofase	Corso operam - Post Operam
Fase	In fase di cantiere ed esercizio
Ambito di applicazione	Rifiuti
Oggetto della prescrizione	Rifiuti prodotti in cantiere, esercizio e dismissione conferiti prioritariamente ad impianti di recupero ex art. 179 D.Lgs. 152/2006.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di cantiere ed esercizio
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTO il Piano Gestione Rifiuti RS07REL0008A0 che stabilisce l'obbligo di tracciabilità mediante FIR e registro di carico/scarico;

CONSIDERATO che il riscontro pratico avverrà tramite l'esame dei formulari in fase di cantiere ed esercizio.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 22 è **DA OTTEMPERARE IN FASE DI CANTIERE ED ESERCIZIO**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 23

Macrofase	Ante Operam - Corso operam - Post Operam
Fase	Progettazione esecutiva - cantiere - esercizio

Ambito di applicazione	Monitoraggio Ambientale - atmosfera, suolo
Oggetto della prescrizione	Predisporre Piano di Monitoraggio Ambientale (PMA) riferito a tutte le macro-fasi in accordo con ARPA Sicilia per atmosfera, rumore, suolo (compreso QBS-ar) e CEM.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Fase di progettazione esecutiva, cantiere, esercizio
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	ARPA Sicilia

VISTI il Progetto di Monitoraggio Ambientale aggiornato (RS07PMA0001A0) e la Carta dei punti (RS07PMA0002A0);

CONSIDERATO e **VALUTATO** che il Progetto di Monitoraggio Ambientale (PMA) è stato espressamente predisposto e concertato in accordo con ARPA Sicilia, definendo nel dettaglio stazioni, parametri, metodologie e frequenze di rilevamento per le componenti atmosfera, rumore, suolo (compresa la determinazione dell'indice di qualità biologica QBS-ar sulla pedofauna) e campi elettromagnetici (CEM) con riferimento a tutte le macro-fasi (Ante Operam, In Corso d'Opera e Post Operam);

RILEVATO che la strutturazione del PMA per la fase Ante Operam risulta idonea e pienamente rispondente agli indirizzi concertati con ARPA Sicilia, fermo restando che l'esecuzione sul campo delle relative campagne di monitoraggio e la trasmissione dei report periodici andranno attuate nelle successive fasi applicative.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 23 è **OTTEMPERATA PER LA FASE ANTE OPERAM, DA OTTEMPERARE IN CORSO D'OPERA E POST OPERAM**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 24

Macrofase	Post operam
Fase	Prima dell'entrata in esercizio
Ambito di applicazione	Ripristino aree di cantiere
Oggetto della prescrizione	Ripristino morfologico e vegetazionale aree movimento terra e viabilità; trasmissione documentazione fotografica, planimetria e attestazione del DL. con prestazione delle relative garanzie finanziarie.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Prima dell'entrata in esercizio
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTO il Piano di Manutenzione e Gestione dell'impianto RS07REL0010A0, il Cap. 9 della Relazione Generale RS07REL0001A0 e la Dichiarazione ex C.A. 29 (elaborato RS07ADD0003A0);

CONSIDERATO e **VALUTATO** che le attività di ripristino morfologico e vegetazionale delle aree di cantiere, unitamente alla trasmissione del report fotografico e dell'attestazione as-built del Direttore dei Lavori, costituiscono adempimenti da completare al termine dei lavori di cantiere prima dell'entrata in esercizio, la cui corretta ed integrale esecuzione è altresì assistita e garantita dalle idonee garanzie finanziarie (prestazione della polizza fideiussoria o aumento del capitale sociale di importo pari al 10% del valore dell'investimento, come richiamato nelle C.A. n. 25 e n. 29) a tutela della completa rimessa in ripristino dello stato dei luoghi.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 24 è **DA OTTEMPERARE PRIMA DELL'ENTRATA IN ESERCIZIO**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 25

Macrofase	Post Operam
Fase	Prima dell'entrata in esercizio
Ambito di applicazione	Dismissione
Oggetto della prescrizione	Presentazione prima dell'avvio attività di: a) Piano di dismissione e ripristino ambientale (alberi $h \geq 1.5$ m, cronoprogramma); b) Garanzie finanziarie ex D.M. 10/09/2010.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Prima dell'entrata in esercizio dell'opera
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTO il Piano di manutenzione e dismissione programmatico RS07REL0010A0;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che la formalizzazione del piano esecutivo di dismissione e ripristino va presentata prima dell'avvio dell'esercizio.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 25 è **DA OTTEMPERARE PRIMA DELL'ENTRATA IN ESERCIZIO**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 26

