D.D.G. n. 284

REPUBBLICA ITALIANA

R E G I O N E S I C I L I A N A

Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente

Dipartimento Regionale Urbanistica

I L D I R I G E N T E G E N E R A L E

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge n. 1150 del 17 Agosto 1942, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.II. n. 1404 del 1 Aprile 1968, e n. 1444 del 2 Aprile 1968;

VISTO l'art. 68 della legge n. 10 del 27 Aprile 1999;

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con il D.P.R. n. 327/2001 e modificato dal D.L.vo n. 302/2002, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 02 agosto 2002 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19 maggio 2003;

VISTO il D.lgs.n.152/06 e ss.mm.ii. in materia ambientale;

VISTA la Legge Regionale n.5 del 5 aprile 2011;

VISTA la Legge Regionale n. 19 del 13 agosto 2020 "Norme per il governo del territorio"e ss.mm.ii;

VISTO il D.A. n. 271 del 23/12/2021 con il quale si è proceduto all'approvazione del documento "Procedure e criteri metodologici per la Valutazione ambientale strategica (VAS) del piano urbanistico generale (PUG) e delle varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione dell'art. 18, comma 6, della legge regionale 13 agosto 2020, n.19 e ss.mm.ii.";

VISTO il D.A. n. 308 del 23/12/2022 ed il successivo D.A. n. 167/GAB del 12/05/2023, di modifica al punto 1.5.2 del D.A. n. 271 del 23/12/2021;

VISTO il D.P.R.S. n. 734 del 17 febbraio 2025 con il quale al Dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 51 del 14 febbraio 2025;

VISTA la nota prot. n. 15764 del 29/06/2026 acquisita al protocollo di questo Dipartimento con il n. 10081 del 29/06/2026 e la nota di rettifica prot. n.17133 del 21/07/2026, acquisita al prot. DRU n. 11329 di pari data, con la quale il Comune di San Filippo del Mela ha richiesto Approvazione della variante al PRG vigente per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio – art.9 c.4, art.19 c.2 e art.39 c.1 del D.P.R. n.327 del 08 giugno 2001 e ss.mm.ii., per la realizzazione dell'opera pubblica denominata: "*Lavori di realizzazione di una bretella viaria (via di fuga) di collegamento tra la contrada Angeli della Frazione Olivarella e la frazione di Corriolo"- CUP: D61B24000560002*, trasmettendo la Delibera di Consiglio Comunale n.23 del 25/09/2025 di approvazione della variante e del progetto, corredato della relativa documentazione e del progetto in duplice copia cartacea;

VISTA la nota prot. DRU n.11780 del 30/07/2026 con la quale questo Dipartimento ha richiesto al Comune di San Filippo documentazione integrativa necessaria al rilascio del provvedimento di competenza;

VISTE le note di riscontro del Comune di San Filippo del Mela: prot. n.21477 del 22/09/2026 (prot. DRU

n.14453 del 28/09/2026), prot. n.22417 del 06/10/2026 (prot. DRU n.15313 del 06/10/2026) e prot. n.23725 del 27/10/2026 (prot. DRU n.16470 del 27/10/2026) con le quali l'Ente ha trasmesso le richieste integrazioni;

VISTO il parere n.16 del 12/11/2026 del Servizio 3/DRU di questo Dipartimento che di seguito integralmente si trascrive:

Premesse

Con nota cartacea n. 15764 del 29/06/2026 consegnata brevi manu ed acquisita al protocollo di questo Dipartimento con il n. 10081 del 29/06/2026, il Comune di San Filippo del Mela ha presentato istanza istanza ai fini dell'avvio del procedimento della variante in oggetto, che per mero errore, tuttavia, riportava la dicitura "Richiesta di pubblicazione avviso ex art.26, comma 15, L.R. n. 19/2020".

Considerato che a questo DRU risultava già effettuata dal Comune la pubblicazione, con nota prot. n.10991 del 14/07/2026, questo ufficio ha significato di aver già ottemperato detto adempimento.

A seguito di ciò, il Comune ha trasmesso nuova nota di rettifica di cui al prot. n.17133 del 21/07/2026, acquisita al prot. DRU n. 11329 di pari data, ai fini dell'approvazione per i profili di competenza, ai sensi dell' art.19 del D.P.R. n.327 del 08 giugno 2001 e ss.mm.ii della variante di cui in epigrafe.

