D.D.G. 1800 **/2026**

Approvazione in linea amministrativa della PVS con relativo QTE ed impegno somme
Lavori del Mercato Generale Ortofrutticolo di C/da Fanello a Vittoria (RG)

CUP: G59J21009800002 CIG: B46B0476E3
Cod. Caronte SI_1_27621

Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Aree e Servizi Tecnici centrali Uffici del Genio Civile
Uffici Regionali Espletamento Gare d'Appalto Osservatorio Lavori Pubblici
Organismo di Ispezione

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 recante le "Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il D.P.R.S. n. 9 del 05 aprile 2022, recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 13. comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del D.P.R.S. 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni";

VISTO il D.P.Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023, con il quale è stato conferito all'ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per la durata di anni 2 a decorrere dal 14 febbraio 2023, prorogato con D.P.Reg. n. 667 del 07 marzo 2024 fino al 31 dicembre 2026, giusta delibera della Giunta Regionale n. 69 del 01 marzo 2024;

VISTA la Legge di contabilità generale dello Stato ed il relativo Regolamento di esecuzione approvati rispettivamente con R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e R.D. 25 maggio 1924, n. 827 e

successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana";

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali"

VISTO l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1° gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e ss. mm. ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

VISTO l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che "In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione Regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015";

VISTA la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014 ";

VISTA la Delibera CIPE n. 26 del 28 febbraio 2018: 'Fondo per lo sviluppo e coesione 2014-2020 Ridefinizione del quadro finanziario e programmatorio complessivo';

VISTO il Decreto-legge 30 aprile 2019 n. 34, convertito, con modificazioni dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 e in particolare l'art. 44 recante: "Semplificazione ed efficientamento dei processi di programmazione, vigilanza ed attuazione degli interventi finanziati da Fondo per lo Sviluppo e la Coesione";

VISTA la Delibera CIPE n. 6 del 17 marzo 2020 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020: Riduzione delle risorse del Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana - Modifica della Delibera n. 26/2016;

VISTA la legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 13 recante "Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 459 del 26 ottobre 2020: "Riprogrammazione delle risorse FSC 2014/2020 assegnate al Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana, finalizzata all'attuazione degli della Legge di stabilità regionale 12 maggio 2020, n.9 e della legge regionale 12 maggio 2020 n. 10";

VISTA la deliberazione della Giunta di Governo n. 568 del 03/12/2020: "Deliberazione della n. 459 del 26 ottobre 2020. Riprogrammazione FSC 2014/2020 e riprogrammazione ulteriori iniziative da ricondurre al Piano di Sviluppo e Coesione. Riprogrammazione risorse FSC 2007/2013 e FSC ante 2007 (ex FAS 2000/2006);

VISTA la deliberazione n. 594 del 17 dicembre 2020 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della citata legge regionale n. 9/2020, per la successiva acquisizione della necessaria previsione di spesa, al fine del conseguimento dell'intesa prevista dal comma 2 dello stesso articolo 13;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 10 del 14 gennaio 2021: " FSC 2014/2020. Aggiornamento dell'elenco degli interventi dell'Allegato B del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana post deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 3 gennaio 2019. Presa d'atto";

VISTA la Deliberazione n. 62 del 29 gennaio 2021 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato

l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della richiamata legge regionale n. 9/2020, recante la previsione di spesa, la relativa Stazione appaltante e l'individuazione del Centro di Responsabilità, per un importo complessivo pari ad euro 68.282.909,74;

VISTA la delibera CIPESS n. 32 del 29 aprile 2021 recante: "Fondo Sviluppo e coesione – Approvazione del piano sviluppo e coesione della Regione Siciliana pubblicata in GURI n. 189 Serie generale in data 08 agosto 2021";

VISTA la Deliberazione n. 290 del 16 luglio 2021 con la quale la Giunta ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria ex art. 13 della legge regionale n. 9/2020 con le integrazioni relative alla previsione di spesa, alla stazione appaltante e all'individuazione dl centro di responsabilità;

