D.D.G. n. 199

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL' AMBIENTE
Dipartimento dell'Urbanistica
Il Dirigente Generale

VISTO lo Statuto della Regione siciliana;

VISTA la Legge 1 marzo 1985, n. 47, recepita dalla legge regionale 10 agosto 1985, n. 37;

VISTA la legge regionale 31 maggio 1994, n.17, con particolare riguardo alle disposizioni di cui all'art. 13, comma 4;

VISTO il D.D.G. 14 aprile 2021, n.53;

VISTA la legge regionale n.19 del 13 agosto 2020 avente ad oggetto "Norme per il governo del territorio" pubblicata nella G.U.R.S. n. 44 del 21 agosto 2020 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 10 agosto 2016, n.16 e successive modificazioni con la quale è stato recepito il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;

VISTO il D.P.Reg. n. 734 del 17 febbraio 2025 con cui al Dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 51 del 14 febbraio 2025;

VISTO l'esposto, acquisito al protocollo D.R.U. n. 14707 del 09/10/2024, con il quale la Sig.ra Daniela Maria Triassi segnala, tra l'altro, che il Comune di Favara avrebbe rilasciato illegittimamente il Permesso di Costruire in Sanatoria n. 33/2021, richiedendone l'annullamento in autotutela;

VISTA la nota dipartimentale prot. n. 16744 del 13/11/2024, con cui questo Dipartimento ha richiesto al Comune di Favara di fornire, entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, un rapporto dettagliato sui fatti descritti nel sopra citato esposto;

VISTA la nota dipartimentale prot. n. 302 del 09/01/2025, con cui questo Dipartimento ha reiterato al Comune di Favara la richiesta di fornire, entro 15 giorni dal ricevimento della stessa, un rapporto dettagliato sui fatti descritti nel sopra citato esposto;

VISTA l'ulteriore nota della Sig.ra Daniela Maria Triassi, acquisita al protocollo D.R.U. n. 589 del 13/01/2025, con la quale sollecita e reitera quanto richiesto con l'esposto sopra citato;

VISTA la nota prot. n. 5099 del 28/01/2025, acquisita al protocollo D.R.U. n. 1443 del 28/01/2025, con cui il Comune di Favara ha riscontrato la già citata nota dipartimentale prot. n. 302 del 09/01/2025;

VISTO il DDG n. 71 del 08/04/2025 con cui, ritenuta non esaustiva la risposta del Comune di Favara, l'Arch. Marcello Annaloro, funzionario in servizio presso questo Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, è stato incaricato a svolgere l'accertamento ispettivo nei confronti del medesimo Comune, al fine di acquisire ogni elemento utile, unitamente a copia dei relativi atti e provvedimenti, necessario per le opportune verifiche sulla legittimità del titolo edilizio oggetto degli esposti sopra richiamati, con l'incarico di relazionare sull'esito della verifica svolta;

CONSIDERATO che l'ispettore incaricato non ha potuto dare avvio all'espletamento del mandato conferito, in ragione degli attuali impegni connessi allo svolgimento di numerosi commissariamenti;

RITENUTO di dover incaricare un diverso funzionario/dirigente in servizio presso questo Dipartimento Regionale dell'Urbanistica a svolgere l'accertamento ispettivo nei confronti del Comune di Favara, al fine di acquisire presso il medesimo Comune ogni elemento utile, unitamente a copia dei relativi atti e provvedimenti, necessario per le opportune verifiche sulla legittimità del titolo edilizio oggetto degli esposti sopra richiamati, con l'incarico di relazionare sull'esito della verifica svolta;

VISTA la L.R. n. 44 del 3 dicembre 1991, art. 24 comma 3 "Controlli sostitutivi ed ispettivi" e ss.mm.ii., sono poste a carico del Comune le spese relative per l'accertamento ispettivo;

DECRETA

Art. 1) Per quanto sopra, l'Arch. Massimo Aleo, funzionario/dirigente in servizio presso questo Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, è incaricato a svolgere l'accertamento ispettivo nei confronti del Comune di **FAVARA**, con il compito in premessa specificato;

Art. 2) Il funzionario/dirigente incaricato svolgerà l'attività ispettiva e provvederà all'acquisizione ed analisi di tutta la documentazione necessaria per la redazione di una relazione sugli esiti dell'ispezione, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge regionale 31 maggio 1994, n.17;

Art. 3) L'incarico ispettivo conferito con il presente decreto non potrà eccedere il termine di 90 giorni, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento di nomina;

Art. 4) In casi di particolare complessità, e previa relazione intermedia, il termine di cui al superiore art. 4), potrà essere oggetto di proroga per un tempo non superiore a 60 giorni;

Art. 5) Dell'avvio dell'adempimento l'Ispettore dovrà darne tempestiva comunicazione per iscritto al Servizio 5 "Vigilanza urbanistica", secondo le modalità di cui all'articolo 6 dell'Allegato "A" del D.D.G. 14 aprile 2021, n.53;

Art. 6) Al predetto Ispettore competono i rimborsi delle spese sostenute che saranno posti a carico del Comune in applicazione della L.R. n. 44 del 3 dicembre 1991, art. 24 comma 3 "Controlli sostitutivi ed ispettivi" e ss.mm.ii., con cui sono poste a carico del Comune le spese relative alle ispezioni, con le modalità indicate nel citato D.D.G. 14 aprile 2021, n.53;

Art. 7) Attesa l'urgenza e la convenienza per la pubblica amministrazione, per le finalità dell'incarico conferito l'Ispettore incaricato è autorizzato all'uso del mezzo proprio di trasporto e ad effettuare, ove consentito dal C.C.R.L., eventuali prestazioni di lavoro straordinario;

Art. 8) Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC e all'Ispettore incaricato con *e-mail* istituzionale a cura del Servizio proponente.

Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale amministrativo regionale entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della regione entro il termine di 120 giorni.

Ai sensi dell'articolo 68 della l.r. 12 agosto 2014, n.21, sostituito dall'art. 98 comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015 n.9, il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento regionale dell'urbanistica.

Palermo, li 28.08.2025

Il Dirigente del Servizio 5 *ad interim*
Arch. Donatello Messina
Firmato

Il Dirigente Generale
Giuseppe Battaglia
Firmato