

D.D.G. n. . 1655 del 10/09/2026

Decreto di occupazione temporanea dei terreni interessati dai lavori di realizzazione del metanodotto "Rifacimento metanodotto "Gagliano – Termini Imerese" DN 400 (16") - DP 75 bar - (FASE 2) variante in Comune di Polizzi Generosa località Cozzo Salifizi" (INTERVENTO 7)

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'

DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA

Servizio 8 - U.R.I.G.

Ufficio Regionale per gli Idrocarburi e la Geotermia

IL DIRIGENTE GENERALE

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto il D.P.R. 5 novembre 1949 n.1182;

Vista la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71;

Vista la Legge 2 febbraio 1974 art. 13;

Vista la L.R. 6 maggio 1981 n. 96 art. 34;

Vista la L.R. 11 aprile 1981 n. 65;

Vista la L.R. 10 agosto 1985 n. 37;

Visto il D. Lgs. 23 maggio 2000, n. 164 di attuazione della direttiva n. 98/30/CE, recanti norme comuni per il mercato interno del gas naturale, recepito dal legislatore regionale con l'art. 67 della legge regionale 27 marzo 2000, n. 2;

Visto il D.M. 22 dicembre 2000 recante "Individuazione della Rete nazionale gasdotti ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. n. 164/2000";

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia";

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e ss. mm. ii. reso applicabile nella Regione Siciliana con l'art. 16 della L.R. n. 12/2011;

Visto il D. Lgs. 27 dicembre 2004 n. 330 "Integrazione al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 in materia di espropriazione per la realizzazione di infrastrutture lineari energetiche";

Vista la Legge 23 agosto 2004 n. 239 "Riordino del settore energetico";

Visto il D.M. 17 aprile 2008 "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto del gas naturale con densità non superiore a 0,8;

Visto il D.P.R. del 5 Dicembre 2009, n. 12 con cui viene emanato il regolamento di

attuazione del Titolo II della L.R. n. 19 del 16 Dicembre 2008;

Vista la Circolare applicativa dell'Assessore alla Presidenza, con cui vengono date le indicazioni operative sull'applicazione del regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n.19 del 16 dicembre 2008;

Vista la L.R. 21 maggio 2019 n. 7;

Visto il D.P.R.S. 5 aprile 2022, n.9 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'art.13 comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3;

Visto il D.P.Reg. n. 3937 del 10/9/2025, con il quale, giusta delibera della Giunta Regionale n. 253 del 4 settembre 2025, è stato conferito al dott. Carmelo Frittitta, per la durata di anni due, l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale dell'energia dell'Assessorato regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità;

Visti gli artt. 22, 52 bis, 52 ter, 52 quater, 52 sexies e octies del D.P.R. 327/2001 e il D.Lgs. n. 330 del 27 dicembre 2004, recante norme integrative del "Testo Unico";

Considerato che l'opera di cui trattasi riveste carattere di particolare urgenza;

Visto il protocollo di legalità stipulato in data 23/05/2011 tra la Regione Siciliana, Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di PP.UU., il Ministero dell'Interno, le Prefetture delle Province Siciliane e la Confindustria Sicilia;

Visto l'atto di piena adesione al protocollo di legalità di cui al punto precedente sottoscritto dall'Ing. Maria Sferruzza trasmesso con nota prot. ENGCOS/SIC/1/pat del 03/01/2023 assunta al protocollo del Dipartimento dell'Energia al prot. n. 161 del 04/01/2023;

Visto il D.R.S. n. 2965 datato 18/12/2025, con il quale il Dirigente Responsabile del Servizio 8 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità ha approvato il progetto definitivo, accertato la conformità urbanistica, apposto il vincolo preordinato all'esproprio e/o all'asservimento, dichiarato la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità dell'opera denominata **"Metanodotto Gagliano – Termini Imerese ed opere connesse DP 75 bar - MOP 24 bar (Fase 2)"** che prevede:

- la realizzazione di n. 10 interventi di sostituzione del metanodotto esistente, per una lunghezza complessiva pari a 61 km, oltre alla realizzazione delle opere connesse, quali il rifacimento di circa 0,357 km di allacciamenti e la dismissione di circa 59,861 km.