VISTE le note prot. n. 134644 dell'1 settembre 2021 e prot. n. 139035 del 10 settembre 2021, con le quali è stata chiesta l'istituzione del capitolo di entrata da denominare *"Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione – sezione speciale covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni";*

VISTO il D.D. n. 1365 del 24 settembre 2021 con il quale il Ragioniere Generale della Regione ha introdotto variazioni nello stato di previsione dell'entrata del bilancio finanziario della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2021 istituendo il capitolo di bilancio di entrata 7916, di pertinenza del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il D.G. 1983 del 30 novembre 2021 con cui il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale n. 1 ha istituito il capitolo di spesa 684171 con la seguente denominazione: "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione – Sezione Speciale 1 – Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i." codice finanziario U.2.02.01.09 ";

VISTO che i lavori per "la ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di Contrada Fanello, Vittoria (RG)" rientrano nell'elenco di cui al D.D 1983 del 30 novembre 2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione per l'importo complessivo pari ad € 4.000.000,00;

VISTA la nota prot. n. 20213 del 08 febbraio 2021 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico autorizza questo Ufficio del Genio Civile di Ragusa ad avviare l'espletamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla *Progettazione di fattibilità tecnico-economica, alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonchè al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – Lavori di ristrutturazione del mercato ortofrutticolo di Vittoria*, e *l'affidamento delle Indagini geognostiche e prove di laboratorio e Indagini Diagnostiche* utilizzando le procedure, in vigore fino al 31 dicembre 2021, di cui all'art. 1, comma 5, del decreto legge n. 32/2019.

VISTA la nota prot. n. 45698 del 18/03/2021 di trasmissione del DISA al DRT da parte del Servizio Provinciale Genio Civile di Ragusa;

VISTO il *Documento di indirizzo alla progettazione*, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di esecuzione del codice dei contratti di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e art.23, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, relativo alla Ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di Contrada Fanello a Vittoria (RG), redatto dal RUP in data 18 marzo 2021;

VISTO il quadro economico dell'intervento, come risulta determinato nel documento delle Indicazioni della Stazione Appaltante e di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO (dal D.I.S.A.)

A) Lavori	**€ 2.930.000,00**
A detrarre Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 73.250,00
Lavori a base d'Asta	**€ 2.856.750,00**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
IVA 10% per opere di manutenzione straordinaria	€ 102.695,88
IVA al 22% per opere di nuova costruzione e Impiantistica	€ 418.669,06
Spese progettazione esterna	€ 206.123,55
Indagini geognostiche iva compresa	€ 46.447,14
Oneri conferimento a discarica e test di cessione iva compresa	€ 30.000,00
Indagini di laboratorio sui materiali da costruzione	€ 8.000,00
Contributo ANAC	€ 600,00
Somme art.113 D.lgs. n. 50/2016	€ 45.336,00
Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera	€ 24.412,70
Collaudo Statico per nuove opere strutturali	€ 27.062,67
Spese di carattere strumentale e sopralluoghi *(art. 23 comma 11 bis)*	*€ 10.000,00*
Spese produzione progetto	€ 1.000,00
Polizze rischi professionali personale interno *(art. 24, c.4, D.lgs. 50/2016 3 ss.mm. ii)*	€ 5.000,00
Spese per pubblicità	€ 4.000,00
Spese Commissione gara per SIA	€ 8.000,00
Imprevisti	€ 132.653,00
Sommano	**€ 1.070.000,00**
IMPORTO TOTALE (A+B)	**€ 4.000.000,00**

VISTA la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, prot. n° 186673 del 16 dicembre 2020 *Affidamento di lavori e Servizi. Applicazione nella Regione Siciliana del Decreto legge 16 luglio 2020, n.76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;*

CONSIDERATO che nelle more della definizione del finanziamento, come previsto dall'art.1 comma 5 del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019, l'Ufficio del Genio Civile di Ragusa ha proceduto all'affidamento dei Servizi tecnici attinenti la Progettazione esecutiva dei lavori di ristrutturazione e all'Affidamento delle Indagini geognostiche e prove di laboratorio;

