D.D.G. n. 287

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL' AMBIENTE
Dipartimento dell'Urbanistica
Il Dirigente Generale

VISTO lo Statuto della Regione siciliana;
VISTA la Legge 1 marzo 1985, n. 47, recepita dalla legge regionale 10 agosto 1985, n. 37;
VISTA la legge regionale 31 maggio 1994, n.17, con particolare riguardo alle disposizioni di cui all'art. 13, comma 4;
VISTO il D.D.G. 14 aprile 2021, n.53;
VISTA la legge regionale n.19 del 13 agosto 2020 avente ad oggetto "Norme per il governo del territorio" pubblicata nella G.U.R.S. n. 44 del 21 agosto 2020 e successive modificazioni;
VISTA la legge regionale 10 agosto 2016, n.16 e successive modificazioni con la quale è stato recepito il D.P.R. n.380 del 6 giugno 2001;
VISTO il D.P.R. n. 734 del 17 febbraio 2025 con cui al Dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente in esecuzione alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 51 del 14 febbraio 2025;
VISTA la segnalazione del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Abusivismo edilizio"*, con numerosi allegati e documentazione fotografica, pervenuta allo scrivente Dipartimento Regionale dell'Urbanistica con nota prot. n. 8515 del 06.06.2024, relativa all'esecuzione dei lavori eseguiti dal Sig. Artino Innaria Biagio per il recupero del suo fabbricato che aveva subito danni dal terremoto del 1984;
VISTA la nota dipartimentale prot. n. 11529 del 01.08.2024, con cui questo Dipartimento ha richiesto al Comune di **SANT'AGATA DI MILITELLO**, di fornire entro il termine di giorni 30 dal ricevimento della stessa, un circostanziato rapporto sui fatti descritti nell' esposto in argomento, completo della documentazione rilevante e/o ritenuta utile, al fine di consentire le valutazioni da parte di questo Dipartimento;
VISTA la comunicazione prot. n. 27879 del 08.08.2024 dell'Area VI – Edilizia Privata all'Area VIII – Polizia Locale, acquisita per conoscenza dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. DRU n. 12014/2024:
VISTA la nota prot. n. 34125 del 04.10.2024 dell'Area VI – Edilizia Privata, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. DRU n. 14413/2024;
VISTA l'ulteriore segnalazione del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Mancato rifiuto di accertamento omissioni e consegna di documenti"*, in merito all'operato dell'Amministrazione Comunale, pervenuta allo scrivente Dipartimento Regionale dell'Urbanistica con nota prot. n. 14935 del 11.10.2024;
VISTA la nota dipartimentale prot. n. 15530 del 23.10.2024, con cui questo Dipartimento ha richiesto al Comune di Sant'Agata di Militello, di fornire entro il termine di giorni 45 dal ricevimento della stessa, un circostanziato rapporto sui fatti descritti nell' esposto in argomento, completo della documentazione rilevante e/o ritenuta utile, al fine di consentire le valutazioni da parte di questo Dipartimento;
VISTA la comunicazioni prot. n. 38687 del 10.11.2024 dell'Area VIII – Polizia Locale, acquisita al prot. DRU n. 16585/2024;
VISTA la comunicazioni prot. n. 38976 del 12.11.2024 dell'Area VI – Edilizia Privata, acquisita al prot. DRU n. 16704/2024;
ESAMINATA la documentazione trasmessa si è rilevato che nella PEC del 12.11.2024 non sono stati allegati i documenti citati nella nota dell'Area VI prot. n. 38976/2024;

