

	REGIONE SICILIANA	
	ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ	
	DIPARTIMENTO DELL'ACQUA E DEI RIFIUTI	
	Lavori di realizzazione di una nuova vasca per rifiuti non pericolosi	
	in c.da Borranea, nel Comune di Trapani – Lotto TPS1	
	CUP: G98C18000090001 – CIG: 92092533FD	
	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE	
	relativo al Contratto del 23/06/2023, registrato al n. 1042, Serie 1, del	
	06/07/2023, Agenzia delle Entrate di Palermo	
	L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____ presso la sede della	
	Stazione Appaltante, Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità,	
	Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti, ATTIVITÀ EX OCDPC 513 del	
	08/03/2018 ED OCDPC 582 del 29/03/2019”, ubicata in Viale Campania n.36/A	
	in Palermo,	
	Premesso che:	
	- con Contratto del 23/06/2023 sono stati affidati all'Impresa MI.CO. S.r.l. i lavori	
	di “Realizzazione di una nuova vasca per rifiuti non pericolosi in c.da Borranea nel	
	Comune di Trapani – Lotto TPS1”, per l'importo contrattuale netto di €	
	3.949.414,20, comprensivo degli oneri per la sicurezza;	
	- con nota del 07/07/2023, assunta al DAR prot.32913 del 10/07/2023, l'Impresa ha	
	comunicato l'inizio dei lavori a far data 03/07/2023;	
	- con nota prot. 5115 del 25/01/2024, il Direttore dei Lavori ha relazionato al RUP	
	in merito ai principali argomenti che giustificavano la necessità di eseguire i lavori	
	in variante rispetto alle previsioni contrattuali;	
	- con Disposizione n. 2 del 30/01/2024, il RUP ha incaricato il Direttore dei Lavori	

	di redigere una Perizia di Variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. n.	
	50/2016, autorizzata dal Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento dell'Acqua e dei	
	Rifiuti ai sensi dell'art. 8, comma 2, secondo periodo, del DM MIT n. 49/2018	
	- con nota del 29/05/2024, acquisita al protocollo del Dipartimento al n. 24022 in	
	pari data, la Società MI.CO. S.r.l. comunica “ ... <i>che durante i lavori di scavo della</i>	
	<i>scarpata tra la Sez. 1 e la Sez. 2, si è registrata una fessurazione del terreno, con</i>	
	<i>andamento longitudinale alla strada di coronamento, localizzata a cavallo della Sez.</i>	
	<i>PL4.”;</i>	
	- con D.A. n. 292/Gab del 24/09/2024, l'Assessorato Territorio ed Ambiente	
	proroga, ai sensi dell'art. 25 comma 5 del D. Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii., l'efficacia	
	del provvedimento di V.I.A. di 12 mesi, spostando al 15/09/2025 il termine ultimo	
	per la realizzazione delle opere;	
	- con Decreto n. 1222 del 24 ottobre 2024 il Dirigente Generale del Dipartimento	
	Regionale Ambiente, all'esito della verifica preliminare ex art. 6 comma 9 del D.	
	Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii. effettuata sul progetto di modifica, dispone che lo stesso	
	<i>...non deve essere sottoposto a nessuna delle procedure ambientali di cui alla Parte</i>	
	<i>Seconda – Titolo III del D. Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii.;</i>	
	- con nota prot. 8804 del 05/03/2025, il RUP, aderendo al parere del D.L. prot. n.	
	8757 del 04/03/2025, concede una proroga dei lavori di 183 gg. naturali e consecutivi	
	con scadenza al 30/09/2025;	
	- con DDG n. 1057 del 28/07/2025 è stata approvata la Perizia di Variante, avente	
	importo contrattuale aggiuntivo di € 768.473,00, (pari al 19,45 %), nonché il relativo	
	Schema Atto di Sottomissione, che ridetermina l'importo contrattuale complessivo	
	in € 4.717.887,20, comprensivi di oneri della sicurezza, fissando il termine	
	contrattuale al 08/11/2025;	

