



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA



Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale
Ufficio speciale per l' Edilizia Scolastica ed Universitaria e per
lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

PAC 2007/2013 – Linea d'Intervento “Salvaguardia” Obiettivo Operativo 2.1.2. SAL. “Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici”

Comune di Mazara del Vallo (TP): “Lavori per l'adeguamento sismico e adeguamento alla normativa antincendio del complesso scolastico – scuola media – di viale Olanda”- liquidazione 1° SAL ;

CUP: C93H17000040002

CIG: B16F0F454A

SIOPE: U.2.03.01.02.003

CODICE CARONTE: SI_1_27527

Decreto di liquidazione 1 SAL € 603.156,99 (euro seicentotremilacentocinquantasei/99)

L'atto si compone di n 5 pagine

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- PRESO ATTO** delle leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978 n. 2;
- PRESO ATTO** del D.P. Reg. 14 Maggio 1985 n. 246 "Norme di attuazione dello Statuto della Regione siciliana in materia di pubblica istruzione";
- PRESO ATTO** della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e successive modifiche e integrazioni;
- PRESO ATTO** del D.P.Reg. 18 gennaio 2013, n. 6;
- PRESO ATTO** della legge regionale del 05/04/2011, n. 5 – Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale;
- PRESO ATTO** del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- PRESO ATTO** del Decreto legislativo 27 dicembre 2019 n. 158, recante "Norme di attuazione dello Statuto Speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli";
- VISTA** la Legge Regionale 05 Gennaio 2026, n.1 "Legge di stabilità regionale 2026/2028";
- VISTA** la Legge Regionale 5 gennaio 2026 n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028";
- PRESO ATTO** del D.P. Reg. 27 giugno 2019, n. 12 concernente: "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6, e successive modifiche e integrazioni";
- PRESO ATTO** del D.A. n. 2906 del 30.11.2021, con il quale è stato istituito l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF e viene preposto alla guida dello stesso l'Arch. Michele Lacagnina dirigente di 3° fascia del Ruolo Unico della Regione Siciliana ai sensi della Deliberazione n. 491/2021, con data di decorrenza il 01.01.2022;
- PRESO ATTO** del D.D. n. 1 del 03/01/2022 con il quale l'Ufficio Speciale è costituito come Area Organizzativa Omogenea;
- PRESO ATTO** della deliberazione di Giunta Regionale n. 380 del 14 novembre 2024 che, in conformità alla nota dell'Assessore regionale per l'istruzione e la formazione professionale, prot. n. 4823/GAB del 25 settembre 2024, delibera di prorogare al 28 febbraio 2026 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, già fissato al 31 dicembre 2024 con deliberazione della Giunta regionale n. 439 del 08 novembre 2023, e di dare mandato ai Dipartimenti regionali interessati di porre in essere gli adempimenti consequenziali di competenza;
- PRESO ATTO** del D.A. n. 23/GAB del 31/07/2026 di proroga del contratto di dirigente responsabile all'arch. Michele Lacagnina, sino al 31/08/2026;
- PRESO ATTO** dell'art. 6 del Dlgs. n. 158 del 27 dicembre 2019 che stabilisce che la Corte dei conti effettua il controllo preventivo di legittimità solo "sugli atti normativi a rilevanza esterna, sugli atti di programmazione comportanti spese e sugli atti generali attuativi di norme comunitarie";
- PRESO ATTO** del Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio dell'11 luglio 2006 recante disposizioni generali sui Fondi Strutturali Comunitari per il periodo 2007/2013 e successive modifiche ed integrazioni;
- PRESO ATTO** del Regolamento (CE) n. 1828/2006 della Commissione dell'8 dicembre 2006 che stabilisce modalità di applicazione del predetto Regolamento (CE) n. 1083/2006;
- PRESO ATTO** della Deliberazione della Giunta regionale n. 180 del 21 luglio 2015: "PAC Salvaguardia – Nota Agenzia per la Coesione Territoriale - DPS prot. n.2720 del 2 aprile 2015. Determinazioni" e le successive deliberazioni di modifica;
- PRESO ATTO** della Deliberazione della Giunta regionale n. 176 dell'11 maggio 2016: 'PAC Sicilia III^ Fase

2007/2013. Piano di Salvaguardia – Rimodulazione ai sensi dell'art. 1, comma 109, della legge 28 dicembre 2015, n. 208' e le successive di modifica;

PRESO ATTO della Deliberazione della Giunta regionale n. 538 del 19 novembre 2020: “PAC (Piano di Salvaguardia) 2007/2013. Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL. Riprogrammazione risorse”;

PRESO ATTO della Deliberazione della Giunta regionale n. 145 del 15 aprile 2021 “PAC 2007/2013. Linea d'intervento Salvaguardia' Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL. Modifiche alla deliberazione della Giunta regionale n. 538 del 19 novembre 2020. Approvazione delle nuove graduatorie relative all'aggiornamento 2020 del Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020. Cronoprogrammi aggiornati” che ha approvato il nuovo elenco di interventi, di cui alle graduatorie relative all'aggiornamento 2020, del Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020, a valere sulle risorse del PAC Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL 'Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici', unitamente ai Cronoprogrammi aggiornati, per un importo pari ad € 61.578.994,27;

PRESO ATTO che con D.D.G. n. 1462 del 29/07/2021 il Dipartimento dell'Istruzione e Formazione Professionale – Servizio XI – Edilizia Scolastica ed Universitaria dell'Assessorato dell'Istruzione e Formazione Professionale sono stati finanziati a valere sulle risorse PAC 2007/2013 – Linea d'Intervento Salvaguardia – Obiettivo operativo 2.1.2 SAL. “Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici” n. 39 interventi per un importo complessivo di € 61.578.994,27 a valere sul Capitolo di spesa 772426;

PRESO ATTO del suddetto D.D.G. n. 1462 del 29.07.2021 con il quale sono stati assunti sul Bilancio della Regione Siciliana, Capitolo 772426 (PAC 2007/2013. Linea d'Intervento Salvaguardia – Obiettivo operativo 2.1.2 SAL. “Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici”), n. 39 singoli impegni, e fra questi quello a favore del Comune di Mazara del Vallo per un importo pari ad € 4.000.000,00, per la realizzazione dei: “Lavori per l'adeguamento sismico e adeguamento alla normativa antincendio del complesso scolastico – scuola media di viale Olanda” – CUP: C93H17000040002 – CIG: AO36DF21B1 - Codice Caronte: SI_1_27527;

PRESO ATTO del D.D. n. 297 del 19 luglio 2022 di approvazione delle Convenzioni sotto forma di atto di accettazione del finanziamento e adesione per la realizzazione del progetto, relative al finanziamento degli interventi a valere sulle risorse PAC 2007/2013. Linea d'Intervento Salvaguardia – Obiettivo operativo 2.1.2 SAL. “Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici”, con il quale è stata approvata – tra le altre – la Convenzione regolante i rapporti tra la Regione Siciliana ed il Comune di Mazara del Vallo (TP);

PRESO ATTO del D.D. n.710 del 05/12/2023, con il quale è stata erogata, a favore del Comune di Mazara del Vallo per l'intervento *de quo* la somma di € 800.000,00 a titolo di anticipazione -cap. 772426 imp. 252;

PRESO ATTO della nota prot n. 38935 del 6/05/2026, acquisita in pari data al prot n. 70534 agli atti di questo ufficio, con la quale il Comune di Mazara del Vallo ha inoltrato la richiesta di erogazione del 1° Sal per un importo di € 625.719,77;

PRESO ATTO della nota prot. n 39840 del 8/05/2026, assunta in pari data al protocollo di questo ufficio al n. 70639, con la quale il Comune di Mazara del Vallo trasmetteva il contratto di appalto Rep. 15_2025 del 18/03/2025 fra il comune e la ditta aggiudicataria L.S.A. Progetto e costruzioni srl di Bagheria CF/Piva 06955860827 per un importo di € 2.456.764,13 avendo offerto un ribasso d'asta del 23,999% , la Determina n. 2193 del 25/10/2024 di efficacia aggiudicazione e la determina n. 219 del 30/01/2026 di approvazione progetto esecutivo avente il seguente QTE :

QUADRO ECONOMICO					
			definitivo		esecutivo
A.1	Lavori a base d'asta escluso gli oneri della sicurezza		€ 2.211.794,39		€ 2.211.794,39
A.2	Costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta		€ 705.885,13		€ 705.885,13
A.3	Oneri per le misure di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 69.893,18		€ 69.893,18
A.4	Lavori esecutivi più migliorie		€ 0,00		€ 2.211.794,39

