D.D.G. n. 264

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente

Fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizioni (Missione 9, Programma 2). Esercizio finanziario 2025. Revoca del finanziamento di € 34.626,14 concesso al Comune di Piana degli Albanesi con D.R.S. n. 321 del 9 dicembre 2025.

IL DIRIGENTE GENERALE
DEL DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.II. 1 aprile 1968, n. 1404 e 2 aprile 1968 n. 1444;

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 10 luglio 2015, n. 13 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

VISTA la legge regionale 10 agosto 2016, n.16 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 "Norme per il governo del territorio";

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 36 "Disposizioni urgenti in materia di personale e proroga di titoli edilizi. Disposizioni varie.";

VISTA la legge regionale 3 febbraio 2021, n. 2 "Intervento correttivo alla legge regionale 13 agosto 2020, n.19 recante norme sul governo del territorio.";

VISTA la legge regionale 6 agosto 2021, n. 23 "Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 10 agosto 2016. Disposizioni varie in materie di edilizia ed urbanistica.";

VISTO il D.P.Reg. n. 734 del 17 febbraio 2025 con il quale al dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 51 del 14 febbraio 2025;

VISTO il D.D.G. n. 232 del 01/10/2026, con il quale è stato prorogato all'Arch. Donatello Messina l'incarico di dirigente ad interim del Servizio 5 – Vigilanza urbanistica del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica;

VISTO il D.D.G. n. 51 del 06/03/2025, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica ha attribuito all'Arch. Donatello Messina, nella qualità di Dirigente ad interim del Servizio 5 "Vigilanza urbanistica", la gestione del capitolo di spesa 843903 "Fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizione";

VISTA la legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale", in particolare l'art. 71, rubricato "Fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizioni";

VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 1, recante "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028";

VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2, recante "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";

VISTO il D.A. n. 229/GAB dell'11 novembre 2021, pubblicato nella G.U.R.S. n. 51 del 19 novembre 2021, con il quale sono stati determinati i criteri per la ripartizione delle risorse e le modalità di conferimento delle stesse;

RICHIAMATO l'art. 7 del suddetto D.A. n. 229/GAB dell'11 novembre 2021, che demanda al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica l'attuazione del decreto e la gestione economico-

finanziaria del Fondo;

RICHIAMATO l'art. 5, comma 5, del suddetto D.A. n. 229/GAB dell'11 novembre 2021, che prevede che gli interventi di demolizione vengano conclusi dai comuni entro dodici mesi dall'assegnazione del finanziamento, prorogabili di ulteriori sei mesi con provvedimento motivato, pena la revoca;

VISTO il D.D.G. n. 220 del 09/09/2025, con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva delle istanze dei comuni ammessi alla concessione di anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi, per l'esercizio finanziario 2025;

VISTO il D.R.S. n. 321 del 09/12/2025, con il quale, per l'esercizio finanziario 2025, è stata concessa al Comune di Piana degli Albanesi, quale anticipazione senza interessi sui costi relativi all'intervento di demolizione dell'opera abusiva e al relativo ripristino dello stato dei luoghi, di cui alla relativa istanza acquisita al prot. DRU n. 3995 del 10/03/2025, sulla base del citato D.D.G. n. 220 del 09/09/2025, un finanziamento pari a € 34.626,14, interamente impegnato, di cui è stata liquidata la somma di € 17.313,07, corrispondente al 50 per cento dell'importo concesso;

VISTO il mandato di pagamento n. 6 del 11/12/2025 con il quale è stata disposta l'erogazione della somma di € 17.313,07 in favore del Comune di Piana degli Albanesi;

VISTA la nota prot. DRU n. 19282 del 15/12/2025 con la quale è stato notificato anche al Comune di Piana degli Albanesi il D.R.S. n. 321 del 09/12/2025 e sono stati richiamati gli obblighi a carico dei Comuni beneficiari derivanti dal D.A. n. 229/GAB dell'11/11/2021;