VISTO il D.D.G. del D.R.T. n. 1424 del 06/10/2021 di Accertamento sulle entrate capitolo 7916 "Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione – sezione speciale covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni" - cod. fin. E.4.02.01.01.001 -V- NF 31 per la realizzazione del progetto in argomento per annualità, la somma complessiva di € 4.000.000,00 secondo lo schema seguente:

	Capitolo 7916			
	Entrata 2021	Entrata 2022	Entrata 2023	Entrata totale
Lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di Contrada Fanello a Vittoria (RAGUSA) CUP: G59J21009800002	€ 200.000,00	€ 1.900.000,00	€ 1.900.000,00	€ 4.000.000,00

VISTO il D.D.G. del DRT n. 225 del 01 marzo 2022, di modifica dell'accertamento di cui al DDG n. 1424 del 06/10/2021 secondo lo schema seguente:

Capitolo 7916						
INTERVENTO	VARIAZIONE ENTRATA 2021	VARIAZIONE ENTRATA 2022	ENTRATA TOTALE 2021	ENTRATA 2022	ENTRATA 2023	ENTRATA TOTALE
Lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di Contrada Fanello a Vittoria (RAGUSA) CUP G59J21009800002	- € 200.000,00	+ € 200.000,00	0,00	€ 2.100.000,00	€ 1.900.000,00	€ 4.000.000,00

VISTO il D.D. n. 425 del 29 aprile 2022 con il quale il Ragioniere Generale della Regione ha introdotto variazioni nello stato di previsione dell'entrata e della spesa del bilancio finanziario della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2022 e alla relativa ripartizione in capitoli;

VISTO il D.D.G. 2394/2022 del 22 dicembre 2022 di *"Finanziamento delle somme occorrenti alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di C/da Fanello a Vittoria (RG) - Delibera di Giunta Regionale n.290 del 16/07/2021 - CUP: G59J21009800002"* sono state impegnate le somme di € 3.886.348,37 sul capitolo 684171 e l'accertamento in entrata sul capitolo 7916 "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione – Sezione Speciale 1 – Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i." del bilancio della Regione Siciliana, di cui al DDG del DRT n. 1424/2021 del 06/10/2021, rettificato dal D.D.G. 225/2022 del 01/03/2022, è ridotto della somma complessiva di € 113.651,63 per l'esercizio finanziario 2022, a seguito delle economie da ribasso d'asta e relativa IVA inerenti alle Indagini geognostiche e geotecniche e al Servizio di Ingegneria e Architettura e alle spese per i commissari di gara esterni come da QTE di seguito riportato:

A) Lavori	**€ 2.930.000,00**
A detrarre Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 73.250,00
Lavori a base d'Asta	**€ 2.856.750,00**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
IVA 10% per opere di manutenzione straordinaria	€ 102.695,88
IVA al 22% per opere di nuova costruzione e Impiantistica	€ 418.669,06
Spese progettazione esterna	€ 115.427,49
Indagini geognostiche iva compresa	€ 29.413,65
Oneri conferimento a discarica e test di cessione iva compresa	€ 30.000,00

Indagini di laboratorio sui materiali da costruzione	€ 8.000,00
Contributo ANAC	€ 600,00
Somme art.113 D.lgs. n. 50/2016	€ 45.336,00
Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera	€ 24.412,70
Collaudo Statico per nuove opere strutturali	€ 27.062,67
Spese di carattere strumentale e sopralluoghi *(art. 23 comma 11 bis)*	€ 10.000,00
Spese produzione progetto	€ 1.000,00
Polizze rischi professionali personale interno *(art. 24, c.4, D.lgs. 50/2016 3 ss.mm. ii)*	€ 5.000,00
Spese per pubblicità	€ 4.000,00
Spese Commissione gara per SIA	€ 2.077,92
Imprevisti	€ 132.653,00
Sommano	**€ 956.348,37**
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	**€ 3.886.348,37**