In allegato all'istanza, è pervenuta la seguente documentazione:

1) *Progetto approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 25/09/2025, composto da n. 32 elaborati allegati, di seguito specificati:*
   - *1. Relazione generale tecnica;*
   - *2. Relazione CAM;*
   - *3. Documentazione fotografica;*
   - *4. Relazione geotecnica di calcolo e calcoli muri in c.a.;*
   - *5. Relazione ai sensi del punto 10.2 NTC 2018 muri in c.a.;*
   - *6. Piano particellare di esproprio;*
   - *7. Calcolo analitico volumi;*
   - *8. Computo metrico estimativo;*
   - *9. Quadro tecnico econmico;*
   - *10. Elenco dei prezzi;*
   - *11. Stima incidenza manodopera;*
   - *12. Stima analitica costi sicurezza;*
   - *13. Cronoprogramma;*
   - *14. Piano di manutenzione;*
   - *15. Capitolato speciale di appalto;*
   - *16. Schema di contratto;*
   - *17. Piano di sicurezza e coordinamento;*
   - *18. Stralci 1;*
   - *19. Stralci 2;*
   - *20. Rilievo della zona;*
   - *21. Planimetria generale SdF;*
   - *22. Planimetria generale SdP;*
   - *23. Planimetria foto;*
   - *24. Planimetria rete a.b. e illumin.;*
   - *25. Planimetria espropri;*
   - *26. Esecutivi muri;*
   - *27. Particolari costruttivi;*
   - *28. Profilo longitudinale;*
   - *29. Sezioni trasversali 1;*
   - *30. Sezioni trasversali 2;*
   - *31. Profilo di Brukner;*
   - *32. Planimetria occupazione stradale;*
2) *Copia conforme della Deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 25/09/2025 relativa alla procedura ex art. 19 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, con allegati i seguenti documenti:*

- osservazione avverso l'avviso di avvio del procedimento per l'apposizone del vincolo preordinato all'esproprio, variante urbanistica e dichiarazione di pubblica utilità, pubblicato il 23/05/2025, da parte dell'Avv. Mercadante per conto della ditta Vaccarino Laura Viola (prot. n. 14986 del 23/06/2025), giusta attestazione del Responsabile Ufficio Protocollo in data 07/7/2025 prot. n. 15993;

- controdeduzioni all'osservazione, formulate dal progettista dell'intervento Ing. Mariano Bucca e dal RUP Ing. Pietro Varacalli;

3) *Certificazione del Segretario comunale e del RUP attestante la regolarità del procedimento di pubblicità ai sensi dell'art. 26 della L.R. 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii., con riferimento alla pubblicazione della Delibera n.23/2025 e al deposito sull'Albo Pretorio, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, sul sito web del Comune e dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente, nonché attestante l'assenza di osservazioni/opposizioni;*

4) *Certificazione del Segretario comunale e del RUP in ordine all'avvenuto avviso di avvio del procedimento di esproprio ai proprietari interessati, nei termini previsti dall'art.11, comma 1, lett. A), del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, completa delle eventuali osservazioni/opposizioni dei privati, delle controdeduzioni del RUP e dell'attestazione circa la regolarità dell'iter procedurale e l'insussistenza di contenzioso con le ditte espropriande;*

5) *Certificazione del Segretario comunale e del RUP attestante la conformità degli elaborati a quelli depositati ed allegati agli atti deliberativi di adozione;*

6) *Parere dell'Ufficio del Genio Civile competente per territorio, reso ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001, preventivamente all'approvazione e parere di conformità alle N.T.C. di cui al D.M. 17/01/2018 ;*

7) *Certificato di destinazione d'uso dei terreni interessati dal progetto, con individuazione dei vincoli insistenti sulle aree, rilasciato dal Servizio Urbanistica dell'Area Tecnica e Tecnico-manutentiva;*

8) *Pareri e/o nulla osta degli enti preposti alla tutela dei vincoli presenti (in particolare la nota AdB prot. n. 16158 del 06/06/2025 ed il parere dell'ASP di Messina, prot. n. 113443/25 del 04/06/2025);*

9) *Modello di dichiarazione di esclusione dalla VAS ai sensi del D.A. n.271/2021;*

