Unione Europea

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'

DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Caltanissetta

U.O. 2^ Edilizia Pubblica e Privata

Caltanissetta

Rep. N° 797/2024 del 05.6.2024

L'INGEGNERE CAPO

Visto:

- la comunicazione N.T.A. F6 prot. N° 0049809 del 15.5.2024 a firma dell'Isp.di P.M. agente di P.G. Lavore Gaetano, appartenente al Comando di Polizia Municipale del comune di Gela, Nucleo Tutela Ambiente, con la quale ha informato questo Ufficio che, a seguito di accertamento esperito ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. n.380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 , in data 08.02.2024, sono stati accertati abusi edilizi commessi dai Sig.ri Consoli Giuseppe, nato a [redacted] il [redacted] e, Li Pomi Emanuela, nata a [redacted] il [redacted], entrambi residenti a Gela domiciliati nella [redacted], responsabili di avere realizzato nell'edificio di via Beltrami, 22 e precisamente al foglio di mappa 145 particella 751 sub. 1 un balcone a piano terra su suolo pubblico, un fabbricato in cemento armato di circa 140 mq al primo piano ed un'altro a secondo piano con struttura in muratura, entrambi rifiniti ed abitati, meglio descritti nella suddetta comunicazione;

Visto:

- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi dell'art. 65 e 93 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. (art.17 della L. 64/74 ed art. 4 della L 1086/71) né tantomeno abbia avuta rilasciata Autorizzazione sismica ai sensi degli artt. 61, 94 e 94 bis del D.P.R. 380/01 ;
- il D.P.R. n. 380/2001 costituente il *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia":*
- il Decreto 17.01.2018 .
- la legge 14.6.2019 di conversione D.L del 18.4.2019 n. 32;

CONSIDERATO CHE:

I lavori sono stati realizzati in zona sismica di II categoria e comune da consolidare;

I manufatti sopracitati sono da considerarsi in violazione del D.P.R. n.380/2001 , artt. 65 e 93 (art. 17 della L. 64/74 ed art. 94 e 94 Bis del D.P.R. 380 /01 art. 18 della Legge 64/74);

Tutto ciò visto, richiamato e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.P.R. n. 380/2001;

D E C R E T A

la sospensione immediata dei lavori realizzati dai sig.ri Consoli Giuseppe e Li Pomi Emanuela(smg).

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditta suddetta e viene trasmessa al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale *"ai fini dell'osservanza dell'ordine di sospensione" ai sensi dell'* art. 97 D.P.R. n. 380/2001,.

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, affinché lo stesso Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria, ove pende procedimento penale.

Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n. 380/2001 ed alle NTC 2018, se ne proporrà la demolizione.

Ove il Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale accerti, a mezzo del proprio servizio di vigilanza, che i lavori proseguono anche dopo la notifica del presente decreto, è invitato a darne comunicazione a questo Ufficio affinché possa essere richiesto al Signor Prefetto l'intervento della Forza Pubblica.

f.to IL Funzionario Direttivo
(geom. Damiano Li Vecchi)

f.to Il Titolare della P. O. 6
(f. d. arch. Piero Campa)

f.to
Il Dirigente Generale
Ingegnere Capo ad Interim
duilio Alongi

Servizio Provinciale Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta / U.O. 2 Edilizia Pubblica e Privata Via Rosso di San Secondo , 39 - 93100 Caltanissetta – Tel. 0934.539311 0934.5393469 0934 5393470 Fax 0934.5393465 – e-mail: geniociviliecl@regione.sicilia.it
Dirigente responsabile del S.P.G.C.CL Dott. Ing. Duilio Alongi email - duilio.alongi@regione.sicilia.it tel. 0934 5393466
Responsabile del procedimento Damiano Li Vecchi (se non compilato il responsabile è il dirigente della struttura) Durata procedimento 30 gg.