VISTO l'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 – Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina;

VISTO il D.D.G. 1062/2024 del 12 luglio 2024 di Nomina del responsabile unico del progetto e Nomine per l'espletamento delle attività tecniche di direzione lavori, ufficio direzione lavori, predisposizione dei documenti di gara e collaborazione alle attività del RUP;

VISTA la verifica e validazione del progetto prot. 67825 del 28/05/2024;

VISTA la Decisione a contrarre, del Dirigente dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Ragusa, n. 689 del 28 ottobre 2024, con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza bando, previa richiesta d'offerta ad almeno dieci (10) operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023**;**

VISTO il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) posto a base di gara come desunto dal progetto esecutivo approvato e verificato:

	QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE		
A	**LAVORI**		
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 2.945.050,61	**€ 2.945.050,61**
A.2	COSTO DELLA MANODOPERA	€ 520.041,30	
A.3	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 132.653,69	
	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 2.812.396,92	
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		
B.1	I.V.A. sull'importo complessivo lavori (10%)	€ 294.505,06	

B.2	Contributo ANAC	€ 600,00	
B.3	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 comma 3 figure tecniche interne all'Amministrazione (80% del 2% dell'importo lavori)	€ 58.901,01	
B.4	Collaudo tecnico amministrativo	€ 10.828,14	
B.5	Indagini geognostiche iva compresa	€ 29.413,65	
B.6	Oneri di conferimento in discarica materiale di risulta compreso test di cessione, trasporto ed iva compresa, il cui pagamento verrà anticipato dall'impresa esecutrice, da rimborsarsi previa approvazione della stazione appaltante	€ 195.467,04	
B.7	Indagini di laboratorio per la caratterizzazione dei rifiuti	€ 1.000,00	
B.8	Copertura assicurativa dei rischi del personale (art. 2 comma 4, D.lgs 36/2023	€ 5.000,00	
B.9	Spese di carattere strumentale e sopralluoghi (art.41 c.11 bis, D.lgs 36/2023	€ 10.000,00	
B.10	Spese tecniche compreso Iva e Cassa	€ 96.178,76	
B.11	Spese produzione progetto	€ 1.000,00	
B.12	Spese Commissione di Gara	€ 8.000,00	
B.13	Spese pubblicità	€ 4.000,00	
B.14	Imprevisti e arrotondamenti	€ 226.404,10	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 941.297,76	**€ 941.297,76**
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		**€ 3.886.348,37**

VISTA la determina n. 141 del 12/03/2025 del Dirigente del Genio Civile di Ragusa di aggiudicazione efficace dei lavori all'O.E. **M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. (P. IVA: 01359240882) con sede in VIA CARLO IURATO, 108 97100 RAGUSA (RG)** che ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 40,132%. determinando un importo contrattuale di € 1.816.379,48 (comprensivi di oneri per la sicurezza) oltre l'IVA;

Visto il Contratto di Appalto, sottoscritto in formato digitale, rep. n. 012355 del 15/05/2025, registrato all'Agenzia delle Entrate di Ragusa, al n. 1, serie 1, in data 27/05/2025, con il quale vengono affidati i lavori di cui in oggetto alla M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. (P. IVA: 01359240882) con sede in VIA CARLO IURATO, 108 97100 RAGUSA (RG) che ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 40,132%. determinando un importo contrattuale di € 1.816.379,48 (comprensivi di oneri per la sicurezza) oltre l'IVA;

Vista la Determina 457 del 18/07/2025, su proposta del RUP, dell'Ingegnere Capo del Genio Civile di Ragusa di rimodulazione del Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) dei lavori di manutenzione del Mercato Generale Ortofrutticolo di C/da Fanello a Vittoria (RG) come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO			
A	**LAVORI**		
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 2.945.050,61	
A.2	COSTO DELLA MANODOPERA	€ 520.041,30	