10) *Determinazione motivata di conclusione del procedimento ai sensi del comma 7 dell'art. 14-ter della L. n.241/1990 e s.m.i. (Conferenza di Servizi decisoria) con allegata copia della trasmissione della comunicazione di chiusura della Conferenza di Servizi agli enti partecipanti e relative ricevute di avvenuta consegna PEC.*

Con propria nota prot. DRU n. 11780 del 30/07/2026, questo Dipartimento Urbanistica ha comunicato al Comune di San Filippo del Mela la necessità di integrare la pratica in trattazione, attraverso l'acquisizione del parere favorevole dell' Autorità di Bacino di Messina e perfezionando la documentazione grafica del progetto presentato.

A sua volta, l'Autorità di Bacino di Messina, con nota prot. n. 23432 del 19/08/2026, acquisita al prot. DRU n. 12583 del 19/08/2026, ha richiesto al Comune di San Filippo del Mela di adeguare il progetto esecutivo, inserendo al suo interno le opere di invarianza idraulica, da dimensionarsi attenendosi agli indirizzi tecnici dell'Allegato 2 al D.D.G. n.102 DRU/AdB del 23/06/2021.

Il Comune di San Filippo del Mela ha riscontrato la richiesta di integrazioni di questo DRU, trasmettendo diverse note.

Preliminarmente, con nota prot. n. 21477 del 22/09/2026, pervenuta al protocollo di questo Dipartimento con il n. 14142 del 22/09/2026, l'Amministrazione ha comunicato di aver affidato apposito incarico professionale esterno ai fini dell'adeguamento del progetto, in ottemperanza alle richieste dell'Autorità di Bacino, e che pertanto erano in corso i necessari tempi tecnici per la predisposizione.

Successivamente, con propria nota n. 21832 del 25/09/2026, acquisita al prot. DRU n.14453 del 28/09/2026, il Comune ha trasmesso gli elaborati relativi alle opere di mitigazione idraulica, le tavole rappresentative del regime vincolistico dei luoghi e la tavola n.18 relativa allo strumento urbanistico vigente revisionata, allegando i files, di dimensioni considerevoli, alle PEC n.21835 e 21836 del 28/09/2026, rispettivamente acquisite al prot. DRU n. 14588 e 14594 del 29/09/2026.

Inoltre, con nota prot. 22417 del 06/10/2026, pervenuta al protocollo di questo Dipartimento e registrata con il n.15313 di pari data, il Comune ha trasmesso il parere favorevole di competenza dell'Autorità di Bacino, rilasciato con nota n.27818 del 05/10/2026.

Infine, con nota prot. n. 23725 del 27/10/2026, acquisita al prot. DRU n. 16470 del 27/10/2026, veniva trasmessa la scheda D del Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Comune di San Filippo del Mela.

Istruttoria documentale

Il Comune di San Filippo del Mela è dotato di Piano Regolatore Generale, adottato con Delibera Consiliare n.30 del 29/06/2004 e approvato da questo Assessorato con Decreto n.1194 del 19/12/2005.

I vincoli preordinati all'espropriazione hanno perso efficacia per decorrenza dei termini di legge e quindi sono decaduti ai sensi e per gli effetti dell'art.9 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.

Con Delibera di C.C. n.10 del 21/03/2019 è stata adottata la variante generale al PRG, successivamente riadottata con Delibera di C.C. n.42 del 30/12/2021, per l'adeguamento alla L.R. n.28/1999 e al DPRS 11 Luglio 2000 n.165.

Dalla ***Delibera di Consiglio Comunale n.23 del 25/09/2025*** *si evince quanto segue.*

La realizzazione di una via di fuga per la frazione di Corriolo è un obiettivo dell'Amministrazione locale in risposta alla richiesta dei cittadini residenti che si trovano in una situazione di isolamento rispetto al centro del paese e con un'unica via di fuga rappresentata dalla rotatoria realizzata sulla SS 113.

La stessa strada statale risulta spesso intasata nei periodi festivi e nei fine settimana, in considerazione della presenza contigua di strutture commerciali e ciò comporta rischi per la pubblica sicurezza collegati anche alla difficoltà di raggiungere l'ospedale di Milazzo.

