

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ACQUA E DEI RIFIUTI

SERVIZIO 0.5 - Bonifiche

APPROVAZIONE EX ART. 242 DEL D.LGS 152/06 DEL DOCUMENTO “*ANALISI DEL RISCHIO SITO SPECIFICA*” E CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO RELATIVO ALLA POTENZIALE CONTAMINAZIONE PRESSO IL CONDOMINIO DI VIA P.PE DI PALOGANIA N.84, PALERMO - ID 1920530066.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la legge Regionale n. 27/86 del 15 maggio 1986;
- VISTA la Legge del 07 agosto 1990, n. 241 nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, e ss.mm.ii;
- VISTO il Decreto Legislativo. n. 152 del 03 aprile 2006 “Norme in materia ambientale” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 “Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo”;
- VISTO il comma 5 dell'art. 68 della Legge regionale n.21 del 12/08/2014 recante “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa”;
- VISTO il D.Lgs. del 30 giugno 2016, n. 127 norme per il riordino della disciplina in materia di Conferenza di Servizi, in attuazione dell'art. 2 della legge del 07 agosto 2015, n. 124;
- VISTE Le Linee Guida regionali in materia di bonifica dei siti inquinati, pubblicate nella GURS Parte I n. 17 del 22 aprile 2016;
- VISTA la Legge 21 maggio 2019, n. 7, della Regione Siciliana, pubblicata sulla GURS n. 23 Parte prima del 23 maggio 2019, “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;
- VISTO il D.P.Reg n. 12 del 27 giugno 2019 pubblicato sulla G.U.R.S. n.33 del 17/07/2019 di approvazione del regolamento di attuazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13 comma 3 della L.R. 3/2016;
- VISTO il D.P.Reg. del 5 aprile 2022 n. 9 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13 comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3”, con il quale è stata modificata l'articolazione delle strutture dirigenziali del Dipartimento regionale dell'Acqua e dei Rifiuti;
- VISTO il D.P.Reg. n. 2711 del 21.06.2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione di Giunta n.224 del 17.06.2024, è conferito al dott. Arturo Vallone, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;
- VISTO il D.P.Reg. n. 3331 del 18.6.2026 con il quale, in esecuzione della Deliberazione di Giunta n.239 del 12.06.2026 è disposta al dott. Arturo Vallone la proroga dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;
- VISTA la PEC del 04.11.2025 dall'Amministratore del Condominio di Via Palagonia n. 84 nel Comune di Palermo con la quale è stato trasmesso il Modello A di notifica di potenziale contaminazione, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/06, a seguito della mancata tenuta di una cisterna dell'impianto di riscaldamento.

- VISTA la nota del Dipartimento dell'acqua e dei Rifiuti prot. n. 45610 del 11.11.2025 con cui è stata comunicata l'attribuzione del codice identificativo ID 1920530066, secondo le "Linee Guida regionali in materia di bonifica dei siti inquinati";
- VISTA la nota dello Studio Chimico Dott. Vincenzo Nicoli con la quale è stato trasmesso il documento "*Analisi del Rischio Sito Specifica*" per conto dell'Amministrazione Condominiale di via Palagonia n. 84;
- VISTA la nota del Dipartimento dell'acqua e dei Rifiuti prot. n. 34921 del 02.9.2026 con la quale è stata convocata in data 17.9.2026 la Conferenza di Servizi per l'approvazione del documento "*Analisi di Rischio Sito Specifica*";
- VISTO il verbale della Conferenza di Servizi del 17.9.2026, nell'ambito della quale è stato approvato il documento "*Analisi di Rischio Sito Specifica*";
- RITENUTO che alla luce degli atti di assenso, acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi, sussistono i presupposti per l'adozione della determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza ex art.14-quater, legge n.241/1990 e ss.mm.ii. ex art. 20 della Legge 21 maggio 2019, n. 7, della Regione Siciliana;

DECRETA

ART.1

È approvato, ai sensi dell'art. 242 comma 5 del D.lgs.152/06 e ss.mm.ii., per quanto in premessa ed in conformità alle determinazioni della Conferenza di Servizi del 17.9.2026, il documento "*Analisi del Rischio Sito Specifica*", redatto dallo Studio Chimico Dott. Vincenzo Nicoli, relativo alla potenziale contaminazione presso il Condominio di via P.pe di Palagonia n.84, Palermo – ID 1920530066.

ART.2

Di individuare quale Soggetto Obbligato dal procedimento amministrativo e destinatario del presente decreto il il Condominio di via P.pe di Palagonia n.84, Palermo.

ART.3

Si dichiara concluso positivamente il procedimento ambientale ai sensi del comma 5 dell'art. 242 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. avente ID 1920530066.

ART.4

Avverso il presente Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione, o dalla notifica se anteriore, al TAR di Palermo, ai sensi del D.lgs. 104/2010 ovvero Ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di 120 giorni.

ART.5

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Acqua e Rifiuti, in ossequio all'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n. 21 e come modificato dall'art. 98, comma 6 della L.R. 07/05/2015, n. 9.

Palermo, li 23.09.2026

L'Istruttore
(*Davide Lo Nano*)

"firma autografa sostituita a mezzo stampa ai
sensi dell'art.3, comma 2, del d.lgs. n.39/93"

Il Dirigente Generale
(*dott. Arturo Vallone*)