A.3	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 132.653,69	
	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 2.812.396,92	
A.4	RIBASSO DEL 40,132%	€ 1.128.671,13	
A.5	IMPORTO LAVORI NETTI COMPRESI I COSTI DELLA MANODOPERA	€ 1.683.725,79	
A.6	SOMMANO ONERI PER SICUREZZA	€ 132.653,69	
A.7	IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO + ONERI PER LA SICUREZZA	**€ 1.816.379,48**	**€ 1.816.379,48**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		
B.1	I.V.A. sull'importo complessivo lavori 22%	€ 399.603,49	
B.2	Contributo ANAC gara	€ 660,00	
B.3	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 comma 2 e 3 figure tecniche interne all'Amministrazione (80% del 2% dell'importo lavori fino a 1.000.000 e 80% del 1,9% fino a 5.000.000) e Commissione di validazione progetto	€ 45.564,77	
B.4	Collaudo tecnico amministrativo	€ 10.828,14	
B.5	Indagini geognostiche (comprensivo di iva 22%, imprevisti, competenze tecniche e rimborso spese missioni)	€ 29.413,65	
B.6	Oneri di conferimento in discarica materiale di risulta compreso test di cessione, trasporto ed iva compresa, il cui pagamento verrà anticipato dall'impresa esecutrice, da rimborsarsi previa approvazione della stazione appaltante	€ 195.467,04	
B.7	Indagini di laboratorio per la caratterizzazione dei materiali utilizzati compresa iva 22%	€ 14.000,00	
B.8	Copertura assicurativa dei rischi del personale (art. 2 comma 4, D.lgs 36/2023)	€ 5.000,00	
B.9	Spese vigilanza in cantiere (art.45 D.lgs 36/2023)	€ 15.000,00	
B.10	Spese tecniche (PROGETTAZIONE – sicurezza) compreso Iva e Cassa, imprevisti, competenze tecniche, Anac	€ 96.178,76	
B.11	Spese produzione progetto	€ 1.000,00	
B.12	Spese commissione di gara	€ 2.077,92	
B.13	Imprevisti e arrotondamenti	€ 294.505,06	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 1.109.298,83	**€ 1.109.298,83**
		IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	**€ 2.925.678,31**
C	ECONOMIE		€ 960.670,06

VISTA la Legge regionale n. 1 del 05 gennaio 2026 (legge di stabilità regionale 2026-2028);

VISTA la legge regionale n. 2 del 05 gennaio 2026 (Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026 -2028) ;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 13 del 12 gennaio 2026, recante "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e

successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 -9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 312 del 11/10/2024 di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2023, con cui è stata tra l'altro riaccertato l'importo di € 1.897.697,08 per l'anno 2024 e reimputata all'esercizio finanziario 2025 con impegno n. 23/25 (ex 15/23) la somma di € 1.897.697,08;

VISTA la Deliberazione n. 240 del 8.8.2025 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024, ai sensi del comma 4 dell'art.3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. da cui risulta che è mantenuto a residuo 2022 l'importo di € 1.901.439,02 sull'impegno 15/25 ed è riaccertato nell'E.F. 2025 l'importo di € 1.897.697,08 sull'impegno n. 23/25;

RILEVATO che nel D.D.G. n.1529 del 11/09/2025 di approvazione del QTE post-gara e del contratto in oggetto, alla voce economie di spesa conseguite, per mero errore materiale era stato indicato l'importo di € 960.670,07 anzichè il corretto importo di € 960.670,06;

Visto che con DDG 2179/2025 del 01/12/2025 si è provveduto all'annullamento del D.D.G. n. 1529/2025 e all'approvazione del quadro economico post-gara e all'approvazione del contratto sopracitato;