La viabilità proposta dal progetto consentirebbe di bypassare la SS113 connettendo mutuamente le frazioni di Corriolo e Olivarella, decongestionando il traffico veicolare.

Sulla base degli indirizzi forniti dal Comune è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo e del relativo studio geologico dei "Lavori di realizzazione di una bretella viaria (via di fuga) di collegamento tra la contrada Angeli della frazione di Olivarella e la frazione di Corriolo"al Dott. Ing. Mariano Bucca e al dott. Geol. Giuseppe Nania ed il progetto così redatto prevede tutte le opere necessarie alla realizzazione della bretella.

In riferimento agli aspetti di natura urbanistica, nel Comune di San Filippo del Mela sono vigenti le norme di salvaguardia a seguito della riadozione della variante generale al PRG, avvenuta con Delibera di C.C. n.42 del 30/12/2021 e di conseguenza, ai fini della realizzabilità dell'intervento, deve essere verificata la destinazione urbanistica delle aree interessate sia nello strumento urbanistico vigente che in quello adottato.

Si dà atto che la strada in progetto risultava già prevista nel vigente strumento urbanistico ma, a causa della decadenza dei vincoli espropriativi, le aree sono divenute "zone bianche".

Nella variante generale al PRG, riadottata con la sopra menzionata Delibera n.42 del 30/12/2021, è stata riconfermata la previsione per la realizzazione della medesima strada ma, nelle more della definitiva approvazione della nuova variante generale, occorre approvare il progetto de quo in variante allo strumento urbanistico vigente, ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n. 327/2001.

La Delibera di C.C. n.23 del 25/09/2025 riporta altresì che con Determinazione dell'Area Gestione del Territorio n.301 del 18/07/2025 si è preso atto dell'esito della conferenza di servizi, riconoscendo la conclusione positiva del procedimento avviato.

Inoltre, la realizzazione dell'intervento interessa aree di proprietà privata da assoggettare a procedura espropriativa e di conseguenza richiede l'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Essendo coinvolti nella procedura un numero di destinatari superiore a cinquanta unità, ai sensi e per gli effetti dell'art.11 comma 2 e dell'art. 16, commi 4 e 5 del D.P.R. n. 327/2001, si è proceduto con l'avviso di avvio del procedimento mediante Pubblico Avviso, secondo le modalità previste ex lege.

Nello specifico si procedeva con la pubblicazione dell'Avviso rispettivamente sul quotidiano a diffusione nazionale "Il Giornale" del 23/05/2025, sul quotidiano a diffusione locale "La Repubblica, Edizione Palermo" del 23/05/2025, all'Albo Pretorio online del Comune dal 23/05/2025 al 28/06/2025, giusta attestazione del Messo Comunale di cui al prot. n. 15999 del 07/07/2025, sul territorio comunale tramite affissione di manifesti murali.

Infine, con nota prot. n. 13175 del 23/05/2025 il suddetto Avviso è stato inviato al questo Dipartimento Urbanistica ai fini della pubblicazione sul sito della Regione Siciliana.

A seguito delle sopra descritte pubblicazioni, nel termine di legge è pervenuta un'unica osservazione da parte dell'Avv. Mercadante per conto della ditta Vaccarino Laura Viola, controdedotta dal progettista Ing. Mariano Bucca e dal RUP Ing. Pietro Varacalli.

In merito alle procedure di Valutazione di Incidenza Ambientale, la Delibera n.23 prende atto che l'intervento non rientra tra quelli soggetti a VIA, di cui all'All. III, né tra quelli soggetti a verifica di assoggettamento a VIA, di cui all' All. IV, parte seconda del D.Lgs. n. 152/2006, trattandosi di tipologia di intervento qualificabile come strada urbana, di lunghezza complessiva inferiore a 1.500 m.

Per quanto riguarda invece gli aspetti afferenti la procedura di VAS per l'approvazione in variante urbanistica del progetto, si è dato atto della conclusione, con D.A. n.306 del 23/12/2022 dell'Assessorato Territorio e Ambiente della procedura di VAS relativa alla variante generale al PRG, adottata con Delibera n.42 del 30/12/2021, all'interno della quale il progetto de quo era stato inserito con emendamento da parte del Consiglio Comunale.

Descrizione della variante e dell'opera

Dalla relazione tecnica di progetto si rileva che l'area in esame è compresa all'interno dei fogli di mappa nn. 4 e 6 del Catasto del Comune di San Filippo del Mela.

Nello strumento urbanistico vigente, tale area ricade in parte in "Viabilità di piano", in parte in zona "SP"- servizi di quartiere, in parte in "VA"- verde attrezzato ed in parte in zona "AC" – attrezzature di interesse comune.

Geograficamente l'area si colloca tra la Via C.da Principato, nella frazione di Olivarella ed il Viale L. Fulci, nella frazione di Archi.

Allo stato attuale risulta presente un tracciato stradale, assimilabile ad un sentiero di larghezza variabile tra 1,5-3,0 m, realizzato in parte in terra battuta ed in parte rivestito con manto bituminoso, che si sviluppa in tre tratti di differenti lunghezze.

La lunghezza complessiva della bretella in progetto è di circa 450 m; sono previste n.2 corsie di larghezza pari a 3,50 m cadauna ed un marciapiede sul lato nord di larghezza 1,50 m, oltre agli impianti di smaltimento delle acque meteoriche e di pubblica illuminazione.

Il collegamento con l'arteria esistente sarà agevolato dalla realizzazione di una rotatoria stradale.

Ai fini dell'innesto della strada da realizzare con la Via L. Fulci, il progetto prevede la demolizione di un fabbricato fatiscente.

Pareri acquisiti per la variante dagli Enti competenti

In riferimento ai necessari pareri autorizzativi per l'opera in parola, il Comune attesta l'assenza di vincoli di natura storica, artistica, archeologica o paesaggistica gravanti sull'area oggetto dell'intervento.

Ai fini dell'approvazione del progetto è stata convocata una conferenza di servizi in modalità semplificata e asincrona per l'acquisizione dei pareri di competenza da parte degli enti interessati e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

In esito alla conferenza di servizi sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- *Parere igienico sanitario favorevole condizionato rilasciato dall'ASP di Messina con nota prot. n. 113443/25 del 04/06/2025;*
- *Parere favorevole dell'Ufficio del Genio Civile di Messina di cui alla nota prot. n. 73563 del 13/06/2024 rilasciato ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001;*
- *Parere positivo di conformità alle NTC di cui al D.M. 17/01/2018, reso dall'Ufficio del Genio Civile di Messina con nota prot. n. 87399 del 18/07/2025;*
- *Parere favorevole di competenza dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, Sede di Messina, rilasciato con nota prot. n.27818 del 05/10/2026*

In riferimento al parere favorevole dell'AdB, si evidenzia che l'Autorità si era preliminarmente espressa in sede di lavori di conferenza di servizi, con la nota prot. n.16158 del 06/06/2025, comunicando, in riferimento all'interferenza dell'opera con un corpo idrico denominato "canale Masseria" che "…Dall'esame della morfologia dell'impluvio di tale corpo idrico, considerando che trae origine da una strada….(omissis)…si evince che lo stesso ***non possiede le caratteristiche di corso d'acqua e pertanto non risulta sottoposto al rilascio del parere di questa AdB ai sensi del T.U. 523/1904.***

Inoltre, per gli aspetti legati al P.A.I., l'Autorità, nella medesima nota ha riscontrato che ***"le aree interessate al progetto non interferiscono con dissesti di natura idraulica e/o geomorfologica censiti dal P.A.I.".***

Infine, l'Autorità di Bacino ha concluso le proprie considerazioni in merito al progetto in trattazione, rappresentando al Comune di San Filippo del Mela che anche per il caso in esame fosse necessario applicare il principio di invarianza idraulica e/o idrologica e pertanto prescrivendo la previsione di ***"opportune opere di mitigazione da progettare secondo gli indirizzi tecnici dell'Allegato 2 al D.D.G. n.102 DRU/AdB del 23/06/2021,*** *da produrre a questa AdB. Si resta in attesa di quanto sopra richiesto…."*

Il Comune di San Filippo del Mela, in ottemperanza alle conclusioni dell'AdB sopra citate, ha pertanto provveduto a trasmettere lo studio di invarianza idraulica, a firma dell'ing. Pietro Natale Curreri, redatto in conformità al D.D.G. n.102 DRU/AdB del 23/06/2021.