VISTA la nota prot. DRU n. 11313 del 21/07/2026, con la quale è stato ricordato al Comune di Piana degli Albanesi che, ai sensi del D.A. n. 229/GAB dell'11/11/2021, a pena di revoca del finanziamento, l'affidamento dei lavori e la stipula del contratto con l'impresa esecutrice devono avvenire entro sei mesi dalla data di assegnazione delle somme; è stato altresì richiesto di fornire, entro 15 giorni dal ricevimento, un aggiornamento sullo stato di attuazione degli interventi finanziati con il D.R.S. n. 321 del 09/12/2025, trasmettendo la relativa documentazione ovvero rappresentando le motivazioni che hanno impedito il rispetto del termine previsto;

VISTA la nota prot. DRU n. 14341 del 24/09/2026, con la quale, non essendo pervenuto riscontro alla sopra citata nota prot. DRU n. 11313 del 21/07/2026, è stato comunicato al Comune di Piana degli Albanesi, ai sensi degli articoli 7 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, l'avvio del procedimento di revoca del finanziamento di € 34.626,14, concesso con il D.R.S. n. 321 del 09/12/2025, assegnando un termine di 10 giorni dalla ricezione per far pervenire eventuali osservazioni, controdeduzioni e/o documentazione ritenuta utile ai fini del procedimento;

CONSIDERATO che il Comune di Piana degli Albanesi non ha fornito alcun riscontro né alla nota prot. DRU n. 11313 del 21/07/2026 né alla nota prot. DRU n. 14341 del 24/09/2026;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere alla revoca del finanziamento di € 34.626,14, riferito alla relativa istanza acquisita al prot. DRU n. 3995 del 10/03/2025, concesso al Comune di Piana degli Albanesi con D.R.S. n. 321 del 09/12/2025;

DECRETA

Art. 1) È revocato, per l'esercizio finanziario 2026, il finanziamento di € 34.626,14 concesso al Comune di Piana degli Albanesi con D.R.S. n. 321 del 09/12/2025, quale anticipazione senza interessi sui costi relativi all'intervento di demolizione dell'opera abusiva e al relativo ripristino dello stato dei luoghi, di cui alla relativa istanza acquisita al prot. DRU n. 3995 del 10/03/2025.

Art. 2) La revoca del finanziamento concesso comporta il recupero della somma di € 17.313,07, già liquidata a favore del Comune di Piana degli Albanesi, nonché la cancellazione dell'impegno residuo di € 17.313,07, risultante dalla differenza tra l'importo complessivamente impegnato con il D.R.S. n. 321 del 09/12/2025 e la predetta somma liquidata.

Art. 3) È accertata, in capo al debitore Comune di Piana degli Albanesi, la somma di € 17.313,17, da contabilizzare al Capo 22 Capitolo di entrata 7866 "Recupero delle somme erogate dal fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizione" (Codice SIOPE E.4.05.03.02.001).

Art. 4) Il finanziamento deve essere restituito, entro 10 giorni dalla notifica del presente provvedimento, mediante versamento sul conto corrente intestato alla REGIONE SICILIANA, intrattenuto presso la Banca d'Italia, secondo le seguenti coordinate IBAN: **IT83G 01000 04306 TU0000029690 -** causale del versamento "CAPO 22 CAPITOLO 7866 ESERCIZIO FINANZIARIO 2026 RECUPERO DELLE SOMME EROGATE DAL FONDO DI ROTAZIONE DEI COMUNI PER GLI INTERVENTI DI DEMOLIZIONE"

Art. 5) Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 68, comma 4, della

legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, e all'art. 98 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, e sarà notificato al Comune di Piana degli Albanesi.

Art. 6) Il presente provvedimento sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale di questo Assessorato per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021, n. 9.

Art. 7) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni.

Palermo, li 02.11.2026

Il Dirigente del Servizio 5 *ad interim*
Arch. Donatello Messina

DONATELLO
MESSINA
REGIONE
SICILIANA
02.11.2026
12:38:49
GMT+01:00

Il Dirigente Generale
Giuseppe Battaglia

GIUSEPPE BATTAGLIA
CN=GIUSEPPE BATTAGLIA
C=IT
O=REGIONE SICILIANA
2.5.4.97=VATIT-80012000826
RSA/2048 bits