Vista la nota trasmessa dal Genio Civile di Ragusa prot. n. 64783 del 26/05/2026 con cui si chiede di essere autorizzata alla riproduzione di una quota parte delle economie già conseguite sull'importo ammesso a finanziamento sulla Sezione Speciale 1 del Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Siciliana (delibera CIPESS n. 32/2021) per i "Lavori di ristrutturazione del Mercato Generale ortofrutticolo di Contrada Fanello a Vittoria (RG)" come da ultimo modificato con D.G.R. 378/2023 per un importo pari ad euro 361.552,93, al fine di garantire la copertura finanziaria dei maggiori oneri derivanti dalla perizia di variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art. 120, comma 2, lettere b) e c), del d.lgs. 36/2023, dei lavori in argomento;

Vista la nota del Dirigente Generale del DRT che con nota n° 65845 del 27.05.2026 autorizza la riproduzione di una quota parte delle economie già conseguite sull'importo ammesso a finanziamento sulla Sezione Speciale Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Siciliana (delibera CIPESS n° 32/2021) per i "Lavori di ristrutturazione del Mercato Generale ortofrutticolo di Contrada Fanello a Vittoria (RG)" per un importo pari ad euro 361.552,93;

VISTA la Perizia di variante suppletiva redatta in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 comma 13 e art. 5 comma 1 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 del 31.03.2023, ai sensi dell'art. 120, comma 2, lettere b) e c), del d.lgs. 36/2023, in data 23.02.2026, approvata tecnicamente dal RUP;

RILEVATO che le modifiche eseguite su lavorazioni previste, che in alcune voci superano il quinto d'obbligo, e che dovranno eseguirsi, derivanti dalla sopravvenuta necessità di lavori supplementari e da circostanze impreviste ed imprevedibili all'atto della progettazione, non alterano la natura generale del contratto e pertanto la perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120, comma 2, lettere b) e c), del d.lgs. 36/2023, opera all'interno degli scostamenti previsti dal suddetto comma 2 e mantiene la coerenza e la congruenza con gli obiettivi, le finalità e le caratteristiche del progetto originariamente finanziato;

VISTO che gli adeguamenti progettuali introdotti con la perizia determinano un incremento dell'importo contrattuale per un ammontare di € 606.760,63 comprensivi di oneri di sicurezza di € 165.252,06, pari al 33,40 % di variazione di spesa in aumento dentro i limiti previsti art. 120, comma 2, lettere b) e c) (50%);

VISTO l'Atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi del 09/06/2026 controfirmato tra le parti REP. IRIDE 01/2026 del 10.06.2026 registrato all'Agenzia Entrate il 25/06/2026 n. 339 serie 3 di importo di € 606.760,03 per maggiori lavori;

Considerato che l'impresa appaltatrice MGM Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via Carlo Iurato,

n. 108 97100 Ragusa e con sede operativa in c.da San Bartolo snc 97019 Vittoria (RG) P.I. 01359240882, nella persona del Geom. Giuseppe Molè rappresentante legale della MGM Costruzioni s.r.l., con la sottoscrizione del Verbale di sottomissione e concordamento nuovi prezzi e di tutti gli altri elaborati che compongono la perizia di variante, ha accettato di eseguire le opere in variante e suppletiva agli stessi patti e condizioni di cui al Contratto d'Appalto originario in data 15 maggio 2025, rep. n. 12355, reg.to a Ragusa il 27 maggio 2025, Serie 1, n.1;

Visto il D.D.G. n. 1097 del 01/07/2026, registrato presso la Ragioneria centrale dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità, con cui si è proceduto all'accertamento sul capitolo di entrata 7916 della somma di € 361.552,93 per l'esercizio finanziario 2026 al fine di garantire la copertura finanziaria dei maggiori oneri derivanti dalla perizia di variante in corso d'opera dei lavori in argomento che comporta un importo complessivo aggiornato del quadro tecnico economico pari ad € 3.287.231,23;

Vista la nota del 27 luglio 2026, n. 90409 con la quale il Dipartimento regionale Tecnico ha chiesto, per la realizzazione dell'intervento in argomento, l'iscrizione della somma di € 361.552,93 sul capitolo di spesa 684171 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2026 – Sezione 1;