Vista l'istanza prot. **ENG COS/SIC/185/GUR del 18/03/2026**, firmata digitalmente e trasmessa via PEC, corredata dalla necessaria documentazione, assunta al protocollo del Dipartimento Energia al n. **10914 del 23/06/2026**, con la quale Snam Rete Gas S.p.A. con sede legale in Milano (MI), Via Vezza d'Oglio, 6, ed Uffici in Catania, Zona Industriale, Via VIII strada 8, Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., ha chiesto a questo Servizio di disporre per la realizzazione del metanodotto denominato **"Rifacimento metanodotto "Gagliano – Termini Imerese" DN 400 (16") - DP 75 bar - (FASE 2) variante in Comune di Polizzi Generosa località Cozzo Salifizi" (INTERVENTO 7):**

- a) l'occupazione temporanea delle aree indicate in colore verde nell'allegato piano

particellare, ricadenti in comune di **POLIZZI GENEROSA (PA)** e di proprietà delle ditte di cui all'annesso elenco;

Vista l'integrazione all'istanza prot. **ENGCO/SIC/GUR/486 del 12/08/2026**, firmata digitalmente e trasmessa via PEC dalla Snam Rete Gas S.p.A., corredata dalla perizia di stima relativa ai terreni agricoli interessati dal gasdotto in epigrafe, ricadenti nel territorio del Comune di Polizzi Generosa (PA), assunta al protocollo del Dipartimento Energia al n. **30169 del 12/08/2026**;

Considerato che, ai sensi dell'art. 22 del Testo Unico, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza il decreto può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione urgente delle indennità, senza particolari indagini o formalità.

Ritenuto di dover provvedere al riguardo.

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria formale e sostanziale svolta, è legittimo, utile e proficuo per il pubblico interesse, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 della L.n. 20/1994 e s.m. e alla stregua dei criteri di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario, di cui all'art.1, comma 1, della L. 7/8/1990, n. 241 e s.m. e della L.R. 21/05/2019, n.7 e s.m.;

DECRETA

Art. 1 - Sono disposti a favore di Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in Milano (MI), Via Vezza d'Oglio, 6, partita IVA 10238291008, ai sensi del D.P.R. n. 327 e ss.mm.ii., l'occupazione temporanea delle strisce di terreno ricadenti in comune di **POLIZZI GENEROSA (PA)** interessate dall'opera denominata **"Rifacimento metanodotto "Gagliano – Termini Imerese" DN 400 (16") - DP 75 bar - (FASE 2) variante in Comune di Polizzi Generosa località Cozzo Salifizi" (INTERVENTO 7)**, meglio evidenziate nell'allegato piano particellare con colore verde, di proprietà delle ditte di cui all'elenco allegato.

Art. 2 – L'occupazione, sottoposta alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte della Snam Rete Gas S.p.A. gli adempimenti di cui ai successivi artt. 4 e 5, prevede quanto segue:

- a) la facoltà da parte di Snam Rete Gas S.p.A. di occupare, anche per mezzo delle imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;
- b) i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto;
- c) il divieto di compiere atti che costituiscano intralcio ai lavori, ostacolino il libero passaggio, diminuiscano o rendano più incomodo l'uso e l'esercizio dell'occupazione temporanea;

Art. 3 - Il presente provvedimento sarà registrato senza indugio presso i competenti uffici a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. che dovrà inoltre curarne la pubblicazione sulla

Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Art. 4 - Snam Rete Gas S.p.A. provvederà alla notifica del presente decreto, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei beni, specificando con preavviso di almeno sette giorni le modalità e i tempi del sopralluogo e indicando i nominativi dei tecnici da essa incaricati.

Art. 5 - Gli incaricati di Snam Rete Gas S.p.A. provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, compilandone lo stato di consistenza anche in assenza dei proprietari invitati; in quest'ultimo caso con la presenza di due testimoni che non siano dipendenti di Snam Rete Gas S.p.A.

Art. 6 – Entro venti giorni dalla notifica del presente decreto, la Ditta proprietaria può comunicare a questo Servizio (Dipartimento Regionale dell'Energia, Servizio 8, U.R.I.G., viale Campania, 36 - 90144 Palermo dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it) e per conoscenza a Snam Rete Gas S.p.A. (Zona industriale, Via VIII strada n. 8 - 95121 Catania ingcos.insic@pec.snam.it), l'intenzione di avvalersi della procedura di cui all'art.21 del D.P.R. n. 327/2001 per la determinazione dell'indennità, designando il tecnico di propria fiducia.

Art. 7 – La Ditta proprietaria nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare a questo Servizio (Dipartimento Regionale dell'Energia, Servizio 8, U.R.I.G., viale Campania, 36 - 90144 Palermo dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it) e per conoscenza a Snam Rete Gas S.p.A. (Zona Industriale, Via VIII Strada n. 8 - 95121 Catania ingcos.insic@pec.snam.it), con dichiarazione irrevocabile, l'accettazione dell'indennità di occupazione temporanea. Questo Servizio, ricevute la comunicazione di accettazione, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, imporrà a Snam Rete Gas S.p.A. di procedere al pagamento della stessa entro il termine di 60 giorni, decorso il quale saranno dovuti gli interessi legali.

