D.R.S. n. 1807 /2026

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Catania

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti alla formazione professionale presso l'istituto salesiano "San Giovanni Bosco" in Catania.

CUP: G62B26004120002

Approvazione del Progetto Esecutivo e del QTE e impegno somme

IL DIRIGENTE GENERALE

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

Vista la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";

Visto l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n. 3 in base al quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto Legislativo n.118/2011 e ss.mm.ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

Vista la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 9 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R.S. 18 gennaio 2013 n. 6;

Visto l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;

Visto il Decreto Presidenziale 05 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 01 giugno 2022, recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;

Vista la legge 07 agosto 1990 n. 241;

Visto il Codice dei contratti pubblici Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii., come recepito dalla legge regionale 12 ottobre 2023 n. 12, e relativi allegati e deliberazioni dell'ANAC;

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b, D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Vista la legge regionale n. 12/2011 e ss.mm.ii. così come modificata dalla L.R. n. 12/2023 ed in ultimo dall'art. 122 della L.R. n. 3 del 31/01/2024;

Visto il D.M.I.T. 17 gennaio 2018 recante Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni e la relativa Circolare applicativa 21 gennaio 2019 n. 7 C.S.LL.PP.;

Visto il Testo Unico sulla salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii.;

Vista la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 1 recante "Legge di stabilità regionale 2026/2028";

Vista la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2 recante “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028”;

Visto l’art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede che gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell’allegato I.10 del codice, sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture;

Visto il D.P.Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023, con cui all’ing. Duilio Alongi, è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per la durata di anni 2 a decorrere dal 14/02/2023, prorogato con D.P.Reg. n. 667 del 07/03/2024 fino al 31/12/2026, giusta delibera della Giunta Regionale n. 69 del 01/03/2024;

Visto il D.D.G. n. 823 del 16/06/2022 con il quale il Dirigente Generale del DRT conferisce al Dirigente Ingegnere Gaetano Laudani l’incarico di Ingegnere Capo del Servizio Ufficio del Genio Civile di Catania con decorrenza dalla stessa data, prorogata da ultimo al 31 dicembre 2026 giusto D.D.G. n. 1219 del 13/07/2026;

Visto il D.D.G. n. 401 del 05/03/2026 con il quale è stato nominato Responsabile unico del progetto (RUP) nonché Responsabile dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell’art. 15 del d.lgs. 36/2023 e dell’art. 90 del d.lgs. 81/2008, l’ing. Gaetano Laudani, Dirigente Capo dell’Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Catania.

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale 8 agosto 2024, n. 286, “Finanziamento interventi a valere sulle risorse ex articolo 38 dello Statuto e sulle risorse del capitolo 214920 del bilancio della Regione Siciliana;

Vista la Deliberazione n. 396 del 17 dicembre 2025 con la quale la Giunta Regionale ha autorizzato finanziamento dell'intervento “Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti alla formazione professionale presso l’istituto salesiano “San Giovanni Bosco” in Catania, determinato in euro 1.000.000,00, a valere sulle residue disponibilità del capitolo 214920 del bilancio della Regione Siciliana, come rilevate nella deliberazione della Giunta regionale 8 agosto 2024, n. 286, attribuendo la gestione della relativa spesa al Dipartimento regionale tecnico dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità;

Visto il Decreto del Ragioniere Generale n. 271 del 23/02/2026 di istituzione del capitolo 672283 “Spese per lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti alla formazione professionale presso l’istituto salesiano “San Giovanni Bosco” - Finanziamento a valere sulle risorse del capitolo 214920 del bilancio della Regione Siciliana”, Codici: U.2.02.01.10 – N.F.1 – V;

Visto il D.D.G. n. 331 del 26/02/2026 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con il quale il dirigente pro-tempore dell’ufficio del Genio Civile di Catania è stato delegato alla gestione della spesa (impegno, liquidazione e pagamento), riguardante il capitolo di spesa 672283 istituito con il decreto del Ragioniere Generale n. 271 del 23/02/2025;