Visto il D.D. 07 settembre 2026 n. 2118 (P.F. n. 3450) del Ragioniere Generale della Regione con il quale, facendo riferimento alla sopra citata nota del DRT 27 luglio 2026 prot. n. 90409, sono state iscritte in entrata al capitolo 7916 e nella spesa al capitolo 684171 le ulteriori somme relative all'intervento in parola pari a € 361.552,93, accertate con il sopracitato D.D.G. del DRT 01 luglio 2026 n. 1097, introducendo le relative variazioni nello stato di previsione delle entrate e della spesa del bilancio finanziario della Regione siciliana per l'esercizio finanziario 2026;

Ritenuto di dovere approvare in linea amministrativa la Perizia di variante e suppletiva n. 1, relativa all'intervento denominato "Lavori di manutenzione del Mercato Generale Ortofrutticolo di C/da Fanello a Vittoria (RG) CUP: G59J21009800002 CIG: B46B0476E3", Codice Caronte: SI_1_27621, e il relativo Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 28 marzo 2025, rep. n. 00012 del 3 aprile 2025, registrato a Agrigento l'8 aprile 2025 al n. 284 Serie 3;

Ritenuto di dover finanziare ed impegnare, per l'intervento "Lavori di manutenzione del Mercato Generale Ortofrutticolo di C/da Fanello a Vittoria (RG) CUP: G59J21009800002 CIG: B46B0476E3", Codice Caronte: SI_1_27621, la somma di € 361.552,93, sul Capitolo 684171, nell'esercizio finanziario 2026;

Ritenuto di dover approvare il Quadro Tecnico Economico della suddetta perizia di variante n. 1 come di seguito riportato**:**

QUADRO ECONOMICO 1ª PVS			
A	**LAVORI**		
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 3.936.695,99	
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 165.252,06	
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 3.771.443,93	
A.3	Ribasso del 40,132%	€ 1.513.555,88	
A.4	Importo lavori netti compresi i costi della manodopera	€ 2.257.888,05	
A.5	Sommano oneri per la sicurezza	€ 165.252,06	
A.6	Importo lavori al netto del ribasso + oneri per la sicurezza (importo contrattuale)	**€ 2.423.140,11**	**€ 2.423.140,11**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		

B.1	I.V.A. sull'importo complessivo lavori (22%)	€ 533.090,82	
B.2	Contributo ANAC	€ 660,00	
B.3	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 comma 3 figure tecniche interne all'Amministrazione (80% del 2% dell'importo lavori)	€ 45.564,77	
B.4	Collaudo tecnico amministrativo	0,00	
B.5	Indagini geognostiche iva c.sa	€ 29.413,65	
B.6	Oneri di conferimento in discarica materiale di risulta compreso test di cessione, trasporto ed iva compresa, il cui pagamento verrà anticipato dall'impresa esecutrice, da rimborsarsi previa approvazione della stazione appaltante	€ 80.000,00	
B.6 bis	Oneri di consulenza alla DL per la redazione della PVS, la cui scelta del professionista sarà eseguita dalla DL tramite indagine di mercato, il cui pagamento verrà anticipato dall'impresa esecutrice, da rimborsarsi	€ 20.000,00	
B.7	Indagini di laboratorio per la caratterizzazione dei materiali utilizzati compresa iva 22%	€ 14.000,00	
B.8	Copertura assicurativa dei rischi del personale (art. 2 comma 4, D.lgs 36/2023	0,00	
B.9	Spese di vigilanza in cantiere (art.45 D.lgs 36/2023	€ 10.000,00	
B.10	Spese tecniche compreso Iva e Cassa	€ 96.178,76	
B.11	Spese produzione progetto	€ 1.000,00	
B.12	Spese Commissione di Gara	€ 2.077,92	
B.13	Imprevisti e arrotondamenti	€ 32.105,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**€ 864.091,12**	**€ 864.091,12**
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		**€ 3.287.231,23**

VISTO l'art. 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021 “snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali” a decorrere dal 1 luglio 2021;