Macrofase	Post Operam
Fase	Prima dell'entrata in esercizio
Ambito di applicazione	Difesa del territorio (prevenzione rischio antincendio)
Oggetto della prescrizione	Collocare lungo la recinzione cartelli segnaletici indicanti numeri utili antincendio e manutenzione.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Prima dell'entrata in esercizio
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

CONSIDERATO e **VALUTATO** che la collocazione della segnaletica perimetrale d'emergenza avverrà a completamento delle recinzioni e prima della messa in funzione dell'impianto.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 26 è **DA OTTEMPERARE PRIMA DELL'ENTRATA IN ESERCIZIO**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 27

Macrofase	Ante operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Mitigazioni - vegetazione – fauna
Oggetto della prescrizione	Progetto esecutivo interventi di compensazione: riqualificazione naturalistica, valutazione 50% superficie sulla/trifoglio, varchi fauna 30x30 cm ogni 5 m base recinzione.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI il Piano Mitigazioni RS07REL0006A0 (par. 3.5 e 4.2), l'elaborato RS07REL0011A0 e i dettagli costruttivi RS07AEG0025A0;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che il progetto prevede la semina di sulla/trifoglio sul 50% della superficie e rappresenta graficamente i varchi per la piccola fauna (30x30 cm collocati ogni 5 metri alla base della recinzione).

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 27 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 28

Macrofase	Ante Operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali (PEARS 2030)
Oggetto della prescrizione	Elaborati volte ad approfondire la coerenza/compatibilità del progetto con il PEARs 2030 e le 'aree attrattive' / 'aree non idonee'.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Prima dell'entrata in esercizio dell'opera
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI i Capitoli dedicati nella Relazione Tecnica Generale RS07REL0001A0 e nella Relazione sui Ricettori Sensibili RS07REL0003A0;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che il Proponente analizza la pianificazione energetica regionale (PEARS 2030 e L.R. 29/2015), attestando l'idoneità dei suoli agricoli pianeggianti a basso valore agronomico interessati.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 28 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 29

Macrofase	Ante operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti relativi ai requisiti economici
Oggetto della prescrizione	Produrre idonea polizza fideiussoria bancaria o assicurativa o dichiarazione di impegno alla sottoscrizione dell'aumento del capitale sociale pari al 10% dell'investimento.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTA la 'Dichiarazione Prescrizione 29' sottoscritta e depositata (elaborato RS07ADD0003A0);

CONSIDERATO e **VALUTATO** che la Società NEXTA BEL S.r.l. ha prodotto la dichiarazione di impegno formale per la prestazione delle garanzie finanziarie prescritte a copertura del 10% del valore dell'investimento.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 29 è **OTTEMPERATA**.

CONDIZIONE AMBIENTALE N. 30

Macrofase	Ante operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali (Invarianza idraulica e antincendio)
Oggetto della prescrizione	Integrazione del progetto con idonei laghetti artificiali per antincendio/siccità o vasche di laminazione secondo le disposizioni di invarianza idraulica (D.D.G. AdB n. 102/2021).
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Enti coinvolti	-

VISTI la Relazione sulle opere idrauliche RS07REL0005A0, il Piano Mitigazioni RS07REL0006A0 e la Planimetria RS07AEG0011A0;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che il progetto garantisce l'invarianza idraulica e la riserva idrica antincendio mediante n. 5 trincee drenanti e vasche di laminazione lineari integrate prive di scarico diretto nei corpi idrici ricettori.

Pertanto, la Condizione Ambientale n. 30 è **OTTEMPERATA**.

La tabella seguente riassume lo stato di ottemperanza di ciascuna delle 30 Condizioni Ambientali previste dal D.A. n. 215/GAB del 25/06/2024:

N. C.A.	Oggetto Sintetico della Prescrizione	Macrofase	Esito Ottemperanza	Verifica
1	Trasmissione Progetto Esecutivo Rielaborato	Ante Operam	OTTEMPERATA	
2	Definizione Scavi, Viabilità e Fondazioni	Ante Operam	OTTEMPERATA	
3	Recepimento Prescrizioni Pareri PAUR	Ante Operam	OTTEMPERATA	
4	Relazione Ricettori Sensibili e Limiti Normativi	Ante Operam	OTTEMPERATA	
5	Elaborati di Dettaglio Mitigazioni (15-20 m)	Ante Operam	OTTEMPERATA	
6	Requisiti Opere a Verde e Pascolo Apistico	Ante Operam	OTTEMPERATA	
7	Riqualficazione e Rispetto Manufatti Rurali (20 m)	Ante Operam	OTTEMPERATA	
8	Analisi delle Alternative Tecnologiche	Ante Operam	OTTEMPERATA	
9	Studio Fabbisogno e Approvvigionamento Idrico	Ante Operam	OTTEMPERATA	
10	Illuminazione Cut-off e Sensori Anti-Intrusione	Ante Operam	OTTEMPERATA	
11	Moduli Antiriflesso (Vetro Solare ARC < 2%)	Ante Operam	OTTEMPERATA	
12	Viabilità Permeabile in Terra Stabilizzata	Ante Operam	OTTEMPERATA	
13	Invarianza Idraulica e Mitigazione Rischio 2D	Ante Operam	OTTEMPERATA	
14	Stima e Classificazione Rifiuti Cantiere	Ante Operam	OTTEMPERATA	
15	Piano Gestione Terre e Rocce (D.P.R. 120/2017)	Ante Operam	OTTEMPERATA	
16	Piano di Cantierizzazione e Abbattimento Polveri	Ante Operam	OTTEMPERATA	
17	Piano Interventi Compensazione (Comune Lentini)	Ante Operam	OTTEMPERATA	
18	Esecuzione Fasce Verde e Cure Colturali	Corso/Post Op.	DA OTTEMPERARE (Cantiere/Esercizio)	
19	Tinteggiatura e Schermatura Cabine/Inverter	Ante Operam	OTTEMPERATA	
20	Inerbimento Co copertura e Divieto Diserbanti	Corso/Post Op.	DA OTTEMPERARE (Cantiere/Esercizio)	
21	Misure di Sicurezza Ambientale Cantiere	Corso Operam	DA OTTEMPERARE (Cantiere)	

22	Tracciabilità Rifiuti via FIR/Registri	Corso/Post Op.	DA OTTEMPERARE (Cantiere/Esercizio)
23	Piano di Monitoraggio Ambientale (PMA)	Tutte le Fasi	OTTEMPERATA (AO) / DA OTTEMPERARE (CO/PO)
24	Ripristino Morfologico/Vegetazionale Aree Cantiere	Post Operam	DA OTTEMPERARE (Prima dell'esercizio)
25	Piano Dismissione, Ripristino e Fideiussione	Post Operam	DA OTTEMPERARE (Prima dell'esercizio)
26	Cartellistica Emergenza e Antincendio Perimetrale	Post Operam	DA OTTEMPERARE (Prima dell'esercizio)
27	Semina Sulla/Trifoglio e Varchi Fauna 30x30 cm	Ante Operam	OTTEMPERATA
28	Analisi Coerenza con PEARS 2030 e Aree Idonee	Ante Operam	OTTEMPERATA
29	Garanzie Finanziarie / Polizza Fideiussoria 10%	Ante Operam	OTTEMPERATA
30	Laghetti Antincendio / Vasche Laminazione Lineari	Ante Operam	OTTEMPERATA

VALUTATO in conclusione, in merito alle condizioni ambientali del D.A. n. 215/GAB del 25/06/2024 recante giudizio positivo di compatibilità ambientale (V.I.A.) e parere favorevole di V.Inc.A., ai sensi degli artt. 25 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e 5 del D.P.R. 357/1997, per il progetto ***“Realizzazione di un impianto fotovoltaico, potenza di picco pari a 185,581 MWp (184,187 MW in immissione) e delle opere accessorie necessarie alla costruzione ed esercizio denominato «Ulisse», da realizzarsi nei territori dei Comuni di Lentini (SR) e del Comune di Catania (CT) nelle Contrade Sigona Grande, Santa Alania, Rizzotto, Cuccumella e Mezzaluna”***, proposto dalla Società NEXTA BEL S.r.l.:

tutto ciò VISTO, CONSIDERATO e VALUTATO,

La Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale,

rassegnare le proprie determinazioni conclusive in ordine alla procedura di verifica di ottemperanza in argomento:

- **Condizioni Ottemperate (Fase Ante Operam):** Risultano integralmente OTTEMPERATE le Condizioni Ambientali n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 27, 28, 29 e 30.

La condizione n. 23 risulta ottemperata limitatamente alla fase Ante Operam. Le ulteriori fasi (Corso d’opera e Post Opera verranno successivamente ottemperate nelle rispettive fasi.

- **Condizioni da ottemperare in fase di cantiere / corso d’opera:** Condizioni Ambientali n. 18, 20, 21, 22 e 23 (relativamente all'esecuzione delle campagne di monitoraggio ambientale in corso d'opera).
- **Condizioni da ottemperare prima dell'esercizio dell'attività / Post operam:** Condizioni Ambientali n. 24, 25, 26 e 23 (relativamente all'esecuzione del monitoraggio ambientale post operam).

pag. 23 di 23