VISTA la sentenza della Corte di Cassazione - Sez. SESTA CIVILE, Ordinanza n.15700 del 23/07/2020 (ECLI:IT:CASS:2020:15700CIV), udienza del 26/02/2020, Presidente LOMBARDO LUIGI GIOVANNI, Relatore SCARPA ANTONIO, prelevata dall'archivio pubblico delle sentenze del sistema informativo della Corte Suprema di Cassazione;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Mancato e rifiuto di accertamento omissioni e consegna di documenti (Autorizzazione a costruire ART. 36 presentato da Artino Innaria Biagio)"*, inviata all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente e successivamente acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 455 del 10.01.2025;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia - Diffida"*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 614 del 13.01.2025;
VISTA la richiesta del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, prot. DRU n. 764 del 14.01.2025, della predetta documentazione mancate allegata alla nota e *"la trasmissione, entro 30 giorni dal ricevimento della presente nota, di eventuali atti e documenti redatti successivamente alle citate note e di procedere in tempi celeri per la conclusione delle attività di competenza, tenuto conto tra l'altro che le norme, nazionali e regionali vigenti, prevedono tempi ben precisi per l'istruttoria delle diverse tipologie di procedimenti"*;
VISTA la trasmissione dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente della PEC del 17.01.2025 del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia/diffida"*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 1016 del 20.01.2025;
VISTA la comunicazione prot. n. 2251 del 20.01.2025 dell'Area VIII – Polizia Locale, acquisita al prot. DRU n. 1061/2025;
VISTA la trasmissione dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente della PEC nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia - Diffida"*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 1610 del 31.01.2025;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia – Diffida (rif. Pec del 14.01.2025 prot. 764 Dipartimento Urbanistica)*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 7505 del 13.05.2025;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia – Diffida (rif. Pec del 12.05.2025 prot. 16114 Comune S. Agata)*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 8133 del 23.05.2025;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia – Diffida – Esercizio del potere esecutivo (rif. Pec del 23.05.2025 prot. 17960 Comune S. Agata Militello (ME))*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 8470 del 30.05.2025;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia – Diffida – Omissioni (fa seguito alla pregressa corrispondenza)*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 10148 del 27.06.2025;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia – Diffida – Omissioni (fa seguito alla PEC del 27.06.2025)*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 10320 del 01.07.2025;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia – Diffida – Rifiuto atti d'ufficio e Omissioni Art. 328 c.p. (fa seguito alla pregressa corrispondenza)*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 13312 del 03.09.2025;
VISTA la comunicazione prot. n. 29686 del 04.09.2025 dell'Area VI – Edilizia Privata alla Prefettura di Messina con oggetto *"Esposto dott. Salvatore Emanuele – Mancato e rifiuto di accertamento, omissioni e consegna di documenti - autorizzazione a costruire art. 36 DPR 380/2001 presentato da Artino Innaria Biagio. "Riscontro nota prot. N. 28112 del 18/08/2025""*, acquisita al prot. DRU n. 13497/2025;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Sopralluogo da eseguire il giorno 16.09.2025 ore 16.00 in contrada Astasi Fabbricato Artino Innaria Biagio*, inviata per conoscenza al Dipartimento dell'Urbanistica, assunta al prot. n. 14140 del 16.09.2025;
VISTA la nota del Sig. Emanuele Salvatore con oggetto *"Denuncia – Diffida – Rifiuto atti d'ufficio e Omissioni Art. 328 c.p. (fa seguito alla pregressa corrispondenza ultima del 12.09.2025)*, acquisita dal Dipartimento dell'Urbanistica al prot. n. 14585 del 24.09.2025;
RILEVATO il riscontro non esaustivo da parte dell'Amministrazione Comunale ed insufficiente la documentazione trasmessa;

RITENUTO pertanto, che ricorrono i presupposti per l'attivazione dell'intervento ispettivo, stante la complessità della fattispecie in argomento, al fine di acquisire presso il Comune di **SANT'AGATA DI MILITELLO** ogni utile elemento, unitamente a copia dei relativi atti e provvedimenti, necessari per una verifica approfondita - in ordine alla legittimità dei titoli abilitativi oggetto dell'esposto di che trattasi e alla relativa conformità delle opere realizzate, rispetto allo strumento urbanistico vigente - con il compito di relazionare sull'esito della suddetta verifica svolta;
VISTA la L.R. n. 44 del 3 dicembre 1991, art. 24 comma 3 "Controlli sostitutivi ed ispettivi" e ss.mm.ii., sono poste a carico del Comune le spese relative per l'accertamento ispettivo;

DECRETA

ART. 1) Per quanto sopra, l'Arch. Massimo Aleo, Funzionario / Dirigente in servizio presso questo Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, è incaricato a svolgere l'accertamento ispettivo nei confronti del Comune di **SANT'AGATA DI MILITELLO**, con il compito in premessa specificato;
ART. 2) Il Funzionario / Dirigente incaricato, svolgerà l'attività ispettiva e provvederà all'acquisizione ed analisi di tutta la documentazione necessaria per la redazione di una relazione sugli esiti dell'ispezione, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge regionale 31 maggio 1994, n.17;
ART. 3) L'incarico ispettivo conferito con il presente decreto non potrà eccedere il termine di 90 giorni, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento di nomina;
ART. 4) In casi di particolare complessità, e previa relazione intermedia, il termine di cui al superiore art. 4), potrà essere oggetto di proroga per un tempo non superiore a 90 giorni;
ART. 5) Dell'avvio dell'adempimento l'Ispettore dovrà darne tempestiva comunicazione per iscritto al Servizio 5 "Vigilanza urbanistica", secondo le modalità di cui all'articolo 6 dell'Allegato "A" del D.D.G. 14 aprile 2021, n.53;
ART. 6) Al predetto Ispettore competono i rimborsi delle spese sostenute che saranno posti a carico del Comune in applicazione della L.R. n. 44 del 3 dicembre 1991, art. 24 comma 3 "Controlli sostitutivi ed ispettivi" e ss.mm.ii., con cui sono poste a carico del Comune le spese relative alle ispezioni, con le modalità indicate nel citato D.D.G. 14 aprile 2021, n.53;
ART. 7) Attesa l'urgenza e la convenienza per la pubblica amministrazione, per le finalità dell'incarico conferito l'Ispettore incaricato è autorizzato all'uso del mezzo proprio di trasporto e ad effettuare, ove consentito dal C.C.R.L., eventuali prestazioni di lavoro straordinario;
ART. 8) Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC e all'Ispettore incaricato con *e-mail* istituzionale a cura del Servizio proponente.
Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale amministrativo regionale entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della regione entro il termine di 120 giorni.
Ai sensi dell'articolo 68 della l.r. 12 agosto 2014, n.21, sostituito dall'art. 98 comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015 n.9, il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento regionale dell'urbanistica.
Palermo, lì 11. 11.2025

Il Dirigente del Servizio 5 ad interim
(*Arch. Donatello Messina*)
Firmato

Il Dirigente Generale
(*Giuseppe Battaglia)*
Firmato