Art. 8 - Decorsi trenta giorni dall'immissione in possesso, in caso di rifiuto o silenzio, l'indennità provvisoria di occupazione temporanea sarà depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, a seguito di apposita ordinanza di questo Servizio.

Art. 9 - Per la realizzazione del metanodotto, si autorizza Snam Rete Gas S.p.A. ad occupare gli immobili di cui all'art. 1 per un periodo di mesi ventiquattro a decorrere dalla data di immissione in possesso.

Art. 10 - Restano confermate a carico della Società tutte le clausole, condizioni e prescrizioni stabilite e contenute nei provvedimenti e nei pareri ottenuti dagli Enti preposti, nonché l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge, che qui si intendono integralmente richiamate.

Art. 11 - In caso di necessità, la Snam Rete Gas S.p.A. farà richiesta alla Prefettura competente per territorio per l'esecuzione del presente provvedimento, anche ove occorra, con l'intervento della forza pubblica.

Art. 12 - Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR della

Regione Siciliana competente per territorio, ai sensi dell'art. 23 della L. n. 1034/71 e ss.mm.ii., entro 60 giorni dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, entro 120 giorni.

Il Dirigente Generale

Carmelo Frittitta



CARMELO FRITTITTA
REGIONE SICILIANA
09.09.2026 15:33:30
GMT+01:00



the energy house

Rifacimento Met. “Gagliano – Termini Imerese” DN 400 (16”), DP 75 bar -
(FASE 2) - Var. in Com. Polizzi G. Loc. Cozzo Salifizi
INTERVENTO 7

IMPOSIZIONE DI SERVITÙ DI METANODOTTO PER PUBBLICA UTILITÀ

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA (PA)

ELENCO DEI PROPRIETARI DEI TERRENI DA ASSERVIRE/OCCUPARE TEMPORANEAMENTE

PIANO PARTICELLARE SCALA 1:2000

Snam Rete Gas S.p.A.
Sede legale: Milano (MI), Via Vezza d'Oglio, 6
Capitale sociale: Euro 1.200.000.000 i.v.
Codice fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA
di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A.
Società con unico socio

ELENCO DEI PROPRIETARI DEI TERRENI DA ASSERVIRE/OCCUPARE TEMPORANEAMENTE																		
COMUNE DI POLIZZI GENEROSA (PA)																		
Rifacimento Met. “Gagliano – Termini Imerese” DN 400 (16”), DP 75 bar - (FASE 2) - Var. in Com. Polizzi G. Loc. Cozzo Salifizi INTERVENTO 7																		
N°	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI										SUPERFICIE DA ASSERVIRE	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI	TOTALE INDENNITA' OFFERTA	Note	
		DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITO IMPONIBILE		CONTENI						
							ha	a	ca	DOM	AGRIARIO							
1	SAFF DI SARA FERRARA & C. S.A.S. Sede in Contrada Puccia-Cozzofico snc 90028 Polizzi Generosa (PA) P.IVA 04676880828 PEC: saff.sas@pec.it	SAFF DI SARA FERRARA & C. S.A.S. ALIMENA (PA) Proprieta' per 1/1 04676880828	48	99	Pascolo Arb.	2	0	12	53	1,94	0,52	fg. 36 mapp. 176, 200, 174 fg. 45 mapp. 62	0	0,00	145	29,00	29,00	L'AMMONTARE DELL'IMPORTO RELATIVO ALL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E' RIFERITO ALLE COLTURE PRATICATE AD ALLA DURATA MASSIMA DELL'OCCUPAZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI NONCHE' AI MINORI REDDITI ED AI MAGGIORI ONERI
					Seminativo	3	0	22	75	10,57	3,52							
2	ALESI Maria Soccorso nata a Caltavuturo (PA) il 24/02/1957 residente in via San Giuseppe n 14 90018 Termini Imerese (PA) C.F. LSAMSC57B64B430U	ALESI Maria Soccorso CALTAVUTURO (PA) 24/02/1957 Proprieta' per 1000/1000 LSAMSC57B64B430U	48	200	Seminativo	3	4	10	59	190,85	63,62	fg. 36 mapp. 176, 99,97 fg. 45 mapp. 62	0	0,00	57	11,40	11,00	L'AMMONTARE DELL'IMPORTO RELATIVO ALL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E' RIFERITO ALLE COLTURE PRATICATE AD ALLA DURATA MASSIMA DELL'OCCUPAZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI NONCHE' AI MINORI REDDITI ED AI MAGGIORI ONERI
					Pascolo	1	0	24	59	3,81	1,27							

