
REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GENIO CIVILE DI CATANIA

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTO l'articolo 7 della Legge Regionale 15 maggio 2000 n. 10;

VISTA la Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19;

VISTO l'articolo 4 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12, che ha istituito nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO l'articolo 49, comma 1, della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 che ha previsto la riorganizzazione dell'apparato amministrativo della Regione;

VISTO il D.D.G. n. 1233/2021 del 07/09/2021, con il quale è stato conferito al dott. Ing Gaetano Laudani l'incarico di Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Catania con decorrenza 01/10/2021 e scadenza 31/12/2023;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 12 del 27 giugno 2019 con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma 3, della Legge Regionale 17 marzo 2016 n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 n. 6 e successive modifiche e integrazioni" nonché l'allegato 1;

VISTA la nota del 22/12/2021 prot. n° 194821 trasmessa dall'Ass. Reg. delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico Area 3 - Coord. Uffici del Genio Civile dell'isola Adempimenti Normativa Sismica U.O.A3.01

VISTO il D.D.G. n. 1522 del 06/10/2022 con il quale è stato conferito al dott. Ing. Ignazio Cassaniti, l'incarico di Posizione Organizzativa della P.O. 09 del Genio Civile di Catania;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistenti nella realizzazione di un solaio misto in c.a, con una piccola botola di ispezione nonché la ricostruzione di una parte perimetrale in laterizi forati con sovrastane travi in c.a ed in corso la ristrutturazione di tutto l'immobile, il tutto ancora allo stato rustico, il tutto senza alcun titolo abilitativo in base alle normative vigenti, nell'immobile sito in fra.ne Porto Salvo di Mascali via Nunziata-Piedimonte n. 253, in catasto al fg. 24 part. 40 di oggi di proprietà del sig. Messina Attilio, nato a Catania il 28/06/1962 residente in Catania via Samuele n° 15, ex ditta proprietaria sig. Loreto Ferdinando Antonio nato a Napoli il 18/07/1980 (giusto atto di compravendita del fabbricato del 23/03/2023 registrato a Catania il 27/03/2023 n. 10779 serie 1T, notaio Patrizia Incontro) così come rappresentati e descritti nel progetto a firma dell'ing. Giuseppe D'Amico (tecnico verificatore) allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi **dell'art. 14 comma 2 della L.R. 06 agosto 2021 n.23** (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

RILEVATO che la ditta Messina Attilio oggi proprietario, ha trasmesso in data 01/06/2023 prot. n° 77384 pos. 126742 il progetto con i calcoli strutturali di verifica a firma dell'ing. Giuseppe D'Amico, il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di Catania di accertare che i calcoli strutturali di verifica fossero stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 14/01/2008, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 380/2001 e desumere che le stesse non dessero luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime;

CONSIDERATO che, il Tribunale di Catania, l'Ufficio del Giudice per le indagini preliminari con decreto del 02/11/2013, n° 3489/10 R.G. notizie di reato, n°5472/12 R.G. G.I.P., nei confronti del sig. Loreto Ferdinando Antonio nato a Napoli il 18/07/1980, ha ritenuto che i reati ascritti devono ritenersi estinti per intervenuta concessione edilizia in sanatoria rilasciata in data 03/08/2011, disponendo l'archiviazione del procedimento, con restituzione degli atti, come richiesta di archiviazione del sostituto Procuratore in data 19/04/2012;

RITENUTO che nel caso di specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) così come modificato **dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23** (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16);

RILEVATO che gli elaborati progettuali allegati al parere reso sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64;

VISTO il parere reso da quest'Ufficio in seno alla relazione d'istruttoria;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa di cui alla Legge 2.2.1974 n. 64, consistenti nella realizzazione di un solaio misto in c.a, con una piccola botola di ispezione nonché la ricostruzione di una parte perimetrale in laterizi forati con sovrastane travi in c.a ed in corso la ristrutturazione di tutto l'immobile, il tutto ancora allo stato rustico, senza alcun titolo abilitativo in base alle normative vigenti, nell'immobile sito in fra.ne Porto Salvo di Mascali via Nunziata-Piedimonte n. 253, in catasto al fg. 24 part. 40 di oggi di proprietà del sig. Messina Attilio, nato a Catania il 28/06/1962 residente in Catania via Samuele n° 15, ex ditta proprietaria sig. Loreto Ferdinando Antonio nato a Napoli il 18/07/1980, così come rappresentati e descritti nel progetto a firma dal dott. Ing. D'Amico Giuseppe, allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64 (come modificato dall'art.14 comma 2, L.R. 6 agosto 2021 n.23), di proprietà della sig. Messina Attilio, **possono sussistere;**

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, verrà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o ad un suo delegato.

DATA 17/07/2023

Il Responsabile della P.O. 09
Dott Ing. Cassaniti Ignazio

IL DIRIGENTE DEL SERVIO
Dott. Ing. Laudani Gaetano

**Firma autografa sostituita ai sensi dell'art.3, c.2, del D.Lgs. N° 39/93
dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile**