D.R.S. n. 907

Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;

VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 1: "Legge di stabilità regionale 2026/2028";

VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2: "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028";

VISTA la delibera di Giunta di Governo n. 13 del 12/01/2026 avente per oggetto:
Legge regionale 5 gennaio 2026 n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028.
Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 -9.2.
Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli Indicatori.

VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 **c**on il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;

VISTO il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla D.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio disponibile";

VISTO il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18/12/2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabilmente sino al 31/03/2026;

VISTO il D.D.G. n. 282 del 25/03/2026 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 24/03/2026 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 30/06/2026 e comunque fino alla definizione del processo di riorganizzazione, qualora il relativo regolamento entrasse in vigore anteriormente;

VISTO il D.D.G. n. 777 del 17/06/2026 con il quale è approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 17 Giugno 2026 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 31/12/2026 ovvero, se antecedente, fino all'entrata in vigore del regolamento di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali;

PREMESSO che il Sig. Spena Giuseppe Maria - Codice Fiscale: xxx xxx xxxxx xxxxx è comproprietario di un alloggio popolare sito in Palermo - Via Largo Giacomo Bongiovanni n. 3 - piano terra e che lo stesso ha chiesto a questa Amministrazione la rinunzia al diritto della prelazione;

VISTA la nota prot. n. 21204 del 21/05/2026 con la quale la scrivente, effettuati i relativi conteggi, ha comunicato al Sig. Spena Giuseppe Maria, l'importo di € 318,86 da versare a titolo di monetizzazione per la rinunzia al diritto di prelazione;

VISTA l'attestazione di avvenuto pagamento della somma di € 318,86 versata sul capitolo 4543 - capo 7 - esercizio finanziario 2026;

VISTA la nota prot. n. 21738 del 26/05/2026 con la quale l'Amministrazione regionale, verificata l'esattezza dell'importo versato, comunica all'interessato formale rinuncia al diritto di prelazione;

VISTO l'accertamento tecnico n. 165151 e relativa reversale n. 553865 del 26/05/2026 di € 318,86 concernente la somma versata dal Sig. Spena Giuseppe Maria a titolo di monetizzazione per rinuncia all'esercizio del diritto di prelazione da parte della Regione Siciliana afferente il capitolo d'entrata 4543 – capo 7 in conto competenza;

RITENUTO di dover procedere alla presa d'atto relativa all'accertamento tecnico della citata entrata che risulta, altresì, riscossa e versata;

D E C R E T A

ART. 1

Per l'esercizio finanziario 2026, conto competenza, per il Capo 7 ed il Capitolo d'Entrata 4543 codice di V livello – E.4.04.01.08.001 del Piano dei conti finanziari relativamente a proventi derivanti "dalla alienazione e da riscatto degli alloggi e locali di tipo economico e popolare nonché dalla cessione delle aree esterne degli edifici", si prende atto dell'accertamento tecnico n. 165151 nonché della riscossione e versamento della somma di € 318,86 da parte del Sig. Spena Giuseppe Maria.

ART. 2

Il presente decreto sarà formalizzato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia ai sensi dell'art. 9 della L.r. 15/04/2021 n. 9, con l'ausilio della piattaforma del sistema SCORE, previa pubblicazione nel sito internet del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 68 della L.r. 12/08/2014 n. 21 come modificato dall'art. 98 comma 6 della l.r. n. 9 del 7/05/2015.

Palermo, lì 08/07/2026

Il Dirigente del Servizio 7
(D.ssa Giovanna Pilato)*
*"firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3 co.2 D.Lgs n.39/1993"