– **D.R.S. n. 6970**

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

Il DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977, recante "Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana";
VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.04 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio" e ss.mm. ed ii.;
VISTO il D.P. Reg. n. 723 del 17.02.2025 con il quale l'ing. Mario La Rocca è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana in attuazione della deliberazione della Giunta Regionale n. 39 del 14.02.2025**;**
VISTO il D.D.G. n. 890 del 19.02.2025 con il quale viene conferita all'architetto Silvia Occhipinti, dirigente responsabile del Servizio 3 Tutela e Acquisizioni - Pianificazione paesaggistica, la delega alla firma degli atti di competenza;
VISTA la nota prot. n. 062/EC/2026 del 25.02.2026 con la quale l'Arcidiocesi di Palermo trasmette la richiesta di verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 D.Lgs. 42/2004 e, contestualmente, la richiesta di autorizzazione alla concessione in comodato d'uso gratuito alla Diocesi Ortodossa Romena d'Italia, ai sensi dell'art. 57 bis del precitato Decreto, della Chiesa di San Vito sita a Palermo in piazza San Vito, identificata al catasto fabbricati del comune di Palermo al foglio 127, par. C sub 1;
CONSIDERATO che la Chiesa di San Vito, di proprietà dell'Arcidiocesi di Palermo, ai sensi dell'art.10 c.1 e dell'art.12 del D. Lgs. 42/04 ss.mm.ii. risulta sottoposto al regime di tutela *ope legis* e pertanto soggetta a tutte le disposizioni della Parte Seconda e Parte Quarta del sopra citato *Codice dei beni culturali e del paesaggio;*
VISTA la nota prot. n. 24162 del 28.10.2026 con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, nelle more della definizione della verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 D.Lgs. 42/2004, esprime parere favorevole con prescrizioni alla concessione in comodato d'uso gratuito in uso richiesta nel rispetto e mantenimento dei caratteri storico-artistici del bene ;
CONSIDERATO che l'Oratorio di San Vito già da alcuni anni ospita le attività liturgiche della comunità ortodossa di Palermo e che lo svolgimento di attività di religione e culto risulta compatibile con il carattere tipologico e storico-artistico del bene;
RITENUTO di accogliere l'istanza dell'Arcidiocesi di Palermo.

DECRETA

ART. 1)
Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 e s.mm.ii. l'Arcidiocesi di Palermo alla concessione in comodato d'uso gratuito alla Diocesi Ortodossa Romena d'Italia, della Chiesa di San Vito sita a Palermo in piazza San Vito, identificata al catasto fabbricati del comune di Palermo al foglio 127, par. C sub 1;

ART. 2)

Il presente provvedimento autorizza la concessione in uso in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Palermo con nota prot. n. 24162 del 28.10.2026 con le seguenti prescrizioni che dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva:

- *la conservazione del bene, ai sensi degli artt. 29 e 30 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii si assicurata mediante una coerente, coordinata e programmata attività di prevenzione, manutenzione e restauro, in particolare anche degli apparati decorativi presenti nell'oratorio, e sia garantita dall'ente proprietario e detentore, ciascuno per quanto di competenza, previo nulla osta* della Soprintendenza di Palermo *ai sensi degli art. 20, 21 e 22 del Decreto sopracitato;*
- *venga mantenuta la destinazione d'uso che risulta compatibile con il carattere storico-artistico del bene*

ART. 3)

Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela

ART. 4)

Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014 e notificato all'Arcidiocesi di Palermo e alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo.

PALERMO, lì 30 ottobre 2026

La Dirigente del Servizio
F.to Arch. Silvia Occhipinti