

REPUBBLICA ITALIANA



ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

**Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
VISTA la L.R.n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;
VISTA la L.R. 12/10/2023, n°12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. N°36/2023";
VISTA la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;
VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e s.m.i.;
VISTO il Decreto Presidenziale n.9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma3, della Legge regionale 17/03/2016, n.3 "Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e s.m.i.;
VISTA la L.R. n.1 del 05/01/2026, "Legge di stabilità regionale 2026 – 2028"
VISTA la L.R. n.2 del 05/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.13 del 12/01/2026, avente per oggetto: "Legge Regionale 05 gennaio 2026, n.2 Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
VISTA la Circolare n.11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta n.40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
VISTO il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito;

VISTO	il D.D.G. n. 1167 del 27.07.2023 con la quale il Dirigente Generale del D.R.T. di Palermo nomina, per i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione dell'immobile demaniale del Genio Civile di Ragusa: - R.U.P., ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, il geom. Carmelo Leggio, Funzionario direttivo; - Direttore dei Lavori e per predisposizione e controllo delle procedure di gara il geom. Angelo Migliore, Funzionario direttivo; - Direttore Operativo il geom. Giuseppe Guarrasi, Collaboratore; tutti in servizio presso l'Ufficio del Genio Civile Servizio di Ragusa;
VISTO	il proprio D.D.G. n. 1474/2024, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia e della Salute, con il quale è stata parzialmente trasformata in impegno definitivo la complessiva somma di €139.712,86, di cui €126.807,15 quale importo contrattuale comprensivo degli oneri della sicurezza, €12.680,71 per IVA al 10% ed €225,00 per contributo ANAC, a valere sul capitolo 108518 (Spese per lavori connessi alla funzionalità, manutenzione e riparazione dei beni demaniali e dei beni destinati ad uffici della Regione Siciliana e dei relativi impianti, anche effettuate in economia) del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, di cui alla prenotazione n.13 assunta con D.D.G. n. 684 del 31-07-2024, - P.D.C.I. U.1.03.02.09.004, impegno n.23/2024;
VISTO	il D.D.G. n. 861 del 30/04/2025 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – di riaccertamento ordinario parziale dei residui passivi di nuova formazione, con il quale è stata reimputata, tra le altre, la somma di € 139.712,86, impegno n. 23/2024 al n.23/2025;
VISTO	il proprio D.D.G. n. 591 dell'11.06.2025 di liquidazione e pagamento dell'anticipazione contrattuale, pari a € 25.361,43 oltre IVA al 10% all'Impresa EPAS s.r.l. per i lavori in argomento a valere sull'impegno n.23/2025;
VISTO	il proprio D.D.G. n. 647 del 26.06.2025 col quale si è provveduto alla copertura finanziaria della perizia di variante e suppletiva, prenotando impegno del complessivo importo di €19.136,80, quale differenza fra l'importo totale del quadro economico post gara, pari a €158.849,66, e l'importo dell'impegno n. 23/2025, pari a €139.712,86, impegnato con D.D.G. n. 1474/24, a valere sul cap. n.108518, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, P.D.C.I. U.1.03.02.09.004;
VISTO	il proprio D.D.G. n. 714 del 09.07.25, validato dalla Ragioneria Centrale Economia l'11.07.2025, con il quale si è proceduto alla trasformazione parziale, di cui alla prenotazione assunta con D.D.G. n.647 del 26.06.2025, in impegno definitivo, della somma di € 6.035,50, per la copertura dei lavori aggiuntivi previsti nella perizia di variante, sul cap. n. 108518 (Spese per lavori connessi alla funzionalità, manutenzione e riparazione dei beni demaniali e dei beni destinati ad uffici della Regione Siciliana e dei relativi impianti, anche effettuate in economia), del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, P.D.C.I. U.1.03.02.09.004, impegno n.11/2025;
VISTO	il proprio D.R.S. n.741 del 22/07/2025 con il quale si è proceduto al pagamento ed alla liquidazione dell'importo complessivo di €116.898,18, relativo al 1° e ultimo S.A.L. per i succitati lavori, di cui €106.271,07 in favore dell'O.E. EPAS s.r.l., con sede legale in Viale delle Industrie, s.n.c. – Modica (RG), quale imponibile della fattura elettronica n.111 del 29.05.2025 ed € 10.627,11 per I.V.A. al 10%, a valere sull'impegno n.23/2025 e sull'impegno n.11/2025;
VISTO	il proprio D.R.S. n.742 del 10/06/2026 di presa atto della determina dirigenziale n° 340 del 26.05.2026 dell'Ing. Capo Salvatore Caruso,

dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, di rimodulazione, senza aumento di spesa il QTE, relativa ai Lavori di "Manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione dell'immobile demaniale sede del Genio Civile e U.R.C. di Ragusa" per far fronte al pagamento dell'IRAP, al fine renderlo conforme al Parere del MIT n. 3358/2025 del 3 aprile 2025, e di copertura finanziaria della sotto riportata perizia, del complessivo importo di € 5.459,46, a valere sul cap. n. 108518, del bilancio della Regione Siciliana, Cod. P.D.C.I.-U.1.03.02.09.004. per l'esercizio finanziario 2026, così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE ADEGUATO AL PARERE DEL MIT N. 3358/2025 PER LA PARTE RIGUARDANTE L'IRAP	
A. - LAVORI	
Importo complessivo dei lavori	€ 144.333,63
A1. - A detrarre oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.698,22
A2. - A detrarre costi per la manodopera non soggetti a ribasso	€ 22.238,77
A3. - Importo lavori soggetti a ribasso di gara	€ 120.396,64
A4. - Ribasso d'asta offerta del 10%	€ 12.039,66
A5. Restano	€ 108.356,98
A6. - Sommano oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.698,22
A7. - Sommano costi per la manodopera non soggetti a ribasso	€ 22.238,77
A8. - Importo offerta al netto del ribasso d'asta del 10% compresa di costi per la manodopera e per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 132.293,97
B. - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1. - Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.641,83
B2. - Somme art. 45 comma 3 D.lgs n. 36/2023 - spese tecniche - 0,80*2%	€ 2.218,24
B3. - Spese di carattere strumentale ai sensi dell'art. 45 comma 5 D.lgs n. 36/2023 - 0,20*2%	€ 554,56
B4. - Oneri di conferimento in discarica o centro di recupero	€ 2.500,00
B5. - Contributo ANAC	€ 225,00
B6. - IVA 10%	€ 13.229,40
B.7 Irap a carico dell'amministrazione	€ 186,66
Totale somme a disposizione	€ 26.555,69
Importo totale TOTALE (A+B)	€ 158.849,66