D E C R E T A

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte,

ART. 1 Per quanto descritto nelle premesse, che qui si intendono riportate e trascritte, è approvata in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva n. 1 relativa all'intervento denominato “Lavori di manutenzione del Mercato Generale Ortofrutticolo di C/da Fanello a Vittoria (RG) CUP: G59J21009800002 CIG: B46B0476E3”, Codice Caronte: SI_1_27621 e il relativo quadro tecnico economico come di seguito articolato:

QUADRO ECONOMICO 1ª PVS			
A	**LAVORI**		
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 3.936.695,99	
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 165.252,06	
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 3.771.443,93	
A.3	Ribasso del 40,132%	€ 1.513.555,88	
A.4	Importo lavori netti compresi i costi della manodopera	€ 2.257.888,05	
A.5	Sommano oneri per la sicurezza	€ 165.252,06	
A.6	Importo lavori al netto del ribasso + oneri per la sicurezza (importo contrattuale)	**€ 2.423.140,11**	**€ 2.423.140,11**

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	I.V.A. sull'importo complessivo lavori (22%)	€ 533.090,82	
B.2	Contributo ANAC	€ 660,00	
B.3	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 comma 3 figure tecniche interne all'Amministrazione (80% del 2% dell'importo lavori)	€ 45.564,77	
B.4	Collaudo tecnico amministrativo	0,00	
B.5	Indagini geognostiche iva c.sa	€ 29.413,65	
B.6	Oneri di conferimento in discarica materiale di risulta compreso test di cessione, trasporto ed iva compresa, il cui pagamento verrà anticipato dall'impresa esecutrice, da rimborsarsi previa approvazione della stazione appaltante	€ 80.000,00	
B.6 bis	Oneri di consulenza alla DL per la redazione della PVS, la cui scelta del professionista sarà eseguita dalla DL tramite indagine di mercato, il cui pagamento verrà anticipato dall'impresa esecutrice, da rimborsarsi	€ 20.000,00	
B.7	Indagini di laboratorio per la caratterizzazione dei materiali utilizzati compresa iva 22%	€ 14.000,00	
B.8	Copertura assicurativa dei rischi del personale (art. 2 comma 4, D.lgs 36/2023	0,00	
B.9	Spese di vigilanza in cantiere (art.45 D.lgs 36/2023	€ 10.000,00	
B.10	Spese tecniche compreso Iva e Cassa	€ 96.178,76	
B.11	Spese produzione progetto	€ 1.000,00	
B.12	Spese Commissione di Gara	€ 2.077,92	
B.13	Imprevisti e arrotondamenti	€ 32.105,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**€ 864.091,12**	**€ 864.091,12**
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		**€ 3.287.231,23**

ART. 2 È approvato l'Atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi in data 09 giugno 2026, rep. n. 0001 del 10 giugno 2026, registrato Agenzia Entrate di Ragusa l'25 giugno 2026 al n. 339 Serie 3 di importo di € 606.760,63;

ART. 3 Per l'esecuzione dell'obbligazione di cui all'articolo 2, è finanziata e impegnata la somma di euro 361.552,93 sul capitolo 684171, cod. fin. E.4.02.01.01.001 -V- NF 31 nell'esercizio finanziario 2026 del bilancio della Regione Siciliana, beneficiario MGM Costruzioni s.r.l. (P.I. 01359240882) con sede legale in Via Carlo Iurato, n. 108 97100 Ragusa.

ART. 4 - Il presente decreto è trasmesso ai sensi dell'art. 9 L.R. del 15/04/2021 n. 9 per la registrazione alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, previa pubblicazione ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Palermo, li 09.10.2026

L'Ingegnere Capo
Genio Civile di Ragusa
Salvatore Caruso

SALVATORE CARUSO
08.10.2026
16:51:11
UTC

Il Dirigente Generale
Ing. duilio Alongi

DUILIO ALONGI
REGIONE
SICILIANA
09.10.2026
12:50:56
GMT+02:00