D. R. S. **n°** 635 **Serv. 7°/ S.G.**

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
PRESIDENZA
SEGRETERIA GENERALE
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 7°

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D. P. Reg. del 28/02/1979, n. 70 e ss.mm.ii.;

VISTO la L.R. 08 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e ss. mm. ii.;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss. mm. ii. "Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio";

VISTO il D.P.Reg. 5 aprile 2022, n. 9 concernente: "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L.R. 17 marzo 2016, n. 3;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della legga 21 maggio 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la l.r. n. 12 del 12 ottobre 2023 – Recepimento del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie;

VISTA la L.R. 16 gennaio 2024 n. 1 "Legge di Stabilità Regionale 2024-2026";

VISTA la l.r. 16 gennaio 2024 n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026";

VISTA la Delibera di Giunta di Governo Regionale n. 15 del 22 gennaio 2024 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024-2026. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

VISTA la Circolare n. 17 del 10/12/2021 " Controllo contabile di cui all'art. 9 della l.r. n. 9/2021. Integrazione alla circolare n. 11/2021";

VISTO il D.S.G. n. 335/Area 1^ S.G. del 21/06/2022 con il quale è stato conferito all'arch. Francesco Di Chiara l'incarico di dirigente preposto al Servizio 7/S.G., con decorrenza 16.06.2022 e sino al 31.12.2024;

CONSIDERATO che il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti idrici ed antincendio in uso presso il Sito Presidenziale di via Magliocco n. 46 Palermo è scaduto il 30/11/2024 e che questa Amministrazione deve procedere all'affidamento per anni tre;

VISTO l'ordine di servizio n. 53 del 08/11/2024 con cui il sig. Angelo Lo Re, Sostituto Consegnatario del sito presidenziale di via Magliocco è stato nominato RUP;

VISTO l'art. 17, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023 il quale prevede che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTO l'art. 17, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023 con il quale "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

VISTA la proposta di avvio delle procedure nota prot. n. 34346 del 25/11/2024 con cui il RUP propone l'affidamento diretto del servizio de quo;

VISTO l'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che dispone l'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto, la procedura di gara si svolgerà sulla piattaforma telematica "Acquistinretepa" (sito internet: https://www.acquistinretepa.it), attraverso la creazione di Trattativa Diretta MePA, cui questa Amministrazione aderisce ed a cui l'operatore da individuare ai fini dell'affidamento diretto dovrà essere iscritto;

VISTO il comma 1 lettera b) dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale prevede che: " per l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante";

PRESO ATTO che il valore presunto triennale del servizio è pari ad € 17.400,00 IVA esclusa quindi inferiore a € 140.000,00 e che l'art. 50, comma 1 lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., individua le procedure di gara da utilizzare, dando facoltà di procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste;

RITENUTO in attuazione di quanto disposto dal sopracitato art. 17, comma 2 del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., di dovere individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:

- oggetto: Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti idrici ed antincendio in uso presso il Sito Presidenziale di via Magliocco n. 46 Palermo per anni tre;
- importo presunto soggetto a ribasso: € 16.500,00 oltre costi per la sicurezza pari ad € 900,00 oltre IVA;
- criteri: qualità, efficienza, professionalizzazione, principio di rotazione, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità, proporzionalità e specificità tecniche delle lavorazioni previste;
- contraente: selezione dal cassetto delle imprese della piattaforma "MePA" nel quale risulta iscritto "Green Home Makers s.r.l." con sede legale in Palermo, via Uditore 2/I - P. IVA: 06704880829;
- scelta: l'O.E., oltre a possedere i requisiti di ordine generale, è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, utilizza personale qualificato;

DECRETA

ART. 1 Per le motivazioni di cui in premessa si decreta, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs n. 36/2023, di procedere all'affidamento diretto del "Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti idrici ed antincendio in uso presso il Sito Presidenziale di via Magliocco n. 46 Palermo per anni tre ";

ART. 2 L'importo presunto del suddetto affidamento pari ad € 17.400,00 di cui € 16.500,00 soggetto a ribasso ed € 900,00 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, graverà sul capitolo 132303 del Bilancio della Regione Siciliana - rubrica 2 - Segreteria Generale - esercizi finanziari 2024/2027.

ART. 3 Il suddetto servizio, in considerazione delle documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione unitamente alla capacità economico - finanziarie e tecnico - professionale, sarà affidato all'Operatore Economico "Green Home Makers s.r.l." con sede legale in Palermo, via Uditore 2/I.

ART. 4 L'affidamento avverrà mediante utilizzo "Acquistinretepa", attraverso la creazione di Trattativa Diretta MePA e avrà per oggetto " Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti idrici ed antincendio in uso presso il Sito Presidenziale di via Magliocco n. 46 Palermo per anni tre".

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito internet della Segreteria Generale ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12/08/2014 n. 21 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii..

Palermo, 03.12.2024

Il Dirigente del Servizio
arch. Francesco Di Chiara

FRANCESCO DI CHIARA

Firmato digitalmente da FRANCESCO DI CHIARA
Data: 2024.12.03 15:46:43 +01'00'