VISTO

il proprio D.R.S. n. 884 del 06/07/2026, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, con il quale si è proceduto al pagamento ed alla liquidazione dello Stato finale dei suddetti lavori, per l'importo complessivo di €727,61 di cui €661,47 in favore dell'O.E. Epas s.r.l., con sede in Via Caitina, Modica (RG), quale imponibile della fattura elettronica n. 65 del 17.06.2026, ed €66,14 per I.V.A. al 10%, al quale si è provveduto con la disponibilità dell'impegno n. 11/2025, assunto con il D.R.S. n.714/2025 e reimputato al n. 11/2026;

VISTO

il proprio D.R.S. n. 1074 del 07/09/2026, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia e della Salute, con il quale è stata parzialmente trasformata in impegno definitivo, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la complessiva somma di € 486,78 a valere sul sopracitato capitolo del bilancio della Regione Siciliana, giusta Lettera a contratto stipulata con la società ACCA SOFTWARE S.p.A., P.I.

	01883740647, avente ad oggetto il rinnovo annuale della licenza d'uso del software PriMus-online, per un importo pari a € 399,00 oltre IVA al 22% (€ 87,78), per un totale complessivo di € 486,78, impegno n.9/2026;
VISTA	la nota prot. n. 104548 del 14.09.2026 a firma congiunta dell'Ing. Capo Salvatore Caruso, dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa e del RUP Carmelo Leggio, acquisita in pari data al protocollo dipartimentale al n.35504, con la quale viene dichiarato che la società ACCA SOFTWARE S.p.A. ha regolarmente provveduto alla fornitura dello strumento informatico per la gestione della contabilità dei cantieri, denominato "PriMus", in conformità alle condizioni e alle prescrizioni contrattuali di cui al Contratto n. 0091707 del 29.07.2026 dell'importo complessivo di €486,78.
CONSIDERATO	che è attestata la conformità della fornitura e la rispondenza dello strumento ai requisiti previsti dal suddetto contratto, nonché la regolare esecuzione della prestazione;
VISTA	la fattura elettronica n.P01152/2026 del 09/09/2026, acquisita al protocollo dipartimentale al n. 35210 del 11/09/2026, in favore dell'Operatore Economico ACCA SOFTWARE S.p.A., P.I. 01883740647, per complessivi €486,78, di cui € 399,00 di imponibile e €87,78 di IVA;
VISTO VISTO	che in ordine all'intervento in oggetto è stato acquisito il CIG: BC8A24C3C2; il D.U.R.C., assunto il 21/09/2026 al protocollo al n. 36383, in corso di validità attestante la regolarità contributiva dell'impresa nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L., prot. INAIL_55927746, con scadenza il 15/01/2027;
VISTA	la rispondenza del codice IBAN del beneficiario alla documentazione in possesso di questo Ufficio;
RITENUTO	per quanto sopra esposto, di dovere procedere alla liquidazione sul capitolo 108518, impegno n. 9/2026, della somma complessiva di €486,78, comprensivo di IVA, per fare fronte al pagamento di cui al documento contabile succitato, utilizzando le somme impegnate con il D.R.S. 1074/2026;

DECRETA

ART. 1)	Per quanto espresso nelle premesse che si intendono qui riportate e trascritte, si dispone la liquidazione ed il pagamento mediante emissione di mandato diretto: - di € 399,00 in favore dell'O.E. ACCA SOFTWARE S.p.A., P.I. 01883740647, quale imponibile della fattura elettronica n.P01152/2026 del 09/09/2026, per la fornitura dello strumento informatico per la gestione della contabilità dei cantieri, denominato "PriMus", in conformità alle condizioni e alle prescrizioni contrattuali di cui al Contratto n. 0091707 del 29.07.2026 e con riferimento ai "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione dell'immobile demaniale del Genio Civile di Ragusa"; - di €87,78 per I.V.A. al 22% secondo quanto previsto dal Decreto del 23 gennaio 2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
ART. 2)	Al pagamento, come sopra liquidato, dell'importo complessivo di € 486,78, si provvede utilizzando l'impegno n.9/2026 a valere sul capitolo n.108518 (Spese per lavori connessi alla funzionalità, manutenzione e riparazione dei beni demaniali e dei beni destinati ad uffici della Regione Siciliana e dei relativi impianti, anche effettuate in economia) del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, P.D.C.I. U.1.03.02.09.004 utilizzando la somma impegnata con il D.R.S. n. 1074 del 07/09/2026.

ART. 3)

Il presente decreto sarà trasmesso tramite piattaforma SCORE, alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7/05/2015 n. 9.

Palermo lì 21.09.2026

Il Dirigente del Servizio
(Dott. Giovanni Di Leo)