D.R.S. 1512/2026

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;

Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.";

Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3";

Vista la L.R. n.1 del 05/01/2026, "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026 – 2028";

Vista la L.R. n.2 del 05/01/2026, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";

Vista la Deliberazione della Giunta di Governo n.13 del 12/01/2026, "Legge regionale 5 gennaio 2026, n.2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;

Visto il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 40 del 14/02/2025, all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;

Visto il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito con decorrenza dal 01.04.2026 per anni 2;

Visto che l'Amministrazione Regionale ha in uso il 4° ed il 5° piano dell'edificio sito in Palermo, Salita Intendenza n. 2 – Palazzo Zecca e Palazzo Niscemi adibiti a sede del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo;

Considerato che l'Agenzia del Demanio, nella qualità di proprietaria di parte dell'edificio suddetto, provvede alla ripartizione dei costi condivisi di funzionamento e delle spese condominiali:

Visto il verbale di assemblea delle Amministrazioni aventi sede nel complesso immobiliare costituito dal Palazzo Zecca e dal Palazzo Niscemi, sito in Palermo ed avente accesso principale da piazza Marina , Salita Intendenza n. 2;

Visto l'accordo ex art. 15 della legge 07/08/1990, n. 241 relativo alla gestione delle parti comuni relativa al Palazzo Zecca e al Palazzo Niscemi:

Vista la fattura elettronica n. 164/NI/26 del 30.06.2026 di € 563,65, acquisita al ns prot. al n.44471 del 05.11.2026, emessa dall'Agenzia del Demanio per il recupero delle somme dovute dall'Amministrazione Regionale per il consumo idrico dei locali ubicati presso il Palazzo Zecca, sito in Palermo, sede degli uffici del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea;

Vista la pec del 12.11.2026, acquisita al ns. prot. al n. 45967 del 13.11.2026, con la quale l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia ha trasmesso il prospetto di ripartizione delle somme anticipate dalla stessa Agenzia a supporto della predetta fattura elettronica n. 164/NI/26 del 30.06.2026;

Vista la nota prot. n. 12612 del 16.11.2026, acquisita in pari data al ns. prot. al n. 46533, con la quale l'Area Affari Legali e Servizi Generali del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo, ha trasmesso la seguente documentazione:

- fattura elettronica n. 164/NI/26 del 30.06.2026 emessa dall'Agenzia del Demanio munita del visto apposto dal Consegnatario di avvenuta esecuzione del servizio di ripartizione del consumo idrico dei locali ubicati presso il Palazzo Zecca;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva, scadenza 30.12.2026;

Vista la corrispondenza del codice IBAN del beneficiario alla documentazione in possesso di questo Servizio;

Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall'Amministrazione regionale è pari ad € 563,65;

Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore;

Accertato che la somma di € 563,65 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone con questo provvedimento;

Considerato che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

Visto l'art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall'imposta di bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere all'impegno e alla liquidazione della fattura elettronica n. 164/NI/26 del 30.06.2026, emessa dall'Agenzia del Demanio sul **cap.108521**, del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, codice finanziario **U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di **€ 563,65 IVA esclusa ex art.15, c.1, DPR 633/72,** per far fronte al pagamento delle quote condominiali relative alla ripartizione delle somme dovute dall'Amministrazione Regionale per il consumo idrico dei locali ubicati presso il Palazzo Zecca, sito in Palermo, sede degli uffici del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea;

DECRETA

ART. 1 Per le motivazioni indicate in premessa, è impegnata la somma di **€ 563,65** sul **cap.108521** "SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE" del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, finalizzata all'emissione del titolo di spesa relativo alla fattura elettronica n. 164/NI/26 del 30.06.2026, emessa dall'Agenzia del Demanio per il pagamento degli oneri condominiali relativi alla ripartizione delle somme dovute dall'Amministrazione Regionale per il consumo idrico dei locali ubicati presso il Palazzo Zecca, sede degli uffici del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea; siti in Palermo, Salita Intendenza n.2, per l'intero importo di €.563,65 in favore dell'Agenzia del Demanio, IVA esclusa ex art.15, c.1, DPR 633/72.

ART. 2 E' liquidata, mediante mandato di pagamento la spesa relativa alla fattura elettronica n.164/NI/26 del 30.06.2026 per un importo complessivo di **€ 563,65** per il pagamento degli oneri condominiali relativi alla ripartizione degli interventi di messa in sicurezza di Palazzo Zecca sede degli uffici del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea siti in Palermo, Salita Intendenza n.2, in favore dell'Agenzia del Demanio Via Barberini n. 38, 00145 Roma, P.IVA 06340981007, da versare tramite girofondi sul seguente conto di Tesoreria Unica IBAN: xxxxx xxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx;

ART. 3 La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, per la somma di **€ 563,65** graverà sul **cap. 108521** sull'impegno che si dispone con questo provvedimento ed è codificata con il codice **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

ll presente decreto sarà inoltrato tramite piattaforma SCORE alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo lì 24.11.2026

Il Dirigente del Servizio
(Giovanni Di Leo)
* firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993