Preso atto della decisione di contrarre con valenza di contratto, Repertorio Atti e Contratti n. 12 del 14/05/2026, per l’affidamento dei servizi tecnici per la redazione del PFTE e della progettazione esecutiva all’Operatore Economico R.T.P. "Caruso+3", costituito dall’arch. Antonio Salvatore Giuseppe Caruso (Mandatario), dall’ing. Salvatore Asero (Mandante), dall’ing. Melita Pennisi (Mandante) e dall’ing. Amalia Maria Ronsivalle (Mandante), per un importo pari ad € 46.152,48 (euro quarantaseimilacentocinquantadue/48), calcolato applicando il ribasso del 20,00% sull'importo a base d’asta, oltre oneri previdenziali e IVA a norma legge;

Vista la nota n. 5826 del 20/01/2026 con la quale viene trasmesso il progetto esecutivo da parte del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti affidatario del servizio, integrato con gli elaborati aggiornati a seguito delle prescrizioni del Comando dei VV.F. acquisiti al protocollo d’Ufficio in data 16/09/2026 al n. 105513;

Preso atto della nota del 09/10/2026 acquisita al protocollo n. 115371 in pari data, con la quale l’ing. Amalia Maria Ronsivalle, in qualità di Mandante del RTP “Caruso+3”, dichiara di aver provve-

duto alla chiusura della propria P. IVA in data 31/07/2026 e di aver emesso fattura per la propria quota all'arch. Antonio Salvatore Giuseppe Caruso, Mandante del succitato RTP e pertanto di corrispondere formalmente la propria quota professionale al capogruppo;

Visto il quadro tecnico economico di seguito riportato dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 733.860,34 per lavori inclusi la manodopera pari a € 193.162,10, giusto elaborato progettuale "Quadro incidenza manodopera", e i costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 21.193,60:

A. LAVORI				
1	RIMOZIONI E DEMOLIZIONI			€ 28.641,58
2	LAVORI EDILI (INTONACI INTERNI, PARETI, CONTROSOFFITTI, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, INFISSI INTERNI)			€ 257.739,55
3	OPERE ESTERNE (FACCIATE, TERRAZZA, INFISSI ESTERNI)			€ 103.504,19
4	ASCENSORE E SCALA DA -1 A CORTILE			€ 37.736,56
5	IMPIANTO IDRICO SANITARIO			€ 22.273,92
6	IMPIANTI ELETTRICI - CABLAGGIO			€ 5.708,92
7	IMPIANTI ELETTRICI DISTRIBUZIONE			€ 65.620,47
8	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE			€ 26.002,79
9	IMPIANTI ELETTRICI - QUADRI ELETTRICI			€ 45.444,50
10	IMPIANTI MECCANICI - ACS			€ 998,56
11	IMPIANTI MECCANICI - CLIMATIZZAZIONE			€ 97.293,38
12	IMPIANTI MECCANICI - VENTILAZIONE MECCANICA			€ 3.549,62
13	ANTINCENDIO			€ 18.152,70
14	ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			€ 21.193,60
	IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE COME STIMA DEI LAVORI			**€ 733.860,34**
	Importo totale delle opere (comprensivo del costo della manodopera e della sicurezza)		€ 733.860,34	
	Costo della manodopera	€ 193.162,10		
	Per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 21.193,60	
A-1	**IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO**		**€ 712.666,74**	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B-1	IVA al 10% su A)		€ 73.386,03	
B-2	Spese tecniche per PFTE, PE e CSP		€ 46.152,48	
B-3	Cassa previdenza (4%) su B-2		€ 1.846,10	
B-4	IVA (22%) su B-2 + B-3		€ 10.559,69	
B-5	Spese tecniche per Direzione Lavori		€ 30.613,38	
B-6	Cassa previdenziale (4%) su B-5		€ 1.224,54	
B-7	IVA (22%) su B-5 + B-6		€ 7.004,34	
B-8	Oneri pratica ASP e Vigili del fuoco (Parere preventivo)		€ 500,00	
B-9	Spese tecniche per CSE		€ 16.352,10	
B-10	Cassa previdenza (4%) su B-9		€ 654,08	
B-11	IVA (22%) su B-9 + B-10		€ 3.741,36	
B-12	Oneri pratica Vigili del fuoco (SCIA antincendio finale)		€ 800,00	
B-13	Incentivi funzioni tecniche art. 45		€ 11.741,77	
B-14	IRAP su incentivi funzioni tecniche		€ 803,58	
B-15	Per conferimento a discarica autorizzata		€ 1.900,00	
B-16	Imprevisti in arrotondamento (>5% e <10% x IL)		€ 36.781,39	
B-17	Contributo ANAC fase di progettazione		€ 35,00	
B-18	Contributo ANAC fase di esecuzione		€ 410,00	
B-19	Accantonamenti ai sensi degli artt. 60 e 120 del D.Lgs n. 36/2023		€ 21.633,82	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		**€ 266.139,66**	**€ 266.139,66**
	TOTALE PROGETTO (A + B)			**€ 1.000.000,00**