	- con nota del 24/09/2025, assunta prot. DAR n. 38368 del 26/09/2025, l'Impresa ha	
	chiesto la proroga dei lavori di 121 gg., ovvero al 31/03/2026, adducendo diverse	
	motivazioni;	
	- con nota prot. 45218 del 07/11/2025, il RUP, in aderenza a quanto comunicato dal	
	DL con nota prot. 45003 del 06/11/2025, concede n. 118 gg. naturali e consecutivi	
	di proroga della scadenza contrattuale, portando la scadenza al 06/03/2026;	
	- con nota del 10/02/2026, assunta al protocollo del Dipartimento al n. 5649	
	l'11/02/2026, l'Impresa chiede una proroga dei lavori di 56 gg., ovvero al	
	30/04/2026, <i>...richiamando integralmente tutte le segnalazioni di imprevisti</i>	
	<i>formulate nel corso dei lavori e le osservazioni documentate, che hanno</i>	
	<i>caratterizzato i mesi di dicembre e gennaio appena trascorsi - durante il quale i forti</i>	
	<i>venti hanno più volte danneggiato il pacchetto di impermeabilizzazione già steso e</i>	
	<i>le forti precipitazioni hanno reso quasi impraticabili le strade di cantiere - ..., per</i>	
	<i>cui non è stato possibile proseguire con le lavorazioni contrattuali;</i>	
	- con nota prot. 10564/S13/DRPC del 25/02/2026, il Direttore dei Lavori esprime	
	parere favorevole ad una proroga della scadenza contrattuale per un numero di giorni	
	pari a quelli di effettiva non eseguibilità delle lavorazioni a causa delle avverse	
	condizioni meteorologiche, a decorrere dal 06/03/2026;	
	- con nota prot. 9324 del 04/03/2026, il RUP, in aderenza a quanto comunicato dal	
	DL, concede 32 (trentadue) giorni lavorativi decorrenti dal 06/03/2026, con	
	conseguente fissazione del nuovo termine di ultimazione dei lavori al 22/04/2026;	
	- con Determina n. 17 del 02/03/2026, il Dirigente Generale del Dipartimento	
	dell'Acqua e dei Rifiuti, revoca l'incarico al Direttore dei Lavori all'Ing. Antonino	
	Margagliotta, dipendente del Dipartimento della Protezione Civile della Regione	
	Siciliana e di Ispettore di Cantiere alla Dott.ssa Anna Flavia Foderà, dipendente della	

	Società Trapani Servizi S.p.A.;	
	- con la stessa Determina n. 17 viene attribuito l'incarico di Direttore dei Lavori	
	all'Ing. Claudio Torta e di Ispettore di Cantiere all'Ing. Claudio Scalia, entrambe	
	dipendenti del Dipartimento dell'Acqua e dei Rifiuti;	
	- con nota del 01/04/2026, assunta al protocollo del Dipartimento al n. 14106 di pari	
	data, appellandosi all'art. 107, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e all'art. 17 del	
	Capitolato Speciale d'Appalto, l'Impresa chiede il recupero di tutte le giornate	
	lavorative in cui non è stato possibile lavorare a causa del maltempo riferite ai ...	
	<i>giorni 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19 e 20 febbraio 2026, nonché 6, 16, 26 e 27 marzo</i>	
	<i>2026 e inoltre si presume considerato che per le avverse condizioni ambientali già</i>	
	<i>manifestatosi il 30, 31 marzo non hanno consentito di effettuare alcuna lavorazione</i>	
	<i>di impermeabilizzazione e visto le previsioni meteo avverse per i rimanenti giorni</i>	
	<i>della settimana.;</i>	
	- con nota prot. 16570 del 17/04/2026, il Direttore dei Lavori, esprime parere	
	favorevole ad una proroga della scadenza contrattuale per un numero di giorni pari	
	a quelli di effettiva non eseguibilità delle lavorazioni a causa delle avverse	
	condizioni meteorologiche, a decorrere dal 23/04/2026;	
	- con nota prot. 16724 del 20/04/2026, il RUP, in aderenza a quanto proposto dal	
	Direttore dei Lavori, concede una proroga di n. 12 giorni lavorativi ... <i>dei termini</i>	
	<i>contrattuali ..., per un numero di giorni corrispondente a quelli di effettiva mancata</i>	
	<i>esecuzione delle lavorazioni a partire da giorno 23/04/2026, a causa delle avverse</i>	
	<i>condizioni meteorologiche, che si quantificano in 12 (dodici) giorni lavorativi</i>	
	<i>decorrenti dal 23/04/2026, con conseguente fissazione del nuovo termine di</i>	
	<i>ultimazione dei lavori al 11/05/2026;</i>	
	- con nota del 07/05/2026, assunta al protocollo del Dipartimento al n. 19236 del	