L'Autorità, visto lo studio di invarianza, preso atto del dimensionamento e delle soluzioni tecniche adottate e considerato che "…omissis…le aree interessate dal progetto non interferiscono con dissesti di natura idraulica e/o geomorfologica censiti dal P.A.I." e ancora che "…omissis…le opere da realizzare con il progetto in esame non interferiscono con corsi d'acqua pubblici e/o con le loro pertinenze idrauliche, e quindi non necessitano di autorizzazione ai sensi del R.D. n. 523/1904", ha infine rilasciato il proprio parere favorevole con la sopra citata nota prot. n.27818 del 05/10/2026.

Considerazioni

Questo Servizio 3 del Dipartimento Urbanistica, valutati gli atti per la procedura de quo esprime quanto segue:

- *le motivazioni riportate nella Delibera di Consiglio Comunale n.23 del 25/09/2025 avente per oggetto " Progetto dei lavori di: REALIZZAZIONE DI UNA BRETELLA VIARIA (VIA DI FUGA) DI COLLEGAMENTO TRA LA CONTRADA ANGELI DELLA FRAZIONE DI OLIVARELLA E LA FRAZIONE DI CORRIOLO – CUP:D61B24000560002 -approvazione in variante al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art.19, comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art.12 comma 1 lett. A) del D.P.R. 327/2001 "appaiono condivisibili e congrue;*
- *dall'esame della documentazione pervenuta, si ritiene che la procedura amministrativa adottata dal Comune sia regolare ai sensi di legge;*
- *l'intervento in oggetto riveste evidenti finalità di pubblico interesse, in quanto i lavori sono finalizzati a connettere le frazioni di Corriolo ed Olivarella per mezzo di una viabilità alternativa alla SS113 che rappresenterebbe una via di fuga utile a garantire la gestione di eventuali situazioni di emergenza;*
- *il progetto risulta inserito nel piano triennale delle opere pubbliche, come si evince dalla Scheda D: Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026/2027/2028 dell'amministrazione San Filippo del Mela, trasmessa con con nota prot. n. 23725 del 27/10/2026, acquisita al prot. DRU n. 16470 del 27/10/2026;*
- *i lavori sotto il profilo urbanistico sono da ritenersi compatibili con l'assetto territoriale del Comune di San Filippo del Mela.*

Le considerazioni di cui ai precedenti alinea consentono la formulazione ed espressione del seguente:

PARERE

In relazione a quanto sopra esposto e considerato, questo Servizio 3 del D.R.U. ritiene che la Variante al P.R.G. vigente del Comune di San Filippo del Mela, adottata con Delibera Consiliare n. 23 del 25/09/2025, ai sensi dell'art.19 comma 2 del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii. per la realizzazione dell'opera pubblica denominata: "Lavori di realizzazione di una bretella viaria (via di fuga) di collegamento tra la contrada Angeli della Frazione Olivarella e la frazione di Corriolo"- CUP:D61B24000560002, relativamente alle aree censite in Catasto rispettivamente al Foglio n.4, particelle n. ***238-239-240-242-775-983-792-986-987-1011-774-793*** *ed al Foglio n.6, particelle n.* ***66-84-763-697-1164-1167-1170-1202-1203-1204-1208-1210-1212-1219-1221-1223-1244-1871-1877-1903-1904-1912-1954-1960-1964-2008-2031-2113-2118-2189-2271-2274-2376-2384-2412-2433-2434-1169-1211-1224-1225***

sia meritevole di assenso

ai sensi dell'art.19 del D.P.R.n.327/2001 e ss.mm.ii., alle condizioni ed obblighi derivanti dalle prescrizioni e dei pareri degli Enti che si sono ad oggi pronunciati.

RITENUTO di poter condividere il parere de1 del Servizio 3/DRU n.16 del 12/11/2026;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita e pertanto di dover procedere all'emissione del provvedimento finale.

D E C R E T A

ART.1) Ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 e ss.mm.ii., in conformità a quanto espresso nel parere n.16 del 12/11/2026 reso dal Servizio 3/DRU, nonché alle condizioni e prescrizioni di cui ai pareri degli Enti ed Uffici sopra citati, è autorizzata la Variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di San Filippo del Mela, conseguente all'approvazione del progetto denominato "*Lavori di realizzazione di una bretella viaria (via di fuga) di collegamento tra la contrada Angeli della Frazione Olivarella e la frazione di Corriolo"- CUP: D61B24000560002,* adottato in variante con Delibera consiliare n. 23 del 25/09/2025.

