D.D.G. 765 /2024

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE GENERALE

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;

Vista la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;

Visto l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 che modifica la L.R. n. 12 del 12/07/2011 per l'effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.";

Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il *"Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3"*;

Vista la L.R. n.1 del 16/01/2024, "Legge di stabilità regionale 2024 – 2026";

Vista la L.R. n.2 del 16/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n.15 del 22/01/2024, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024-2026, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;

Visto il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023, con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10/02/2023;

Premesso che l'Amministrazione Regionale è proprietaria di un immobile confiscato, sito in Palermo, in Via Cimabue n. 39/41, giusta consegna con verbale del 06/12/2013 dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

Vista la nota acquisita al ns. prot. n. 28899 del 18/07/2024, con la quale l'Amministratore del Condominio, Studio Licata Srl, trasmette il sollecito di pagamento degli oneri condominiali del predetto immobile chiedendo il pagamento di € 1.654,36 di cui:

- € 1.414,39 per oneri condominiali periodo gennaio – dicembre 2023;
- € 56,81 per n. 6 rate Amap 2023;
- € 183,16 per rata lavori extra prevenzione incendi anno 2023;

Vista e verificata la tracciabilità finanziaria attraverso la corrispondenza del codice IBAN con quello comunicato con la predetta nota;

Visto il verbale di assemblea del 03/07/2024 che approva il rendiconto dell'anno 2023;

Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall'Amministrazione regionale è pari ad € 1.654,36;

Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote condominiali del periodo gennaio – dicembre 2023, oltre n. 6 rate AMAP e la rata dei lavori extra prevenzione incendi tutte relative all'anno 2023;

Accertato che la somma di € 1.654,36 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;

Considerato che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

Visto l'art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall'imposta di bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere all'impegno e alla liquidazione delle quote condominiali dovute per il periodo periodo gennaio – dicembre 2023, oltre n. 6 rate AMAP e la rata dei lavori extra prevenzione incendi tutte relative all'anno 2023, in favore del Condominio di Via Cimabue n. 39-41 in Palermo sul **cap. 108521**, del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, codice finanziario **U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di **€ 1.654,36;**

DECRETA

ART. 1 Per le motivazioni indicate in premessa, è impegnata la somma di **€ 1.654,36** sul **cap. 108521** "SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE*"* del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, finalizzata all'emissione del titolo di spesa relativo alle quote condominiali periodo gennaio – dicembre 2023, oltre n. 6 rate AMAP e la rata dei lavori extra prevenzione incendi tutte relative all'anno 2023, in favore del Condominio di Via Cimabue n. 39-41, Palermo.

ART. 2 E' liquidata, mediante mandato di pagamento la spesa relativa al pagamento degli oneri condominiali periodo gennaio – dicembre 2023, oltre n. 6 rate AMAP e la rata dei lavori extra prevenzione incendi tutte relative all'anno 2023, per un importo complessivo di **€ 1.654,36** in favore del Condominio di Via Cimabue n. 39-41, Palermo - C.F. xxxxxxxxxx , da versare sul seguente c/c bancario IBAN: xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx .

ART. 3 La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, per la somma di **€ 1.654,36** graverà sul **cap. 108521** sull'impegno che si dispone ed è codificata con il codice di V livello **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

ll presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo lì 12.09.2024

Il Dirigente Generale
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro

Documento firmato da:
SILVIO MARCELLO MARIA CUFFARO
10.09.2024 14:28:32 UTC