A.5	RIBASSO DELLE LAVORAZIONI			23,999%	€ 1.680.985,85
A.6	ECONOMIA DA RIBASSO				€ 530.808,54
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 2.987.572,70	€ 2.987.572,70	(A2+A3+A5)	€ 2.456.764,16
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:				
B.1	Indagini geognostiche, indagini ambientali e prove di laboratorio		€ 20.000,00		€ 20.000,00
B.2	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 8.342,22		€ 8.342,22
B.3	Incentivi di cui all'art. 45 d.lgs. N° 36/2023 (2% di A)		€ 59.751,45		€ 59.751,45
B.4	Spese tecniche:				
B.4.1	Spese per progettazione definitiva al netto del ribasso		€ 107.283,55		€ 107.283,55
B.4.2	Spese per progettazione esecutiva		€ 105.472,28		€ 100.613,10
B.4.3	Spese per DL e CSE		€ 179.572,69		€ 179.572,69
B.4.4	Spese collaudi		€ 59.733,55		€ 59.733,55
B.4.5	Oneri previdenziali : 4% di B.4.1-B.4.2-B.4.3-B.4.4		€ 18.082,48		€ 17.888,12
B.5	Pubblicità bando di gara, ANAC e pareri (ASP e VV.FF.)		€ 2.000,00		€ 2.000,00
B.6	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B.6.1	I.V.A. sui lavori : (10% di A)	€ 298.757,27		€ 245.676,42	
B.6.2	I.V.A. su oneri previdenziali : 22% di (B.4.5)	€ 3.978,15		€ 3.935,39	
B.6.3	I.V.A. su spese tecniche : 22% di (B.4.1 + B.4.2 + B.4.3 + B.4.4)	€ 99.453,66		€ 98.384,64	
	Sommano I.V.A. e altre imposte	€ 402.189,07	€ 402.189,07	€ 347.996,44	€ 347.996,44
B.7	Oneri per conferimento materiali a discariche o impianti di trattamento (compreso IVA 22%)		€ 50.000,00		€ 50.000,00
	IMPORTO TOTALE PER SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.012.427,30		€ 953.181,12
	SOMMANO		€ 4.000.000,00		€ 3.409.945,28
	Economie di ribasso compreso IVA				€ 590.054,72
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A + B)		€ 4.000.000,00		€ 4.000.000,00

PRESO ATTO della nota prot n. 57527 del 29/06/2026 assunta, in pari data, al protocollo n. 72031, con la quale il Comune di Mazara del Vallo richiedeva, a parziale rettifica di quanto precedentemente richiesto, il pagamento del Sal 1 per un importo di **€ 603.156,99** allegando, altresì, la seguente documentazione:

- DD 893 del 22/04/2026 di liquidazione del 1 Sal alla ditta L.S.A. Progetto e costruzioni srl di Bagheria dell'importo di € 449.199,05 comprensivo di iva;
- il certificato di pagamento datato 16/03/2026 dell'importo di € 449.199,05;
- Determina n. 1542 del 25/08/2025 di liquidazione progetto esecutivo all'arch. Luca Spanò, giusta Fatt. n. 1/PA del 12/06/2025 per un importo di € 127.657,90;
- Determina n. 1012 del 04/05/2026 di liquidazione delle competenze direzione lavori a tutto il 1°SAL all'ing. Pietro Agnello per un importo di € 26.300,04 iva compresa;

CONSIDERATO l'allineamento della documentazione e dei giustificativi di spesa delle somme ad oggi erogate, sono state in gran parte inserite sul portale Caronte Codice SI_1_27527;

RITENUTO che a favore del Comune di Mazara del Vallo per la realizzazione dei: "Lavori per l'adeguamento sismico e adeguamento alla normativa antincendio del complesso scolastico – scuola media – di viale Olanda" – CUP: C93H17000040002, si può procedere alla liquidazione del finanziamento pari ad **€ 603.156,99** come da riaccertamento ordinario

Per tutto quanto in premessa, visto, ritenuto e considerato;

D E C R E T A
(Art. Unico)

Con il presente provvedimento si dispone, a favore del Comune di Mazara del vallo, la liquidazione dell'importo di € **603.156,99 , a titolo di 1° SAL** - sul Capitolo 772426 del Bilancio della Regione Siciliana a gravare sull'impegno n. 252, (risorse PAC 2007/2013 Linea d'Intervento Salvaguardia – Obiettivo operativo 2.1.2 SAL., relativo agli "Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici"), relativo ai lavori di **"Lavori per l'adeguamento sismico e adeguamento alla normativa antincendio del complesso scolastico – scuola media – di viale Olanda"**– CUP: C93H17000040002 – CIG: B16F0F454A - Codice Caronte: SI_1_27527;

Il presente decreto sarà trasmesso, con Dichiarazione conforme alla Direttiva in tema di controlli amministrativo-contabili diramata con la Circolare n. 11 del 01.07.2021, alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale per la registrazione e pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della L.r. n. 21/14, sul sito istituzionale della Regione Siciliana nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'Edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.

Palermo lì 27 agosto 2026

Il Funzionario
F.to Maria Sindoni

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina



MICHELE LACAGNINA
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
28.08.2026 11:27:09
GMT+02:00