

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti
via Leonardo da Vinci, 161 90145 P A L E R M O
Area 4 Affari Generali – Ufficio del Consegnatario

IL DIRIGENTE GENERALE

OGGETTO: DECISIONE DI CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE BAR DELL'ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' (art. 17, comma 1, D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023).

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 18 gennaio 2013, n. 6 e ss. mm. ii.;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 14 giugno 2016, n. 12 e ss. mm. ii.;

VISTO il D.P.reg. n. 451 del 13 febbraio 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti all'Arch. Salvatore Lizzio;

VISTO il D.P.reg. n. 4351/FP del 27.09.2024, con il quale è stato prorogato l'incarico di Dirigente Generale all'Arch. Salvatore Lizzio fino al 31 dicembre 2026;

VISTO il decreto del Dirigente Generale n. 490 del 17.03.2026, con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Belinda Vacirca l'incarico di Dirigente ad interim dell'Area 4 – Affari Generali;

VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 1 ("Legge di stabilità regionale 2026-2028");

VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2 ("Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028");

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13 del 12 gennaio 2026 relativa all'approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio finanziario gestionale;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (*Codice dei contratti pubblici*) e, in particolare, l'art. 17, comma 1, e le disposizioni in materia di contratti di concessione;

VISTE le disposizioni del Codice dei contratti pubblici con riguardo ai principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità;

VISTO l'art. 179 del D. Lgs. n. 36/2023 relativo al calcolo del valore stimato delle concessioni;

CONSIDERATO che al fine di garantire il benessere del personale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, si deve provvedere all'affidamento in concessione del servizio di bar-ristoro all'interno dei locali del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti scaduto in data 28/06/2026;

CONSIDERATO che il valore stimato della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. n. 36/2023 sulla base del fatturato totale presunto nei 5 anni di durata, derivante da una platea di circa 210 utenti giornalieri (200 unità di personale interno e 10 visitatori esterni), uno scontrino medio di euro 3,00 e 220 giornate lavorative annue, è stato quantificato in complessivi € 485.100,00 (quattrocentottantacinquemilacento/00) al netto dell'IVA;

VISTA la nota prot. n. 27838 del 13/07/2026, con la quale è stato formalmente nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Geom. Francesco Calabria, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento del servizio mediante avviso esplorativo per manifestazioni di interesse, da pubblicare sul sito istituzionale dell'Ente, rivolto agli operatori economici già registrati o da registrarsi sulla piattaforma telematica regionale **SITAS e-procurement / Tuttogare** – e successiva procedura negoziata da espletare tramite la medesima piattaforma, fissando rigorosi standard qualitativi minimi obbligatori nel Capitolato Speciale d'Oneri a tutela dell'utenza;

DECRETA

Art. 1 (Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Art. 2 (Modalità di scelta del contraente)

Per la fattispecie in argomento si procederà ad affidare il servizio in regime di concessione, ai sensi degli artt. 176 e seguenti del D.Lgs. 36/2023, mediante **procedura negoziata previa manifestazione di interesse**. L'indagine di mercato sarà avviata con apposito avviso esplorativo pubblicato sul profilo del committente e sulla piattaforma telematica regionale **SITAS e-procurement / Tuttogare**, all'esito della quale gli operatori economici iscritti e in possesso dei requisiti saranno invitati a presentare offerta.

Art. 3 (Oggetto del contratto)

L'oggetto del contratto consiste nell'affidamento in regime di concessione del servizio bar-ristoro presso l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità di Via Leonardo da Vinci, 161 – 90145 Palermo, nel rispetto tassativo dei requisiti e dei rigidi standard minimi di qualità dei prodotti e delle materie prime definiti nell'Avviso a manifestare interesse e nel Capitolato Speciale d'Oneri.

Art. 4 (Criterio di aggiudicazione)

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del **prezzo più basso**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, applicato mediante il massimo ribasso percentuale sui prezzi dei prodotti offerti al pubblico, previa verifica del rispetto inderogabile di tutti i requisiti qualitativi minimi prescritti nel Capitolato Speciale d'Oneri.

Art. 5 (Requisiti di partecipazione)

Il contraente concessionario del servizio verrà individuato tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale definiti nell'avviso a manifestare interesse e regolarmente registrati sulla piattaforma telematica **SITAS / Tuttogare**.

Art. 6 (Unicità dell'offerta)

Si potrà procedere all'aggiudicazione della concessione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua, vantaggiosa e conforme ai requisiti prescritti dall'Amministrazione.

Art. 7 (Durata della concessione)

La durata della concessione è stabilita in **anni 5 (cinque)** decorrenti dalla data di effettivo avvio del servizio.

Art. 8 (Responsabile Unico del Progetto)

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è il **Geom. Francesco Calabria**, giusta nomina prot. n. 27838 del 13/07/2026.

Art. 9 (Clausola di salvaguardia)

L'Amministrazione si riserva la facoltà, per comprovati motivi di autotutela e/o al fine di tutelare il pubblico interesse, dandone idonea motivazione, di annullare o revocare la procedura di gara, di non pervenire all'aggiudicazione o di non stipulare il contratto, senza che gli offerenti possano vantare diritti, pretese risarcitorie o indennizzi di sorta previsti dagli artt. 1337 e 1338 del Codice civile, intendendosi la partecipazione alla procedura a totale ed esclusivo rischio degli operatori economici.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'art.98, comma 6, della legge regionale 7 maggio 2015, n.9 che sostituisce il comma 5 dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21.

Palermo, 29/09/2026

Il Dirigente dell'Area 4
(Dott.ssa. Belinda Vacirca)



BELINDA VACIRCA
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
28.09.2026 11:50:10
GMT+01:00

Il Dirigente Generale
(Arch. Salvatore Lizzio)

SALVATORE LIZZIO
28.09.2026
11:38:02
UTC