	07/05/2026, l'Impresa comunica che, a causa delle <i>avverse ... condizioni</i>	
	<i>meteorologiche verificatesi nell'ultima settimana, che hanno pregiudicato lo</i>	
	<i>svolgimento regolare delle attività ...</i> chiede una proroga dei lavori di 7 gg. (sette),	
	ovvero al 18/05/2026.	
	- con nota prot. 19278 del 07/05/2026, il Direttore dei Lavori, considerato che ... <i>nei</i>	
	<i>giorni precedenti a quelli segnalati dalla ditta vi sono stati condizioni del vento tali</i>	
	<i>da arrecare un rallentamento le lavorazioni di stesura dei teli, e rispettive saldature</i>	
	... esprime parere favorevole ad una proroga della scadenza contrattuale per un	
	numero di giorni di proroga pari a 4 (quattro) a partire dal 11/05/2026;	
	- con nota prot. 19326 del 07/05/2026, il RUP in conformità a quanto rappresentato	
	dal Direttore dei Lavori con nota del 07/05/2026, esprime parere favorevole alla	
	concessione di una proroga dei termini contrattuali per l'esecuzione dei lavori pari a	
	4 (quattro) giorni lavorativi, decorrenti dal 12/05/2026, con conseguente fissazione	
	del nuovo termine di ultimazione al 15/05/2026;	
	- l'Impresa Appaltatrice MI.CO. S.r.l. durante il corso dei lavori di posa del sistema	
	di impermeabilizzazione del fondo vasca e delle scarpate, avvenuta a partire dal mese	
	di Ottobre 2025, ha comunicato 47 segnalazioni di imprevisti causati da eventi	
	meteorologici particolarmente intensi verificatisi nella Provincia di Trapani ed in	
	particolare nell'area di Contrada Borraña-Cuddia;	
	- che con nota del 17/11/2025, assunta al protocollo del Dipartimento al n. 46481 di	
	pari data, l'Impresa comunica che “... <i>che in data odierna, a seguito delle avversità</i>	
	<i>ventose del fine settimana, sono stati rilevati dei danni nelle opere di</i>	
	<i>impermeabilizzazione.”;</i>	
	- con nota del 12/01/2026, assunta al protocollo del Dipartimento al n. 865 di pari	
	data, l'Impresa comunica che “... <i>che le avverse condizioni meteo degli ultimi 7</i>	

	<i>(sette) giorni hanno fortemente condizionato l'esecuzione delle lavorazioni</i>	
	<i>programmate. In particolare i forti venti (raffiche oltre 55 km/h registrate a valle) e</i>	
	<i>le abbondanti precipitazioni (47,3 mm) registrati hanno causato notevoli danni ai</i>	
	<i>teli di impermeabilizzazione già posati, nonostante fossero state posizionate delle</i>	
	<i>apposite zavorre.”;</i>	
	- in occasione di tali eventi, pur essendo i teli in HDPE e la geomembrana	
	regolarmente posati lungo le scarpate, ancorati in sommità e zavorrati secondo le	
	prescrizioni contrattuali e le ordinarie regole di buona tecnica, le pessime condizioni	
	anemometriche hanno determinato marcato effetto vela, intense sollecitazioni	
	dinamiche, strappo e trascinamento delle geomembrane, deformazioni e	
	danneggiamenti localizzati, scivolamento dei teli verso il fondo vasca;	
	- l'Impresa ha tempestivamente segnalato gli eventi con proprie note trasmesse alla	
	Stazione Appaltante;	
	- il Direttore dei Lavori ha comunicato per le vie brevi al RUP sulla necessità di	
	procedere alle lavorazioni di recupero, sistemazione e ricollocazione dei teli	
	impermeabilizzanti danneggiati, al fine di garantire la regolare esecuzione dell'opera	
	e la conformità del sistema barriera;	
	- con nota prot. 19322 del 07/05/2026 il RUP ha autorizzato il Direttore dei Lavori	
	alla redazione della Perizia di Riparazione Danni, ai sensi dell'art. 8 del DM 49/2018	
	e dell'art. 106, del D.Lgs. 50/2016;	
	- con nota prot. 20152 del 14/05/2026 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la 2 ^a	
	Perizia di Variante (riparazione danni) per il ripristino delle opere compromesse,	
	comprendente:	
	• rimozione delle membrane danneggiate e conferimento presso centro	
	autorizzato;	

	• bonifica e ripristino del piano di posa;	
	• sostituzione e riposizionamento dei teli;	
	• rifacimento delle saldature;	
	• ripetizione delle prove di tenuta e controllo;	
	composta dagli elaborati contabili e dalla Relazione Tecnica, che hanno comportato	
	un incremento contrattuale di € 125.596,73, (leggasi centoventicinquemilacinque-	
	centonovantasei/73) che sommati all'importo della prima Perizia di variante, pari ad	
	€ 768.473,00 (leggasi euro settecentosessantottomilaquattrocentosettantatrè/00),	
	conducono ad un incremento finale di € 894.069,73, pari al 22,638 % dell'importo	
	dei lavori;	
	- per l'esecuzione delle predette lavorazioni si è reso necessario introdurre 3 (tre)	
	nuovi prezzi con analisi, non previsti nel Contratto originario:	
	<u>AN.01</u>	
	<i>Fornitura e trasporto di geomembrana in PEAD (polietilene ad alta densità) di</i>	
	<i>spessore 2 mm di cui una superficie liscia e una ad aderenza migliorata e</i>	
	<i>caratterizzato da coefficienti di permeabilità molto ridotti.</i>	
	<i>È previsto l'impiego sulle superfici piane del sistema barriera di fondo e sulle sponde</i>	
	<i>dello stesso. Prezzo di applicazione: €/m² 11,05</i>	
	<u>AN.02</u>	
	<i>Sistemazione, recupero e ricollocazione in parte, di teli di impermeabilizzazione già</i>	
	<i>posati, cioè geomembrana, danneggiati dai forti venti avvenuti il 17/11/2025 e il</i>	
	<i>12/01/2026, che hanno causato notevoli danni, nonostante fossero state posizionate</i>	
	<i>apposite zavorre. Prezzo di applicazione: €/m² 8,67</i>	
	<u>AN.03</u>	
	<i>Sistemazione, recupero e ricollocazione in parte, di teli di impermeabilizzazione già</i>	

	<i>posati, cioè geocomposito bentonitico, danneggiati dai forti venti avvenuti il</i>	
	<i>17/11/2025 e il 12/01/2026, che hanno causato notevoli danni, nonostante fossero</i>	
	<i>state posizionate apposite zavorre. Prezzo di applicazione: €/m² 6,16;</i>	
	- i suddetti nuovi prezzi saranno assoggettati al ribasso contrattuale del 23,623%	
	offerto in sede di gara;	
	- con nota prot. 21472 del 22/05/2026, il RUP ha emesso il Parere Tecnico	
	favorevole sulla Perizia di Variante, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011 e	
	ss.mm.ii.;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Tra:	
	- la Stazione Appaltante (Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti,	
	Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità con sede a	
	Palermo in Viale Campania 36/A) rappresentato dal Dirigente Generale dott. Arturo	
	Vallone;	
	- l'Impresa appaltatrice MI.CO. S.r.l. (da questo momento, l'Impresa) rappresentata	
	dal Sig. Mingoia Walter, nato a Mussomeli (CL) il 10/07/1989, Codice Fiscale:	
	MNGWTR89L10F830F, in qualità di Procuratore Generale, giusta procura rep. n.	
	28.434 del 29/05/2019 della Società MI.CO. S.r.l. con sede in Mussomeli (CL) in	
	Leonardo da Vinci n. 57, Partita IVA n. 01418060859 Codice Fiscale 01965240789	
	e Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese CL - 66409,	
	SI STIPULA QUANTO SEGUE:	
	Art. 1	
	L'Impresa assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori previsti	
	nella Perizia di Riparazione Danni, redatta dal Direttore dei Lavori, alle condizioni	
	del Contratto originario e del precedente 2° Atto di Sottomissione, con	
		Pag. 8/10

	l'introduzione dei Nuovi Prezzi AN.01, AN.02 e AN.03 sopra riportati.	
	Le condizioni sono quelle contenute nel Contratto originario, con gli stessi prezzi	
	unitari in esso elencati e con l'aggiunta di 12 Nuovi Prezzi (così come in premessa	
	riportati) che sono stati pattuiti, in parte mediante la sottoscrizione, da parte	
	dell'Impresa appaltatrice e del D.L., del <i>“Verbale concordamento Nuovi Prezzi</i>	
	<i>n.1“</i> del 21/06/2024, approvato con DDS n. 1282 del 29/07/2024, dell' <i>Atto di</i>	
	<i>Sottomissione del 28/07/2025</i> , approvato con DDS n. 1057 del 28/07/2024 e dal	
	presente atto, ai quali è stato applicato il ribasso d'asta contrattuale offerto in sede	
	di aggiudicazione del 23,623%.	
	Art. 2	
	L'importo dei lavori derivanti dalla presente Perizia ammonta a € 125.596,73 oltre	
	IVA di legge, comprensivo delle lavorazioni contabilizzate mediante i nuovi prezzi	
	AN.01, AN.02 e AN.03, ai quali è stato applicato il ribasso d'asta contrattuale del	
	23,623%.	
	Pertanto, l'importo complessivo aggiornato dell'appalto risulta pari ad €	
	4.843.483,93, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	
	(€ 4.791.983,93 per lavori e € 51.500,00 per oneri sicurezza), comprensivo di €	
	894.069,73 (leggasi ottocentonovantaquattrozerosessantanove/73) per maggiori	
	lavori (€ 768.473,00 prima Perizia di variante + € 125.596,73 seconda Perizia di	
	Variante), pari al 22,638 % dell'importo contrattuale iniziale.	
	Art.3	
	Le lavorazioni contrattuali eseguite a corpo e non oggetto di Perizia di Variante si	
	considerano confermate nei quantitativi e nel prezzo originario, restando esclusa	
	ogni nuova misurazione o ricalcolo metrico. Tali prestazioni saranno liquidate <i>“a</i>	
	<i>corpo”</i> sulla base dell'importo contrattuale, applicando per ciascuna categoria di	
		Pag. 9/10

lavoro le percentuali di avanzamento rilevate in cantiere e certificate nel libretto delle misure.

Resta inteso che tutte le eventuali spese per il presente atto (copia, registrazione, etc.) restano a carico dell'Impresa aggiudicataria dei lavori in argomento.

Il presente Atto di Sottomissione è immediatamente impegnativo per l'Impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'Amministrazione Regionale appaltante lo diventerà dopo l'intervenuta approvazione ai sensi di legge.

Palermo, li _____

L'IMPRESA APPALTATRICE

(M.I.CO. S.r.l. - P.IVA: 01418060859)

Walter
Mingoia
03.06.2026
18:25:17
GMT+02:00