



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
SERVIZIO 3 TUTELA E ACQUISIZIONE PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
- VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977, recante "Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana";
- VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.04 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio" e ss.mm. ed ii.;
- VISTO il D.D.G. n. 6434 del 26 maggio 2008 recante "Modalità per la verifica, ex art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004, dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica";
- VISTO il D.P.Reg. n. 723 del 17.02.2025 con il quale è conferito all'ing. Mario La Rocca l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana in attuazione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 39 del 14.02.2025;
- VISTO il D.D.G. n. 890 del 19.02.2025 con il quale viene conferita all'arch. Silvia Occhipinti, dirigente responsabile del Servizio 3 "Tutela e Acquisizioni - Pianificazione paesaggistica", la delega alla firma degli atti di competenza;
- VISTO l'accordo stipulato in data 06.09.2024 tra FS Sistemi Urbani S.p.A. e l'Assessorato Regionale BB.CC. e I.S.;
- VISTA la nota prot. n. Ferservizi-RES.S\PRT\P\2026\0020797 del 23.07.2026 con la quale viene trasmessa la documentazione di rito per la verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii., di una casa cantoniera sita nel territorio del comune di Ragusa, di proprietà di FS Sistemi Urbani S.p.A.;
- VISTO il parere prot. n. 4305 del 13.08.2026, e la documentazione di rito allegata, con il quale la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Ragusa verifica sussistente l'interesse culturale del bene;

RITENUTO che il fabbricato:
denominato **"Casa Cantoniera al Km 295+248 della linea ferroviaria Siracusa – Gela - Canicattì"**
provincia di **Ragusa**
comune di **Ragusa**
sito in **Contrada Gilestra, snc**
individuato al catasto del comune di Ragusa al **foglio di mappa 112 particella 10 sub 3 C.F. e particella 10 C.T.**, così come evidenziato con campitura di colore rosa nell'allegato stralcio di mappa catastale, presenta interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004 e ss. mm. ii. in quanto testimonianza della storia ferroviaria italiana e in particolare siciliana, come meglio espresso nella relazione storico-artistica allegata

DECRETA

- ART. 1) Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, il fabbricato denominato **"Casa Cantoniera al Km 295+248 della linea ferroviaria Siracusa – Gela - Canicattì"**, sito nel territorio del comune di Ragusa, così come individuato in premessa e descritto negli allegati, viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. ii. e rimane sottoposto a tutte le prescrizioni di tutela contenute nello stesso decreto legislativo.
- ART. 2) Lo stralcio di mappa catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.
- ART. 3) Ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii. il presente provvedimento sarà trascritto, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa, presso l'Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori e detentori a qualsiasi titolo.
- ART. 4) Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro 120 giorni dalla notifica dello stesso, ricorso straordinario innanzi al Presidente della Regione Siciliana, nonché ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della L. n. 1034 del 6.12.1971 entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.
- ART. 5) Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014 come modificato dall'art. 98 della L.R. n. 9 del 07.05.2015.

PALERMO, 04 settembre 2026

**Il Dirigente del Servizio
F.to Arch. Silvia Occhipinti**