ART.2) Fanno parte integrante del presente Decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati, inerenti la variante urbanistica, che vengono vistati e timbrati da questo Assessorato:

1) Progetto approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 25/09/2025, limitatamente agli allegati attinenti la materia urbanistica;
2) Copia conforme della Deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 25/09/2025 relativa alla procedura ex art. 19 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, con gli allegati documenti;
3) Certificazione del Segretario comunale e del RUP attestante la regolarità del procedimento di pubblicità ai sensi dell'art. 26 della L.R. 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii., con riferimento alla pubblicazione della Delibera n.23/2025 e al deposito sull'Albo Pretorio, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, sul

sito web del Comune e dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente, nonché attestante l'assenza di osservazioni/opposizioni;

4) Certificazione del Segretario comunale e del RUP in ordine all'avvenuto avviso di avvio del procedimento di esproprio ai proprietari interessati, nei termini previsti dall'art.11, comma 1, lett. A), del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, completa delle eventuali osservazioni/opposizioni dei privati, delle controdeduzioni del RUP e dell'attestazione circa la regolarità dell'iter procedurale e l'insussistenza di contenzioso con le ditte espropriande;
5) Certificazione del Segretario comunale e del RUP attestante la conformità degli elaborati a quelli depositati ed allegati agli atti deliberativi di adozione;
6) Parere dell'Ufficio del Genio Civile competente per territorio, reso ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001, preventivamente all'approvazione e parere di conformità alle N.T.C. di cui al D.M. 17/01/2018 ;
7) Certificato di destinazione d'uso dei terreni interessati dal progetto, con individuazione dei vincoli insistenti sulle aree, rilasciato dal Servizio Urbanistica dell'Area Tecnica e Tecnico-manutentiva;
8) Pareri e/o nulla osta degli enti preposti alla tutela dei vincoli presenti (in particolare la nota AdB prot. n. 16158 del 06/06/2025 ed il parere dell'ASP di Messina, prot. n. 113443/25 del 04/06/2025);
9) Modello di dichiarazione di esclusione dalla VAS ai sensi del D.A. n.271/2021;
10) Determinazione motivata di conclusione del procedimento ai sensi del comma 7 dell'art. 14-ter della L. n.241/1990 e s.m.i. (Conferenza di Servizi decisoria) con allegata copia della trasmissione della comunicazione di chiusura della Conferenza di Servizi agli enti partecipanti e relative ricevute di avvenuta consegna PEC.

ART. 3) Ai sensi del comma 2 dell'art. 10 del citato D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. si dà atto espressamente del vincolo preordinato all'esproprio disposto con l'approvazione della presente variante al vigente PRG del Comune di San Filippo del Mela;

ART.4) Il Comune di **San Filippo del Mela (ME)** è onerato di tutti gli adempimenti consequenziali al presente Decreto e dovrà richiedere, prima dell'inizio dei lavori, ogni altra autorizzazione o concessione necessaria per l'esecuzione delle opere di che trattasi;

ART.5) Il presente Decreto con esclusione degli allegati dovrà essere pubblicato nel sito web dell'Amministrazione comunale (Albo pretorio online) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti;

ART.6) Il presente Decreto, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella *Gazzetta Ufficiale* della Regione Siciliana e ai sensi dell'art. 68 della legge Regionale 12 agosto 2014 n. 21, anche sul sito web istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica;

ART.7) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data della pubblicazione nel sito web del DRU, ricorso giurisdizionale dinnanzi al T.A.R., entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo, 17.11.2026

IL DIRIGENTE GENERALE
(Giuseppe Battaglia)

GIUSEPPE BATTAGLIA
CN=GIUSEPPE BATTAGLIA
C=IT
O=REGIONE SICILIANA
2.5.4.97=VATIT-80012000826
RSA/2048 bits

Il Dirigente del Servizio
(Arch. Daniela Grifo)

Daniela
Grifo
REGIONE
SICILIANA
17.11.2026
10:00:27
GMT+01:00