Vista la Determina n. 755 del 23/09/2026 di conclusione positiva con prescrizioni della conferenza di servizi decisoria semplificata asincrona, ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90 e ss.mm.ii. «Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti alla formazione professionale presso l'istituto salesiano "San Giovanni Bosco" in Catania»;

Visto il Verbale di Verifica e Validazione del 23/09/2026 prot. n. 108648 conclusosi con esito positivo;

Preso atto che l'importo complessivo del servizio di progettazione ammonta a **€ 58.558,27**, Cassa e IVA inclusi;

Preso atto che l'importo del contributo ANAC per l'affidamento del servizio di progettazione ammonta a **€ 35,00**;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo e del relativo Quadro Tecnico Economico, nonché all'impegno a favore dell'Operatore Economico R.T.P. "Caruso+3" della somma

complessiva di **€ 58.593,27**, che trova copertura finanziaria con i fondi stanziati sul capitolo 672283 "Spese per lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti alla formazione professionale presso l'istituto salesiano "San Giovanni Bosco" di cui alla delibera di Giunta regionale n. 396 del 17 dicembre 2025", Codici: U.2.02.01.10 - N.F.1 - V; del bilancio della Regione Siciliana;

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41, della Legge 6/11/1990 n. 190 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2016 n. 62;

Ai sensi della Legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato;

Tutto ciò visto e considerato, ai sensi delle norme di legge e dei regolamenti vigenti in materia di appalti pubblici,

DECRETA

Art. 1 Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente decreto**.**

Art. 2 È approvato, sotto il profilo tecnico ed amministrativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il Progetto Esecutivo ed il relativo Quadro Tecnico Economico dell'intervento denominato «Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti alla formazione professionale presso l'istituto salesiano "San Giovanni Bosco" in Catania», per l'importo complessivo di € 1.000.000,00 (euro un milione/00), ripartito in € 733.860,34 per lavori (inclusi costi della manodopera e oneri di sicurezza) ed € 266.139,66 per somme a disposizione dell'Amministrazione, rimodulato nelle somme a disposizione dell'Amministrazione dalla Stazione Appaltante:

A. LAVORI				
1	RIMOZIONI E DEMOLIZIONI			€ 28.641,58
2	LAVORI EDILI (INTONACI INTERNI, PARETI, CONTROSOFFITTI, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, INFISSI INTERNI)			€ 257.739,55
3	OPERE ESTERNE (FACCIATE, TERRAZZA, INFISSI ESTERNI)			€ 103.504,19
4	ASCENSORE E SCALA DA -1 A CORTILE			€ 37.736,56
5	IMPIANTO IDRICO SANITARIO			€ 22.273,92
6	IMPIANTI ELETTRICI - CABLAGGIO			€ 5.708,92
7	IMPIANTI ELETTRICI DISTRIBUZIONE			€ 65.620,47
8	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE			€ 26.002,79
9	IMPIANTI ELETTRICI - QUADRI ELETTRICI			€ 45.444,50
10	IMPIANTI MECCANICI - ACS			€ 998,56
11	IMPIANTI MECCANICI - CLIMATIZZAZIONE			€ 97.293,38
12	IMPIANTI MECCANICI - VENTILAZIONE MECCANICA			€ 3.549,62
13	ANTINCENDIO			€ 18.152,70
14	ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			€ 21.193,60
	IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE COME STIMA DEI LAVORI			**€ 733.860,34**
	Importo totale delle opere (comprensivo del costo della manodopera e della sicurezza)		€ 733.860,34	
	Costo della manodopera	€ 193.162,10		
	Per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 21.193,60	
A-1	**IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO**		**€ 712.666,74**	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B-1	IVA al 10% su A)		€ 73.386,03	
B-2	Spese tecniche per PFTE, PE e CSP		€ 46.152,48	
B-3	Cassa previdenza (4%) su B-2		€ 1.846,10	
B-4	IVA (22%) su B-2 + B-3		€ 10.559,69	
B-5	Spese tecniche per Direzione Lavori		€ 30.613,38	
B-6	Cassa previdenziale (4%) su B-5		€ 1.224,54	
B-7	IVA (22%) su B-5 + B-6		€ 7.004,34	
B-8	Oneri pratica ASP e Vigili del fuoco (Parere preventivo)		€ 500,00	
B-9	Spese tecniche per CSE		€ 16.352,10	

B-10	Cassa previdenza (4%) su B-9		€ 654,08	
B-11	IVA (22%) su B-9 + B-10		€ 3.741,36	
B-12	Oneri pratica Vigili del fuoco (SCIA antincendio finale)		€ 800,00	
B-13	Incentivi funzioni tecniche art. 45		€ 11.741,77	
B-14	IRAP su incentivi funzioni tecniche		€ 803,58	
B-15	Per conferimento a discarica autorizzata		€ 1.900,00	
B-16	Imprevisti in arrotondamento (>5% e <10% x IL)		€ 36.781,39	
B-17	Contributo ANAC fase di progettazione		€ 35,00	
B-18	Contributo ANAC fase di esecuzione		€ 410,00	
B-19	Accantonamenti ai sensi degli artt. 60 e 120 del D.Lgs n. 36/2023		€ 21.633,82	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		**€ 266.139,66**	**€ 266.139,66**
	TOTALE PROGETTO (A + B)			**€ 1.000.000,00**

Art. 3 Al fine della liquidazione del servizio di progettazione e del relativo contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante, è impegnata la complessiva somma di **€ 58.593,27** con imputazione sul capitolo n. 672283 (Codici: U.2.02.01.10 – N.F.1 – V), istituito con decreto del Ragioniere Generale n. 271 del 23/02/2026, esercizio finanziario in corso, a favore dei sottoelencati beneficiari:

- arch. Antonio Salvatore Giuseppe Caruso, Cod. Fiscale CRSNNS78A11G371C, per l'importo complessivo di **€ 35.134,95**, di cui € 27.691,48 per compenso, € 1.107,66 per Cassa 4% ed € 6.335,81 per IVA al 22%;
- ing. Salvatore Asero, in Associazione Professionale denominata Studio Asero degli ing.ri Luigi e Salvatore Asero, Cod. Fiscale 03708190875, per l'importo complessivo di **€ 11.711,66**, di cui € 9.230,50 per compenso, € 369,22 per Cassa 4% ed € 2.111,94 per IVA al 22%;
- ing. Melita Pennisi, Cod. Fiscale PNNMLT80D57C351D, per l'importo complessivo di **€ 11.711,66**, di cui € 9.230,50 per compenso, € 369,22 per Cassa 4% ed € 2.111,94 per IVA al 22%;
- Autorità Nazionale Anticorruzione, Cod. Fiscale 97584460584, per l'importo complessivo di **€ 35,00**.

Art. 4 Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza e la conseguente registrazione contabile, ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9. Si provvederà, altresì, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 (come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9), all'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale e di trasparenza sul sito istituzionale dell'Amministrazione.

Catania, _____

Il Dirigente Capo dell'Ufficio
del Genio Civile – Servizio di Catania
ing. Gaetano Laudani

GAETANO LAUDANI
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
12.10.2026 16:44:47
GMT+02:00