D.D.G. n. 1795 / 2026

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
AREE E SERVIZI TECNICI CENTRALI
UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
Uffici regionali per l'espletamento delle gare d'appalto
Osservatorio del lavori pubblici Organismo di ispezione
AREA 3- COORDINAMENTO DEGLI UFFICI DEL GENIO CIVILE DELL'ISOLA
E DELLE ATTIVITÀ DA SVOLGERE PER ALTRI DIPARTIMENTI E/O ENTI LOCALI

Il DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTO l'articolo 7 della Legge Regionale 15 maggio 2000 n. 10;

VISTA la Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19;

VISTO il testo unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380;

VISTO l'articolo 4 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12, che ha istituito nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO l'articolo 49, comma 1, della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 che ha previsto la riorganizzazione dell'apparato amministrativo della Regione;

VISTO il D.P.Reg. n.667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta n.69 del 01/03/2024, l'ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 aprile 2022, pubblicato sulla GURS n.25 del 01 giugno 2022, concernente: "Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale 16 dicembre 2008 n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma 3, della Legge Regionale 17 marzo 2016 n.3".

VISTO l'art. 14 della Legge 6 agosto 2021 n.23 "Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 10 agosto 2016 n.16.Disposizioni varie in materia di edilizia ed urbanistica", recante modifiche all'art.16 della legge regionale 10 agosto 2016 n.16;

VISTO l'art.4 della Legge 18 marzo 2022 n.2 "Disposizioni in materia di edilizia" recante modifiche all'art. 16 della legge regionale 10 agosto 2016 n.16 e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 85730 del **14.07.2026** pervenuta a questa U.O.A3.01 in data **29.07.2026**, prot. 91566 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Messina ha trasmesso gli atti amministrativi, giudiziari e tecnici per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 100 del

DPR. 380/2001 (art. 25 della Legge 02.02.1974 n.64), recepito dalla L.R. n.16 del 16 agosto 2016 riguardante lavori abusivi realizzati sul lotto di proprietà della ditta Basile Nunziata sito lungo Via Fontana distinto nel NCT al F.16 part.lle 34 e 363 del Comune di Fiumedinisi (ME);

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono in:

- realizzazione di un muro di confine in blocchi di calcestruzzo di spessore 20 cm per uno sviluppo di circa 45,00 m di altezza interna 1,10 m oltre cordolo in cls di 0,40 m completo di rete metallica ancorato a pilastrini in c.a., sormontante un muro di contenimento preesistente sul lato sud e lato nord-est di confine con terreno comunale;

- realizzazione di una tettoia, aperta su tre lati, in corrispondenza del muro di confine sud delle dimensioni di (9,90x2,50 m circa), poggiante su una piastra in c.a., composta da n. 4 pilastrini in c.a. sez. 0,20x0,20 m. e su lato a confine poggiante su muretto di blocchi in cls;

sul lotto di proprietà sito lungo Via Fontana distinto nel NCT al F.16 part.lle 34 e 363 del Comune di Fiumedinisi (ME), così come rappresentati e descritti nel progetto a firma del Geom. Salvatore Berlinghieri per la parte architettonica e dall'ing. Rosario Tavilla per la parte strutturale, allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 100 del DPR 380/2001;

PRESO ATTO che l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti lavori abusivi eseguiti, sulla scorta del progetto di adeguamento strutturale completo di calcoli di verifica relativi alle suindicate opere, presentato al suddetto ufficio dalla ditta Basile Nunziata, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 02.02.1974 n. 64, ha emesso processo verbale, art. 96 DPR 380/2001 (ex art.21 legge 64/74), contestando l'inosservanza agli artt. 93 e 94, del D.P.R. 06.06.2001 n.380 Capo IV, perché l'esecuzione dei lavori è avvenuta senza aver richiesto ed ottenuto la prescritta autorizzazione, ed inviandolo alla Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Messina ed al Comune di Fiumedinisi con nota del 31.07.2024 prot.96890, subordinando il rilascio dell'autorizzazione alla pronuncia dell'Autorità Giudiziaria;

CONSIDERATO che con Ordinanza di Archiviazione, del GIP del Tribunale di Messina dott.ssa Tiziana Leanza N. 1328/25 R.G.G.I.P. del **12.01.2026** sul procedimento penale n.4335/24 R.G.N.R., si dichiara non doversi procedere nei confronti della ditta Basile Nunziata in ordine ai reati ascritti, perché estinti per particolare tenuità del fatto ai ai sensi dell'art. 131-bis c.p.;

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 100 del DPR 380/2001;

PRESO ATTO che l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Messina, in seno alla relazione d'istruttoria che accompagna la nota del 14.07.2026 Prot.85730, per l'adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 100 del DPR 380/2001, ha espresso parere che le opere strutturali, così come descritte e rappresentate nel progetto a firma Geom. Salvatore Berlinghieri per la parte architettonica e dall'ing. Rosario Tavilla per la parte strutturale, allegato al suddetto espresso parere, possono sussistere a condizione che vengano realizzati gli interventi di adeguamento previsti in progetto;

RILEVATO che gli elaborati progettuali, allegati al parere reso, sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 100 del DPR 380/2001;

VISTO il parere reso dall'Area 3 in seno alla relazione di competenza protocollo n.107272/DRT del 21/09/2026;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi

DECRETA

ARTICOLO 1

Le opere strutturali eseguite in violazione della normativa sismica di cui alla Legge 02.02.1974 n.64, consistenti in:

- realizzazione di un muro di confine in blocchi di calcestruzzo di spessore 20 cm per uno sviluppo di circa 45,00 m di altezza interna 1,10 m oltre cordolo in cls di 0,40 m completo di rete metallica ancorato a pilastrini in c.a., sormontante un muro di contenimento preesistente sul lato sud e lato nord-est di confine con terreno comunale;

- realizzazione di una tettoia, aperta su tre lati, in corrispondenza del muro di confine sud delle dimensioni di (9,90x2,50 m circa), poggiante su una piastra in c.a., composta da n. 4 pilastrini in c.a. sez. 0,20x0,20 m. e su lato a confine poggiante su muretto di blocchi in cls;

eseguite sul lotto sito lungo Via Fontana distinto nel NCT al F.16 part.lle 34 e 363 del Comune di Fiumedinisi (ME), così come rappresentati e descritti nel progetto a firma del Geom. Salvatore Berlinghieri per la parte architettonica e dall'ing. Rosario Tavilla per la parte strutturale, allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 100 del DPR 380/2001 (art. 25 della Legge 02.02.1974 n. 64), di proprietà della ditta **BASILE Nunziata nata a ******* il ********** e residente in via ********** del Comune di ********** (**), possono sussistere a condizione che si realizzino gli interventi di adeguamento previsti in progetto.**

ARTICOLO 2

Le opere di cui al progetto di adeguamento dovranno essere eseguite entro il termine di giorni 90 (novanta), previa acquisizione dell'autorizzazione prevista dall'articolo 94 DPR 380/2001, da richiedere all'Ufficio del Genio Civile di Messina, e di ogni altra autorizzazione prescritta dalle norme vigenti.

ARTICOLO 3

Il presente decreto, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, verrà trasmesso all'Ufficio del Genio Civile di Messina per gli adempimenti di competenza.

Palermo, lì 09.10.2026

Il Dirigente ad interim dell'Area 3
Ing. Giuseppe Alessandro Marino

GIUSEPPE ALESSANDRO MARINO
06.10.2026
08:26:21
UTC

Il Dirigente Generale
Ing. Duilio Alongi

DUILIO ALONGI
REGIONE
SICILIANA
06.10.2026
12:48:33
GMT+02:00